

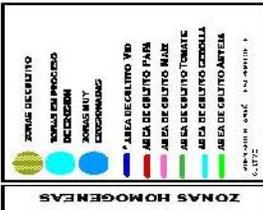
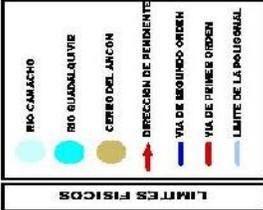
UNIDAD IV: MARCO REAL



IV UNIDAD 4: MARCO REAL

I.- DELIMITACIÓN DE LA ZONA DE ESTUDIO

DELIMITACION DE LA ZONA DE ESTUDIO



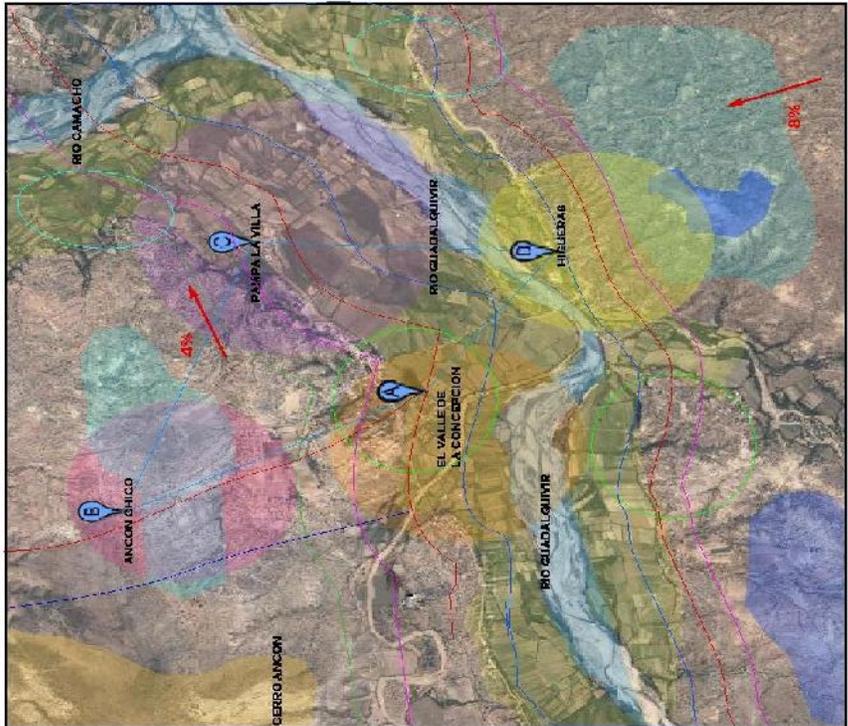
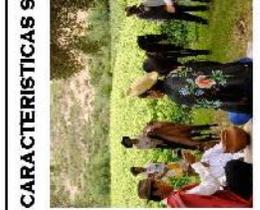
LIMITES FISICOS

EL MUNICIPIO DE URIONDO SE ENCUENTRA EN EL DEPARTAMENTO DE TARIJA EN LA PROVINCIA AVILES SIENDO SU PRIMERA SECCION Y TIENE COMO CAPITAL AL VALLE DE LA CONCEPCIÓN. LIMITA AL NORTE Y AL ESTE CON LA PROVINCIA CERCADO AL SUR CON LA PROVINCIA ARCE, Y AL OESTE CON EL MUNICIPIO DE YUNCHARA. EN LA REGION SE DISTINGUEN DOS ZONAS: LA MONTAÑOSA, CON SERRANIAS IMPORTANTES COMO SAMÁ, LADERAS Y BARRANCAS Y LA DE VALLES, CON ONDULACIONES SURCADAS POR LOS RIOS CAMACHO Y GUADALQUIVIR, UNIÓN DE LA CUAL NACE EL RÍO TABULA. LIMITA AL NORTE Y AL ESTE CON LA PROVINCIA CERCADO AL SUR CON LA PROVINCIA ARCE, Y AL OESTE CON EL MUNICIPIO DE YUNCHARA.



CARACTERISTICAS SOCIALES Y CULTURALES.-

LA MAYORIA DE LA POBLACION DE LA PROVINCIA AVILES EN SU PRIMERA SECCION PERTENECEN AL GRUPO MESTIZO DE LOS CHAPACOS DESDE ENDIENES DE LOS ESPAÑOLES Y TRIBUS DE TOMATAS, SE HABLA SOLO EL IDIOMA CASTELLANO Y AUN SE MANTIENE LA TIPICA VESTITIMENTA DEL HOMBRE Y LA MUJER CHAPACA. ASIMISMO LA MUSICA TRADICIONAL EXPRESADA EN ESTE INSTRUMENTOS VEGUE, SANJA, QUEMA, YOLUX, CHUPACO Y LA PICA PICA. COPLA, CHUPACA, ESTAS EXPRESIONES SE MANIFIESTAN EN LAS DIVERAS FERIA FESTIVAS RELIGIOSAS, CON LAS FERIA DE LOS REBOZONES RELIGIOSAS. LOS INGRESOS DE LOS HABITANTES SON GENERADOS PRINCIPALMENTE POR LA PRODUCCION AGROPECUARIA, Y POR LA MIGRACION TEMPORAL, QUE COMPRENDE PERIODO DE 6 A 9 MESES.



POLITICAS PROPOSITIVAS.-

- * REALIZAR UNA PLANIFICACION DEL VALLE Y DE LA POLIGONAL ORIENTADO A CONVENIRLA EN POLO DE DESARROLLO PRODUCTIVO YA QUE SU SITUACION CON RESPECTO AL CENTRO PERMANE TARIJA Y LOS CENTROS SUCEDIDOS ES FAVORABLE, LO MESO PASE A CON RELACION A LAS COMUNIDADES DE LAS POLIGONAL Y LAS ALDEANAS, A ESTO SE SUMA LA VARIACION DE CULTIVOS Y LOS ASPECTOS SOCIOECONOMICOS Y SOCIOCULTURALES DE LA REGION QUE TIENEN UN CARACTERE HOMOGENEO EN TODA EL AREA DE ESTUDIO
- * RESCATAR LAS PRACTICAS E IMAGINARIOS CULTURALES DE LA POBLACION
- * RESULTAR Y RESCATAR LAS ZONAS RECONOCIDAS
- * DENTRAR EL CONCRETO URBANO HACIA LAS ZONAS RECONOCIDAS.
- * REFORZAR LAS ZONAS EN PROCESO DE EROSION.
- * SALVAR EL AREA DE LOS ABRES DE RIOS Y QUEBRADAS.

JUSTIFICACION Y DIAGNOSTICO DEL SITIO

- * ES UNA ZONA HOMOGENA EN LOS ASPECTOS SOCIOECONOMICOS Y SOCIOCULTURALES YA QUE CASI TODA LA POBLACION SON DE ORIGEN CHAPACO Y DE BELLEZA EN LA PRINCIPAL ACTIVIDAD ECONOMICA ES LA AGRICOLA.
- * LA SITUACION DEL VALLE CON LAS DEMAS COMUNIDADES DE LA POLIGONAL FORMA UNA CENTRALIDAD DE COMPLEMENTARIO DEBIDO A LA DIVERSIDAD DE CULTIVOS Y PRACTICAS SOCIALES, Y A LAS IGUALES CARACTERISTICAS SOCIOECONOMICAS, PERO ESTAS TODAS VAINA CONTRAINDICADA NO CONSOLIDADA,
- * LOS LIMITES FISICO NATURALES DAN EL MARCO DE BELLEZA A ESTA ZONA, LOS CERROS QUE ENVUELVEN EL VALLE Y LAS ESTEROSOS CAMPO DE CULTIVO QUE NOS LLEVA A LO RIO TARIJA, GUADALQUIVIR Y CAMACHO, PERO EN TOTAL, CONTROLAR EL PAISAJE QUE SE DESARROLLA Y AVANZA EN LAS ZONAS PREFERENCIAS A LAS AREAS DE CULTIVO, SON AREAS DEVASTADAS POR LA EROSION CON Paises sin VIDA.

LIMITES ADMINISTRATIVOS.-

EL MUNICIPIO DE URIONDO, POLITICAMENTE ES LA PRIMERA SECCION DE LA PROVINCIA AVILES, Y SE ENCUENTRA DIVIDIDA EN TRES CANTONES: URIONDO, CHOLLOCA Y JUNTA; SE DIVIDE EN DOS OTB'S PURISIMA Y LA CRUZ. EL TOTAL DE LA POBLACION ESTÁ CONSTITUIDO POR 631 PERSONAS, DE LAS CUALES 315 SON HOMBRES, QUE REPRESENTAN EL 50% Y 316 SON MUJERES QUE REPRESENTAN EL 50%. LA COMUNIDAD ESTÁ COMPONIDA POR 100 FAMILIAS (APROXIMADAMENTE)



ASPECTOS SOCIO-ECONOMICOS Y POLITICOS

II.- ASPECTOS SOCIO-ECONOMICOS Y POLITICOS.

ASPECTOS DEMOGRAFICOS

DECLARACIONES DADOS DEL INE DEL CENSO NACIONAL DE POBLACION Y VIVIENDA DEL AÑO 2001, LA PROVINCIA ANTILES CUENTA CON UN TOTAL DE 100.000 HABITANTES, DE LOS CUALES 23.883 HABITANTES SON DE LA PROVINCIA ANTILES, DE LOS CUALES 12.883 HABITANTES SON DE LA PROVINCIA ANTILES Y LOS RESTANTES 6.999 SON DE OTRAS PROVINCIAS DEL INTERIOR DEL ESTADO. DISTRIBUCION DE LOS HABITANTES EN LAS COMUNIDADES DEL INTERIOR DEL VALLE DE LA CONCEPCIÓN:

COMUNIDAD	HABITANTES
LA CONCEPCIÓN	12.883
LA VILLA RICA	6.999
TOTAL	19.882

FORMAS ORGANIZATIVAS

PRINCIPALES FORMAS DE ORGANIZACIÓN SOCIAL EN EL VALLE DE LA CONCEPCIÓN:

FORMA ORGANIZATIVA	DESCRIPCIÓN
COMUNIDAD	GRUPO DE PERSONAS QUE VIVEN EN UN MISMO LUGAR Y SE ORGANIZAN PARA DEFENDER SUS INTERESES COMUNES.
ASOCIACIÓN	GRUPO DE PERSONAS QUE SE ORGANIZAN PARA DEFENDER SUS INTERESES COMUNES.
COOPERATIVA	GRUPO DE PERSONAS QUE SE ORGANIZAN PARA DEFENDER SUS INTERESES COMUNES.
ASOCIACIÓN DE PRODUCTORES	GRUPO DE PRODUCTORES QUE SE ORGANIZAN PARA DEFENDER SUS INTERESES COMUNES.
ASOCIACIÓN DE COMERCIANTES	GRUPO DE COMERCIANTES QUE SE ORGANIZAN PARA DEFENDER SUS INTERESES COMUNES.
ASOCIACIÓN DE TRABAJADORES	GRUPO DE TRABAJADORES QUE SE ORGANIZAN PARA DEFENDER SUS INTERESES COMUNES.

OCCUPACION DE LA POBLACION

LOS HOMBRES DE LOS HABITANTES DE LA PRIMERA SECCION DE LA PROVINCIA ANTILES SON: AGRICULTORES, PASTORES, COMERCIANTES, SEÑORES DE TIERRA, INDIANOS, TONATE PAPAS, CEBOLLAS, ARVEJA Y CARIÑEN Y POR LA MIGRACION TEMPORAL SE COMPRENDEN PERIODOS DE FERIA.

SECCION	AREA CULTIVADA	VALORES
1	1.100,00	1.100,00
2	2.100,00	2.100,00
3	3.100,00	3.100,00
4	4.100,00	4.100,00
5	5.100,00	5.100,00
6	6.100,00	6.100,00
7	7.100,00	7.100,00
8	8.100,00	8.100,00
9	9.100,00	9.100,00
10	10.100,00	10.100,00
TOTAL	100.000,00	100.000,00

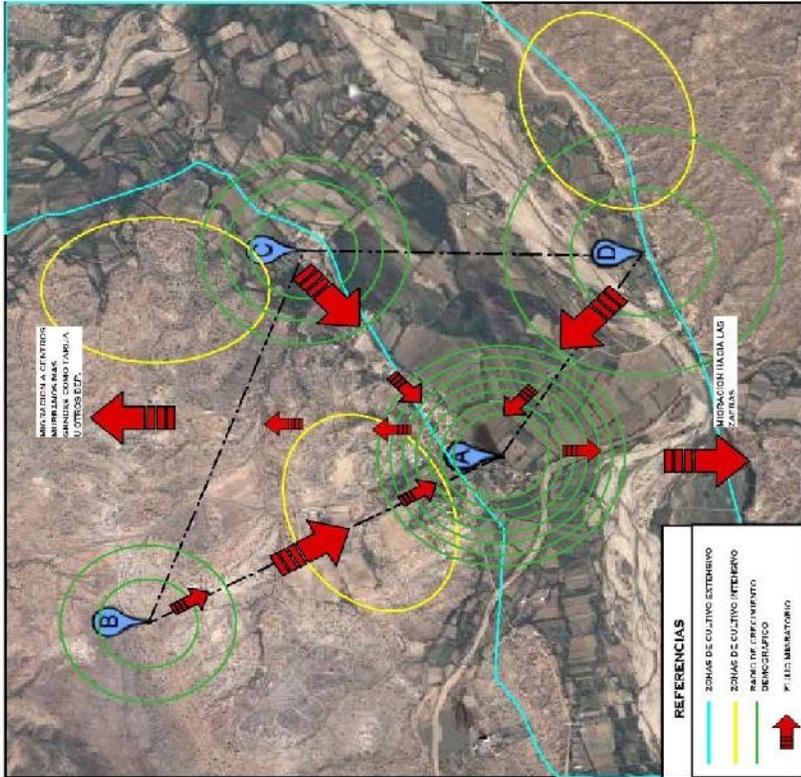
PIRAMIDE DE EDADES

ESTRUCTURA DE LA POBLACION POR GRUPO DE EDAD Y SEXO EN LA COMUNIDAD DEL VALLE DE LA CONCEPCIÓN:

GRUPO DE EDADES	HOMBRES	MUJERES	TOTAL
0-4	493	555	1048
5-9	992	1118	2110
10-14	992	1118	2110
15-19	992	1118	2110
20-24	992	1118	2110
25-29	992	1118	2110
30-34	992	1118	2110
35-39	992	1118	2110
40-44	992	1118	2110
45-49	992	1118	2110
50-54	992	1118	2110
55-59	992	1118	2110
60-64	992	1118	2110
65-69	992	1118	2110
70-74	992	1118	2110
75-79	992	1118	2110
80-84	992	1118	2110
85-89	992	1118	2110
90-94	992	1118	2110
95-99	992	1118	2110
TOTAL	1798	2026	3824

PROSENCIA DE LA POBLACION

EN EL VALLE DE LA CONCEPCIÓN SE ENCUENTRA UNA POBLACION PRODUCTIVA, PRODUCTORA DE CEBOLLAS, ARVEJAS, CARIÑEN, TONATE PAPAS, CEBOLLAS, ARVEJAS, CARIÑEN Y POR LA MIGRACION TEMPORAL SE COMPRENDEN PERIODOS DE FERIA.



SINTESIS DE LA EVALUACION.-

- LA PRIMERA POBLACION ES DE BAJA DENSIDAD Y EN ESPECIAL LA MAYOR PARTE DE AREAS SE UTILIZA PARA SIEMBRA.
- LAS PRACTICAS SOCIOECONOMICAS Y LA OCUPACION LABORAL EN EL VALLE DE LA CONCEPCIÓN SON:
- LA MAYOR PARTE DE LA POBLACION OCUPA ENTRE LOS 15 Y 25 AÑOS, DONDE VALE LA PENA MENCIONAR LA FUERZA LABORAL, PERO LA MAYORIA ENTRA AL CENTRO PRIMARIO TARIJA O A LAS ZONAS DE ZAFRA EN BETHLEEM Y LA ARGENTINA.
- LA HOMOGENEIDAD SOCIOECONOMICA Y SOCIO CULTURAL QUE TIENE EL VALLE DE LA CONCEPCIÓN CON TARIJA Y CON OTROS CENTROS REGIONALES HACIENDO QUE APORTE Y PERMANEN LOS MISMOS INTERESES SOCIOECONOMICOS.

MOVIMIENTOS REINDICATORIOS URBANOS Y FORMAS DE ACCION

EN EL VALLE DE LA CONCEPCIÓN SE ENCUENTRA UNA POBLACION PRODUCTIVA, PRODUCTORA DE CEBOLLAS, ARVEJAS, CARIÑEN, TONATE PAPAS, CEBOLLAS, ARVEJAS, CARIÑEN Y POR LA MIGRACION TEMPORAL SE COMPRENDEN PERIODOS DE FERIA.



UBICACION DE ZONAS CONFLICTIVAS Y DETERMINACION SOCIAL

EL CONFLICTO OCEANO Y LA DETERMINACION SOCIAL EN EL VALLE DE LA CONCEPCIÓN SON:

ORIGEN DE LOS MOVIMIENTOS

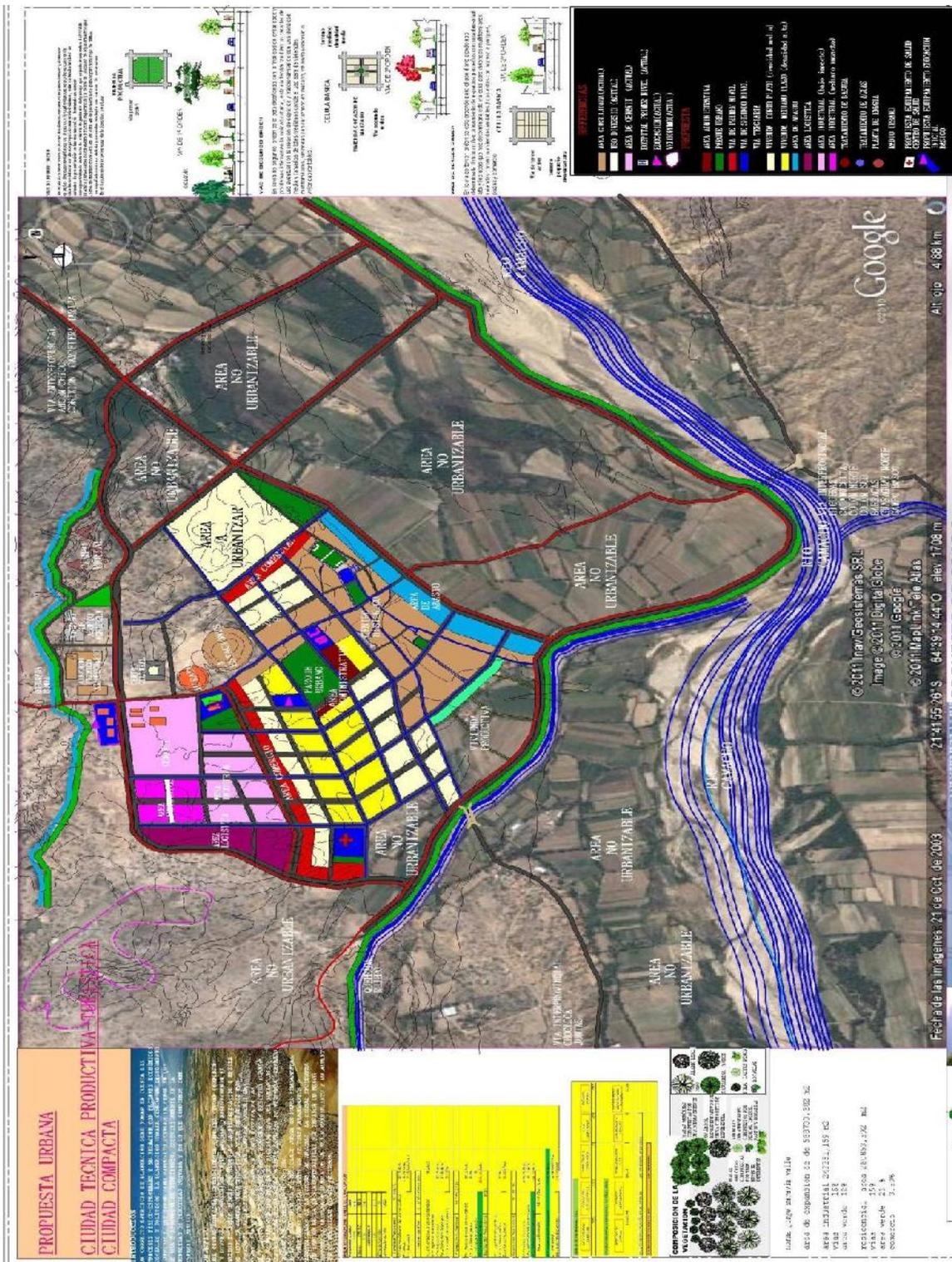
LAS DETERMINACIONES Y DETERMINACIONES DE LOS MOVIMIENTOS EN EL VALLE DE LA CONCEPCIÓN SON:

EFFECTOS URBANOS Y POLITICOS DE ESOS MOVIMIENTOS

EL EFECTO POLITICO MAS RELEVANTE QUE SE ENCUENTRA EN EL VALLE DE LA CONCEPCIÓN ES:



V.- PROPUESTA URBANA.



**UNIDAD V: INTRODUCCIÓN AL PROCESO
DE DISEÑO**



1.- ELECCIÓN DEL SITIO.

PLANO DE ELECCIÓN DEL SITIO

LEGENDA DE USOS

LEGENDA DE TIPO DE TERRENO

LEGENDA DE TIPO DE SUELO

TERRENO 1

TERRENO 2

TERRENO 3

METODOLOGIA

CONCLUSIONES:

El sitio seleccionado para el desarrollo del campo ferial en el Valle de la Concepción, se encuentra en una zona de transición entre el valle y la zona alta, lo que permite aprovechar las ventajas de ambos entornos. El terreno seleccionado es de tipo fértil y con una topografía adecuada para el desarrollo de actividades agrícolas y recreativas. La zona seleccionada cuenta con una infraestructura básica que facilita el acceso y el desarrollo del proyecto. La zona seleccionada cuenta con una infraestructura básica que facilita el acceso y el desarrollo del proyecto.

RESUMEN DE LOS SERVIDORES CENOSAS

UNIV. : DIEGO CHINO CATARI

"CAMPO FERIAL" EN EL VALLE DE LA CONCEPCIÓN - URIONDO

U. A. J. M. S. FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGÍA ARQUITECTURA Y URBANISMO



V.- PREMISAS DE DISEÑO.

- **PREMISAS DE DISEÑO – CAMPO FERIAL**

“Es un acercamiento conceptual del objeto a diseñar, que posteriormente puede ser modificado. Se consideran al mismo tiempo, con importancia igual o variable (de acuerdo a la filosofía de diseño) los aspectos de contexto arquitectónico, criterios estructurales, forma, función, presupuesto e incluso estilo arquitectónico.”

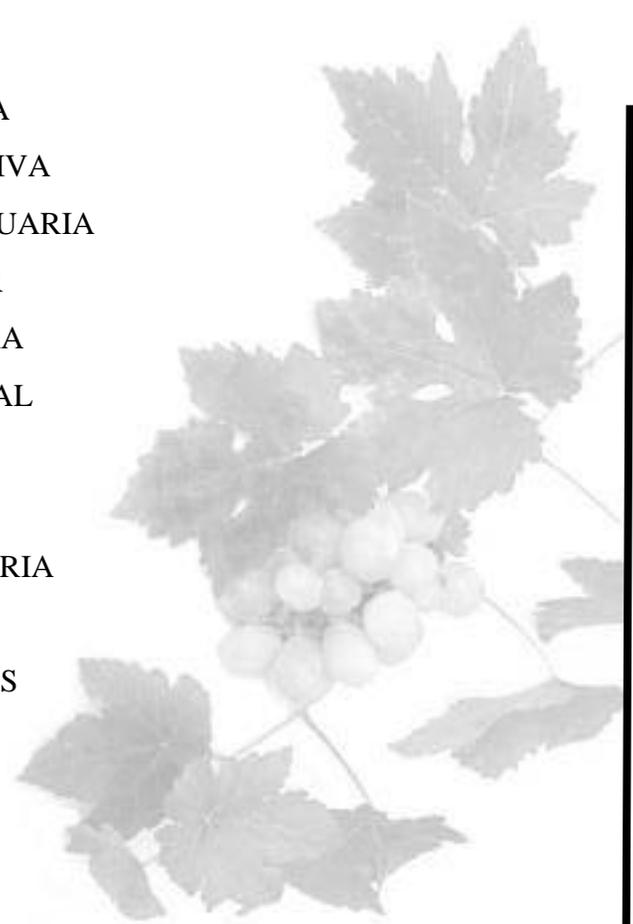
- **PREMISAS FUNCIONALES**

PARA LAS PREMISAS FUNCIONALES ADOPTAMOS:

La adecuación al programa arquitectónico

Así también las zonas que se adecuaran son:

- ÁREA ADMINISTRATIVA
- ÁREA CONVENCION
- ÁREA DE EXPOSICIÓN AGRÍCOLA
- ÁREA DE EXPOSICIÓN PRODUCTIVA
- ÁREA DE EXPOSICIÓN AGROPECUARIA
- ÁREA DE EXPOSICIÓN EXTERIOR
- ÁREA DE EXPOSICIÓN GANADERA
- ÁREA DE EXPOSICIÓN COMERCIAL
- PATIO DE COMIDAS
- ÁREA GASTRONÓMICA
- ÁREA DE EXPOSICIÓN MAQUINARIA
- ÁREA ACTIVA - PASIVA
- ÁREA CULTURAL ESPECTÁCULOS
- ÁREA DE CARGA Y DESCARGA
- ÁREA DE ESTACIONAMIENTOS



Se adoptara adecuase al medio físico del terreno.

Sacar el provecho de las características naturales del terreno.

Se orientara las edificaciones en base a los ejes de la Composición del terreno, hacer el uso de espejos de aguas aprovechando las visuales que tienen con el medio que lo rodea, direccionado los espacios con la ayuda del tipo de vegetación que se propone en el trayecto de las áreas exteriores, como en los recorridos en la edificación y los estacionamientos, una vegetación como JACARAND, EUCALIPTO, MOLLE, ALGARROB y CEIBO etc.

La adecuación a los servicios disponibles. Estará adecuada a todos los servicios básicos disponibles, en las parte de infraestructura como ser gas agua, luz, alcantarillado, etc.

La distribución de los espacios de acuerdo a las zonas dispuestas. La edificación debe aprovechar la orientación más favorable a la incidencia del sol.

La distribución de los espacios estará de acuerdo a un estudio de a la estructuración de las áreas, donde se tomara en cuenta la conexión del espacio exterior con el interior y la conexión. Las circulaciones amplias, requeridas por un estudio ergonómico, las cuales darán paso a un flujo vehicular y peatonal más rápido y accesible, conectando así con los diferentes bloques de exposiciones.

Los accesos, rápidos y seguros que atraiga y despierte la atención de los visitantes y transeúntes y posibilite la conexión con el campo ferial de los demás equipamientos próximos al sitio, el aprovechamiento de las vías principales y secundarias para un mejor acceso al edificio y los estacionamientos.

La relación de las diferentes áreas exteriores e interiores. La relación de la área construida con el exterior estará mutuamente integradas, lo natural con lo artificial Dando confort y armonía con el medio físico.

Las áreas abiertas exteriores, se deben tratar resaltar en la composición como ser la plaza recreacional temática y las circulaciones.



Que sean: Dinámica y tranquila, Segura y accesible Serena y alegre Flexible y adecuada y organizada, la orientación del sol estará adecuada en las Áreas, de acuerdo a criterios de diseño, y la orientación de los vientos en áreas de servicios, baterías de baños etc.

- **PREMISAS ESPACIALES.**

El tipo de organización espacial a ser adoptado en el proyecto:

ORGANIZACIÓN PARALELA A LOS EJES DEL TERRENO ADOTADO Y LAS CIRCULACIONES COMO EJES RADIALES CONETORES AL MISMO

Fluidez espacial, interior exterior, donde se proponen mallas ESPACIALES PARA CONECTAR LOS BLOQUES recorridos de la circulación para que participen en la percepción visual y estética de los espacios exteriores direccionado las circulaciones y los sectores de exposición y recreación.

La iluminación natural será un factor muy importante que ayudara que genere calidad, fluidez espacial y organice los espacios establecidos

La calidad espacial estará emplazada en el tratamiento espacial las circulaciones y los conectores de diferentes bloques con el entorno del diseño. La escenografía las condiciones lumínicas y estructurales para el escenario y bloques de exposición, estarán con todas la comodidades, proporcionen a los visitantes, de recorridos, atractivos, dinámicos siempre cambiantes y con aventuras inimaginables.

La distribución de la forma que componga, estará compuesta por volúmenes puros e irregulares. Así también que concuerden con los espacios a diseñar. Asiendo usos de espacios múltiples puntos de percepción espacial ventajosos.

Proponiendo espacios amplios grandes con jerarquía espacial y tengan fluidez con los otros ambientes. Proponiendo una escala normal también monumental asiendo secuencias de progresión simples, transiciones en el campo ferial.



Creando sensaciones espaciales como espacios abiertos, cerrados y direccionate etc. También en los ambientes, con muros, pisos, plafones y muros. Viendo la relación funcional que concuerde con lo espacial

- **PREMISAS FORMALES.**

Premisa formal

La composición formal partirá de un elemento que se destaque tradicionalmente de la zona a intervenir y sea organizador del conjunto y el nexo de los espacios interiores y exteriores. Abordando la forma radial y lineal distribuyendo los diferentes sectores, naciendo la forma de un racimo de uva hito cultural de la zona del valle que de un eje principal radia las diferentes hojas linealmente.



Está ligado al aspecto de La edificación se debe plantear algunas cuestiones:

¿Qué papel visual debe asumir la cubierta?

La cubierta tomara un factor muy importante en la estética del edificio, se creara tragaluces para la penetración de la luz natural.

La cubierta formalmente estará realizada del concepto de la hoja de uva asiendo que todo el proyecto de un aspecto espacial de forma que componga de ella . se adoptara de una cubierta de formas atractivas e innovadoras utilizando materiales modernos que puedan albergar grandes luces . También que ayude con la parte estética de la edificación.



¿Cuál será la elección de la membrana de fachada?

La elección de la fachada seguirá adoptando el concepto morfológico , tratar de crear aberturas compuestas de la generación con el entorno del bloque y utilización de las estructuras metálicas utilizando materiales modernos y diseños atractivos tecnológicos en la fachada.

Ventanas internas: Vidrio de seguridad, con perfil de ventanas corredizas en tre otras.

Estructuras de aluminio. Vidrio reflejante,

¿Cómo será la organización de las aberturas en las fachadas?

Una organización lineal

¿Cuál va ser la escala?

La escala normal, proporcional a la medida del hombre. También proponiendo diversas escalas en unos ambientes correspondientes a su uso .

- **PREMISAS TECNOLÓGICAS.**

Tratar de Exhibir las soluciones estructurales que sostiene el edificio, para que contribuya a la calidad de los espacios sea parte de la oferta expositiva y reflejen el avance tecnológico de los sistemas estructurales y materiales.

Sistema Estructural adoptado será expuesto y, especialmente, a la forma arquitectónica planteada, se ha decidido considerar módulos estructurales estructuras metálicas, de cerchas planas.

Las soluciones tecnológicas que se adoptara será protagonistas que muestran y exhiben, la riqueza estructural y aporta en la calidad de los espacios.

El manejo delicado de los materiales principalmente del metal y del vidrio que son importantes transmisores del mensaje escenográfico de la edificación en las diversas áreas.



Los sistemas estructurales de vector activo son estructuras que cubren grandes dimensiones, y están expuestas a compresión y tracción son sistemas apropiados para alcanzar grandes luces y configurar amplios espacios a causa de su aptitud de cubrir grandes luces adquieren un significado esencial para la personas. Constituyen un potencial de formas estructurales para la edificación futura.

Estructurado en base pilares de hormigón armado, se ha aprovechado la presencia de muros y se ha adoptado columnas compactas para asegurar la rigidez necesaria.

¿Cómo se sostiene? Se sostendrá por, pilares o columnas de hormigón armado hecho por un estudio estructural y un cálculo estructural.

¿Cómo está hecho? Con materiales de construcción como ser: ladrillos, maderas, redes o barras estructurales, el hormigón armado, vidrio, acero etc.

¿Es confortable? El confort es una necesidad que estará resuelta en la calidad espacial, la comodidad de los stands y la sensación interna que estará propuesta en los ambientes. Con la iluminación natural y la ventilación natural.

La utilización de materiales modernos y técnicas modernas proyecta una imagen fuerte y compacta.

- **PREMISA ENTORNO O CONTEXTO.**

Integrar el proyecto en su entorno para que contribuya a mejorar el paisaje urbano, al desenvolvimiento funcional del sector ofreciendo alas visitantes y transeúntes espacios y recorridos estables que eleven la calidad ambiental de la zona.



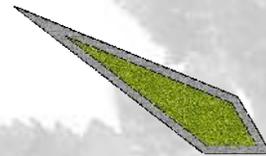
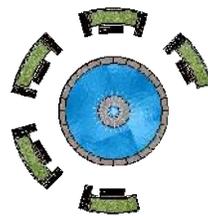
- **PREMISAS AMBIENTALES.**

En lo ambiental se realizara una imagen paisajista en las áreas exteriores. Con espejos de aguas y circulaciones integradoras. En las especies propuestas para el diseño del paisaje se tratara de colocar especies de mayor altura en las partes superiores del terreno para dar sombras. Se propone una Diversidad

- **PREMISAS PAISAJÍSTICAS.**

El objetivo de este punto es crear un lugar confortable y agradable para la persona que va visitar el campo ferial, es por ello que se implementara alternativas de diseños y propuestas de nuevos árboles en el área de recreación del Campo ferial y su entorno.

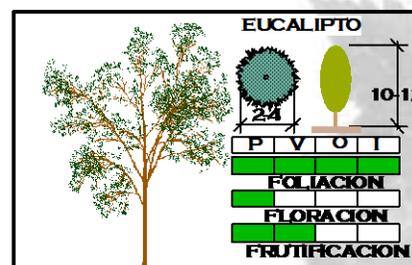
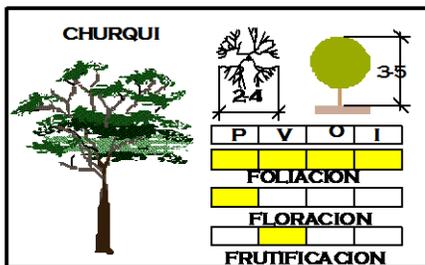
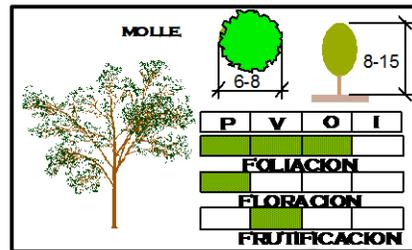
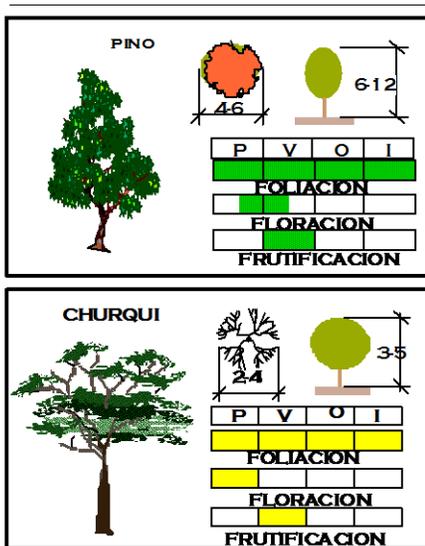
Plaza de descanso y espejos de agua en el ingreso al campo ferial





Plaza temática

PROPUETAS DE VEGETACIÓN Y TEXTURA.



TEXTURA DE LLADRILLO PARA VIA PEATONAL



Ceibo



LAPACHO ROSADO



JAGARANDA



TEXTURA COMBINADA DE PIEDRA Y CESPED



VI. PROGRAMA CUALITATIVO Y CUANTITATIVO.

PROGRAMA CUALITATIVO – CUANTITATIVO

TIPO DE AREA	AMBIENTES	ACTIVIDADES	N° DE AMBIENTES	DIMENSIONES	SUPERFICIE	SUPERFICIE PARCIAL	SUPERFICIE TOTAL
AREA ADMINISTRATIVA	DIRECCION	DIRIGIR	1	3.50 X 4.50	15.70	15.70	20.70
	INFORMACION	INFORMACION	1	3.00 X 4.00	12.00	12.00	16.00
	CONTADOR	ADMINISTRACION ECONOMICA	1	3.50 X 4.50	15.70	19.70	19.70
	SALA REUNIONES	CONCERTAR	1	8.00X5.00	40.00	40.00	40.00
	SECRETARIA	REDACTACION E INFORMACION	1	3.50 X 4.50	15.70	15.70	19.70
	GERENCIA ADMINISTRATIVA	DIRIGIR	1	5.00X6.00	30.00	30.00	30.00
	FEFE DE DESARROLLO AGROPECUARIO	DIRIGIR	1	5.00X6.00	30.00	30.00	30.00
	GERENCIA GENERAL	DIRIGIR	1	5.00X6.00	30.00	30.00	30.00
	JEFE DE INDUSTRIA	DIRIGIR	1	5.00X6.00	30.00	30.00	30.00
	JEFE DE COMERCIO	DIRIGIR	1	5.00X6.00	30.00	30.00	30.00
OFINA OFICIAL MAYOR	DIRIGIR	1	5.00X6.00	30.00	30.00	30.00	
	CUARTO DE MAQUINAS	PROTEGER	1	2.00X2.00	4.00	4.00	4.00
	BANOS H/M	NECESIDADES BASICAS	2	5.00X2.00	10.00	10.00	20.00
	TOTAL						320,1



PROGRAMA CUALITATIVO – CUANTITATIVO

TIPO DE AREA	AMBIENTES	ACTIVIDADES	N° DE AMBIENTES	DIMENSIONES	SUPERFICIE	SUPERFICIE PARCIAL	SUPERFICIE TOTAL
AREA DE CONVENCIONES	AUDITORIO	REUNION EXPONER	1	27.92 X 27.92	780.00	780.00	780.00
	INFORMACION	INFORMACION	1	3.00 X 4.00	12.00	16.00	16.00
	DPTO.MARKETING	PROMOCION	1	5.00X6.00	30.00	3.00	30.00
	DPTO. DE PUBLICIDAD	PUBLICIDAD	2	5.00X6.00	30.00	3.00	60.00
	CUARTO DE SONIDO Y COMUNICACION	PROYECCION	1	5.00X6.00	30.00	3.00	30.00
	RUEDA DE NEGOCIOS	NEGOCIOS	1	20.29X20.29	412.00	412.00	412.00
	DEPOSITO	ALMACEN DE MAQUINARIA	1	3.00X 3.00	9.00	9.00	9.00
	BATERIAS DE HOMBRES Y MUJERES	NECESIDADES BASICAS	2	2.50X 7.00	17,5	17,5	35.00
	CAMERINOS	PREPARACION DE ALIMENTOS	3	1.50 X 1.50	2.25	4.25	4.25
	CUARTO DE MAQUINAS	PROTECCION	1	3.00X2.00	6.00	6.00	6.00
TOTAL							1382,25



TIPO DE AREA	AMBIENTES	ACTIVIDADES	N° DE AMBIENTES	DIMENSIONES	SUPERFICIE E	SUPERFICIE PARCIAL	SUPERFICIE TOTAL
	SEGURIDAD	PROTECCION	1	3.00 X 2.00	6.00	6.00	6.00
	STANDS DE EXPOSICION 1	EXPONER Y VENDER	56	3.70 X 3.70	13,69	13,69	766,64
	STANDS DE EXPOSICION 2	EXPONER Y VENDER	28	3.00X 3.00	9.00	9.00	252
	STANDS DE EXPOSICION 3	EXPONER Y VENDER	4	3.00X 3.00	9.00	9.00	36.00
	BATERIAS DE HOMBRYS Y MUJERES	NECESIDADES BASICAS	2	1.80 X 2.60	4.70	4.70	9.40
AREA DE EXPOSICION AGRICOLA	CUARTO DE MAQUINAS	PROTECCION	1	3.00X2.00	6.00	6.00	6.00
	CUARTO DE BASURA	LIMPIEZA	1	3.00X2.00	6.00	6.00	6.00
						TOTAL	1082,04
AREA DE EXPOSICION PRODUCTIVA	STANDS DE EXPOSICION SECCION A5-A10	EXPONER Y VENDER	24	3.75X3.75	14,06	14,06	337,44
	STANDS DE EXPOSICION SECCION C1	EXPONER Y VENDER	9	3.20X3.70	11,84	11,84	106,56
	STANDS DE EXPOSICION SECCION D1	EXPONER Y VENDER	17	3.70X3.70	13,69	13,69	232,73
						TOTAL	676,74



TIPO DE AREA	AMBIENTES	ACTIVIDADES	Nº DE AMBIENTES	DIMENSIONES	SUPERFICIE E	SUPERFICIE PARCIAL	SUPERFICIE TOTAL	
AREA DE EXPOSICION AGROPECUARIA	SEGURIDAD	PROTECCION	1	3.00 X 2.00	6.00	6.00	6.00	
	STANDS DE EXPOSICION SECC. A11-A14	EXPONER Y VENDER	42	3.70 X 3.70	13,69	13,69	574,98	
	STANDS DE EXPOSICION SECC. C2	EXPONER Y VENDER	8	3.20X 3.70	11,84	11,84	94,72	
	STANDS DE EXPOSICION SECC. D2	EXPONER Y VENDER	8	3.70 X 3.70	13,69	13,69	109,52	
	BATERIAS DE BANOS NIÑOS HOMERES Y MUJERES	NECESIDADES BASICAS	2	1.80 X 2.60	4.70	4.70	9.40	
	CUARTO DE MAQUINAS	PROTECCION	1	3.00X2.00	6.00	6.00	6.00	
	CUARTO DE BASURA	LIMPIEZA	1	3.00X2.00	6.00	6.00	6.00	
	DEPOSITO DE PANELERIA	GUARDAR	1	13.00X10.00	130.00	130.00	130.00	
	TOTAL						936,62	
	AREA DE EXPOSICION DE MAQUINARIA	AREA DE EXPOSICION DE MAQUINARIA AGRICOLA	EXPONER Y VENDER	1	23.00X23.00	530.00	530.00	530.00
CUARTO DE MAQUINAS		PROTECCION	1	3.00X2.00	6.00	6.00	6.00	
TOTAL						536.00		

□



PROGRAMA CUALITATIVO – CUANTITATIVO

TIPO DE AREA	SUB AREAS	AMBIENTES	ACTIVIDADES	N° DE AMBIENTES	DIMENSIONES	SUPERFICIE PARCIAL	SUPERFICIE TOTAL	
PABELLON	CAMERINO INDIVIDUAL	CAMBIARSE	CAMBIARSE	2	4.00 X 5.00	20.00	40.00	
				2	4.00 X 5.00	20.00	40.00	
	CAMERINO COLECTIVO	CAMBIARSE	CAMBIARSE	1	4.00 X 4.50	18.00	18.00	
				2	1.20 X 1.50	1.80	3.60	
	TEATRO AL AIRE LIBRE	BANOS	NECESIDADES BASICAS	ESPECTACULO	500	0.65X0.65	0,42	211,25
					1	14.00 X 3.00	42	42
		ESCENARIO	CANTAR Y BAILAR	DESCARGAR	1	3.00X4.00	12.00	12.00
					1	2.00X2.00	4.00	4.00
	AREA CULTURAL	SALA DE CONTROL DE SONIDO	CONTROL DE SONIDO	CONTROL DE SONIDO	1	4.00X4.00	16.00	16.00
					2	4.00X4.00	16.00	32.00
AREA DE SERVICIOS BASICOS MENOR		ESCENARIO GRADERIAS	ACTUAR GRADAS	ACTUAR GRADAS	1	6.4	41.00	41.00
					320	0.65X0.65	0,42	135,2
TOTAL						594,85		



TIPO DE AREA	AMBIENTES	ACTIVIDADES	N° DE AMBIENTES	DIMENSIONES	SUPERFICIE	SUPERFICIE PARCIAL	SUPERFICIE TOTAL
			TES	ES	E		
AREA DE EXPOSICION GANADERA	SEGURIDAD	PROTECCION	1	3.00 X 2.00	6.00	6.00	6.00
	ADMINISTRACION	DIRIGIR	1	3.50 X 4.50	15.70	20.70	20.70
	SECRETARIA	REDACTACION E INFORMACION	1	3.50 X 4.50	15.70	154.00	154.00
	VETERINARIO	ATENCION	1	5.00 X 6.00	30.00	30.00	30.00
	C. MAQUINAS	MAQUINA	1	2.00X2.00	4.00	4.00	4.00
	CUARTO DE BASURA	LIMPIEZA	1	2.00X2.00	4.00	4.00	4.00
	DEPOSITO	ALMACEN	1	4.00 X 6.00	20X10	200	200
	BATERIAS DE BAÑOS HOMBRES Y MUJERES	NECESIDADES BASICAS	2	1.80 X 2.60	4.70	4.70	9.40
	EXPOSICION GANADERA	EXPONER Y VENDER	48	5.00X5.00	25.00	25.00	1200
	DEPOSITO DE COMIDA	ALIMENTACION	1	5.00X9.00	45.00	45.00	45.00
AREA DE DESCARGA DE ANIMALES	DESCARGA	4	10.00 X 10.00	100.00	100.00	400.00	
TOTAL						2073,1	



PROGRAMA CUALITATIVO – CUANTITATIVO

TIPO DE AREA	AMBIENTES	ACTIVIDADES	N° DE AMBIENTES	DIMENSIONES	SUPERFICIE	SUPERFICIE PARCIAL	SUPERFICIE TOTAL	
AREA GASTRONOMICA	SEGURIDAD	PROTECCION	1	3.00 X 2.00	6.00	6.00	6.00	
	PUESTOS DE COMIDA	VENTA DE COMIDA	19	6.00X4.00	27.5	167.50	167.50	
	COMEDORES 6 MESAS	ALIMENTACION	5	6.00 X 6.50	39.00	195.00	195.00	
	C. MAQUINAS	MAQUINA	1	2.00 X 2.00	4.00	4.00	4.00	
	DEPOSITO APROVISIONAMIENTO	ALMACEN	1	4.00 X 6.00	24.00	24.00	24.00	
	CUARTO DE BASURA	LIMPIEZA	1	2.00X2.00	4.00	4.00	4.00	
	BATERIAS DE BAÑOS HOMBRES Y MUJERES	NECESIDADES BASICAS	2	1.80 X 2.60	4.70	4.70	9.40	
	CUARTO DE LAVANDERIA	NECESIDADES BASICAS	1	2.30 X 3.00	6.90	6.90	6.90	
	TOTAL							416,8
	AREA DE PATIO DE COMIDAS	PUESTOS DE COMIDA	VENTA DE COMIDA	11	6.00X4.00	24	24	264.00
TOTAL							264.00	



TIPO DE AREA	AMBIENTES	ACTIVIDADES	N° DE AMBIENTES	DIMENSIONES	SUPERFICIE E	SUPERFICIE PARCIAL	SUPERFICIE TOTAL	
AREA DE EXPOSICION COMERCIAL	DIRECCION	DIRIGIR	2	3.50 X 4.50	15.70	15.70	20.70	
	ADMINISTRACION	DIRIGIR	2	3.50 X 4.50	15.70	15.70	31.50	
	SECRETARIA	REDACTACION E INFORMACION	2	3.50 X 4.50	15.70	15.70	31.50	
	SALA REUNIONES	CONCERTAR	1	8.00X5.00	40.00	40.00	40.00	
	CABINAS TELEFONICAS	COMUNICACION	3	5.00X5.00	25.00	25.00	75.00	
	ENFERMERIAS	CURACIONES	2	4.00X5.00	20.00	20.00	40.00	
	CUARTO DE BASURA	LIMPIEZA	3	2.00X2.00	4.00	4.00	12.00	
	BATERIAS DE BAÑOS HOMBRES Y MUJERES	NECESIDADES BASICAS	3	1.80 X 2.60	4,68	4,68	14,04	
	CUARTO DE MAQUINAS	PROTECCION	3	3.00X2.00	6.00	6.00	18.00	
	AREA DE EXPOSICION COMERCIAL	VENTA Y EXPOSICION	38	7.00X3.80	26,60	26,60	53,2	
	TOTAL						635,94	



TIPO DE AREA	AMBIENTES	ACTIVIDADES	N° DE AMBIENTES	DIVISIONES	SUPERFICIE IE	SUPERFICIE PARCIAL	SUPERFICIE TOTAL
GUARDERIA	SECRETARIA	REDACTACION E INFORMACION	1	3.50 X 4.50	15.70	154.00	154.00
	BANOS	NECESIDADES BASICAS	2	1.20 X 1.50	1.80	1.800	20.25
	GUARDERIA	CUIDADO DE NINOS	1	9.00 X 17.00	153.00	153.00	153.00
TOTAL							327,25



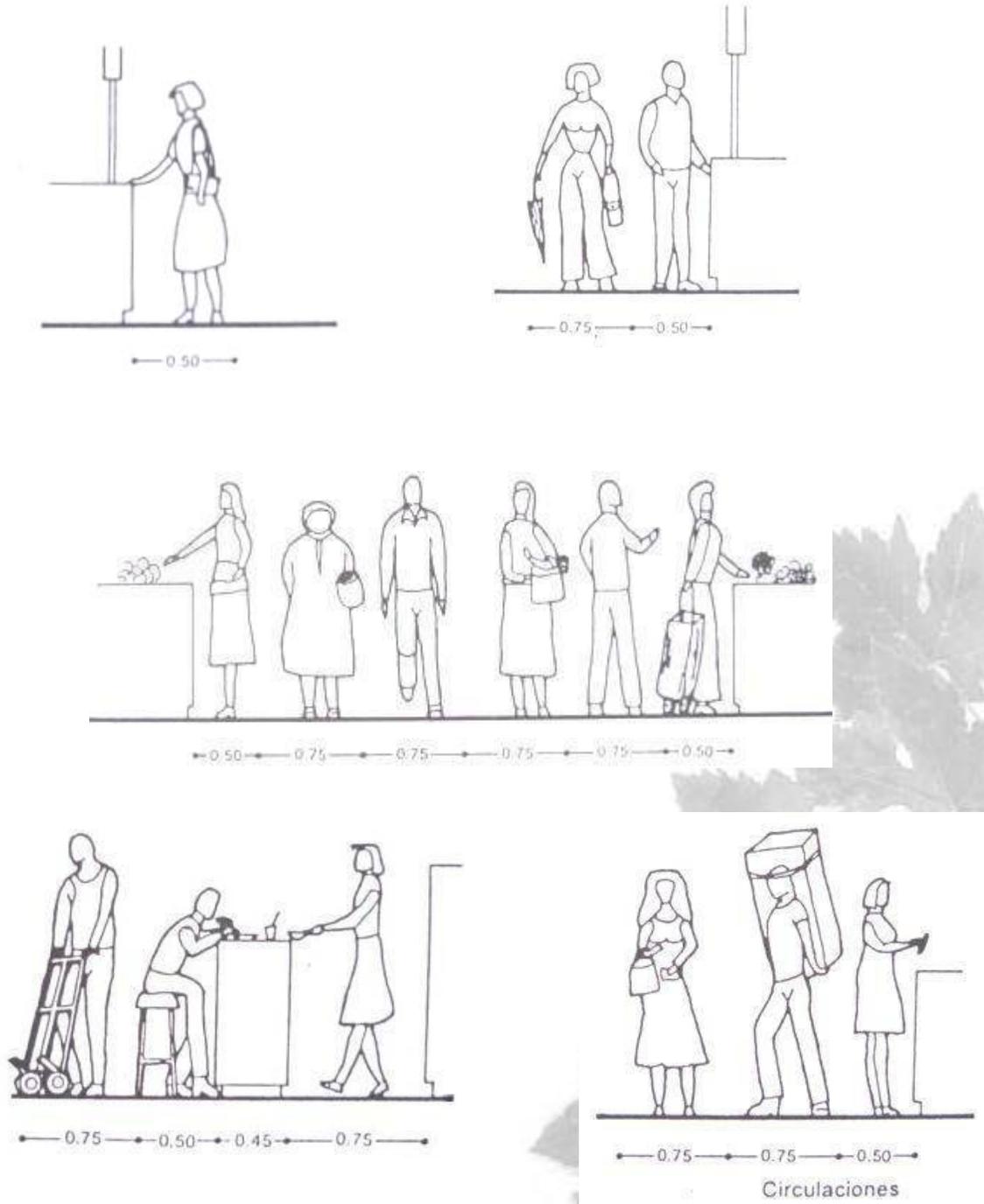
TIPO DE AREA	AMBIENTES	ACTIVIDADES	Nº DE AMBIENTES	DIMENSIONES	SUPERFICIE	SUPERFICIE	SUPERFICIE
					E	PARCIAL	TOTAL
AREA DE ESTACIONAMIENTO PUBLICO	CASILLA DE APARCAMIENTO DE MOBILIDADES	ESTACIONAR	280	2.40X5.00	12.00	12.00	3360
AREA DE CARGA Y DESCARGA GRAL.	CASILLA DE APARCAMIENTO DE MOBILIDADES DE TRANSPORTE PESADO	ESTACIONAMIENTO O Y DESCARGA	17	4.30X14.60	64,24	64,24	1092,08
AREA VERDE	AREAS VERDES	ESPARCIMIENTO	GRAL	-	19000,44	19000,44	19000,44
						TOTAL	23452,52



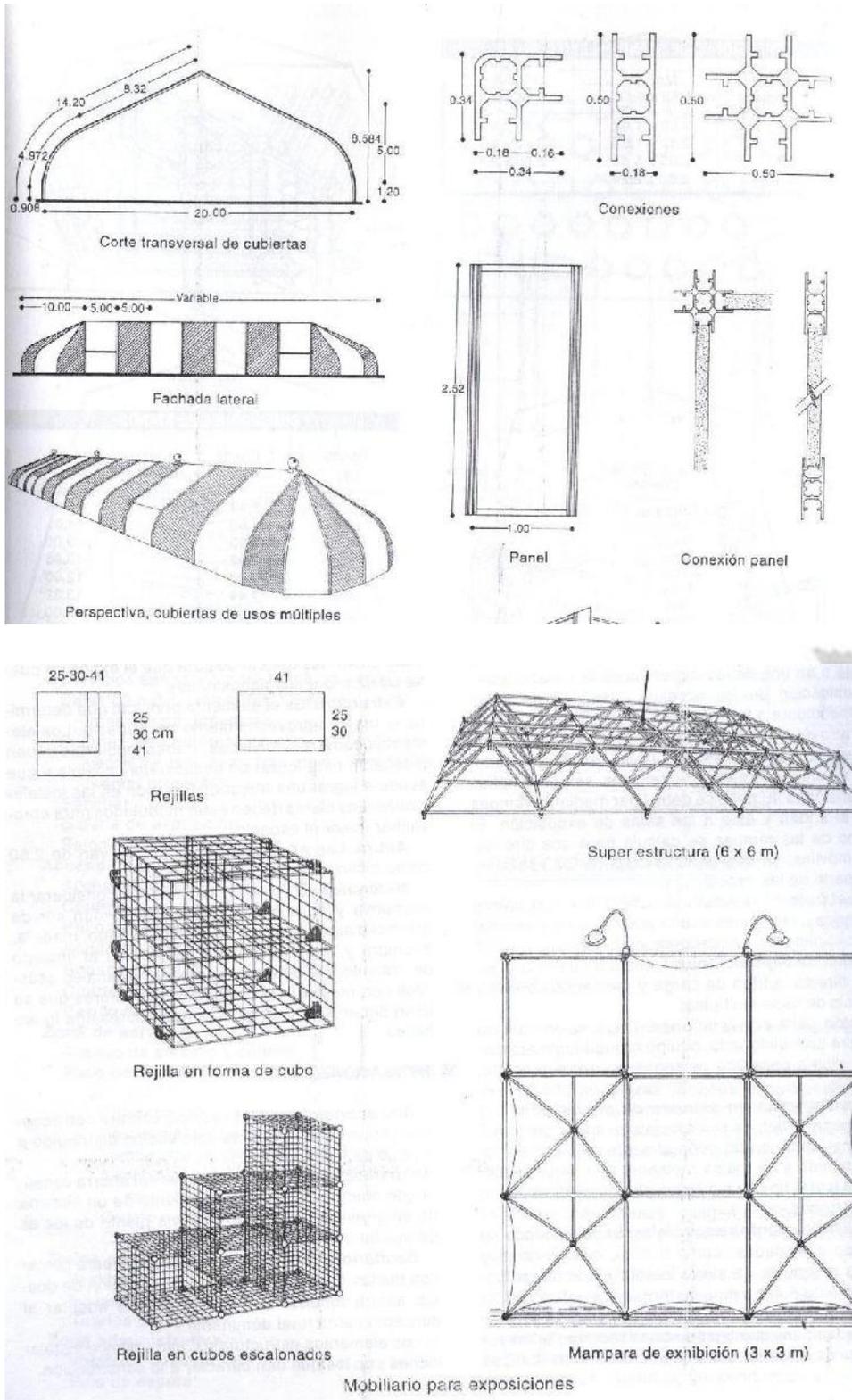
VII. CRITERIOS ERGONOMÉTRICOS Y ANTROPOMÉTRICOS

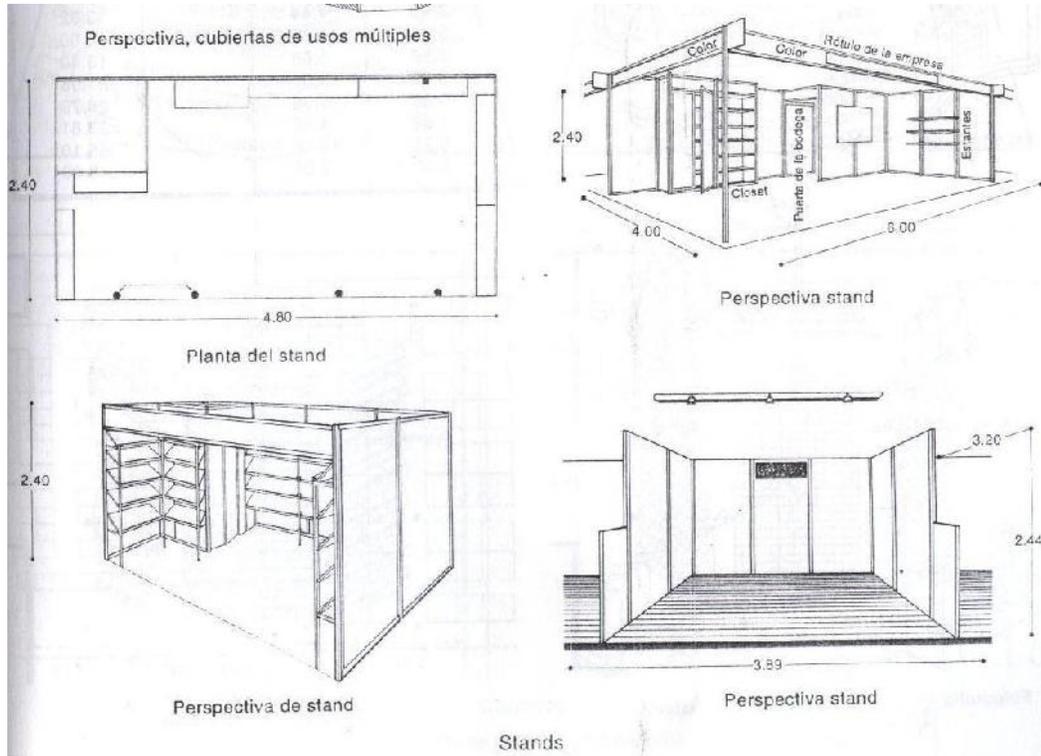
- Criterios ergonómicos

Circulaciones

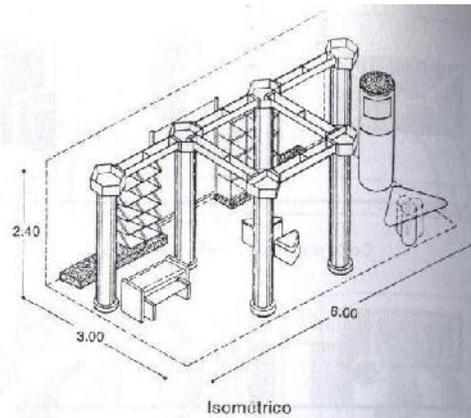
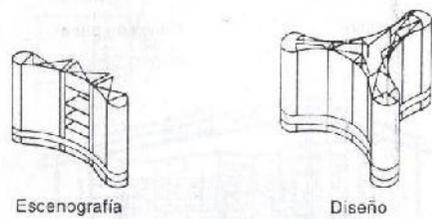
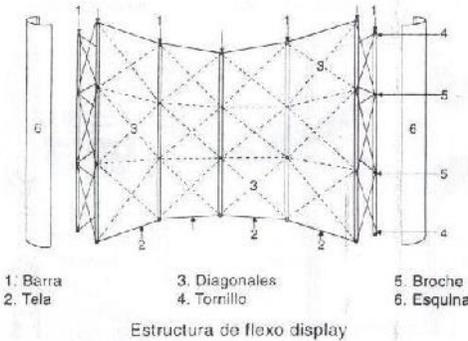


Soluciones de mobiliario y modulación de Stands.





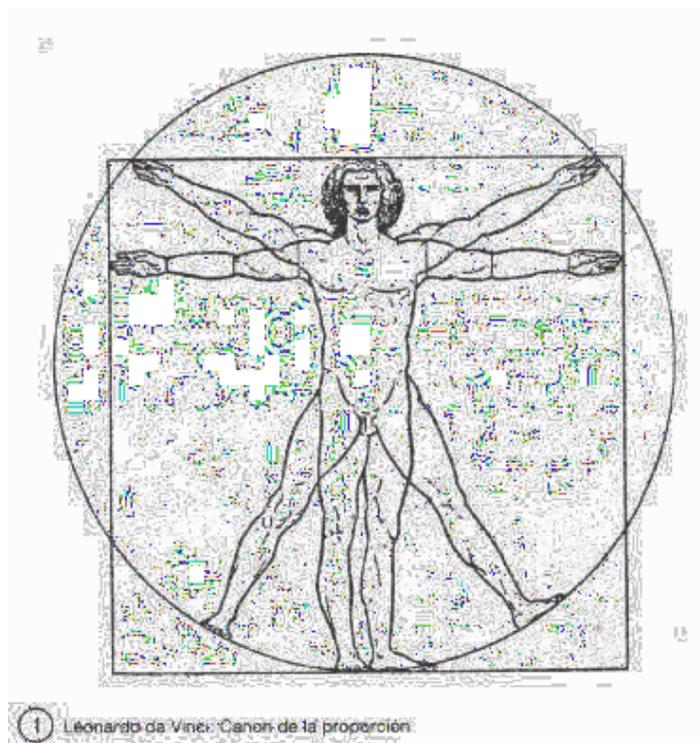
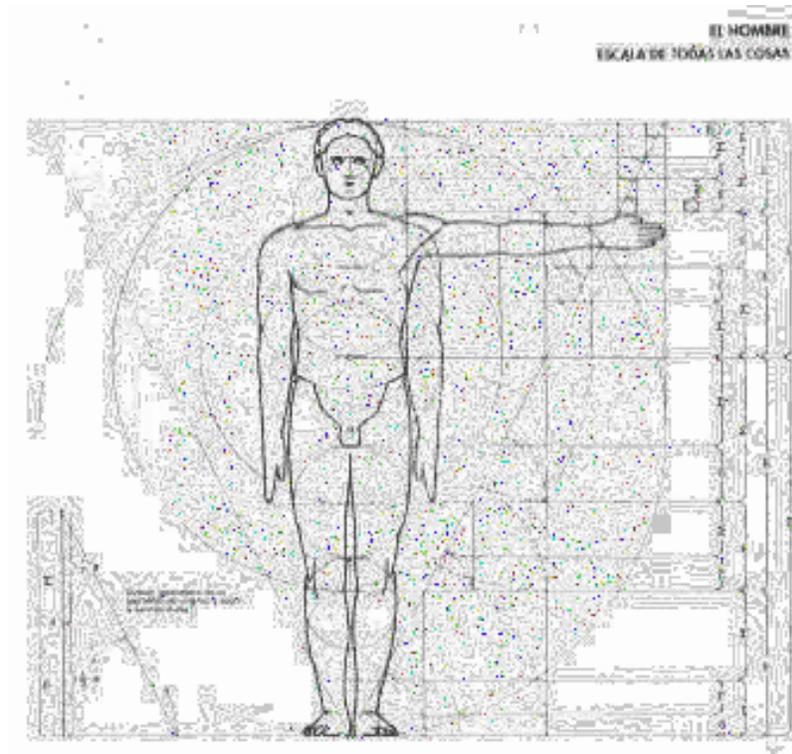
DIMENSIONES DE STANDS FLEXO DISPLAY		
Número de módulos	Módulo 0.53 x 0.56	Módulo 0.74 x 0.78
9	1.59 x 1.68	2.60 x 2.40
12	2.12 x 1.68	3.10 x 2.40
15	2.65 x 1.68	3.80 x 2.40
20	2.65 x 2.24	



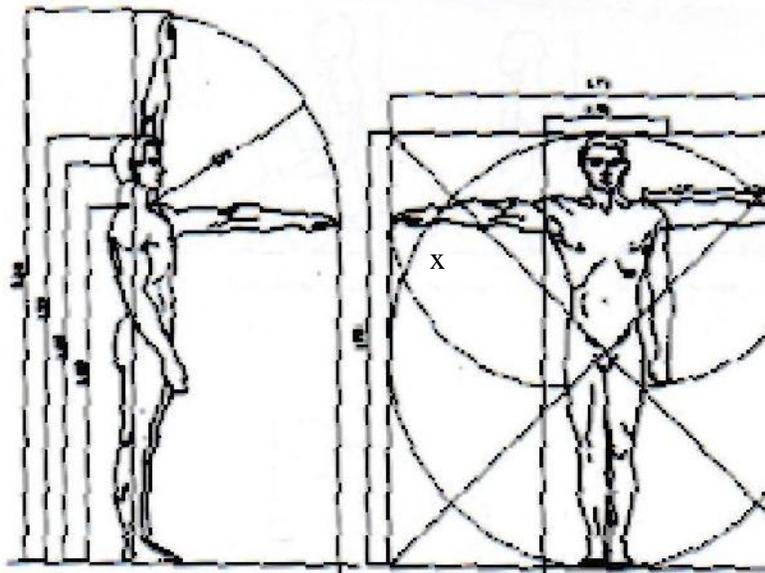
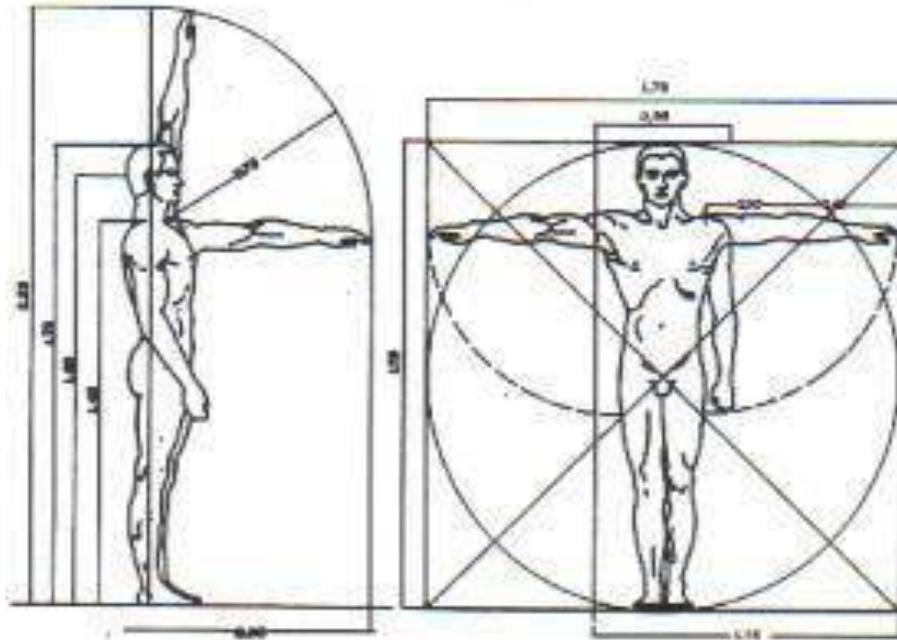
DIMENSIONES DE STANDS			
Fondo (m)	Frente (m)	Altura promedio	Area m ²
2.44	2.44	2.40	5.95
2.44	4.88		11.91
3.00	3.00		9.00
3.00	3.66		10.98
3.00	4.00		12.00
3.00	4.44		13.32
3.00	6.00		18.00
3.66	3.66		13.40
3.66	6.00		21.96
3.66	7.32		26.79
4.88	4.88		23.81
6.20	10.50		65.10
8.00	6.00	48.00	



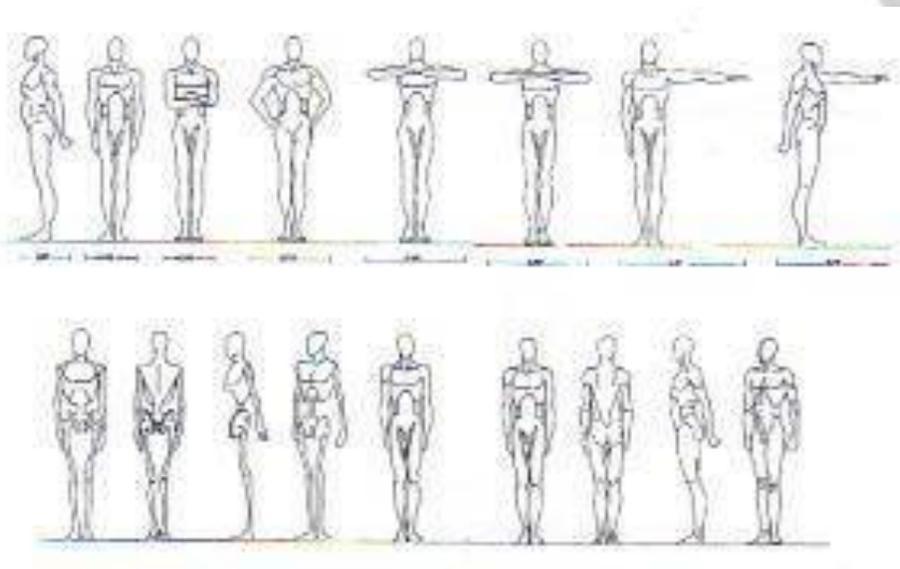
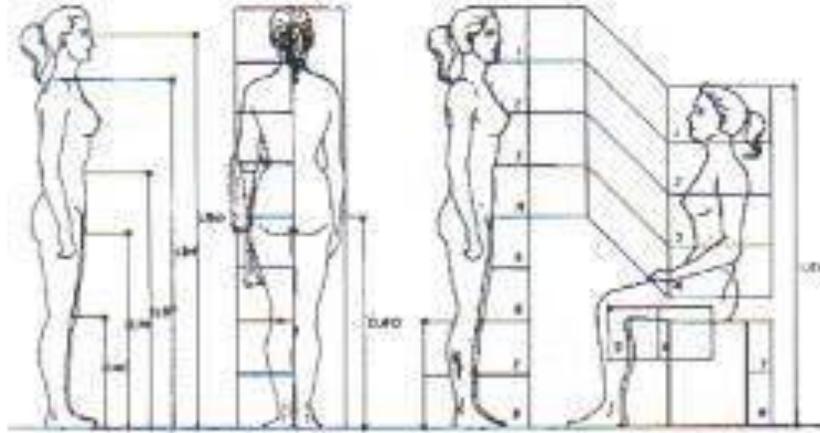
- Criterios antropométricos.



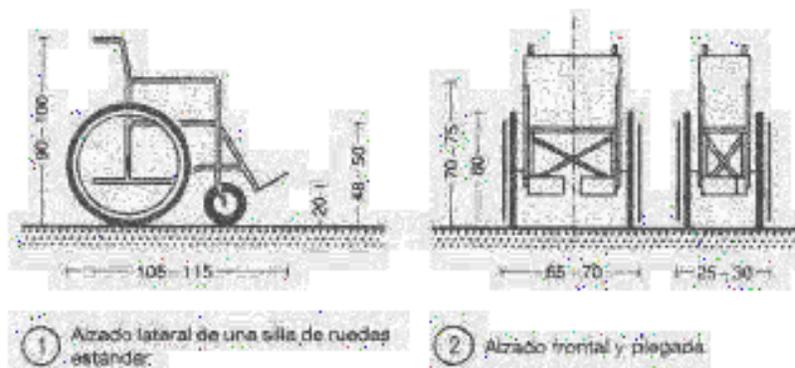
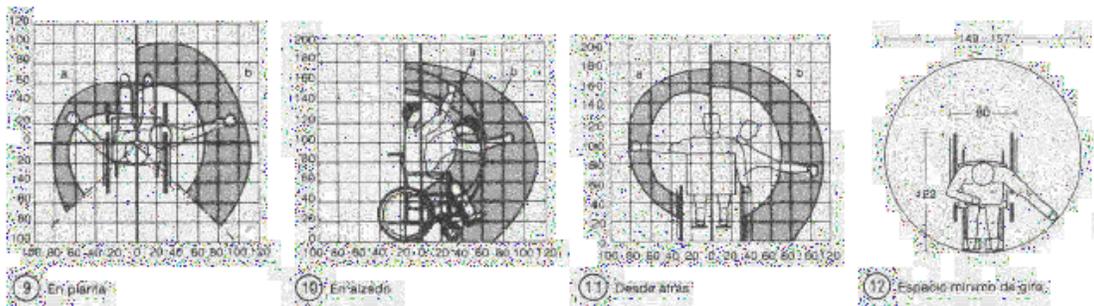
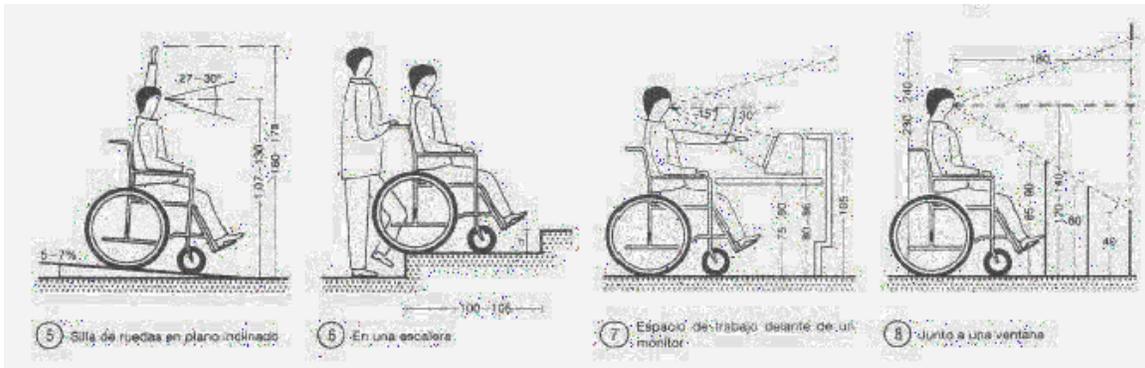
Medidas del hombre.



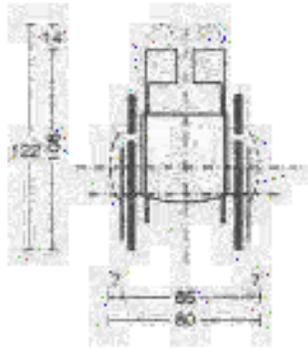
Medidas de la mujer.



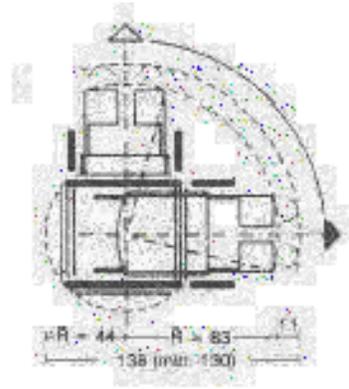
Medida para los minusválidos.



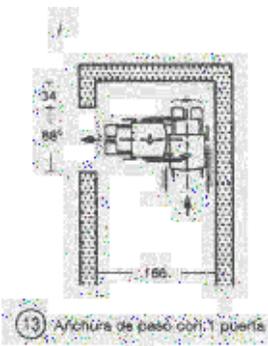
Medida para los minusválidos.



3 Planta



4 Espacio de movimiento



13 Anchura de base con 1 puerta



14 Con 2 puertas



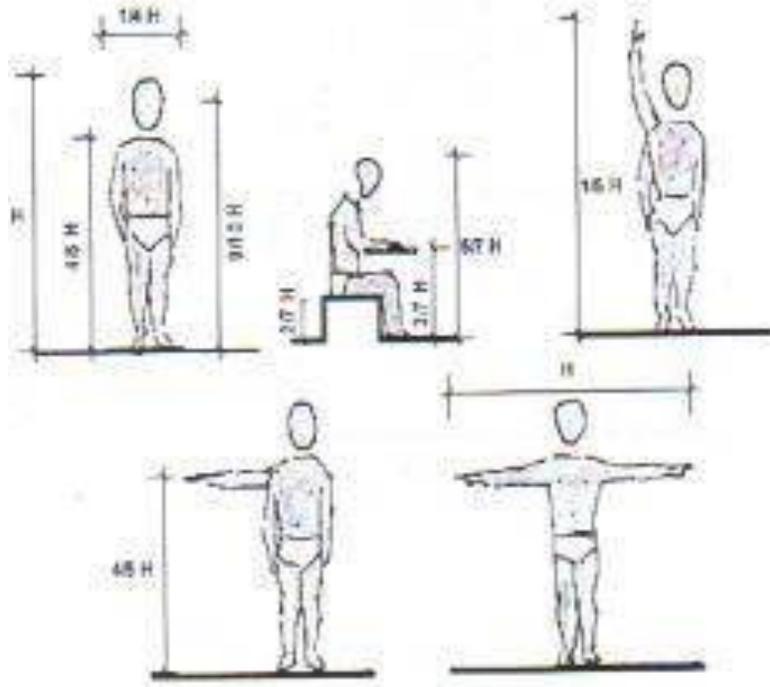
15 Con 3 puertas



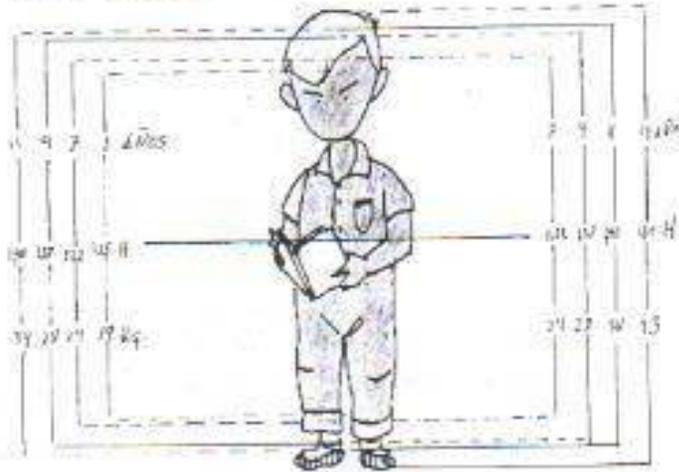
16 Con 4 puertas



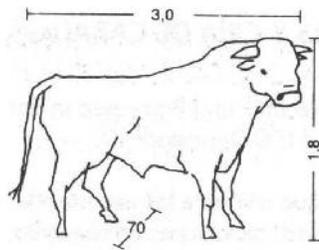
Medidas para los niños.



DATOS ANTROPOMETRICOS DE ESCOLARES:

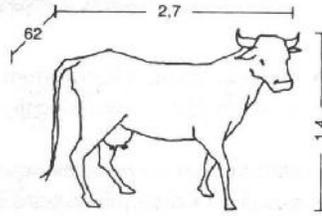


Medidas de animales.



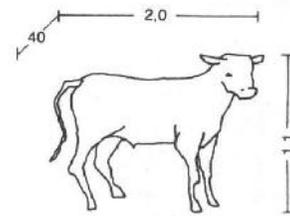
Anchura de las plazas:
por animal: 1,25 y 1,375 m

① Toro



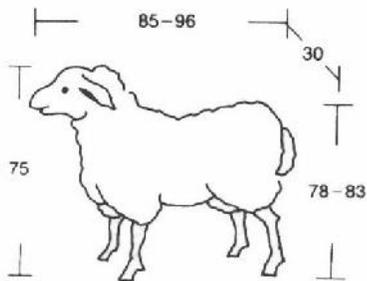
Superficie de las plazas: por vaca 5,0-9,0 m²
Anchura de las plazas: 1,05-1,25 m
Anchura de las plazas para terneros: 1,50 m

② Vaca

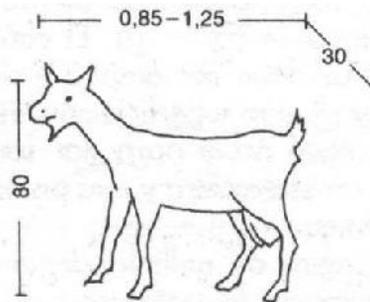


Superficie de las plazas:
menos de 1 año: 3,1-3,5 m²
1-2 años: 3,5-4,5 m²

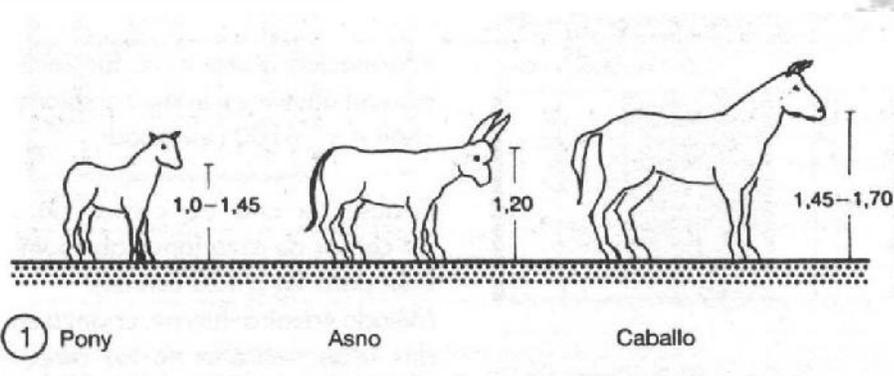
③ Ganado joven en establos lineales



① Oveja



Superficie de establo por animal 1,5-2,0 m²



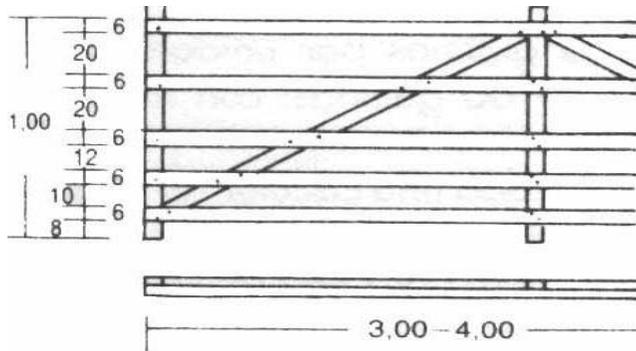
① Pony

Asno

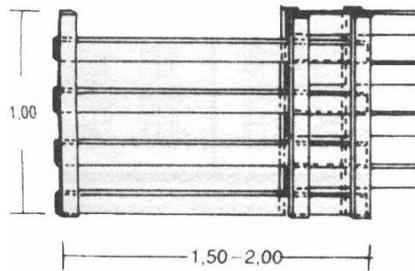
Caballo



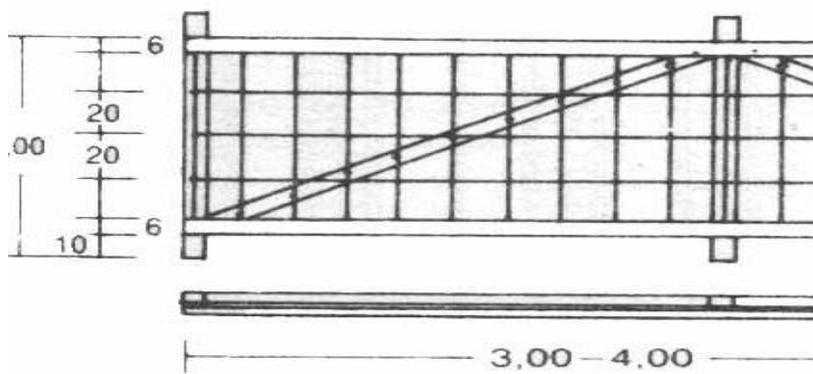
Medidas de establos.



6 Valla para subdividir establos, tablas de madera 40/60 mm



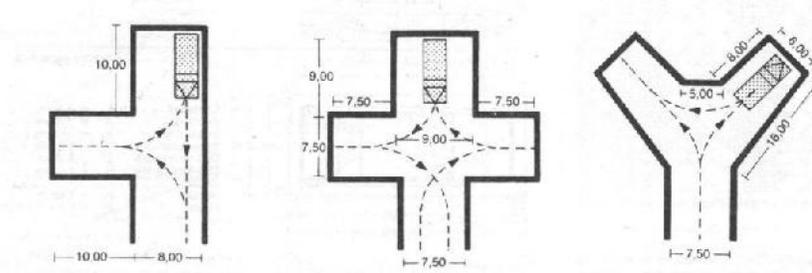
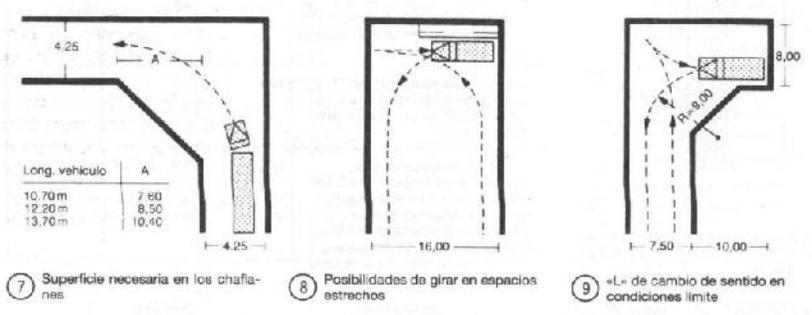
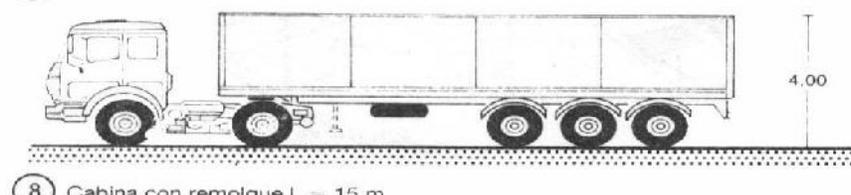
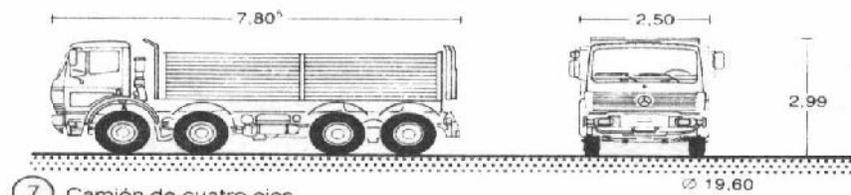
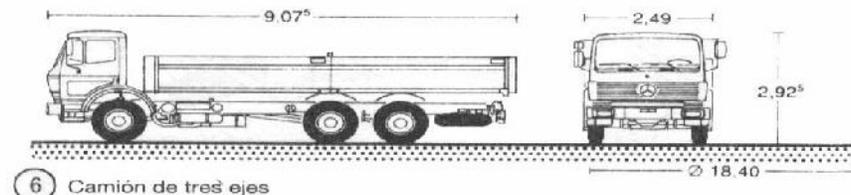
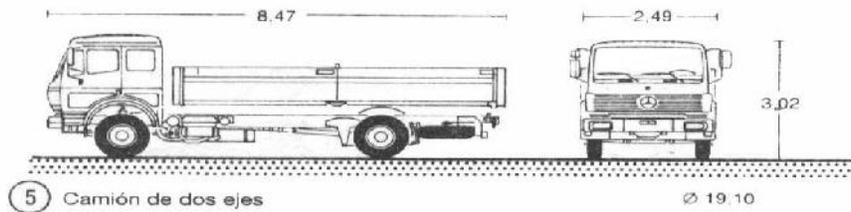
8 Valla extensible de tablas de madera



7 Valla para subdividir establos, tablas de madera y malla de alám



Medidas de camiones.



VIII.- CONCEPTO FORMAL Y ESTRUCTURACIÓN.

CONCEPTO FORMAL

GENERACIÓN Y CONCEPTO DE LA FORMA

PROCESO DE EVOLUCIÓN DE LA FORMA

BOCETOS

VOLÚMITRIAS

GENERACIÓN FORMAL

ESQUEMA FUNCIONAL

PROGRAMA ESPECÍFICO

OBJETIVO: Desarrollar un espacio de exposición y venta de productos agrícolas y artesanales, que permita a los productores locales acceder a un mercado más amplio y mejorar sus ingresos.

ALCANCE: Construcción de un edificio de exposición y venta, con una capacidad para 500 personas, y un espacio de almacenamiento para productos agrícolas.

UBICACIÓN: Valle de la Concepción, Provincia de Loja, Ecuador.

FECHA: 2023.

ELABORADO POR: [Nombre del autor]

UNIV. : DIEGO CHINO CATARI

ARQUITECTURA Y URBANISMO

PROCESO DE EVOLUCIÓN DE LA FORMA

PROCESO DE ESTRUCTURACION



XIX.- CONCEPTO ESTRUCTURAL.

CONCEPTO ESTRUCTURAL DEL PROYECTO

VALORACION COMPARATIVA



SISTEMA ESTRUCTURAL DE FORMA ACTIVA

Este sistema se caracteriza por su capacidad de adaptación a las cargas y su capacidad de auto-reparación. Se utiliza para estructuras de gran altura y gran complejidad.

MATERIALES: Acero, hormigón, aluminio, etc.

VENTAJAS: Alta resistencia, alta ductilidad, alta capacidad de auto-reparación.

DESVENTAJAS: Alto costo, alta complejidad de construcción.

OPORTUNIDAD TECNICA: Permite la construcción de estructuras de gran altura y gran complejidad.

RELEVANCIA: Este sistema es muy relevante en la construcción de estructuras de gran altura y gran complejidad.

CONCLUSIONES: Este sistema es muy relevante en la construcción de estructuras de gran altura y gran complejidad.



SISTEMA ESTRUCTURAL DE MASA ACTIVA

Este sistema se caracteriza por su alta masa y su capacidad de absorber energía. Se utiliza para estructuras de gran altura y gran complejidad.

MATERIALES: Acero, hormigón, aluminio, etc.

VENTAJAS: Alta resistencia, alta ductilidad, alta capacidad de absorber energía.

DESVENTAJAS: Alto costo, alta complejidad de construcción.

OPORTUNIDAD TECNICA: Permite la construcción de estructuras de gran altura y gran complejidad.

RELEVANCIA: Este sistema es muy relevante en la construcción de estructuras de gran altura y gran complejidad.

CONCLUSIONES: Este sistema es muy relevante en la construcción de estructuras de gran altura y gran complejidad.

CONCEPTO ESTRUCTURAL

SISTEMA ESTRUCTURAL PASIVA ACTIVA

Este sistema se caracteriza por su capacidad de adaptación a las cargas y su capacidad de auto-reparación. Se utiliza para estructuras de gran altura y gran complejidad.

MATERIALES: Acero, hormigón, aluminio, etc.

VENTAJAS: Alta resistencia, alta ductilidad, alta capacidad de auto-reparación.

DESVENTAJAS: Alto costo, alta complejidad de construcción.

OPORTUNIDAD TECNICA: Permite la construcción de estructuras de gran altura y gran complejidad.

RELEVANCIA: Este sistema es muy relevante en la construcción de estructuras de gran altura y gran complejidad.

CONCLUSIONES: Este sistema es muy relevante en la construcción de estructuras de gran altura y gran complejidad.

SISTEMA ESTRUCTURAL ADOPTADO

PROYECTO: "CAMPO FERIAL"

Este sistema se caracteriza por su capacidad de adaptación a las cargas y su capacidad de auto-reparación. Se utiliza para estructuras de gran altura y gran complejidad.

MATERIALES: Acero, hormigón, aluminio, etc.

VENTAJAS: Alta resistencia, alta ductilidad, alta capacidad de auto-reparación.

DESVENTAJAS: Alto costo, alta complejidad de construcción.

OPORTUNIDAD TECNICA: Permite la construcción de estructuras de gran altura y gran complejidad.

RELEVANCIA: Este sistema es muy relevante en la construcción de estructuras de gran altura y gran complejidad.

CONCLUSIONES: Este sistema es muy relevante en la construcción de estructuras de gran altura y gran complejidad.

UNIV.: DIEGO CHINO CATARI

FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGIA

02

ARCHITECTURA Y URBANISMO

U. A. J. M. S.



XX.- PROGRAMA DE EVENTOS FERIALES.

PROGRAMA DE EVENTOS FERIALES POR COMUNIDADES

DISTRIBUIDAS PARA LA SOSTENIBILIDAD Y SUSTENTABLE DEL PROYECTO

MES	COMUNIDAD	PRODUCCION AGRICOLA PECUARIA Y SU FERIA	GANADERIA	PRODUCCION TEXTIL Y ARTESANALES	GASTRONOMIA
ENERO					
1 ° FIN DE SEMANA	ANCÓN CHICO	I Feria De La Papa y De Consumo	VACUNO, OVINO EQUINO, PORCINO	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS
2° FIN DE SEMANA	ANCÓN CHICO	I Feria De La Papa y De Consumo	VACUNO, OVINO EQUINO, PORCINO	IPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS
3° FIN DE SEMANA	ANCÓN CHICO	I Feria De La Papa y De Consumo	VACUNO, OVINO EQUINO, PORCINO	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS
4° FIN DE SEMANA	ANCÓN CHICO	I Feria De La Papa y De Consumo	VACUNO, OVINO EQUINO, PORCINO	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS
FEBRERO					
1 ° FIN DE SEMANA	LADERAS CENTRO	XII Feria De La Semilla De Papa	VACUNO, OVINO EQUINO, PORCINO	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS
2° FIN DE SEMANA	LADERAS CENTRO	XII Feria De La Semilla De Papa	VACUNO, OVINO EQUINO, PORCINO	IPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS
3° FIN DE SEMANA	VALLE DE LA CONCEPCIÓN	XIV Vendimia Chapaca 2do Encuentro Arte y Vino	VACUNO, OVINO EQUINO, PORCINO	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS
4° FIN DE SEMANA	VALLE DE LA CONCEPCIÓN	XIV Vendimia Chapaca 2do Encuentro Arte y Vino	VACUNO, OVINO EQUINO, PORCINO	IPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS

MARZO					
1 ° FIN DE SEMANA	MISCAS CALDERAS	I Feria Agropecuaria	VACUNO, OVINO EQUINO, PORCINO	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS
2° FIN DE SEMANA	MUTURAYO	IV Feria Rotativa De La Uva y Sus Derivados	VACUNO, OVINO EQUINO, PORCINO	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS
3° FIN DE SEMANA	LA CHOZA	II Feria De La Comida Típica y La Chicha De Uva	VACUNO, OVINO EQUINO, PORCINO	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS
4° FIN DE SEMANA	JUNTAS DEL ROSARIO	X Feria Ganadera - Queso y Derivados De La Leche	VACUNO, OVINO EQUINO, PORCINO	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS
ABRIL					
1 ° FIN DE SEMANA	HUAYCO GRANDE	IV Feria Ecológica Agropecuaria	VACUNO, OVINO EQUINO, PORCINO	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS
2° FIN DE SEMANA	HUAYCO GRANDE	IV Feria Ecológica Agropecuaria	VACUNO, OVINO EQUINO, PORCINO	IPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS
3° FIN DE SEMANA	BARRANCAS, GUARAN GUAY NORTE Y SUD, CAMPO DE VASCO	VII Feria Rotativa Del Tomate y Pimentón	VACUNO, OVINO EQUINO, PORCINO	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS
4° FIN DE SEMANA	BARRANCAS, GUARAN GUAY NORTE Y SUD, CAMPO DE VASCO	VII Feria Rotativa Del Tomate y Pimentón	VACUNO, OVINO EQUINO, PORCINO	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS
MAYO					
1 ° FIN DE SEMANA	SAN JOSÉ DE CHARAJAS	IV Feria Agropecuaria Del Ganado Criollo De Engorde y Sus Derivados	VACUNO, OVINO EQUINO, PORCINO	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS
2° FIN DE SEMANA	SAN JOSÉ DE CHARAJAS	IV Feria Agropecuaria Del Ganado Criollo De Engorde y Sus Derivados	VACUNO, OVINO EQUINO, PORCINO	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS



3° FIN DE SEMANA	COLON SUD	VII Feria Departamental Del Tomate y Del Pimentón	VACUNO, OVINO EQUINO, PORCINO	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS
4° FIN DE SEMANA	COLON SUD	VII Feria Departamental Del Tomate y Del Pimentón	VACUNO, OVINO EQUINO, PORCINO	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS

JUNIO					
1° FIN DE SEMANA	COLON SUD	VII Feria Departamental Del Tomate y Del Pimentón	VACUNO, OVINO CAPRINO, PORCINO	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS
2° FIN DE SEMANA	COLON SUD	VII Feria Departamental Del Tomate y Del Pimentón	VACUNO, OVINO CAPRINO, PORCINO	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS
3° FIN DE SEMANA	CALDERA	Feria agropecuaria	VACUNO, OVINO CAPRINO, PORCINO	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS
4° FIN DE SEMANA	CALDERA	Feria agropecuaria	VACUNO, OVINO CAPRINO, PORCINO	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS
JULIO					
1° FIN DE SEMANA	CALAMUCHITA	XII Feria Regional Del Vino y Singani Artesanal y Derivados De La Uva	VACUNO, OVINO EQUINO, PORCINO	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS
2° FIN DE SEMANA	CALAMUCHITA	XII Feria Regional Del Vino y Singani Artesanal y Derivados De La Uva	VACUNO, OVINO EQUINO, PORCINO	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS
3° FIN DE SEMANA	CALAMUCHITA	XII Feria Regional Del Vino y Singani Artesanal y Derivados De La Uva	VACUNO, OVINO EQUINO, PORCINO	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS

4° FIN DE SEMANA	CALAMUCHITA	XII Feria Regional Del Vino y Singani Artesanal y Derivados De La Uva	VACUNO, OVINO EQUINO, PORCINO	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS
AGOSTO					
1° FIN DE SEMANA	COLON NORTE	Feria Agropecuaria	VACUNO, OVINO CAPRINO, PORCINO	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS
2° FIN DE SEMANA	COLON NORTE	Feria Agropecuaria	VACUNO, OVINO CAPRINO, PORCINO	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS
3° FIN DE SEMANA	SAN NICOLAS	Feria Agricola	VACUNO, OVINO CAPRINO, PORCINO	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS
4° FIN DE SEMANA	SAN NICOLAS	Feria Agricola	VACUNO, OVINO CAPRINO, PORCINO	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS

SEPTIEMBRE					
1° FIN DE SEMANA	CHOCLOCA	II Feria de la Chirriada	VACUNO, OVINO CAPRINO, PORCINO	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS
2° FIN DE SEMANA	CHOCLOCA	II Feria de la Chirriada	VACUNO, OVINO CAPRINO, PORCINO	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS
3° FIN DE SEMANA	CHOCLOCA	II Feria de la Chirriada	VACUNO, OVINO CAPRINO, PORCINO	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS



4° FIN DE SEMANA	CHOCLOCA	II Feria de la Chirriada	VACUNO, OVINO CAPRINO, PORCINO	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS	
OCTUBRE						
1° FIN DE SEMANA	CHOCLOCA	I Feria Productiva y conferencias	TIPICAS DEL LUGAR	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS	
2° FIN DE SEMANA	CALAMUCHITA	I Feria Productiva y conferencias	TIPICAS DEL LUGAR	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS	
3° FIN DE SEMANA	CALDERA	I Feria Productiva y conferencias	TIPICAS DEL LUGAR	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS	
4° FIN DE SEMANA	MISCAS CALDERAS	I Feria Productiva y conferencias	TIPICAS DEL LUGAR	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS	
NOVIEMBRE						
1° FIN DE SEMANA	COLON NORTE	I Feria de comercial productiva	TIPICAS DEL LUGAR	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS	
2° FIN DE SEMANA	VALLE DE LA CONCEPCIÓN	I Feria de comercial productiva	TIPICAS DEL LUGAR	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS	
3° FIN DE SEMANA	JUNTAS DEL ROSARIO	I Feria de comercial productiva	TIPICAS DEL LUGAR	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS	
4° FIN DE SEMANA	VALLE DE LA CONCEPCIÓN	I Feria de comercial productiva	TIPICAS DEL LUGAR	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS	

DICIEMBRE						
1° FIN DE SEMANA	VALLE DE LA CONCEPCIÓN	Feria comercial productivas	TIPICAS DEL LUGAR	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS	
2° FIN DE SEMANA	VALLE DE LA CONCEPCIÓN	Feria comercial productivas	TIPICAS DEL LUGAR	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS	
3° FIN DE SEMANA	VALLE DE LA CONCEPCIÓN	Feria comercial productivas	TIPICAS DEL LUGAR	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS	
4° FIN DE SEMANA	VALLE DE LA CONCEPCIÓN	Feria comercial productivas	TIPICAS DEL LUGAR	TIPICAS DEL LUGAR	COMIDAS TIPICAS	



XXI.- TABLAS DE PRODUCCIÓN.

TABLAS DE PRODUCCION NIVEL NACIONAL.

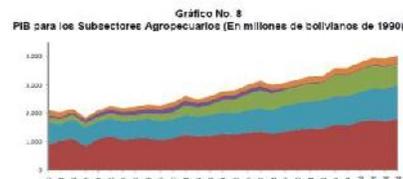
Cuadro Nº 2. Participación sub-sectorial del PIB Agropecuario por quinquenios (%)

Actividad	Datos por quinquenios						Datos por décadas			Total
	1980-1985	1986-1990	1991-1995	1996-2000	2001-2005	2006-2008	1980-1989	1990-1999	2000-2008	
Agricultura, silvicultura, caza y pesca*	14,30	15,79	15,29	14,50	14,52	13,82	14,94	15,01	14,25	14,75
Productos Agrícolas no Industriales	49,11	48,40	46,50	43,68	44,20	44,33	48,97	45,34	44,27	46,26
Productos Agrícolas Industriales	7,28	8,60	14,08	19,00	19,61	19,14	7,69	15,66	19,33	14,05
Coca	5,42	7,70	6,37	3,79	1,09	1,02	6,28	5,77	1,10	4,49
Productos Pecuarios	32,12	29,32	27,22	27,74	28,88	29,01	31,09	27,38	28,99	29,16
Silvicultura, Caza y Pesca	6,07	5,99	5,83	5,79	6,22	6,50	5,97	5,86	6,31	6,04

Datos en porcentaje; (*) Porcentajes del PIB agropecuario sobre el PIB nacional a precios básicos.
Fuente: UDAPE en base a datos del INE



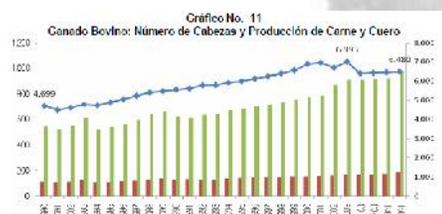
(a): actualización del estimado.
Fuente: UDAPE en base a datos del Ministerio de Desarrollo Rural y Tierras



(b): dato proyectado.
Fuente: UDAPE en base a datos del INE



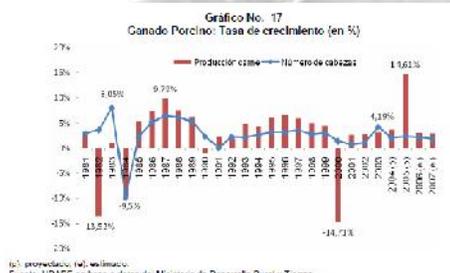
(a): actualización del estimado.
Fuente: UDAPE en base a datos del Ministerio de Desarrollo Rural y Tierras



(a): actualización del estimado.
Fuente: UDAPE en base a datos del INE



(a): actualización del estimado.
Fuente: UDAPE en base a datos del Ministerio de Desarrollo Rural y Tierras



(a): actualización del estimado.
Fuente: UDAPE en base a datos del Ministerio de Desarrollo Rural y Tierras



TABLAS DE PRODUCCIÓN NIVEL TARIJA.

CUADRO 15. SUPERFICIE Y PRODUCCIÓN AGRÍCOLA DEPARTAMENTO DE TARIJA (2003/2004)

CULTIVO	SUPERFICIE		PRODUCCIÓN	
	(en has.)	%	(en TM)	%
Cereales:	43.000	49,4	67.770	8,9
Arroz	920	1,1	1.334	0,2
Cebada	830	1,0	581	0,1
Maíz	36.800	42,3	62.560	8,3
Trigo	4.150	4,8	2.905	0,4
Sorgo	300	0,3	390	0,1
Frutales:	4.005	4,6	28.169	3,7
Banano	275	0,3	2.129	0,3
Durazno	980	1,1	6.370	0,8
Cítricos	850	1,0	6.655	0,9
Vid	1.900	2,2	13.015	1,7
Hortalizas:	6.950	8,0	25.872	3,4
Ajo	500	0,6	2.800	0,4
Arveja	1.350	1,6	2.457	0,3
Cebolla	1.200	1,4	9.840	1,3
Frejol	500	0,6	525	0,1
Haba	1.700	2,0	3.230	0,4
Maíz Choclo	1.100	1,3	2.640	0,3
Tomate	600	0,7	4.380	0,6
Industriales:	21.700	24,9	565.068	74,5
Algodón	200	0,2	88	0,0
Caña Azúcar	11.400	13,1	548.340	72,3
Maní	3.000	3,4	3.150	0,4
Soya	7.100	8,2	13.490	1,8
Tubérculos:	10.060	11,6	66.337	8,7
Papa	9.650	11,1	62.725	8,3
Yuca	410	0,5	3.612	0,5
Otros:	1.287	1,5	5.046	0,7
Café	317	0,4	222	0,0
Alfalfa	490	0,6	3.528	0,5
Cebada	480	0,6	1.296	0,2
TOTAL	87.002	100	758.262	100

Fuente: INE



CUADRO 16. VALOR BRUTO DE LA PRODUCCIÓN AGROPECUARIA DEL DEPARTAMENTO DE TARIJA – AÑO 2005

ACTIVIDAD AGROPECUARIA	Miles de Bolivianos	%
Agrícola	367.791	61,69
Cereales	70.219	11,59
Estimulantes	1.587	0,26
Frutales	55.280	9,12
Hortalizas	48.732	8,04
Industriales	74.849	12,35
Tubérculos	96.349	15,90
Forrajes	4.189	0,69
Otros	16.585	2,74
Pecuaría	193.527	30,93
Ganado en pie	159.687	26,35
Aves	9.131	1,51
Producción pecuaria	24.710	4,08
Silvicultura, caza y pesca	44.696	7,38
Productos maderables	37.436	6,18
Productos no maderables	5.646	0,93
Caza y pesca	1.614	0,27
TOTAL	606.014	100

Fuente: INE

CUADRO 18. VALOR BRUTO DE LA PRODUCCIÓN INDUSTRIAL DPTO. DE TARIJA (AÑO 2003)

ACTIVIDAD INDUSTRIAL	Miles de Bolivianos	%
Productos Alimenticios	67,32	47,5
Bebidas y tabaco	23,48	16,6
Textiles, prendas de vestir y productos de Cuero	15,76	11,1
Madera y productos de la Madera	7,89	5,6
Productos de minerales no metálicos	17,52	12,4
Otras industrias manufactureras	9,67	6,8
TOTAL	141,64	100

Fuente: INE



CUADRO 17. EXISTENCIAS GANADERAS (AÑO 2001)

Dpto./País	Bovinos	Porcinos	Ovinos
Tarija	415.421	335.310	336.021
Bolivia	6.865.173	2.850.547	8.901.631
% de Tarija respecto al país	6,05	11,76	3,77

Fuente: Müller & Asociados

**CUADRO 24. POBLACIÓN OCUPADA SEGÚN RAMA DE ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENSO DE 2001**

RAMA DE ACTIVIDAD	POBLACIÓN OCUPADA (Nº)	PORCENTAJE (%)
Agricultura, Ganadería y Silvicultura	37.114	25,52
Pesca	803	0,55
Explotación de Minas y Canteras	1.655	1,14
Industria Manufacturera	12.810	8,81
Electricidad, Gas y Agua	727	0,5
Construcción	12.024	8,27
Comercio	27.485	18,9
Hoteles y Restaurantes	6.079	4,18
Transporte y Comunicaciones	8.693	5,98
Intermediación Financiera	599	0,41
Servicios Inmobiliarios	3.189	2,19
Administración Pública y Defensa	4.343	2,99
Educación	6.675	4,59
Servicios Sociales y de Salud	2.930	2,01
Servicios Comunitarios y personales	4.189	2,88
Servicio Doméstico y a los Hogares	7.514	5,17
Servicio Organizac. extraterritoriales	22	0,02
Sin Especificar	8.571	5,89
TOTAL	145.422	100

Fuente: Censo 2001 (INE); Elaboración: Propia



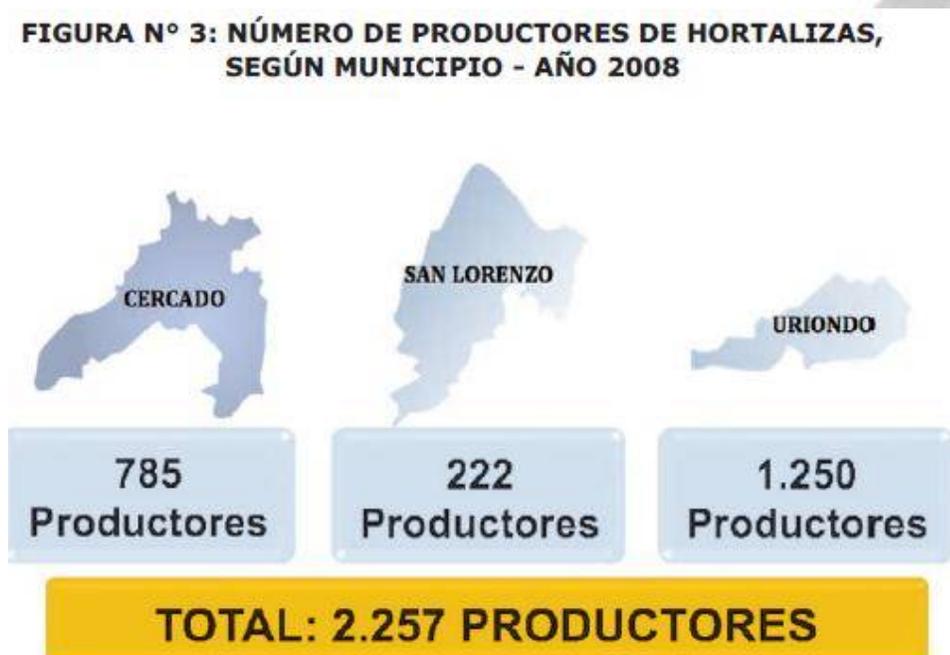
CUADRO 13. CARTERA DEL SISTEMA FINANCIERO - POR ACTIVIDAD ECONÓMICA AÑO 2004

SECTOR	En Millones De Bs.	%
Agropecuario	12,19	3,5
Extracción de petróleo y gas natural	6,92	2,0
Industria	47,55	13,7
Construcción	100,91	29,0
Comercio	43,13	12,4
Hoteles y restaurantes	17,48	5,0
Transporte, almacenamiento y comunicac.	5,75	1,7
Intermediación financiera	5,42	1,6
Servicios Inmobiliarios y de alquiler	79,59	22,9
Servicios sociales, comunales y personales	22,92	6,6
Otros	5,64	1,6
Total	347,50	100

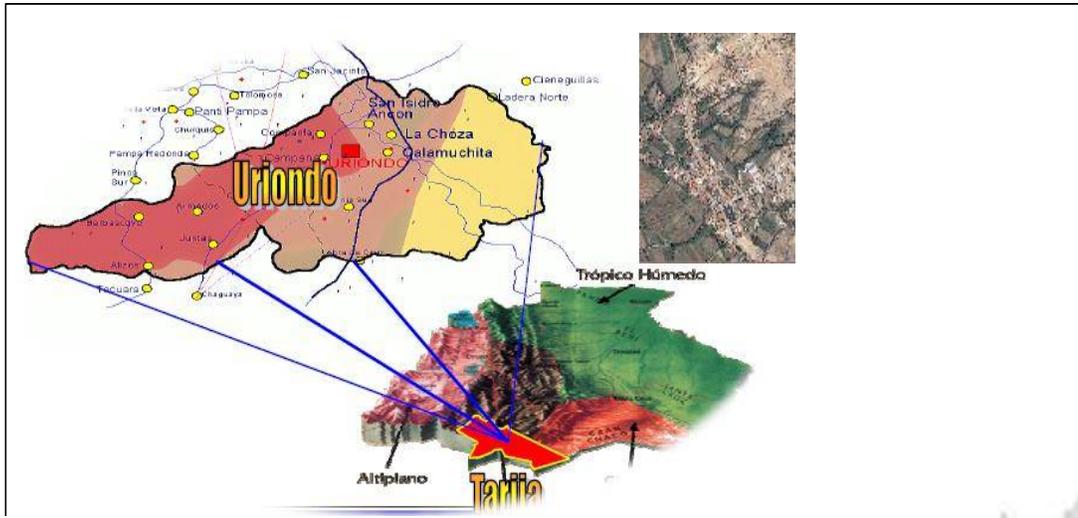
Fuente: Superintendencia de Bancos y entidades financieras (INE)

TABLAS DE PRODUCCIÓN NIVEL URIONDO.

FIGURA N° 3: NÚMERO DE PRODUCTORES DE HORTALIZAS, SEGÚN MUNICIPIO - AÑO 2008



El Municipio de Uriondo o también conocido como el Valle de la Concepción (Figura 1), Es la capital de la primera sección de la provincia Aviles del departamento de Tarija. Se encuentra a 1.681 msnm y dista a 31 km de la ciudad Tarija. Geográficamente esta ubicada a 21º 41 latitud Sud y a 64º 38 longitud Oeste, cuenta con una población de 12.331 habitantes aproximadamente. La actividad principal esta basada en la producción y comercialización de uva y hortalizas (tomate, cebolla, maíz y otros).



MESA MUNICIPAL URIONDO	
IDENTIFICACIÓN DE PRODUCTOS Y/O NEGOCIOS	
1) Departamento: Tarija	Código: <input type="text"/>
2) Provincia: Primera Sección de la Provincia Aviles	Código: <input type="text"/>
3) Municipio: Uriondo	Código: <input type="text"/>
Producto y/o negocio	
1 TOMATE	
2 UVA DE MESA	
3 VINO Y SINGANI ARTESANAL	
4 VINOS Y SINGANIS	
5 DURAZNOS	
6 ARTESANIA	
7 PAPA DE CONSUMO	
8 SEMILLA DE PAPA	
9 LECHE	
10 TURISMO	
11 CEBOLLA	
12 APICULTURA	
13	

MESA MUNICIPAL URIONDO						
PRIORIZACIÓN DE PRODUCTOS Y/O NEGOCIOS						
Producto y/o negocio	Grado de consenso	Predialogo	PDM	U.Prod.	Innovación	Puntaje Total
1 Tomate, papa y cebolla	3	3	3	3	3	15
2 Uva de mesa, vinos y singanis	2	3	3	3	3	14
3 Ganaderia y leche	3	3	3	3	3	15
4 Turismo y artesanía	3	0	3	3	3	12
5 Apicultura y durazno	3	0	0	2	3	8
6 Desayuno escolar con productos locales	3	3	3	3	3	15



GASTOS MUNICIPALES							
Gestión	INVERSIÓN						GASTO
	Apoyo a la Producción (A)	Infraestructura (B)	Inversión Social (C)	Multisectorial (D)	Otros (E)	Total Inversión (F=A+B+C+D+E)	Gastos de Funcionamiento
2003(3)	0	0	576,442	0	2,719,517	3,295,958	786,049
2002(3)	3,376,010	718,758	828,593	0	354,581	5,277,942	659,515
2001(3)	569,133	1,353,545	764,700	0	307,500	2,994,879	412,239
2000(3)	493,190	700,714	221,055	48,475	337,178	1,800,611	390,531
1999(3)	0	0	0	0	0	0	395,506
1998(3)	245,655	1,725,755	352,267	16,655	514,183	2,854,515	353,679
1997(3)	187,813	167,238	622,940	0	291,667	1,269,657	329,479

Información - Económica

ACTIVIDADES ECONÓMICAS

Actividad Económica Principal: **Agricultura, ganadería, caza, silvicultura e industria manufacturera**

Estrategias Productivas (12): **Tomate ,Uva ,Cría de ganado vacuno ,Turismo ,Apicultura ,Maíz**

Atractivos Turísticos: **Balnearios en la comunidad de Saladillo/ Zona paleontológica.construcciones desde 1842 en Uriondo./ 1ra quincena de abril Feria del tomate y pimentón en Colón Sur. / En tentaciones de carnaval la Fiesta de la Uva de la Vendimia Chapaca./ 6 de julio Feria.**

INGRESOS MUNICIPALES

Gestión	Coparticipación Tributaria (A)	HIPC II (B)	IDH (C)	Sub Total (D=A+B+C)	Ingresos Propios (E)	Total (F=D+E)
2007(18)	3,707,930	709,452	5,560,800	9,978,182	0	9,978,182
2006(14)	2,790,979	794,089	3,062,624	6,647,692	0	6,647,692
2005(13)	2,389,934	858,099	720,515	3,968,548	0	3,968,548
2004(3)	2,538,686	969,800	0	3,508,486	0	3,508,486
2003(3)	1,966,831	1,392,964	0	3,359,795	239,090	3,598,885
2002(3)	1,848,804	0	0	1,848,804	259,578	2,108,382
2001(3)	1,923,849	0	0	1,923,849	248,901	2,172,750
2000(3)	2,043,214	0	0	2,043,214	228,808	2,272,021
1999(3)	1,776,506	0	0	1,776,506	0	1,776,506
1998(3)	1,970,021	0	0	1,970,021	225,569	2,195,590
1997(3)	1,659,246	0	0	1,659,246	0	1,659,246
1996(3)	1,430,022	0	0	1,430,022	0	1,430,022
1995(3)	1,102,818	0	0	1,102,818	0	1,102,818
1994(3)	434,701	0	0	434,701	0	434,701



Principales cultivos agrícolas

Municipio	Zona Agroecológica	Productos potenciales
Uriondo	Cabecera de Valle	Papa, maíz, trigo, arveja, avena, amaranto
	Valle Central	Uva, tomate, papa, durazno, miel, hortalizas, flores

Actividades Principales según sexo y municipio (%)

Actividad	El Puente		San Lorenzo		Uriondo		Yunchará	
	Hombre	Mujer	Hombre	Mujer	Hombre	Mujer	Hombre	Mujer
1. Agropecuaria	57	31	45	31	74	38	53	36
2. No agropecuaria	-	28	16	37	-	35	11	28
Labores de casa	-	25	-	34	-	29	-	24
Otras	-	3	16	3	-	6	11	4
3. Estudiantes	32	41	29	32	19	18	32	23
4. Ninguna (1)	11	-	10	-	7	9	4	13
Total	100	100	100	100	100	100	100	100

Notas (1): Corresponde a personas mayores y a niños menores.

Procedencia de los ingresos	Porcentaje de ingresos en familias/tipo con apoyo de los factores de producción	Porcentaje de ingresos en familias/tipo sin apoyo de los factores de producción
Agricultura	57	30
Trabajo asalariado	3	4
Ganado/artesanía	14	15
Jornaleo	23	15
Bonos	3	4
Remesas	-	32
Total (%)	100	100
Total (Bs)	6.637,00	4.876,00
Total (\$us)	829,62	609,50

Nota: 1\$us = 8 Bs. a marzo del 2007.

Fuente: Cuadro construido en base a las entrevistas y estudios de caso.

Porcentaje de mujeres madres e hijas que trabajan en el sector Informal y Formal según municipios

	San Lorenzo	Uriondo	Yunchará	El Puente
Trabajo en sector Informal				
1. Madres amas de casa				
Vendedoras en tiendas abarrotes	4 %	-	-	-
2. Hijas				
Empleadas domésticas	10 %	6 %	5 %	-
Vendedoras restaurantes, mercados	5 %	6 %	-	-
Confección	-	-	5 %	-
Trabajo Asalariado				
1. Madres amas de casa				
PLANE	8 %	-	6 %	-
Centros educacionales (PAN, Colegios)	-	-	6 %	8 %
2. Hijas				
PLANE	-	-	-	17 %

Procedencia de los ingresos económicos anuales según miembro familiar en dos familias tipo (Bs.)

Sector	Familia compuesta por padres jóvenes y un hijo de 6 años				Familia compuesta por padres e hijos mayores y menores					
	Padre	Madre	Hijos menores	Total	Padre	Madre	Hijas mayores	Hijos mayores	Hijos menores	Total
Agricultura	2.073	-	-	2.073	1.500	-	-	-	-	1.500
Asalariado	1.200	-	-	1.200	1.600	-	-	1.600	-	4.200
Artesanía	2.200	-	-	-	-	500	-	-	-	500
Jornalero	-	-	-	2.000	-	-	-	500	-	500
Actividad Propia	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Empleada Doméstica	-	-	-	-	-	-	1.200	-	-	1.200
Remesas	-	-	-	-	-	-	-	100	-	100
Bono	-	-	200	200	-	-	-	-	200	200
PLANE	-	1.000	-	1.000	-	-	-	-	-	-
TOTAL	5.273 (81%)	1.000 (16%)	200 (3%)	6.473 (100%)	3.100 (43%)	500 (7%)	1.200 (17%)	2.200 (31%)	200 (2%)	7.200 (100%)

Nota: Por dificultades en el cálculo, se atribuyen sólo al padre los ingresos provenientes de la agricultura familiar, cuando en realidad esos ingresos son generados con la esposa y los hijos pues todos participan (de diferentes maneras y en diferentes épocas e intensidad) en las labores agrícolas.



**UNIDAD VII: PRESUPUESTO GENERAL DE
OBRA**



I.- CÓMPUTOS MÉTRICOS.

ÁREA ADMINISTRATIVA - CONVENCIONES Y GASTRONOMÍA			
N°	ÍTEM O ACTIVIDAD	UNIDAD	TOTAL
	TRABAJOS PRELIMINARES		
1	<u>INSTALACIÓN DE FAENAS</u>	GLB	2
2	<u>TRAZADO Y REPLANTEO</u>	m ²	8589,84
	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
3	EXCAVACIÓN COMÚN DE 0-2 M. SUELO SEMIDURO	m ³	614,40
4	EXCAVACIÓN TERRENO SEMIDURO CON MAQUINARIA	m ³	792,52
5	RELLENO Y COMPACTADO C/MATERIAL SELECCIONADO C/MAQ.	m ³	0,00
	HORMIGONES ESTRUCTURALES		
6	<u>CIMENTOS DE H^a C^a 50% P.D. (1:2:3)</u>	m ³	558,30
7	<u>SOBRE CIMENTOS DE H^a C^a 50% P.D. (1:2:3)</u>	m ³	460,16
8	<u>SOBRE CIMENTOS DE Ho.Ao. (1:2:3)</u>	m ³	98,14
9	<u>IMPERMEABILIZACIÓN DE SOBRECIMENTOS</u>	m ²	0
10	<u>ZAPATAS DE H^a A^a FC= 210 KG/CM2 FY = 40 KG/M3</u>	m ³	122,88
11	<u>COLUMNAS DE H^a A^a FC= 210 KG/CM2 FY= 80 KG/M3</u>	m ³	60,0
12	<u>VIGAS DE H^a A^a FC= 210 KG./CM2 FY= 80 KG/M3</u>	m ³	377,568
13	<u>LOSA ALIVIANADA C/CERÁMICO E= 10 CM. (1:2:3)</u>	m ²	11110,06
14	<u>ESCALERAS DE H^a A^a FC= 210 KG./CM2 FY= 80 KG/M3</u>	m ³	4,747
	HORMIGONES NO ESTRUCTURALES		
15	<u>BOTAGUAS DE H^a A^a (1:2:3)</u>	m	0
16	<u>BASE DE HORMIGÓN POBRE FCK 140 KG/CM2</u>	m ³	15,36
17	<u>DINTEL DE HO. AO. (1:2:4)</u>	m	0,00
	MAMPOSTERÍA, REVOQUES Y PINTURAS		
18	<u>MURO DE LADRILLO 6 H E= 18 CM. (1:5)</u>	m ²	10817,65



19	<u>COLUMNA DE LADRILLO GAMBOTE 25 X 25</u>	m ³	0
20	<u>REVOQUE INTERIOR DE YESO S/MURO DE LADRILLO</u>	m ²	11577,72
21	<u>REVOQUE EXTERIOR CAL CEMENTO SOBRE LADRILLO + PIRULEADO</u>	m ²	10659,94
22	<u>REVESTIMIENTO PIEDRA TARIJA</u>	m ²	0
23	<u>CIELO FALSO DE YESO MAS MADERAMEN</u>	m ²	7389,66
24	<u>CIELO RASO BAJO LOSA</u>	m ²	11110,06
25	<u>PINTURA INTERIOR LATEX</u>	m ²	11577,72
26	<u>PINTURA EXTERIOR LATEX</u>	m ²	10659,94
27	<u>REVESTIMIENTO DE AZULEJO IMPORTADO 15 X 15 cm</u>	m ²	507,30
	PISOS Y CONTRAPISOS		
28	<u>CONTRAPISO DE PIEDRA Y CEMENTO (1:2:3)</u>	m ²	7390,91
29	<u>PISO DE ENLUCIDO FINO DE CEMENTO SOBRE EMPEDRADO</u>	m ²	0,00
30	<u>PROV. COLOC. MOSAICO CALCÁREO 25 X 25 cm. CON MORTERO (1:5)</u>	m ²	6236,07
31	<u>PROV. COLOC. CERÁMICO DE 30 X 30 CON PEGAMENTO</u>	m ²	8544,50
32	<u>PROV. COLOC. ZÓCALO DE MOSAICO CALCÁREO H= 10 CM. (1:5)</u>	m	708
33	<u>PROV. COLOC. ZÓCALO DE CERÁMICO H= 10 CM.</u>	m	3392,7
	CUBIERTA		
34	<u>TECHO DE PLACAS DE FIBRA ANTI-ECOS</u>	m ²	4706,408
35	<u>VIGAS TRANSVERSALES DE ACERO</u>	m	2665,8
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS		
36	<u>CONEXIÓN AGUA POTABLE</u>	glb	6
37	<u>CONEXIÓN ALCANTARILLADO SANITARIO</u>	glb	6
38	<u>PROV. COLOCADO INODORO TANQUE BAJO</u>	pza	32
39	<u>PROV. COLOC. LAVAMANOS C/PEDESTAL</u>	pza	32
40	<u>CÁMARA DE INSPECCIÓN H^a C^a 60*60 50% P.D. (1:2:3)</u>	pza	26
41	<u>PROV. COLOC. DUCHA</u>	pza	0



42	PROV. Y TENDIDO TUBERÍA AGUA POTABLE PVC 1/2"	pto	64
43	PROV. Y TENDIDO TUBERÍA AGUA POTABLE PVC 3/4"	pto	28
46	TENDIDO TUBERÍA ALCANTARILLADO SANITARIO D= 4" PVC	pto	32
47	<u>PROV. COLOC. REJILLA DE PISO</u>	pza	10
48	PROV. E INSTALACIÓN DE TANQUE PLÁSTICO (1000 LT)	pza	0
49	BOMBA ELÉCTRICA DE 1 HP	pza	0
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y OTROS		
50	<u>INST. ELÉCTRICA TABLERO GENERAL</u>	glb	2
51	<u>TABLERO TÉRMICOS (16)</u>	pza	
52	<u>ILUMINACIÓN FLUORESCENTE 2*20</u>	pto	240
53	<u>ILUMINACIÓN INCANDESCENTE</u>	pto	120
54	<u>TOMACORRIENTES</u>	pto	180
55	<u>INSTALACIÓN TELÉFONO</u>	pto	80
56	<u>INSTALACIÓN TELEVISIÓN</u>	pto	
	PUERTAS Y VENTANAS		
57	<u>PROV. COLOC. PUERTA DE MADERA TIPO TABLERO</u>	pza	92
58	<u>PROV. COLOCADO VENTANA DE MADERA</u>	pza	142
59	<u>COLOCADO VIDRIOS DOBLES</u>	m ²	351,36
60	<u>PINTURA AL ACEITE S/CARPINTERIA MADERA Y LIJADO</u>	m ²	542,60
61	<u>CHAPAS EXTERIORES (2 GOLPES)</u>	pza	50
62	<u>CHAPAS INTERIORES (MANIVELA)</u>	pza	42
63	<u>CHAPAS INTERIORES PARA BAÑO</u>	pza	58
	ELEMENTOS DE SERVICIO Y OTROS		
64	<u>LAVANDERÍA DE CEMENTO</u>	pza	
65	<u>LAVAPLATOS 1 DEPÓSITO - 1 FREGADERO</u>	pza	26
66	<u>MESONES DE HO.AO. .E=10 CM ANCHO DE 60 CM. REVEST. CON AZULEJO</u>	m ²	26
67	<u>BARANDADO METÁLICO P/ GRADAS + PINTURA</u>	m	48
68	<u>JARDÍN CON RAY GRASS</u>	m ²	250,00



69	VENTILADOR DE TECHO	pza	80
----	---------------------	-----	----

ÁREA DE EXPOSICIÓN GANADERA.

N°	ÍTEM O ACTIVIDAD	UNIDAD	TOTAL
	TRABAJOS PRELIMINARES		
1	<u>INSTALACIÓN DE FAENAS</u>	GLB	1
2	<u>TRAZADO Y REPLANTEO</u>	m ²	7299,39
	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
3	EXCAVACIÓN COMÚN DE 0-2 M. SUELO SEMIDURO	m ³	343,04
4	EXCAVACIÓN TERRENO SEMIDURO CON MAQUINARIA	m ³	160,72
5	RELLENO Y COMPACTADO C/MATERIAL SELECCIONADO C/MAQ.	m ³	0,00
	HORMIGONES ESTRUCTURALES		
6	<u>CIENTOS DE H^a C^a 50% P.D. (1:2:3)</u>	m ³	133,50
7	<u>SOBRE CIENTOS DE H^a C^a 50% P.D. (1:2:3)</u>	m ³	118,88
8	<u>SOBRE CIENTOS DE Ho.Ao. (1:2:3)</u>	m ³	14,62
9	<u>IMPERMEABILIZACIÓN DE SOBRECIENTOS</u>	m ²	0
10	<u>ZAPATAS DE H^a A^a FC= 210 KG/CM2 FY = 40 KG/M3</u>	m ³	68,61
11	<u>COLUMNAS DE H^a A^a FC= 210 KG/CM2 FY= 80 KG/M3</u>	m ³	33,5
12	<u>VIGAS DE H^a A^a FC= 210 KG./CM2 FY= 80 KG/M3</u>	m ³	80,1
13	<u>LOSA ALIVIANADA C/CERÁMICO E= 10 CM. (1:2:3)</u>	m ²	1439,28
14	<u>ESCALERAS DE H^a A^a FC= 210 KG./CM2 FY= 80 KG/M3</u>	m ³	4,747
	HORMIGONES NO ESTRUCTURALES		
15	<u>BOTAGUAS DE H^a A^a (1:2:3)</u>	m	0
16	<u>BASE DE HORMIGÓN POBRE FCK 140 KG/CM2</u>	m ³	8,576
17	<u>DINTEL DE HO. AO. (1:2:4)</u>	m	0,00



	MAMPOSTERÍA, REVOQUES Y PINTURAS		
18	<u>MURO DE LADRILLO 6 H E= 18 CM. (1:5)</u>	m ²	2301,12
19	<u>COLUMNA DE LADRILLO GAMBOTE 25 X 25</u>	m ³	0
20	<u>REVOQUE INTERIOR DE YESO S/MURO DE LADRILLO</u>	m ²	2553,18
21	<u>REVOQUE EXTERIOR CAL CEMENTO SOBRE LADRILLO + PIRULEADO</u>	m ²	2315,71
22	<u>REVESTIMIENTO PIEDRA TARIJA</u>	m ²	0
23	<u>CIELO FALSO DE YESO MAS MADERAMEN</u>	m ²	1166,53
24	<u>CIELO RASO BAJO LOSA</u>	m ²	1439,28
25	<u>PINTURA INTERIOR LATEX</u>	m ²	2553,18
26	<u>PINTURA EXTERIOR LATEX</u>	m ²	2315,71
27	<u>REVESTIMIENTO DE AZULEJO IMPORTADO 15 X 15 cm</u>	m ²	274,59
	PISOS Y CONTRAPISOS		
28	<u>CONTRAPISO DE PIEDRA Y CEMENTO (1:2:3)</u>	m ²	5540,05
29	<u>PISO DE ENLUCIDO FINO DE CEMENTO SOBRE EMPEDRADO</u>	m ²	0,00
30	<u>PROV. COLOC. MOSAICO CALCÁREO 25 X 25 cm. CON MORTERO (1:5)</u>	m ²	1948,78
31	<u>PROV. COLOC. CERÁMICO DE 30 X 30 CON PEGAMENTO</u>	m ²	4757,80
32	<u>PROV. COLOC. ZÓCALO DE MOSAICO CALCÁREO H= 10 CM. (1:5)</u>	m	194,8
33	<u>PROV. COLOC. ZÓCALO DE CERÁMICO H= 10 CM.</u>	m	695,2
	CUBIERTA		
34	<u>TECHO DE PLACAS DE FIBRA ANTI-ECOS</u>	m ²	5523,5
35	<u>VIGAS TRANSVERSALES DE ACERO</u>	m	1771,8
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS		
36	<u>CONEXIÓN AGUA POTABLE</u>	glb	2



37	<u>CONEXIÓN ALCANTARILLADO SANITARIO</u>	glb	2
38	<u>PROV. COLOCADO INODORO TANQUE BAJO</u>	pza	36
39	<u>PROV. COLOC. LAVAMANOS C/PEDESTAL</u>	pza	36
40	<u>CÁMARA DE INSPECCIÓN Hª Cª 60*60 50% P.D. (1:2:3)</u>	pza	7
41	<u>PROV. COLOC. DUCHA</u>	pza	0
42	<u>PROV. Y TENDIDO TUBERÍA AGUA POTABLE PVC 1/2"</u>	pto	72
43	<u>PROV. Y TENDIDO TUBERÍA AGUA POTABLE PVC 3/4"</u>	pto	15
44	<u>PROV. Y TENDIDO TUBERIA HIDRO 3 D=1"</u>	pto	
45	<u>PROV. Y TENDIDO TUBERIA HIDRO 3 D=3/4"</u>	pto	
46	<u>TENDIDO TUBERÍA ALCANTARILLADO SANITARIO D=4" PVC</u>	pto	36
47	<u>PROV. COLOC. REJILLA DE PISO</u>	pza	5
48	<u>PROV. E INSTALACIÓN DE TANQUE PLÁSTICO (1000 LT)</u>	pza	0
49	<u>BOMBA ELÉCTRICA DE 1 HP</u>	pza	0
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y OTROS		
50	<u>INST. ELÉCTRICA TABLERO GENERAL</u>	glb	1
51	<u>TABLERO TÉRMICOS (16)</u>	pza	
52	<u>ILUMINACIÓN FLUORESCENTE 2*20</u>	pto	120
53	<u>ILUMINACIÓN INCANDESCENTE</u>	pto	60
54	<u>TOMACORRIENTES</u>	pto	180
55	<u>INSTALACIÓN TELÉFONO</u>	pto	60
56	<u>INSTALACIÓN TELEVISIÓN</u>	pto	
	PUERTAS Y VENTANAS		
57	<u>PROV. COLOC. PUERTA DE MADERA TIPO TABLERO</u>	pza	54
58	<u>PROV. COLOCADO VENTANA DE MADERA</u>	pza	63
59	<u>COLOCADO VIDRIOS DOBLES</u>	m ²	218,16



60	<u>PINTURA AL ACEITE S/CARPINTERIA MADERA Y LIJADO</u>	m ²	81,72
61	<u>CHAPAS EXTERIORES (2 GOLPES)</u>	pza	3
62	<u>CHAPAS INTERIORES (MANIVELA)</u>	pza	12
63	<u>CHAPAS INTERIORES PARA BAÑO</u>	pza	5
	ELEMENTOS DE SERVICIO Y OTROS		
64	<u>LAVANDERÍA DE CEMENTO</u>	pza	
65	<u>LAVAPLATOS 1 DEPÓSITO - 1 FREGADERO</u>	pza	
66	<u>MESONES DE HO.AO. .E=10 CM ANCHO DE 60 CM. REVEST. CON AZULEJO</u>	m ²	
67	<u>BARANDADO METÁLICO P/ GRADAS + PINTURA</u>	m	151,9
68	<u>JARDÍN CON RAY GRASS</u>	m ²	
69	<u>VENTILADOR DE TECHO</u>	pza	60



ÁREA EXPOSICION AGRICOLA -PRODUCTIVA -
AGROPECUARIA Y MAQUINARIA.

N°	ÍTEM O ACTIVIDAD	UNIDAD	TOTAL
	TRABAJOS PRELIMINARES		
1	<u>INSTALACIÓN DE FAENAS</u>	GLB	1
2	<u>TRAZADO Y REPLANTEO</u>	m ²	7299,39
	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
3	EXCAVACIÓN COMÚN DE 0-2 M. SUELO SEMIDURO	m ³	573,44
4	EXCAVACIÓN TERRENO SEMIDURO CON MAQUINARIA	m ³	466,95
5	RELLENO Y COMPACTADO C/MATERIAL SELECCIONADO C/MAQ.	m ³	0,00
	HORMIGONES ESTRUCTURALES		
6	<u>CIMIENTOS DE H^a C^a 50% P.D. (1:2:3)</u>	m ³	275,97
7	<u>SOBRE CIMIENTOS DE H^a C^a 50% P.D. (1:2:3)</u>	m ³	242,56
8	<u>SOBRE CIMIENTOS DE Ho.Ao. (1:2:3)</u>	m ³	33,41
9	<u>IMPERMEABILIZACIÓN DE SOBRECIMENTOS</u>	m ²	0
10	<u>ZAPATAS DE H^a A^a FC= 210 KG/CM2 FY = 40 KG/M3</u>	m ³	114,69
11	<u>COLUMNAS DE H^a A^a FC= 210 KG/CM2 FY= 80 KG/M3</u>	m ³	56,0
12	<u>VIGAS DE H^a A^a FC= 210 KG./CM2 FY= 80 KG/M3</u>	m ³	202,752
13	<u>LOSA ALIVIANADA C/CERÁMICO E= 10 CM. (1:2:3)</u>	m ²	4541,30
14	<u>ESCALERAS DE H^a A^a FC= 210 KG./CM2 FY= 80 KG/M3</u>	m ³	4,747
	HORMIGONES NO ESTRUCTURALES		
15	<u>BOTAGUAS DE H^a A^a (1:2:3)</u>	m	0
16	<u>BASE DE HORMIGÓN POBRE FCK 140 KG/CM2</u>	m ³	14,336
17	<u>DINTEL DE HO. AO. (1:2:4)</u>	m	0,00
	MAMPOSTERÍA, REVOQUES Y PINTURAS		
18	<u>MURO DE LADRILLO 6 H E= 18 CM. (1:5)</u>	m ²	5828,89



19	<u>COLUMNA DE LADRILLO GAMBOTE 25 X 25</u>	m ³	0
20	<u>REVOQUE INTERIOR DE YESO S/MURO DE LADRILLO</u>	m ²	6208,93
21	<u>REVOQUE EXTERIOR CAL CEMENTO SOBRE LADRILLO + PIRULEADO</u>	m ²	5756,36
22	<u>REVESTIMIENTO PIEDRA TARIJA</u>	m ²	0
23	<u>CIELO FALSO DE YESO MAS MADERAMEN</u>	m ²	2986,44
24	<u>CIELO RASO BAJO LOSA</u>	m ²	4541,30
25	<u>PINTURA INTERIOR LATEX</u>	m ²	6208,93
26	<u>PINTURA EXTERIOR LATEX</u>	m ²	5756,36
27	<u>REVESTIMIENTO DE AZULEJO IMPORTADO 15 X 15 cm</u>	m ²	549,18
	PISOS Y CONTRAPISOS		
28	<u>CONTRAPISO DE PIEDRA Y CEMENTO (1:2:3)</u>	m ²	2987,69
29	<u>PISO DE ENLUCIDO FINO DE CEMENTO SOBRE EMPEDRADO</u>	m ²	0,00
30	<u>PROV. COLOC. MOSAICO CALCÁREO 25 X 25 cm. CON MORTERO (1:5)</u>	m ²	3118,35
31	<u>PROV. COLOC. CERÁMICO DE 30 X 30 CON PEGAMENTO</u>	m ²	2855,78
32	<u>PROV. COLOC. ZÓCALO DE MOSAICO CALCÁREO H= 10 CM. (1:5)</u>	m	354
33	<u>PROV. COLOC. ZÓCALO DE CERÁMICO H= 10 CM.</u>	m	1842,1
	CUBIERTA		
34	<u>TECHO DE PLACAS DE FIBRA ANTI-ECOS</u>	m ²	6119,14
35	<u>VIGAS TRANSVERSALES DE ACERO</u>	m	1771,8
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS		
36	<u>CONEXIÓN AGUA POTABLE</u>	glb	2
37	<u>CONEXIÓN ALCANTARILLADO SANITARIO</u>	glb	2
38	<u>PROV. COLOCADO INODORO TANQUE BAJO</u>	pza	36



39	<u>PROV. COLOC. LAVAMANOS C/PEDESTAL</u>	pza	36
40	<u>CÁMARA DE INSPECCIÓN Hª Cª 60*60 50% P.D. (1:2:3)</u>	pza	10
41	<u>PROV. COLOC. DUCHA</u>	pza	0
42	<u>PROV. Y TENDIDO TUBERÍA AGUA POTABLE PVC 1/2"</u>	pto	72
43	<u>PROV. Y TENDIDO TUBERÍA AGUA POTABLE PVC 3/4"</u>	pto	15
44	<u>PROV. Y TENDIDO TUBERIA HIDRO 3 D=1"</u>	pto	
45	<u>PROV. Y TENDIDO TUBERIA HIDRO 3 D=3/4"</u>	pto	
46	<u>TENDIDO TUBERÍA ALCANTARILLADO SANITARIO D=4" PVC</u>	pto	36
47	<u>PROV. COLOC. REJILLA DE PISO</u>	pza	5
48	<u>PROV. E INSTALACIÓN DE TANQUE PLÁSTICO (1000 LT)</u>	pza	0
49	<u>BOMBA ELÉCTRICA DE 1 HP</u>	pza	0
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y OTROS		
50	<u>INST. ELÉCTRICA TABLERO GENERAL</u>	glb	1
51	<u>TABLERO TÉRMICOS (16)</u>	pza	
52	<u>ILUMINACIÓN FLUORESCENTE 2*20</u>	pto	120
53	<u>ILUMINACIÓN INCANDESCENTE</u>	pto	60
54	<u>TOMACORRIENTES</u>	pto	180
55	<u>INSTALACIÓN TELÉFONO</u>	pto	60
56	<u>INSTALACIÓN TELEVISIÓN</u>	pto	
	PUERTAS Y VENTANAS		
57	<u>PROV. COLOC. PUERTA DE MADERA TIPO TABLERO</u>	pza	20
58	<u>PROV. COLOCADO VENTANA DE MADERA</u>	pza	13
59	<u>COLOCADO VIDRIOS DOBLES</u>	m ²	38,16
60	<u>PINTURA AL ACEITE S/CARPINTERIA MADERA Y LIJADO</u>	m ²	81,72
61	<u>CHAPAS EXTERIORES (2 GOLPES)</u>	pza	3
62	<u>CHAPAS INTERIORES (MANIVELA)</u>	pza	12



63	<u>CHAPAS INTERIORES PARA BAÑO</u>	pza	5
	ELEMENTOS DE SERVICIO Y OTROS		
64	<u>LAVANDERÍA DE CEMENTO</u>	pza	
65	<u>LAVAPLATOS 1 DEPÓSITO - 1 FREGADERO</u>	pza	
66	<u>MESONES DE HO.AO. .E=10 CM ANCHO DE 60 CM. REVEST. CON AZULEJO</u>	m ²	
67	<u>BARANDADO METÁLICO P/ GRADAS + PINTURA</u>	m	151,9
68	<u>JARDÍN CON RAY GRASS</u>	m ²	
69	<u>VENTILADOR DE TECHO</u>	pza	60



ÁREA ESCENARIOS.

N°	ÍTEM O ACTIVIDAD	UNIDAD	TOTAL
	TRABAJOS PRELIMINARES		
1	<u>INSTALACIÓN DE FAENAS</u>	GLB	1
2	<u>TRAZADO Y REPLANTEO</u>	m ²	7299,39
	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
3	EXCAVACIÓN COMÚN DE 0-2 M. SUELO SEMIDURO	m ³	240,64
4	EXCAVACIÓN TERRENO SEMIDURO CON MAQUINARIA	m ³	223,36
5	RELLENO Y COMPACTADO C/MATERIAL SELECCIONADO C/MAQ.	m ³	0,00
	HORMIGONES ESTRUCTURALES		
6	<u>CIMIENTOS DE H^a C^a 50% P.D. (1:2:3)</u>	m ³	187,43
7	<u>SOBRE CIMIENTOS DE H^a C^a 50% P.D. (1:2:3)</u>	m ³	151,94
8	<u>SOBRE CIMIENTOS DE Ho.Ao. (1:2:3)</u>	m ³	35,50
9	<u>IMPERMEABILIZACIÓN DE SOBRECIMENTOS</u>	m ²	0
10	<u>ZAPATAS DE H^a A^a FC= 210 KG/CM2 FY = 40 KG/M3</u>	m ³	48,13
11	<u>COLUMNAS DE H^a A^a FC= 210 KG/CM2 FY= 80 KG/M3</u>	m ³	23,5
12	<u>VIGAS DE H^a A^a FC= 210 KG./CM2 FY= 80 KG/M3</u>	m ³	56,2293
13	<u>LOSA ALIVIANADA C/CERÁMICO E= 10 CM. (1:2:3)</u>	m ²	2263,82
14	<u>ESCALERAS DE H^a A^a FC= 210 KG./CM2 FY= 80 KG/M3</u>	m ³	4,747
	HORMIGONES NO ESTRUCTURALES		
15	<u>BOTAGUAS DE H^a A^a (1:2:3)</u>	m	0
16	<u>BASE DE HORMIGÓN POBRE FCK 140 KG/CM2</u>	m ³	6,016
17	<u>DINTEL DE HO. AO. (1:2:4)</u>	m	0,00
	MAMPOSTERÍA, REVOQUES Y PINTURAS		
18	<u>MURO DE LADRILLO 6 H E= 18 CM. (1:5)</u>	m ²	1750,10
19	<u>COLUMNA DE LADRILLO GAMBOTE 25 X 25</u>	m ³	0



20	<u>REVOQUE INTERIOR DE YESO S/MURO DE LADRILLO</u>	m ²	1750,10
21	<u>REVOQUE EXTERIOR CAL CEMENTO SOBRE LADRILLO + PIRULEADO</u>	m ²	1670,00
22	<u>REVESTIMIENTO PIEDRA TARIJA</u>	m ²	0
23	<u>CIELO FALSO DE YESO MAS MADERAMEN</u>	m ²	4,00
24	<u>CIELO RASO BAJO LOSA</u>	m ²	2263,82
25	<u>PINTURA INTERIOR LATEX</u>	m ²	1750,10
26	<u>PINTURA EXTERIOR LATEX</u>	m ²	1670,00
27	<u>REVESTIMIENTO DE AZULEJO IMPORTADO 15 X 15 cm</u>	m ²	263,62
	PISOS Y CONTRAPISOS		
28	<u>CONTRAPISO DE PIEDRA Y CEMENTO (1:2:3)</u>	m ²	1014,97
29	<u>PISO DE ENLUCIDO FINO DE CEMENTO SOBRE EMPEDRADO</u>	m ²	0,00
30	<u>PROV. COLOC. MOSAICO CALCÁREO 25 X 25 cm. CON MORTERO (1:5)</u>	m ²	765,96
31	<u>PROV. COLOC. CERÁMICO DE 30 X 30 CON PEGAMENTO</u>	m ²	253,01
32	<u>PROV. COLOC. ZÓCALO DE MOSAICO CALCÁREO H= 10 CM. (1:5)</u>	m	68,6
33	<u>PROV. COLOC. ZÓCALO DE CERÁMICO H= 10 CM.</u>	m	556,17
	CUBIERTA		
34	<u>TECHO DE PLACAS DE FIBRA ANTI-ECOS</u>	m ²	233,09
35	<u>VIGAS TRANSVERSALES DE ACERO</u>	m	1771,8
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS		
36	<u>CONEXIÓN AGUA POTABLE</u>	glb	2
37	<u>CONEXIÓN ALCANTARILLADO SANITARIO</u>	glb	2
38	<u>PROV. COLOCADO INODORO TANQUE BAJO</u>	pza	36
39	<u>PROV. COLOC. LAVAMANOS C/PEDESTAL</u>	pza	36
40	<u>CÁMARA DE INSPECCIÓN H^a C^a 60*60 50% P.D. (1:2:3)</u>	pza	14
41	<u>PROV. COLOC. DUCHA</u>	pza	0



42	PROV. Y TENDIDO TUBERÍA AGUA POTABLE PVC 1/2"	pto	72
43	PROV. Y TENDIDO TUBERÍA AGUA POTABLE PVC 3/4"	pto	15
44	PROV. Y TENDIDO TUBERIA HIDRO 3 D=1"	pto	
45	PROV. Y TENDIDO TUBERIA HIDRO 3 D=3/4"	pto	
46	TENDIDO TUBERÍA ALCANTARILLADO SANITARIO D= 4" PVC	pto	36
47	<u>PROV. COLOC. REJILLA DE PISO</u>	pza	5
48	PROV. E INSTALACIÓN DE TANQUE PLÁSTICO (1000 LT)	pza	0
49	BOMBA ELÉCTRICA DE 1 HP	pza	0
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y OTROS		
50	<u>INST. ELÉCTRICA TABLERO GENERAL</u>	glb	1
51	<u>TABLERO TÉRMICOS (16)</u>	pza	
52	<u>ILUMINACIÓN FLUORESCENTE 2*20</u>	pto	120
53	<u>ILUMINACIÓN INCANDESCENTE</u>	pto	60
54	<u>TOMACORRIENTES</u>	pto	180
55	<u>INSTALACIÓN TELÉFONO</u>	pto	60
56	<u>INSTALACIÓN TELEVISIÓN</u>	pto	
	PUERTAS Y VENTANAS		
57	<u>PROV. COLOC. PUERTA DE MADERA TIPO TABLERO</u>	pza	34
58	<u>PROV. COLOCADO VENTANA DE MADERA</u>	pza	26
59	<u>COLOCADO VIDRIOS DOBLES</u>	m ²	79,56
60	<u>PINTURA AL ACEITE S/CARPINTERIA MADERA Y LIJADO</u>	m ²	81,72
61	<u>CHAPAS EXTERIORES (2 GOLPES)</u>	pza	3
62	<u>CHAPAS INTERIORES (MANIVELA)</u>	pza	12
63	<u>CHAPAS INTERIORES PARA BAÑO</u>	pza	5
	ELEMENTOS DE SERVICIO Y OTROS		
64	<u>LAVANDERÍA DE CEMENTO</u>	pza	
65	<u>LAVAPLATOS 1 DEPÓSITO - 1 FREGADERO</u>	pza	
66	<u>MESONES DE HO.AO. .E=10 CM ANCHO DE 60 CM. REVEST. CON</u>	m ²	



	<u>AZULEJO</u>		
67	<u>BARANDADO METÁLICO P/ GRADAS + PINTURA</u>	m	151,9
68	<u>JARDÍN CON RAY GRASS</u>	m ²	
69	<u>VENTILADOR DE TECHO</u>	pza	60

ESCENARIO MENOR Y EXTERIORES.

Nº	ÍTEM O ACTIVIDAD	UNIDAD	TOTAL
	TRABAJOS PRELIMINARES		
1	<u>INSTALACIÓN DE FAENAS</u>	GLB	1
2	<u>TRAZADO Y REPLANTEO</u>	m ²	61648,1
	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
3	EXCAVACIÓN COMÚN DE 0-2 M. SUELO SEMIDURO	m ³	0,00
4	EXCAVACIÓN TERRENO SEMIDURO CON MAQUINARIA	m ³	550,69
5	RELLENO Y COMPACTADO C/MATERIAL SELECCIONADO C/MAQ.	m ³	0,00
	HORMIGONES ESTRUCTURALES		
6	<u>CIMENTOS DE H^a C^a 50% P.D. (1:2:3)</u>	m ³	363,31
7	<u>SOBRE CIMENTOS DE H^a C^a 50% P.D. (1:2:3)</u>	m ³	294,41
8	<u>SOBRE CIMENTOS DE Ho.Ao. (1:2:3)</u>	m ³	68,90
9	<u>IMPERMEABILIZACIÓN DE SOBRECIMENTOS</u>	m ²	0
10	<u>ZAPATAS DE H^a A^a FC= 210 KG/CM2 FY = 40 KG/M3</u>	m ³	0,00
11	<u>COLUMNAS DE H^a A^a FC= 210 KG/CM2 FY= 80 KG/M3</u>	m ³	11,5
12	<u>VIGAS DE H^a A^a FC= 210 KG./CM2 FY= 80 KG/M3</u>	m ³	82,791
13	<u>LOSA ALIVIANADA C/CERÁMICO E= 10 CM. (1:2:3)</u>	m ²	296,01
14	<u>ESCALERAS DE H^a A^a FC= 210 KG./CM2 FY= 80 KG/M3</u>	m ³	4,747
	HORMIGONES ESTRUCTURALES NO		



15	<u>BOTAGUAS DE Hª Aª (1:2:3)</u>	m	0
16	<u>BASE DE HORMIGÓN POBRE FCK 140 KG/CM2</u>	m ³	0
17	<u>DINTEL DE HO. AO. (1:2:4)</u>	m	0,00
	MAMPOSTERÍA, REVOQUES Y PINTURAS		
18	<u>MURO DE LADRILLO 6 H E= 18 CM. (1:5)</u>	m ²	51,12
19	<u>COLUMNA DE LADRILLO GAMBOTE 25 X 25</u>	m ³	0
20	<u>REVOQUE INTERIOR DE YESO S/MURO DE LADRILLO</u>	m ²	51,12
21	<u>REVOQUE EXTERIOR CAL CEMENTO SOBRE LADRILLO + PIRULEADO</u>	m ²	47,43
22	<u>REVESTIMIENTO PIEDRA TARIJA</u>	m ²	0
23	<u>CIELO FALSO DE YESO MAS MADERAMEN</u>	m ²	0,00
24	<u>CIELO RASO BAJO LOSA</u>	m ²	296,01
25	<u>PINTURA INTERIOR LATEX</u>	m ²	51,12
26	<u>PINTURA EXTERIOR LATEX</u>	m ²	47,43
27	<u>REVESTIMIENTO DE AZULEJO IMPORTADO 15 X 15 cm</u>	m ²	0,00
	PISOS Y CONTRAPISOS		
28	<u>CONTRAPISO DE PIEDRA Y CEMENTO (1:2:3)</u>	m ²	30824,04
29	<u>PISO DE ENLUCIDO FINO DE CEMENTO SOBRE EMPEDRADO</u>	m ²	24297,00
30	<u>PROV. COLOC. MOSAICO CALCÁREO 25 X 25 cm. CON MORTERO (1:5)</u>	m ²	0,00
31	<u>PROV. COLOC. CERÁMICO DE 30 X 30 CON PEGAMENTO</u>	m ²	0,00
32	<u>PROV. COLOC. ZÓCALO DE MOSAICO CALCÁREO H= 10 CM. (1:5)</u>	m	0
33	<u>PROV. COLOC. ZÓCALO DE CERÁMICO H= 10 CM.</u>	m	0
	CUBIERTA		
34	<u>TECHO DE PLACAS DE FIBRA ANTI-ECOS</u>	m ²	0



35	VIGAS TRANSVERSALES DE ACERO	m	1771,8
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS		
36	CONEXIÓN AGUA POTABLE	glb	2
37	CONEXIÓN ALCANTARILLADO SANITARIO	glb	2
38	PROV. COLOCADO INODORO TANQUE BAJO	pza	36
39	PROV. COLOC. LAVAMANOS C/PEDESTAL	pza	36
40	CÁMARA DE INSPECCIÓN Hª Cª 60*60 50% P.D. (1:2:3)	pza	0
41	PROV. COLOC. DUCHA	pza	0
42	PROV. Y TENDIDO TUBERÍA AGUA POTABLE PVC 1/2"	pto	72
43	PROV. Y TENDIDO TUBERÍA AGUA POTABLE PVC 3/4"	pto	15
44	PROV. Y TENDIDO TUBERIA HIDRO 3 D=1"	pto	
45	PROV. Y TENDIDO TUBERIA HIDRO 3 D=3/4"	pto	
46	TENDIDO TUBERÍA ALCANTARILLADO SANITARIO D= 4" PVC	pto	36
47	PROV. COLOC. REJILLA DE PISO	pza	5
48	PROV. E INSTALACIÓN DE TANQUE PLÁSTICO (1000 LT)	pza	0
49	BOMBA ELÉCTRICA DE 1 HP	pza	0
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y OTROS		
50	INST. ELÉCTRICA TABLERO GENERAL	glb	1
51	TABLERO TÉRMICOS (16)	pza	
52	ILUMINACIÓN FLUORESCENTE 2*20	pto	120
53	ILUMINACIÓN INCANDESCENTE	pto	60
54	TOMACORRIENTES	pto	180
55	INSTALACIÓN TELÉFONO	pto	60
56	INSTALACIÓN TELEVISIÓN	pto	
	PUERTAS Y VENTANAS		



57	<u>PROV. COLOC. PUERTA DE MADERA TIPO TABLERO</u>	pza	0
58	<u>PROV. COLOCADO VENTANA DE MADERA</u>	pza	0
59	<u>COLOCADO VIDRIOS DOBLES</u>	m ²	0
60	<u>PINTURA AL ACEITE S/CARPINTERIA MADERA Y LIJADO</u>	m ²	81,72
61	<u>CHAPAS EXTERIORES (2 GOLPES)</u>	pza	3
62	<u>CHAPAS INTERIORES (MANIVELA)</u>	pza	12
63	<u>CHAPAS INTERIORES PARA BAÑO</u>	pza	5
	ELEMENTOS DE SERVICIO Y OTROS		
64	<u>LAVANDERÍA DE CEMENTO</u>	pza	
65	<u>LAVAPLATOS 1 DEPÓSITO - 1 FREGADERO</u>	pza	
66	<u>MESONES DE HO.AO. .E=10 CM ANCHO DE 60 CM. REVEST. CON AZULEJO</u>	m ²	
67	<u>BARANDADO METÁLICO P/ GRADAS + PINTURA</u>	m	151,9
68	<u>JARDÍN CON RAY GRASS</u>	m ²	30824,04
69	<u>VENTILADOR DE TECHO</u>	pza	60



II.- PLIEGO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.

EXCAVACION DE 0-2 M SUELO BLANDO

UNIDAD: M3

1. DESCRIPCION

Este ítem se refiere a la excavación hasta llegar al nivel de fundación establecido en los planos sin llegar al nivel freático que eventualmente pudiera presentarse durante la ejecución de las obras.

2. MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO

El Contratista realizará los trabajos descritos empleando las herramientas y/o equipo convenientes, debiendo estos contar con la aprobación previa del Supervisor de Obra.

3. FORMA DE EJECUCION

A criterio del Contratista y con el empleo de equipo y/o herramientas adecuados.

Los volúmenes de excavación deberán ceñirse estrictamente a las dimensiones y niveles de fundación establecidos en los planos del proyecto.

Si las características del terreno lo exigen, podrán sobrepasarse los volúmenes de excavación del proyecto. En tal caso, el Contratista deberá informar inmediatamente por escrito al Supervisor de Obra para su aprobación.

El fondo de las excavaciones será horizontal y en los sectores en que el terreno destinado a fundar sea inclinado, se dispondrá de escalones de base horizontal.

Se tendrá especial cuidado en no remover el fondo de las excavaciones que servirá de base a la cimentación y una vez terminadas se las limpiará de toda tierra suelta.

Las zanjas o excavaciones terminadas, deberán presentar todas las superficies sin irregularidades y tanto las paredes como el fondo deberán estar de acuerdo con las líneas de los planos.

El trabajo ejecutado con el método elegido no deberá causar daños en las estructuras, taludes, abanicos aluviales, etc., que se encuentren en las inmediaciones. Cualquier



daño que se produzca, será responsabilidad del Contratista, estando en la obligación de enmendarlo por cuenta propia.

El material excavado deberá ser colocado en los lugares que indique en forma escrita el Supervisor de Obra, de tal forma que no se perjudique al proyecto. En caso contrario, el Contratista deberá por cuenta propia y sin recargo alguno, reubicar el material en los lugares autorizados.

4. MEDICION

La cuantificación del material excavado se hará en metros cúbicos en banco, tomando en cuenta únicamente el volumen neto movido.

5. FORMA DE PAGO

El pago de este trabajo será efectuado en base al precio unitario de la propuesta aceptada. Este precio incluye la compensación por herramientas, equipo y mano de obra empleada.

El volumen de excavación que exceda al autorizado sin aprobación del Supervisor de obra, no será considerado en la liquidación, por el contrario el Contratista está obligado a ejecutar el relleno y compactado correspondiente por cuenta propia.

CIMIENTOS DE HORMIGON CICLÓPEO

UNIDAD: M3

1. DESCRIPCION

Este ítem comprende la construcción de la cimentación continua para muros y tabiques de ladrillo de acuerdo a los planos del proyecto o a lo indicado por el Supervisor de obra.

2. MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO



El Contratista proporcionará todos los materiales, herramientas y equipo necesarios para la ejecución de los trabajos, los mismos deberán ser aprobados por el Supervisor de Obra.

Los cimientos serán de mampostería de piedra bruta en proporción indicada en el proyecto, Disposiciones Técnicas Especiales o por el Supervisor de Obra, con mortero de cemento y arena y grava en proporción 1:6.

La piedra, el cemento, el agua y la arena a utilizarse deberán cumplir con lo especificado en el ítem "Materiales de construcción".

3. FORMA DE EJECUCION

No se colocará ninguna mampostería sin que previamente se hayan inspeccionado las zanjas destinadas a recibirla para cerciorarse de que el fondo está bien nivelado y compactado.

Primeramente se emparejará el fondo de la excavación con una capa de mortero pobre de cemento y arena en proporción 1:6 en un espesor de 2 cm. sobre la que se colocará la primera hilada de piedras.

Las piedras serán previamente lavadas y humedecidas al momento de ser colocadas en la obra y deberán descansar en todas sus superficies planas de asiento hacia abajo sobre la base de mortero, las mismas que se colocarán por capas, y siguiendo el mismo procedimiento indicado antes para lograr una efectiva trabazón vertical y horizontal.

Se deberá tener cuidado que el mortero penetre en forma completa en los espacios entre piedra y piedra, valiéndose para ello de golpes con varillas de fierro.

El mortero será mezclado en las cantidades necesarias para su uso inmediato. Se rechazará todo mortero que tenga 30 minutos o más a partir del momento de mezclado.



El mortero será de una consistencia tal que se asegure su trabajabilidad y la manipulación de masas compactas, densas y con aspecto y coloración uniformes.

El Contratista deberá prever la disposición de piedras para la trabazón con el sobrecimiento separadas a 50 cm. como máximo.

Las dimensiones de los cimientos deberán ajustarse estrictamente a las medidas indicadas en los planos respectivos.

4. MEDICION

Los cimientos de mampostería de piedra con mortero de cemento serán medidos en metros cúbicos.

5. FORMA DE PAGO

El trabajo ejecutado con materiales aprobados y en un todo de acuerdo con estas especificaciones, medido según lo previsto en el punto anterior, será pagado al precio de la propuesta aceptada. Dicho precio será la compensación total por todos los trabajos, materiales, herramientas, equipo y mano de obra que incidan en su construcción.

SOBRECIMIENTOS DE HORMIGON CICLÓPEO

UNIDAD: M3

1. DESCRIPCION

Este ítem comprende la construcción de sobrecimientos de hormigón ciclópeo de acuerdo a los planos del proyecto o a lo indicado por el Supervisor de obra.

2. MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO

Los sobrecimientos se construirán de hormigón ciclópeo de dosificación 1:3:4. 50% de piedra desplazadora



Las piedras, el cemento y la arena a utilizarse deberán cumplir con lo especificado en el ítem "Materiales de construcción".

Las dimensiones de la piedra deberán ser tales, que permitan un vaciado según lo estipulado en los planos respectivos.

3. FORMA DE EJECUCION

Las piedras serán previamente lavadas y humedecidas al momento de ser colocadas en la obra y deberán descansar en todas sus superficies planas de asiento hacia abajo sobre la base de mortero, las mismas que se colocarán por capas para lograr una efectiva trabazón vertical y horizontal.

Se deberá tener cuidado que el hormigón penetre en forma completa en los espacios entre piedra y piedra, valiéndose para ello de golpes con varillas de fierro.

El hormigón será mezclado en las cantidades necesarias para su uso inmediato. Se rechazará todo mortero que tenga 30 minutos o más a partir del momento de mezclado.

El hormigón será de una consistencia tal que se asegure su trabajabilidad y la manipulación de masas compactas, densas y con aspecto y coloración uniformes.

El Supervisor de obra deberá aprobar la correcta nivelación y correcta ubicación de ejes de replanteo.

Las dimensiones de los sobrecimientos deberán ajustarse estrictamente a las medidas indicadas en los planos respectivos.

En la cara superior del sobrecimiento se dispondrá la colocación de un impermeabilizante, de acuerdo a lo especificado en el proyecto.

4. MEDICION

Los sobrecimientos de hormigón ciclópeo serán medidos en metros cúbicos.



5. FORMA DE PAGO

El trabajo ejecutado con materiales aprobados y en un todo de acuerdo con estas especificaciones, medido según lo previsto en el punto anterior, será pagado al precio de la propuesta aceptada. Dicho precio será la compensación total por todos los trabajos, materiales, herramientas, equipo y mano de obra que incidan en su construcción.

MUROS DE LADRILLO DE 6 HUECOS

UNIDAD: M2

1. DESCRIPCION

Este capítulo comprende la construcción de muros y tabiques de albañilería de ladrillo con mortero de cemento y arena en proporción 1:5.

2. MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO

El Contratista proporcionará todos los materiales, herramientas y equipo necesarios para la ejecución de los trabajos, los mismos deberán ser aprobados por el Supervisor de Obra.

Los ladrillos serán de primera calidad y toda partida de los mismos deberán merecer la aprobación del Supervisor de Obra para su empleo en la obra.

Los ladrillos huecos serán bien cocidos, emitirán al golpe un sonido metálico, tendrán color uniforme y estarán libres de cualquier rajadura o desportilladuras.

Los ladrillos llenos serán bien cocidos, tendrán color uniforme y estarán libres de cualquier rajadura o desportilladuras.

En la preparación del mortero se empleará únicamente cemento y arena que cumplan con los requisitos de calidad especificados en el ítem de materiales de construcción.



3. FORMA DE EJECUCION

Todos los ladrillos deberán mojarse abundantemente antes de su colocación. Serán colocados en hiladas perfectamente horizontales y a plomada, asentándolas sobre una capa de mortero de un espesor mínimo de 1.0cm.

Se cuidará muy especialmente de que los ladrillos tengan una correcta trabazón entre hilada y en los cruces entre muro y muro ó muro y tabique.

Los ladrillos colocados en forma inmediata adyacentes a elementos estructurales de hormigón armado, (losas, vigas, columnas, etc.) deberán ser firmemente adheridos a los mismos para lo cual, previa a la colocación del mortero, se picara adecuadamente la superficie de los elementos estructurales del hormigón armado de tal manera que se obtenga una superficie rugosa que asegure una buena adherencia.

Con el fin de permitir el asentamiento de los muros y tabiques colocados entre losa y viga de hormigón armado sin que se produzca daños o separaciones entre estos elementos y la albañilería, no se colocará la hilada de ladrillos final superior continua a la viga hasta que haya transcurrido por lo menos 7 días. Una vez que el muro o tabique haya absorbido todos los asentamientos posibles, se rellenará este espacio acuñando firmemente los ladrillos correspondientes a la hilada superior final.

El mortero de cemento y arena en la proporción 1:5 será mezclado en las cantidades necesarias para su empleo inmediato. Se rechazará todo mortero que tenga 30 minutos o más a partir del momento de mezclado.

El mortero será de una consistencia tal que se asegure su trabajabilidad y la manipulación de masas compactas, densas y con aspecto y coloración uniformes.

Los espesores de los muros y tabiques deberán ajustarse estrictamente a las dimensiones indicadas en los planos respectivos, a menos que el Supervisor de Obra instruya por escrito expresamente otra cosa.

A tiempo de construirse los muros y tabiques, en los casos en que sea posible, se dejarán las tuberías para los diferentes tipos de instalaciones, al igual que cajas, tacos de madera, etc. que pudieran requerirse.



4. MEDICION

Todos los muros y tabiques de mampostería de ladrillo con mortero de cemento y arena serán medidos en metros cuadrados tomando en cuenta el área neta del trabajo ejecutado. Los vanos para puertas, ventanas y elementos estructurales que no son contruidos con mampostería de ladrillo, no serán tomados en cuenta para la determinación de las cantidades de trabajo ejecutado.

5. FORMA DE PAGO

El trabajo ejecutado con materiales aprobados y en un todo de acuerdo con estas especificaciones, medido según lo previsto, en el punto 4. (Medición), será pagado a los precios unitarios en metro cuadrado establecidos en la propuesta aceptada para cada clase de muro y/o tabique. Dicho precio será compensación total por todos los trabajos, materiales, herramientas, equipos, transportes y mano de obra que inciden en su construcción.

CIELO FALSO

UNIDAD: M2

1. DESCRIPCION

Este ítem comprende la construcción de cielos falsos de malla de alambre sobre maderamen en los ambientes indicados en los planos o el detalle de obras en completo de acuerdo con estas especificaciones.

2. MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO

El yeso a emplearse será de primera clase y de molido fino. No contendrá terrones ni impurezas de ninguna clase. Con anterioridad al suministro se presentará al Supervisor de Obra una muestra de este material para su aprobación.

La malla de alambre tejido a utilizarse será de primera calidad y con celdas de 3/4 de pulgada.



La paja será limpia sin raíces ni materias extrañas.

La madera a utilizarse será de buena calidad, completamente seca, sin rajaduras, ojos o picaduras que pudieran afectar su resistencia, previamente aprobada por el Supervisor de Obra.

3. FORMA DE EJECUCION

Se ejecutará un entramado con listonería de 2"x 3" y tranquilas de 2"x 2". La listonería irá colocada a una distancia de 50 cm y las tranquilas a 50 cm.

Sobre la estructura de madera construida como se indica, se clavará la malla de 3/4", colocándose la paja en operación simultánea por encima de la malla y asentándola luego con yeso.

Una vez colocada la malla de 3/4" y la paja se procederá a la ejecución del entortado o capa final de yeso puro, enlucido con plancha metálica a fin de obtener superficies completamente pulidas.

4. MEDICION

Los cielos falsos ejecutados en el interior del edificio se medirán en metros cuadrados tomando en cuenta solamente el área neta de trabajo ejecutado.

5. FORMA DE PAGO

Los cielos falsos ejecutados con materiales aprobados y en todo de acuerdo con estas especificaciones, medidos según lo previsto en Medición, serán pagados al precio unitario de la propuesta aceptada para el ítem "Cielo Falso de Yeso". Este precio unitario será compensación total por todos los materiales, equipo, herramientas y mano de obra que inciden en el costo de este trabajo.



CIELOS RASOS, CIELOS FALSOS Y ALEROS

UNIDAD: M2

1. DESCRIPCION

Este ítem se refiere al acabado de las superficies inferiores de las losas de cubierta, entrepisos de losas, entramados de cubierta, entrepisos de envigados de madera, aleros y otros singularizados en los planos y de acuerdo a lo señalado en el formulario de presentación de propuestas y/o instrucciones del Supervisor de Obra .

2. MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO

El yeso a utilizarse será de primera calidad y de molido fino, de color blanco o blanco rosado y no deberá contener terrones ni impurezas de ninguna naturaleza. Con anterioridad al suministro de cualquier partida de yeso, el Contratista presentará al Supervisor de Obra una muestra de este material para su aprobación.

La madera a emplearse deberá ser dura, de buena calidad, sin ojos ni astilladuras, bien estacionada, pudiendo ser ésta de laurel, cedro, pino, almendrillo u otra similar.

El tipo de madera machihembrada a emplearse será de acuerdo a lo establecido en el formulario de presentación de propuestas en anchos de 3 o 4 pulgadas, según determine el Supervisor de Obra.

El cemento será del tipo portland, fresco y de calidad probada.

El agua deberá ser limpia, no permitiéndose el empleo de aguas estancadas provenientes de pequeñas lagunas o aquéllas que provengan de alcantarillas, pantanos o ciénagas.

En general los agregados deberán estar limpios y exentos de materiales tales como arcillas, barro adherido, escorias, cartón, yeso, pedazos de madera o materias orgánicas.

El Contratista deberá lavar los agregados a su costo, a objeto de cumplir con las condiciones anteriores.



3. FORMA DE EJECUCION

De acuerdo al tipo de cielo raso o cielo falso especificado en el formulario de presentación de propuestas se seguirán los procedimientos de ejecución que a continuación se detallan:

Cielos rasos

Este tipo de acabado se efectuará con yeso en las superficies inferiores de losas de cubierta y de entrepisos.

Antes de proceder a la ejecución del cielo raso, se revisarán las superficies inferiores de las losas a fin de subsanar cualquier imperfección que tuvieran.

Si existieran sectores con armaduras de fierro visibles, dichos sectores deberán revocarse con mortero de cemento y arena en proporción 1 : 3, debidamente enrasados con el resto de las superficies. En ningún caso el yeso se aplicará en contacto directo con una armadura u otro elemento de fierro.

Sobre la superficie a revocar, se colocarán maestras de yeso cada 2 metros, debidamente niveladas. Luego de humedecidas las superficies se aplicará una primera capa gruesa de revoque de yeso, cuyo espesor será el necesario para alcanzar el nivel determinado por las maestras y que cubra todas las irregularidades.

Sobre este revoque se colocará una segunda y última capa de enlucido de 2 mm. de espesor, empleando yeso puro. Esta capa deberá ser ejecutada cuidadosamente mediante planchas metálicas, a fin de obtener superficies completamente lisas, planas y libres de ondulaciones, empleando mano de obra especializada.

Las aristas entre muros y cielos rasos deberán tener juntas rehundidas, para evitar fisuras por cambios de temperatura.

Cielos falsos bajo tijerales o envigados, cielos falsos inclinados y aleros

Este tipo de acabado se efectuará bajo cubiertas con tijerales, entrepisos de envigados y bajo cubiertas con estructura simple conformada por cabios o vigas.



El sistema de ejecución de los cielos falsos será mediante bastidores ejecutados con madera de 2" x 2 " y 2" x 3", dependiendo de la separación de los elementos principales o estructura resistente (tijerales o envigados), asegurados a éstos mediante dos pares de clavos de 2 1/2", de acuerdo al detalle señalado en los planos respectivos.

Las luces de los bastidores no deberán exceder de cuadrados de 50 x 50 cm. y sobre estos bastidores se clavará la malla de alambre tejido de 3/4 de pulgada, colocando la paja y yeso por encima de ella, procediéndose luego por la parte inferior a la ejecución del revoque grueso e inmediatamente después al enlucido final con yeso puro mediante planchas metálicas, a fin de obtener superficies completamente lisas, planas y libres de ondulaciones, empleando mano de obra especializada.

Los cielos falsos inclinados deberán seguir la misma pendiente de la cubierta.

Las aristas entre cielos falsos y muros interiores deberán tener juntas rehundidas a fin de evitar fisuras por cambios de temperatura.

Cuando se especifique en el formulario de presentación de propuestas, cielos falsos con aislante, los mismos se ejecutarán de acuerdo a lo señalado anteriormente, pero en vez de utilizar la paja con mezcla de barro y yeso encima de la malla, se colocará un aislante, térmico, que podrá ser de aisloplast (plastoform) o similar de una (1) pulgada de espesor o lo especificado en los planos, procediéndose luego a efectuar el planchado de yeso por la parte inferior.

Cielos falsos con mortero de cemento

Este tipo de acabado se podrá ejecutar en especial en zonas de climas húmedos (oriente) y se efectuará bajo cubiertas con tijerales y bajo cubiertas con estructura simple conformada por cabios o vigas.

El sistema de ejecución de los cielos falsos será mediante bastidores ejecutados con madera de 2" x 2 " y 2" x 3", dependiendo de la separación de los elementos principales o estructura resistente (tijerales), asegurados a éstos mediante dos pares de clavos de 2 1/2", de acuerdo al detalle señalado en los planos respectivos.



Las luces de los bastidores no deberán exceder de cuadrados de 40x 40 cm. y sobre estos bastidores se clavará la malla de alambre tejido de 3/4 de pulgada, teniendo cuidado de que la misma esté debidamente tesada y tejida con alambre de amarre en las uniones entre pieza y pieza.

Por la parte superior se colocará paja y encima de ésta un entortado con mezcla pobre de mortero de cemento en proporción 1: 8. Por la parte inferior se efectuará un revoque grueso con mortero de cemento de dosificación 1: 5 y luego se realizará el planchado con mortero de cemento 1: 2, mediante planchas metálicas, a fin de obtener superficies completamente lisas, planas y libres de ondulaciones, empleando mano de obra especializada.

Los cielos falsos inclinados deberán seguir la misma pendiente de la cubierta.

Las aristas entre cielos falsos y muros interiores deberán tener juntas rehundidas, a fin de evitar fisuras por cambios de temperatura.

Cielos falsos de madera machihembrada

Este tipo de acabado se efectuará con madera a la vista en los ambientes señalados en los planos de detalle.

La madera en listones machihembrados será colocada directamente a la estructura resistente (cordón inferior) o a bastidores de madera según se especifique en los planos respectivos. Para el efecto se utilizarán clavos o tornillos cuya cabeza deberá ir perdida.

Su acabado será a la vista, en consecuencia la superficie visible deberá estar debidamente cepillada y lijada.

Cielo falso de cañahueca (chuchio)

Este tipo de acabado se efectuará con una estera de cañahueca (chuchio) partida longitudinalmente por la mitad y clavada a la estructura resistente con clavos de 1 1/2" o a bastidores de madera según se especifique en los planos respectivos.



Previamente a la colocación se realizará una selección del chuchio, en su longitud, grosor y rectitud, debiendo merecer la respectiva aprobación del Supervisor de Obra.

Antes de su colocado se quitará la corteza o cáscara (raspado) mostrando de esta manera su color o textura natural del tallo.

Terminada la colocación de la estera, se aplicará un vaciado de una mezcla tierra vegetal con umbacan (bosta de ganado) debidamente mezclada con paja, en la parte superior (encima de la estera), a objeto de evitar la introducción de tierra, polvo, viento y otros elementos extraños.

Por la parte inferior de la estera se aplicará las capas necesarias de barniz cristal o copal hasta obtener una coloración homogénea.

Si se especificara revoque por la parte inferior, el mismo se realizará utilizando la mezcla de tierra vegetal mezclada con umbacan y luego se ejecutará el planchado o enlucido con plancha metálica y empleando la misma mezcla pero en estado más pastoso.

Cielo falso de guapá y barro

Este tipo de acabado se efectuará con elementos de guapá unidos entre sí con tesadores del mismo material, formando esteras, las que se irán instalando encima de los tijerales o vigas de cubierta.

Asimismo estas esteras se unirán entre si con tesadores. Una vez instaladas se ejecutará por la parte superior un vaciado de una mezcla de tierra vegetal con umbacan, a objeto de cubrir todos los orificios e intersticios, evitando de esta manera la introducción de tierra, polvo, viento y otros elementos extraños.

Cielo falso de placas de fibrocemento

Este tipo de acabado se efectuará con placas planas de fibrocemento.

Este material especificado en el formulario de presentación de propuestas, así como todos sus accesorios deberán tener la garantía de calidad del fabricante, debiendo el



Contratista solicitar el asesoramiento técnico correspondiente o sus servicios para su instalación.

Las placas podrán colocarse directamente sobre la estructura resistente, envidados o bastidores utilizando para su fijación clavos de 3/4", remaches o tornillos de 3/4" No. 8. Se clavará todo el perímetro cada 20 cm., empezando con el primer clavo a 5 ó 7 cm. de la esquina en el sentido longitudinal de la placa y a 10 ó 15 cm. en el sentido transversal, dejando entre placa y placa juntas de 5 mm., las mismas que serán cubiertas con tapajuntas, si así estuviera especificado en el formulario de presentación de propuestas o planos de detalle.

También podrán utilizarse en la colocación de las placas, perfiles metálicos suspendidos mediante alambre galvanizado No. 22 y fijados firmemente a las estructuras resistentes.

El empleo de uno u otro procedimiento estará en función a lo especificado en el formulario de presentación de propuestas.

Cielo falso de losetas de roca de yeso

Este tipo de acabado se efectuará con losetas de roca de yeso.

Este material especificado en el formulario de presentación de propuestas, así como todos sus accesorios deberán tener la garantía de calidad del fabricante, debiendo el Contratista solicitar el asesoramiento técnico correspondiente o sus servicios para su instalación.

Previa su utilización en obra, el Contratista deberá presentar una muestra al Supervisor de Obra para su aprobación.

En la colocación de las losetas se utilizarán ganchos de sujeción y alambre galvanizado No. 16, suministrados por el fabricante.

Entre loseta y loseta se colocarán los ganchos, los mismos que irán suspendidos mediante alambre galvanizado, el que se sujetará a la estructura resistente o



bastidores. Sin embargo de lo señalado, el Contratista deberá observar y cumplir con todas las recomendaciones del fabricante y los planos de construcción.

Cielo falso tipo tumbadillo

Este tipo de acabado se efectuará con tela de tocuyo o similar, generalmente proveniente de envases de harina o azúcar, cocidos entre sí.

La fijación de esta tela se efectuará con clavos de 1" colocados con algún elemento (goma, cartón u otro material) que impida el desgarre de la tela. Los clavos se colocarán a distancias no mayores a 10 cm., los mismos que deberán ser alineados para obtener una línea uniforme y pareja en toda su extensión.

Por la parte inferior de la tela se pasará con brocha o escobilla de paja una primera mano de pasta de yeso o de cal bastante líquida. Luego con intervalos de un día se colocarán las otras dos capas del mismo material.

Reparación de cielos rasos, falsos y aleros

Se refiere a la sustitución de todos aquellos revoques de cielos rasos y falsos que se encuentren en mal estado, pero que son susceptibles de arreglo mediante una reparación adecuada, empleando mano de obra especializada y de acuerdo a lo especificado en los planos de detalle, formulario de presentación de propuestas y/o instrucciones del Supervisor de Obra.

Se retirará con sumo cuidado aquellos revoques, malla o maderamen que a criterio del Supervisor de Obra se encuentren en mal estado, evitando dañar aquéllos que se encuentren en buen estado.

Luego se procederá a reponer el maderamen, malla de alambre tejido y aplicar los revoques correspondientes, siguiendo los procedimientos establecidos y señalados anteriormente, teniendo especial cuidado de obtener una unión o ligazón perfecta entre los revoques antiguos y los nuevos, sin que presenten irregularidades, desniveles ni rebabas.



Revoque de ondas de cubierta en los aleros

Se refiere al revoque con yeso que se deberá efectuar en los sectores comprendidos entre las ondas de la cubierta y la parte frontal de los aleros, cuando el mismo se encuentre considerado de manera independiente en el formulario de presentación de propuestas, caso contrario se entenderá como incluido en el ítem cielo raso, falsos y aleros.

4. MEDICION

Los cielos rasos, falsos y aleros serán medidos en metros cuadrados, tomando en cuenta únicamente las superficies netas ejecutadas.

En el caso de que se considere de manera independiente en el formulario de presentación de propuestas el revoque de ondas de cubierta en los aleros, el mismo será medido en metros lineales.

5. FORMA DE PAGO

Este ítem ejecutado en un todo de acuerdo con los planos y las presentes especificaciones, medido según lo señalado y aprobado por el Supervisor de Obra, será pagado a los precios unitarios de la propuesta aceptada.

Dichos precios serán compensación total por los materiales, mano de obra, herramientas, equipo y otros gastos que sean necesarios para la adecuada y correcta ejecución de los trabajos.

CONTRAPISOS

UNIDAD: M2

1. DESCRIPCION

Este ítem se refiere a la construcción de contrapisos de piedra, concreto, cascote de ladrillo o ladrillo tanto en interiores como en exteriores.



2. MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO

La piedra a emplearse será de canto rodado, conocida como "piedra manzana" o similar, cuyas dimensiones varíen entre 10 a 20 cm.

Los ladrillos gambote serán de las dimensiones señaladas en el formulario de presentación de propuestas, admitiéndose una tolerancia de 0.5 cm. en cualquier dimensión.

El hormigón simple de cemento, arena y grava a ser empleado será en proporción de una resistencia mínima a la compresión de 180 Kg/cm², salvo indicación contraria señalada en los planos respectivos.

El cemento será del tipo portland, fresco y de calidad probada ver especificaciones de materiales.

El agua deberá ser limpia, no permitiéndose el empleo de aguas estancadas provenientes de pequeñas lagunas o aquéllas que provengan de alcantarillas, pantanos o ciénagas.

En general los agregados deberán estar limpios y exentos de materiales tales como arcillas, barro adherido, escorias, cartón, yeso, pedazos de madera o materias orgánicas ver especificaciones de materiales.

El Contratista deberá lavar los agregados a su costo, a objeto de cumplir con las condiciones señaladas anteriormente.

3. FORMA DE EJECUCION

En todos los casos, previamente se procederá a retirar del área especificada todo material suelto, así como la primera capa de tierra vegetal, reemplazándola hasta las cotas de nivelación por tierra arcillosa con contenido de arena del 30 % aproximadamente.

Luego se procederá al relleno y compactado por capas de tierra húmeda cada 15 a 20 cm. de espesor, apisonándola y compactándola a mano o con equipo adecuado.



El espesor de la carpeta de concreto será aquél que se encuentre establecido en el formulario de presentación de propuestas, teniendo preferencia aquel espesor señalado en los planos.

Contrapisos de piedra (Soladuras de piedra)

Este tipo de contrapisos se efectuará con piedra colocada en seco.

Sobre el terreno preparado según lo señalado anteriormente, se procederá a la colocación de maestras debidamente niveladas. Entre ellas se asentará a combo la piedra, procurando que éstas presenten la cara de mayor superficie en el sentido de las cargas a recibir. Deberán mantenerse el nivel y las pendientes apropiadas de acuerdo a lo señalado en los planos de detalle o instrucciones del Supervisor de Obra.

Si se indicara en el formulario de presentación de propuestas el sellado de las juntas entre piedra y piedra, el mismo se efectuará con mortero de cemento y arena en proporción 1: 3.

Contrapisos de piedra y concreto

Una vez terminado el empedrado de acuerdo al procedimiento señalado anteriormente y limpio éste de tierra, escombros sueltos y otros materiales, se vaciará una carpeta de hormigón simple de 3 cm. de dosificación 1: 3: 4 en volumen con un contenido mínimo de cemento de 250 kilogramos por metro cúbico de hormigón, teniendo especial cuidado de llenar y compactar (chucear con varillas de fierro) los intersticios de la soladura de piedra y dejando las pendientes apropiadas de acuerdo a lo establecido en los planos de detalle ó instrucciones del Supervisor de Obra. Previamente al vaciado de la carpeta deberá humedecerse toda la superficie del empedrado.

Contrapisos de concreto (Carpetas)

Sobre el terreno preparado según lo señalado, se vaciará una capa de hormigón pobre de 5 cm. de espesor en promedio o alternativamente 10 cm. de arena o 15 cm. de grava debidamente compactadas, de acuerdo a lo especificado en los planos de detalle.



Sobre la capa antes señalada, si fuese necesario o estuviere especificado en el formulario de presentación de propuestas y bajo indicaciones del Supervisor de Obra se colocará la capa impermeabilizante de polietileno encima de la cual se vaciará la carpeta de hormigón con un espesor no menor a 7 cm. o según lo especificado en los planos de detalle.

Contrapisos de cascote de ladrillo

Este tipo de contrapisos se efectuarán con cascote de ladrillo en seco.

Sobre el terreno preparado según lo señalado, se procederá a la colocación del cascote de ladrillo hasta la altura señalada en los planos de detalle.

Una vez terminada la colocación del cascote de ladrillo y limpio éste de tierra, escombros sueltos y otros materiales, se vaciará una carpeta de hormigón simple de 3 cm. en proporción 1: 3: 4, con un contenido mínimo de cemento de 250 kilogramos por metro cúbico de hormigón, a nivel y con pendientes apropiadas según los detalles establecidos en los planos y/o instrucciones del Supervisor de Obra.

Contrapisos de ladrillo

Este tipo de contrapisos se efectuará con ladrillo gambote. Sobre el terreno preparado según lo señalado, se procederá a la colocación del ladrillo sobre una capa de hormigón pobre.

Una vez terminada la colocación del ladrillo y limpio éste de tierra, escombros sueltos y otros materiales se vaciará una carpeta de hormigón simple de 3 cm. en proporción 1: 3: 4 en volumen, con un contenido mínimo de cemento de 250 kilogramos por metro cúbico de hormigón, a nivel y con pendientes apropiadas según los detalles establecidos en los planos y/o instrucciones del Supervisor de Obra.

La terminación de los contrapisos que incluyan el vaciado de una carpeta de hormigón, se efectuará de acuerdo a lo señalado a continuación y/o instrucciones del Supervisor de Obra:



- Pisos o pavimentos que para su ejecución requieran mortero (cemento, bruñido, enlucido, frotachado, mosaico, cerámica, etc.), la superficie del contrapiso deberá ser rugosa.

- Pisos y pavimentos que para su colocación requieran pegamento (parquet, vinil, etc.), la superficie deberá ser frotachada y nivelada, lista para recibir el pegamento.

Para el caso de contrapisos en exteriores y de acceso vehicular deberá vaciarse el hormigón simple en paños de 2 x 2 metros, debiendo dejarse juntas de dilatación de 1 cm. de espesor, tanto transversales como longitudinales, las mismas que deberán rellenarse con asfalto o alquitrán mezclado con arena fina.

4. MEDICION

Los contrapisos descritos en sus diferentes tipos se medirán en metros cuadrados, tomando en cuenta únicamente las superficies netas ejecutadas.

5. FORMA DE PAGO

Este ítem ejecutado en un todo de acuerdo con los planos y las presentes especificaciones, medido según lo señalado y aprobado por el Supervisor de Obra, será pagado a los precios unitarios de la propuesta aceptada.

Dichos precios serán compensación total por los materiales, mano de obra, herramientas, equipo y otros gastos que sean necesarios para una adecuada y correcta ejecución de los trabajos.

Si en el formulario de presentación de propuestas se indicara en forma separada los ítems contrapisos y entrepisos, el pago se efectuará igualmente en forma independiente, pero si en los ítems de pisos y pavimentos se indicara la inclusión de contrapisos y/o entrepisos, el Contratista deberá considerar este aspecto en la elaboración de sus precios unitarios.



PISO DE CERAMICA CON COLOR

UNIDAD: M2

1. DESCRIPCION

Este ítem se refiere a la colocación de cerámica esmaltada y carpeta de nivelación en los pisos de los ambientes que se indican en los planos.

2. MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO

El Contratista proporcionará todos los materiales, herramientas y equipo necesarios para la ejecución de los trabajos, los mismos deberán ser aprobados por el Supervisor de Obra.

El hormigón de cemento, arena y grava para la nivelación de los pisos será de proporción 1:3:4. Los materiales a emplearse deben cumplir con los requerimientos especificados en el ítem "Materiales de Construcción".

El mortero de cemento y arena a emplearse para la colocación de las piezas de cerámica será de proporción 1:5. Los materiales a emplearse deben cumplir con los requerimientos especificados en el ítem "Materiales de Construcción".

La cerámica será del tipo conocido como ceramica nacional.

Las piezas de cerámica tendrán un espesor mínimo de 7 mm. debiendo la calidad y el color de las mismas ser aprobados por el Supervisor de Obra.

3. FORMA DE EJECUCION

Sobre la superficie se vaciará una capa de hormigón de 3 cm. de espesor la misma que deberá ser perfectamente nivelada.

Sobre la superficie de hormigón preparada como se tiene indicado, se colocará la cerámica con mortero de cemento y arena en proporción 1:5.



Una vez colocadas las piezas de cerámica se realizarán las juntas entre piezas con lechada de cemento puro y ocre de buena calidad del mismo color de la cerámica, aprobados por el Supervisor.

El Contratista deberá tomar precauciones para evitar el tránsito sobre la cerámica recién colocada mientras no haya transcurrido el período de fraguado en su integridad.

4. MEDICION

Los pisos se medirán en metros cuadrados tomando en cuenta solamente el área de trabajo neto ejecutado.

5. FORMA DE PAGO

Por la realización de este trabajo se pagará de acuerdo a los precios unitarios de la propuesta aceptada, que incluyen todos los materiales mano de obra, equipo y herramientas y actividades necesarias para la ejecución de este ítem.

PISO DE CEMENTO ENLUCIDO CON CONTRAPISO DE PIEDRA

UNIDAD: M2

1. DESCRIPCION

Se refiere a todos los pisos de concreto señalados en planta baja, indicados en los planos.

2. MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO

La piedra que se empleará en los contrapisos será la conocida como piedra manzana.

El hormigón de cemento Portland, arena y grava para la nivelación de pisos en planta baja será de proporción 1:3:4. Los materiales a emplearse en la preparación del hormigón serán de buena calidad, deben cumplir con los requerimientos especificados en el ítem "Materiales de Construcción".



El mortero para frotachado será de cemento - arena fina en proporción 1:3, deben cumplir con los requerimientos especificados en el ítem "Materiales de Construcción".

Se hará uso de una mezcladora mecánica en la preparación del hormigón de pisos a objeto de obtener homogeneidad en la calidad del concreto.

3. FORMA DE EJECUCION

Sobre el terreno debidamente compactado se ejecutará un empedrado de piedra manzana, colocada a combo, a nivel en los ambientes interiores y con la pendiente apropiada en las aceras exteriores.

Sobre el empedrado así ejecutado y perfectamente limpio de tierra y otras impurezas, se vaciará una capa de 5 cm de hormigón, de una dosificación 1:3:4, luego se recubrirá con una segunda capa de 1 cm con mortero de cemento de 1:3. La superficie se alisará con frotacho con rayado especial para las aceras exteriores y pulido para los ambientes interiores.

En ambos casos se dejarán juntas de expansión para lo que el vaciado deberá ejecutarse por cuadriláteros y rectángulos alternados y de tamaño a indicación del Supervisor de Obra.

4. MEDICION

Los pisos se medirán en metros cuadrados tomando en cuenta solamente el área neta de trabajo ejecutado.

5. FORMA DE PAGO

Los pisos construidos con materiales aprobados y en todo de acuerdo con lo aquí especificado, medidos según lo prescrito en medición, serán pagados a los precios unitarios de la propuesta aceptada.

Estos precios unitarios serán compensación total por todos los materiales, herramientas, equipo y mano de obra que inciden en su costo.



CUBIERTAS Y CUMBRERAS DE CALAMINA ACANALADA GALVANIZADA

UNIDAD: M2

1. DESCRIPCION

Este ítem se refiere a la provisión y colocación de cubiertas de calamina galvanizada acanalada, cumbreras, limatesas, cubertinas y del entramado de madera o de la estructura metálica que servirá de soporte a dicha cubierta, de acuerdo a los planos de construcción, detalles respectivos, formulario de presentación de propuestas y/o instrucciones del Supervisor de Obra.

2. MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO

La madera a emplearse deberá ser dura, de buena calidad, sin ojos ni astilladuras, bien estacionada. La madera deberá ser tratada contra el ataque de termitas con productos a base de clorofenol de una marca reconocida.

En caso de especificarse estructura simple de madera o viga vista, la madera será cepillada en sus tres caras.

Los aceros de perfiles simples, estructurales semipesados, pesados, planchas y barras a emplearse, deberán cumplir con las características técnicas señaladas en los planos, especialmente en cuanto al tipo de secciones, dimensiones, resistencias y otros. Como condición general, los perfiles o elementos de acero deberán ser de grano fino y homogéneo; no deberán presentar en la superficie o en el interior de su masa grietas u otra clase de defectos.

La soldadura a utilizarse será del tipo y calibre adecuado a los elementos a soldarse y señalados en los planos.

La calamina para la cubierta deberá ser acanalada y galvanizada y el espesor de la misma deberá corresponder al calibre N° 28 o aquél que se encuentre especificado en el formulario de presentación de propuestas.



La calamina para las cumbreras, limatesas y cubertinas deberá ser plana y galvanizada con un espesor correspondiente al calibre N° 26.

3. FORMA DE EJECUCION

El maderamen de la techumbre deberá anclarse firmemente en los muros y tabiques de apoyo, según los planos de detalle o indicaciones del Supervisor de Obra.

En caso de especificarse la ejecución de tijerales, éstos serán ejecutados en cuanto se refiere a sus nudos, utilizando elementos tales como pernos y planchas, ciñéndose estrictamente a los detalles especificados en los planos y empleando mano de obra especializada.

Los listones o correas serán de 2" x 2" o 2" x 3", respetándose aquellas escuadrías indicadas en los planos de detalle y serán clavados a los cabios o tijerales con el espaciamiento especificado o de acuerdo a las instrucciones del Supervisor de Obra.

Si se indicara en el formulario de presentación de propuestas, el empleo de estructura metálica para soporte de la cubierta, la misma deberá fabricarse empleando en las uniones planchas y pernos o planchas y soldadura, en sujeción estricta a las dimensiones, secciones y otros detalles constructivos, señalados en los planos respectivos.

Todos los elementos de la estructura metálica deberán llevar una mano de pintura anticorrosiva.

La cubierta de calamina galvanizada acanalada será clavada a los listones mediante clavos galvanizados de cabeza plana (clavos de calamina) de 3 pulgadas de longitud.

El traslape entre hojas no podrá ser inferior a 25 cm. en el sentido longitudinal y a 1.5 canales en el sentido lateral.

Los techos a dos aguas llevarán cumbreras de calamina plana N° 26, ejecutadas de acuerdo al detalle especificado y/o instrucciones del Supervisor de Obra; en todo caso, cubrirán la fila superior de calaminas con un traslape transversal mínimo de 25 cm. a ambos lados y 15 cm. en el sentido longitudinal.



No se permitirá el uso de hojas deformadas por golpes o por haber sido mal almacenadas o utilizadas anteriormente.

El contratista deberá estudiar minuciosamente los planos y las obras relativas al techo, tanto para racionalizar las operaciones constructivas como para asegurar la estabilidad del conjunto.

Al efecto se recuerda que el Contratista es el absoluto responsable de la estabilidad de estas estructuras. Cualquier modificación que crea conveniente realizar, deberá ser aprobada y autorizada por el Supervisor de Obra y presentada con 15 días de anticipación a su ejecución.

Reparación y reposición de cubiertas de calamina

Este ítem se refiere a la reparación y/o reposición de la cubierta de calamina y al ajuste y sustitución de todo aquel maderamen del entramado o de la estructura metálica que se encuentre en mal estado, en las cantidades, porcentajes y elementos que se indican en los planos de construcción, en el formulario de presentación de propuestas y/o de acuerdo a instrucciones del Supervisor de Obra.

Se retirará la cubierta de acuerdo a lo indicado en los planos de construcción y/o indicaciones del Supervisor de Obra, teniendo especial cuidado de no dañar y recuperar la mayor cantidad de calaminas que serán destinadas a otros usos que vea conveniente el propietario.

Se realizará el ajuste de todo el maderamen o de la estructura metálica, teniendo cuidado de sustituir aquellos elementos que a criterio del Supervisor de Obra se encuentren en mal estado, verificándose que se pueda realizar el retechado en perfectas condiciones, para lo cual el Supervisor de Obra deberá emitir una orden expresa y escrita para proceder con la colocación de las calaminas siguiendo los procedimientos establecidos y señalados anteriormente.

Igualmente, de acuerdo al criterio e instrucciones del Supervisor de Obra se sustituirá las cumbreras de calamina plana N° 26.



4. MEDICION

Las cubiertas de calamina y la reparación y reposición de las mismas se medirán en metros cuadrados de superficies netas ejecutadas, incluyendo aleros y cumbreras.

Si las cumbreras se especificaran en el formulario de presentación de propuestas de manera separada a la cubierta, éstas se medirán en metros lineales y se pagarán independientemente.

5. FORMA DE PAGO

Este ítem ejecutado en un todo de acuerdo con los planos y las presentes especificaciones, medido según lo señalado y aprobado por el Supervisor de Obra, será pagado al precio unitario de la propuesta aceptada.

Dicho precio será compensación total por los materiales, mano de obra, herramientas, equipo y otros gastos que sean necesarios para la adecuada y correcta ejecución de los trabajos (incluyendo el baño de alquitrán y el revoque).

CUBIERTA CALAMINA PLASTICA MADERAMEN

UNIDAD: M2

1. DESCRIPCION

Este ítem se refiere a la provisión y colocación de cubiertas de placas onduladas plásticas (ondulaciones con secciones similares a las placas de fibrocemento) y del entramado de madera que servirá de soporte a dicha cubierta de acuerdo a los planos de construcción, formulario de presentación de propuestas y/o instrucciones del Supervisor de Obra.

El Contratista deberá estudiar minuciosamente los planos y las obras relativas al techo, tanto para racionalizar las operaciones constructivas como para asegurar la estabilidad del conjunto.



Al efecto se recuerda que el Contratista es el absoluto responsable de la estabilidad de estas estructuras. Cualquier modificación que crea conveniente realizar, deberá ser aprobada y autorizada por el Supervisor de Obra y presentada con 15 días de anticipación a su ejecución.

4. MEDICION

Las cubiertas de placas onduladas plásticas se medirán en metros cuadrados, tomando en cuenta únicamente las superficies netas ejecutadas.

5. FORMA DE PAGO

Este ítem ejecutado en un todo de acuerdo con los planos y las presentes especificaciones, medido según lo señalado y aprobado por el Supervisor de Obra, será pagado al precio unitario de la propuesta aceptada.

Dicho precio será compensación total por los materiales, mano de obra, herramientas, equipo y otros gastos que sean necesarios para la adecuada y correcta ejecución de los trabajos.

PROVISION COLOCADO DE PUERTA PLACA MARA

UNIDAD: M2

1. DESCRIPCION

Este ítem se refiere a la provisión y colocación de puertas de madera.

2. MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO

El Contratista proporcionará todos los materiales, herramientas y equipo necesarios para la ejecución de los trabajos, los mismos deberán ser aprobados por el Supervisor de Obra.

La madera a utilizarse será mara de primera calidad, seca, sin defectos como nudos, rajaduras, picaduras, etc.



Las bisagras serán dobles, de 4". El Contratista deberá presentar una muestra de las bisagras para aprobación del supervisor de obra.

3. FORMA DE EJECUCION

Los marcos de las puertas, serán construidos siguiendo estrictamente las indicaciones de los planos y detalles respectivos.

Los marcos serán colocados en los vanos fijándolos primeramente y sin debilitar los muros o miembros estructurales.

Las hojas de las puertas serán ajustadas a los marcos mediante tres bisagras de 4".

La carpintería de madera deberá tener un acabado perfecto, debiendo lijarse prolijamente todas las superficies, las mismas que posteriormente serán bañadas con aceite de linaza caliente, extendiéndose dicho baño a los marcos.

4. MEDICION

La carpintería de madera será medida en metros cuadrados, la medición incluirá el ancho de marcos y hojas.

5. FORMA DE PAGO

La carpintería de madera construida con materiales aprobados, de acuerdo a especificaciones ya señaladas y medida según el punto anterior será pagada según el precio unitario de la propuesta aceptada. El precio unitario comprende: Materiales, mano de obra, herramientas, etc.

REVOQUE EXTERIOR CAL Y CEMENTO SOBRE LADRILLO

UNIDAD: M2

1. DESCRIPCION

Este ítem se refiere a todo revoque exterior de la estructura.



2. MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO

El Contratista proporcionará todos los materiales, herramientas y equipo necesarios para la ejecución de los trabajos, los mismos deberán ser aprobados por el Supervisor de Obra.

Se utilizará una mezcla de cemento, cal y arena fina en proporción 1:2:6, de acuerdo al ítem "Materiales de construcción"

La cal a emplearse en la preparación del mortero será madurada por lo menos 40 días antes de su empleo en el revoque.

3. FORMA DE EJECUCION

Se limpiarán cuidadosamente las juntas de los ladrillos, eliminándose todo sobrante de mortero, se limpiarán también las vigas y columnas.

Se colocarán maestras del mismo material a distancias no mayores de dos metros.

Estas maestras deberán ser perfectamente niveladas entre sí a fin de asegurar el logro de una superficie uniforme y pareja en toda su extensión.

Se aplicará una primera mano de mezcla de mortero, cemento, cal y arena (1:2:6).

La segunda mano será de acabado.

La terminación deberá ser ejecutada por obreros especializados.

4. MEDICION

Este revestimiento se medirá en metros cuadrados tomando la superficie neta de recubrimiento y descontando 50% de todas las aberturas por puertas y ventanas.

5. FORMA DE PAGO

Este revestimiento ejecutado con materiales aprobados y en todo de acuerdo con estas especificaciones, medidos según lo previsto en Medición, serán pagados al precio unitario de la propuesta aceptada para este ítem. Estos precios unitarios serán la compensación total por todos los materiales, equipo, herramientas y mano de obra que inciden en el costo de éste trabajo.



ZOCALO DE CERÁMICA ROJA SIN ESDMALTE

UNIDAD: ML

1. DESCRIPCION

La ejecución de este ítem comprende la colocación de zócalos de cerámica de acuerdo a lo indicado en planos y detalles.

2. MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO

El Contratista proporcionará todos los materiales, herramientas y equipo necesarios para la ejecución de los trabajos, los mismos deberán ser aprobados por el Supervisor de Obra.

Las piezas serán de 20 ó 30 cm de largo, 10 cm de alto y no menos de 2 cm de espesor. El color de los zócalos será el indicado por el Supervisor de Obra. Antes de que el Contratista inicie su colocación se someterá una muestra para su aprobación.

El mortero de cemento Portland y arena que se emplee en la colocación de los zócalos será de proporción 1:3, deben cumplir con los requerimientos especificados en el ítem "Materiales de Construcción".

3. FORMA DE EJECUCION

Las piezas de zócalos de cerámica se colocarán empleando el mortero de cemento y arena 1:3 conservando una perfecta nivelación, vertical y horizontal.

Una vez que se hayan colocado los zócalos se rellenarán las juntas entre pieza y pieza con lechada de cemento puro y ocre de buena calidad del mismo color que el de los zócalos.

4. MEDICION

Los zócalos de cerámica se medirán en metros lineales.

5. FORMA DE PAGO

Los zócalos de cerámica ejecutados con materiales aprobados y en todo de acuerdo con estas especificaciones, medidos como se indica en el punto anterior, serán



pagados al precio unitario de la propuesta aceptada. Este precio unitario será compensación total por todos los materiales, herramientas, equipo y mano de obra que inciden en el costo de este trabajo.

PINTURA INTERIOR LATEX

UNIDAD: M2

1. DESCRIPCION

Todas las superficies de muros, cielos rasos, etc. Que deben ser terminados con la aplicación de pinturas, en conformidad con las instrucciones complementarias que el Supervisor de Obra pudiera dar.

2. MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO

Los materiales a utilizar serán: pintura latex sobre muros enlucidos con yeso (interior), de marca reconocida, suministrada en el envase original de fábrica. No se aceptara emplear pintura preparada en obra.

El contratista someterá una muestra de todos los materiales que se propone emplear a la aprobación del Supervisor de Obra, con anterioridad a la iniciación de cualquier trabajo de pintura.

3. FORMA DE EJECUCION

Previo a la aplicación de la pintura, el Supervisor de Obra deberá aprobar superficie que recibirá este tratamiento.

Todas las superficies que deban pintarse se prepararán corrigiendo los defectos, manchas o asperezas que pudieran haber en revoques de muros y cielos.

Dentro de lo posible y si el supervisor de obra recomienda, debe terminarse una mano de pintura en toda la obra, antes de plicar la siguiente.



No se permitirá el uso de pintura espesa para tapar poros, grietas u otros defectos. Se deberá efectuar una limpieza diaria de los lugares curados o reconstruidos antes de dar inicio a la pintura. Se cuidará especialmente que el recorte quede bien limpio y perfecto con las pinturas.

La primera mano se imprimirá a brocha, las siguientes a rodillo con una textura granulada menuda.

Donde se constate o se sospeche la presencia de hongos, la superficie será lavada con una solución de detergente y la superficie será lavada después prolijamente con agua pura.

Posteriormente se aplicará con brocha una solución fungicida. Una vez secados los parámetros, estos estarán en condiciones de recibir la pintura.

Previo a la aplicación de la pintura, el Supervisor de Obra deberá aprobar la superficie que recibirá este tratamiento.

Primeramente se aplicará una mano de sellador de paredes y cuando esta se encuentre totalmente seca se aplicarán dos manos de pintura de color a elección del Supervisor de Obra, si estas resultasen insuficientes se aplicará una tercera mano final.

4. MEDICION

Este ítem será medido en metros cuadrados, previa verificación en metraje y calidad por el Supervisor de Obra.

5. FORMA DE PAGO

Este ítem se pagará de acuerdo al precio unitario de la propuesta aceptada que incluye la compensación total por todos los materiales herramientas, mano de obra y actividades necesarias para la ejecución de este trabajo.



PINTURA EXTERIOR LATEX

UNIDAD: M2

1. DESCRIPCION

Este ítem se refiere a la aplicación de pinturas, sobre las superficies de paredes externas, de acuerdo a lo establecido en el formulario de presentación de propuestas y/o instrucciones del Supervisor de Obra.

2. MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO

Los diferentes tipos de pinturas, tanto por su composición, como por el acabado final que se desea obtener, se especificarán en el formulario de presentación de propuestas.

Se emplearán solamente pinturas cuya calidad y marca esté garantizada por un certificado de fábrica.

La elección de colores o matices será atribución del Supervisor de Obra, con la debida anticipación, las muestras correspondientes a los tipos de pintura indicados en los formularios de presentación de propuestas.

Para la elección de colores, el Contratista presentará al Supervisor de Obra, con la debida anticipación, las muestras correspondientes a los tipos de pintura indicados en los formularios de presentación de propuestas.

Para cada tipo de pintura, se empleará el diluyente especificado por el fabricante.

3. FORMA DE EJECUCION

En paredes.

Con anterioridad a la aplicación de la pintura en paredes externas, se corregirán todas las irregularidades que pudiera presentar el mortero de cemento, mediante un lijado minucioso, dado además el acabado final y adecuado a los detalles de las instalaciones.



Luego se masillarán las irregularidades y a continuación se aplicará una mano de imprimante o de cola debidamente templada, la misma que se dejara secar completamente.

Una vez seca la mano de imprimante o de cola, se aplicará la primera mano de pintura y cuando esta se encuentre seca se aplicarán tantas manos de pintura como sean necesarias, hasta dejar superficies totalmente cubiertas en forma uniforme y homogénea en color y acabado.

4. MEDICION

La pintura exterior será medida en metros cuadrados, tomando en cuenta unicamente las superficies netas ejecutadas, descontándose todos los vanos de puertas, ventanas y otros, pero sí se incluirán las superficies netas de las jambas.

5. FORMA DE PAGO

Este ítem ejecutado en un todo de acuerdo con los planos y las presentes especificaciones, medido según lo señalado y aprobado por el Supervisor de Obra, será pagado a los precios unitarios de la propuesta aceptada.

Dichos precios serán compensación total por los materiales, mano de obra, herramientas, equipo y otros gastos necesarios para la adecuada y correcta ejecución de los trabajos.

BORDILLOS DE LADRILLO GAMBOTE

UNIDAD: ML

1. DESCRIPCION

Este ítem se refiere a la construcción de bordillos de ladrillo gambote.

2. MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO



El Contratista proporcionará todos los materiales, herramientas y equipo necesarios para la ejecución de los trabajos, los mismos deberán ser aprobados por el Supervisor de Obra.

Para la construcción de bordillos se emplearán ladrillos gambote de primera calidad, que al golpe emitan un sonido metálico, tendrán color uniforme y estarán libres de defectos, rajaduras o desportilladuras.

El mortero de cemento para las juntas tendrá una dosificación de 1:4, se emplearán materiales de primera calidad, que cumplan con las especificaciones del ítem "Materiales de construcción".

3. FORMA DE EJECUCION

Todos los ladrillos antes de su colocación deberán mojarse.

Los ladrillos serán colocados en pandereta en hileras perfectamente horizontales y a plomada, asentándolas sobre una capa de mortero de cemento de un espesor mínimo de 1 cm.

Se cuidará muy especialmente que los ladrillos tengan una correcta trabazón entre hilera e hilera.

4. MEDICION

Este ítem se medirá en metros lineales.

5. FORMA DE PAGO

Este trabajo será pagado de acuerdo al precio unitario de la propuesta aceptada, que incluye la compensación total de todos los materiales, mano de obra, herramientas y todas las actividades necesarias para la ejecución de este ítem.

CORDONES DE ACERA

UNIDAD: ML



1. DESCRIPCION

Este ítem consiste en la colocación de cordones de acera de hormigón en los lugares indicados en los planos.

2. MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO

El Contratista proporcionará todos los materiales, herramientas y equipo necesarios para la ejecución de los trabajos, los mismos deberán ser aprobados por el Supervisor de Obra.

El hormigón a utilizarse en obra será de dosificación 1:2:4.

El hormigón a utilizarse en obra, deberá tener una resistencia cilíndrica mínima a la rotura de 180 kg/cm², con un contenido de 280 Kg/m³ de cemento.

El mortero de cemento - arena para el enlucido tendrá una dosificación de 1:3

Los agregados y el cemento a ser utilizados deberán cumplir con lo especificado en el ítem "Materiales de construcción".

El Contratista deberá disponer de formaletas rígidas y flexibles en calidad y cantidad aprobadas por el Supervisor.

3. FORMA DE EJECUCION

Se efectuará la excavación necesaria, en un ancho y profundidad estipulados en los planos de detalle.

La arista superior que quede descubierta deberá rebajarse con un radio de 0.01 m. La cara superior del cordón y la que quedará a la vista, deberá revestirse con mortero de cemento 1:3 (cemento arena cernida) de 0.01 m de espesor. Este revestimiento, deberá ser cuidadosamente afinado y acabado a la plancha.

Antes de proceder al vaciado de la mezcla, el Contratista, deberá verificar cuidadosamente la verticalidad de las formaletas y su perfecto ensamble.



Las formaletas deberán sujetarse con estacas al terreno debiendo cubrir el paramento interior con una capa de aceite.

Los cordones de hormigón llevarán juntas de dilatación cada 3 m siendo las mismas de cartón asfáltico o plastoformo.

Para la construcción de cordones en curva, el Supervisor de Obra proporcionará en cada caso, el plano de detalle respectivo para un adecuado replanteo.

En todos los lugares donde sea necesaria la construcción de sumideros (ubicados en el terreno por el Supervisor de Obra), los cordones tendrán armadura de refuerzo de 2 \square 10 mm. en la parte inferior y 2 \square 8 mm. en la superior, y llevarán además estribos \square 6 mm. cada 0.15 m.

4. MEDICION

La cantidad de obra realizada correspondiente a este Item será medida en metros lineales.

5. FORMA DE PAGO

El trabajo ejecutado con materiales aprobados y de acuerdo a estas especificaciones será pagado por metro lineal y con precio aceptado en la propuesta, el cual incluirá mano de obra, materiales, herramientas que incidan en su costo.

El precio del acero de refuerzo en los lugares donde existan sumideros, será considerado en el ítem "Acero estructural".

VENTANAS CORREDIZAS DE ALUMINIO

UNIDAD: M2

1. DESCRIPCION

Este ítem se refiere a la provisión y colocación de ventanas de aluminio en los ambientes que indiquen los planos.



2. MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO

El Contratista proporcionará todos los materiales, herramientas y equipo necesarios para la ejecución de los trabajos, los mismos deberán ser aprobados por el Supervisor de Obra.

Se utilizarán perfiles de aluminio, libres de defectos, rajaduras, u otros con las dimensiones indicadas en los planos.

La soldadura o entornillado será del tipo adecuado para este trabajo.

La pintura anticorrosiva será de marca y color aprobados por el Supervisor de obra.

La fijación de las ventanas a los marcos se hará mediante rieles.

3. FORMA DE EJECUCION

Las ventanas de aluminio serán construidas siguiendo fielmente los planos de detalle del proyecto.

Las soldaduras y/o entornillado deberán ser pulidas.

Las ventanas estarán provistas de todos los accesorios de apertura y cierre.

Antes de la colocación recibirán dos manos de pintura anticorrosiva.

El empotramiento en los muros o columnas, así como en los antepechos serán de acabado aprobado por el Supervisor de Obra.

4. MEDICION

La carpintería metálica será medida en metros cuadrados.

5. FORMA DE PAGO

El pago por este trabajo, será efectuado de acuerdo al precio unitario de la propuesta aceptada. Este precio incluye la compensación total por todos los materiales, herramientas, mano de obra y actividades necesarias para la ejecución de este ítem.

El pago por este ítem no incluye la provisión y colocación de vidrios.



REVESTIMIENTO DE AZULEJOS

UNIDAD: M2

1. DESCRIPCION

Este ítem comprende el acabado con azulejos de las superficies indicadas en los planos y detalles.

2. MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO

El Contratista proporcionará todos los materiales, herramientas y equipo necesarios para la ejecución de los trabajos, los mismos deberán ser aprobados por el Supervisor de Obra.

El mortero de cemento y arena fina a utilizarse será de proporción 1:3. El cemento blanco a emplearse será fresco y de producción reciente. Deben cumplir con los requerimientos especificados en el ítem "Materiales de Construcción".

Los azulejos serán de color blanco o de color, tendrán 15 cm. por lado, de color homogéneo y su superficie esmaltada sin ondulaciones. Para las fajas de terminación se emplearán azulejos de cantos redondeados y azulejos de esquina donde fueran necesarios.

Antes de la colocación de los azulejos, el contratista suministrará una muestra que deberá ser aprobada por el Supervisor de Obra.

3. FORMA DE EJECUCION

Las piezas de azulejos se colocarán afirmándolas con mortero de cemento Portland y arena en proporción 1:3 debiendo obtenerse una nivelación perfecta. Una vez ejecutada la colocación de los azulejos se terminarán las juntas con una lechada de cemento blanco.

4. MEDICION

Las superficies revestidas con azulejos serán medidas en metros cuadrados tomando en cuenta solamente el área neta ejecutada.



5. FORMA DE PAGO

El revestimiento con azulejos ejecutados con materiales aprobados y en un todo de acuerdo a estas especificaciones, medidos según el punto 4 (Medición), serán pagados al precio unitario de la propuesta aceptada. Este precio unitario será compensación total por todos los materiales, herramientas, equipo y mano de obra que inciden en su costo.

CIELO RASO BAJO LOSA DE HORMIGÓN

UNIDAD: M2

1. DESCRIPCION

El trabajo a que se refiere este ítem comprende el acabado de los cielos rasos sobre losa en todo de acuerdo con lo especificado a continuación.

2. MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO

El yeso a emplearse será de buena calidad y de molido fino. No contendrá terrones ni impurezas de ninguna clase. Con anterioridad al suministro se presentará al Supervisor de Obra una muestra de este material para su aprobación.

El yeso para el enlucido deberá ser de primera clase y aprobado por el Supervisor de Obra.

3. FORMA DE EJECUCION

En general todos los cielos rasos serán revocados como se indica a continuación con excepción de aquellos para los cuales los planos o el detalle de obra indiquen la colocación de revestimientos de otros materiales.

Una vez limpiadas y emparejadas las superficies de los cielos rasos se aplicará con plancha metálica un enlucido de yeso puro en forma prolija a fin de obtener superficies completamente tersas, planas y sin ondulaciones y se pondrá una capa de enlucido final con yeso de primera calidad.



Las vigas de hormigón armado que se proyectan por debajo del cielo raso serán revocadas de la misma manera que se ha indicado. Las aristas de las vigas serán terminadas con chanfle en toda su longitud.

4. MEDICION

Los revoques de las superficies de cielos rasos se medirán en metros cuadrados tomando en cuenta solamente el área neta de trabajo ejecutado.

5. FORMA DE PAGO

Los revoques ejecutados con materiales aprobados y en un todo de acuerdo con lo que se tiene indicado, medidos según lo previsto en el punto 4. (Medición), serán pagados a los precios unitarios de la propuesta aceptada para el ítem: de "cielos rasos". Estos precios unitarios serán compensación total por todos los materiales, herramientas, equipo y mano de obra que inciden en el costo de estos trabajos.



III.- ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS.

Item	Un	Cantidad	C.Unitario	Importe
Transporte casilla	gl	1,00	120,00	120,00
Oficial albañil	hh	36,00	6,00	216,00
Casilla rodante obrador	no			336,00
Cartel de obra		1,00	40,00	40,00
Oficial albañil		2,60	6,00	15,60
Cartel de obra	m2			55,60
Pino encofrado 1"		0,22	4,50	0,99
Oficial albañil		2,60	6,00	15,60
Cerco de obra	ml			16,59
Transporte material suelto		0,06	7,00	0,42
Ayudante albañil		0,45	4,00	1,80
Picado de revoques	m2			2,22
Oficial albañil		3,00	6,00	18,00
Rebaje de cordón	ml			18,00
Transporte material suelto		0,40	7,00	2,80
Ayudante albañil		0,80	4,00	3,20
Demolición solado 20cm	m2			6,00
Transporte material suelto		2,00	7,00	14,00
Ayudante albañil		4,00	4,00	16,00
Demolicion mamposteria	m3			30,00
Transporte material suelto		2,00	7,00	14,00
Martillo neumático		4,00	7,00	28,00
Ayudante albañil		4,00	4,00	16,00
Demolicion hormigon ado	m3			58,00
Máquina topadora		0,10	90,00	9,00
Transporte material suelto		1,50	7,00	10,50
Desmante a maquina	m3			19,50
Máquina excavadora		0,05	90,00	4,50
Transporte material suelto		1,50	7,00	10,50
Excavacion maquina	m3			15,00
Máquina topadora		0,10	90,00	9,00
Tosca suelta en obra		1,50	8,00	12,00
Entoscado	m3			21,00
Máquina topadora		0,12	90,00	10,80
Tosca suelta en obra		1,50	8,00	12,00
Cemento portland en bolsas		162,00	0,11	17,82
Suelo cemento 6%	m3			40,62
Arena común		1,00	13,00	13,00
Ayudante albañil		2,00	4,00	8,00
Relleno de arena	m3			21,00



Cemento portland granel		330,00	0,09	29,70
Arena p/hormigón armado		0,70	17,00	11,90
Canto rodado		0,70	35,00	24,50
Oficial hormigón		1,50	6,00	9,00
Ayudante (horm+arm+enc)		4,50	4,00	18,00
Hormigon común colado (6,00hh)	m3			93,10
Hierro redondo d=10mm		1,05	0,60	0,63
Alambre negro		0,01	0,85	0,01
Oficial armador		0,10	6,00	0,60
Ayudante (horm+arm+enc)		0,10	4,00	0,40
Armadura colocada (0,20hh)	kg			1,64
Pino encofrado 1"		0,35	4,50	1,58
Clavos		0,30	0,90	0,27
Oficial carpintero		1,60	6,00	9,60
Ayudante (horm+arm+enc)		1,00	4,00	4,00
Encofrado (2,60hh)	m2			15,45
Hormigón colado	m3	1,00	93,10	93,10
Armadura colocada	kg	90,00	1,64	147,47
Encofrado	m2	10,00	15,45	154,45
Ho.Ao. según cant.de horm.arm y enc	m3			395,02
Hormigón colado		0,15	93,10	13,97
Armadura colocada		2,50	1,64	4,10
Junta (encofrado equivalente)		0,30	15,45	4,63
Ho.Ado.pavimento 15cm	m2			22,69
Hormigón colado		1,00	93,10	93,10
Armadura colocada		50,00	1,64	81,93
Encofrado		3,00	15,45	46,34
Ho.Ado.base (50-3)	m3			221,36
Hormigón colado		1,00	93,10	93,10
Armadura colocada		30,00	1,64	49,16
Encofrado		6,00	15,45	92,67
Ho.Ado.zapata (30-6)	m3			234,93
Hormigón colado		1,00	93,10	93,10
Armadura colocada		60,00	1,64	98,31
Encofrado		6,00	15,45	92,67
Ho.Ado.zapata (60-6)	m3			284,08
Hormigón colado		1,00	93,10	93,10
Armadura colocada		105,00	1,64	172,04
Encofrado		11,00	15,45	169,90
Ho.Ado.columna (105-11)	m3			435,04
Hormigón colado		1,00	93,10	93,10
Armadura colocada		75,00	1,64	122,89



Encofrado		7,00	15,45	108,12
Ho.Ado.viga fund (75-7)	m3			324,10
Hormigón colado		1,00	93,10	93,10
Armadura colocada		120,00	1,64	196,62
Encofrado		16,00	15,45	247,12
Ho.Ado.viga (120-16)	m3			536,84
Hormigón colado		1,00	93,10	93,10
Armadura colocada		80,00	1,64	131,08
Encofrado		10,00	15,45	154,45
Ho.Ado.losa 10cm (80-10)	m3			378,63
Hormigón colado		1,00	93,10	93,10
Armadura colocada		75,00	1,64	122,89
Encofrado		6,66	15,45	102,86
Ho.Ado.losa 15cm (75-7)	m3			318,85
Hormigón colado		0,06	93,10	5,59
Armadura colocada		1,00	1,64	1,64
Bloque Vipret 13+4	m2	1,00	6,80	6,80
Viga Vipret 4m.	m	2,00	2,40	4,80
Oficial hormigón		0,75	6,00	4,50
Ayudante (horm+arm+enc)		2,25	4,00	9,00
Ho.Ado.losa ceramica	m2			32,32
Hormigón colado		1,00	93,10	93,10
Armadura colocada		110,00	1,64	180,24
Encofrado		20,00	15,45	308,90
Ho.Ado.tab.10cm (110-20)	m3			582,24
Hormigón colado		1,00	93,10	93,10
Armadura colocada		110,00	1,64	180,24
Encofrado		13,33	15,45	205,88
Ho.Ado.tab.15cm (110-13,33)	m3			479,22
Hormigón colado		1,00	93,10	93,10
Armadura colocada		90,00	1,64	147,47
Encofrado		13,33	15,45	205,88
Ho.Ado.tanque (90-13,33)	m3			446,45
Cal aérea		0,20	0,15	0,03
Color pintura cal		0,05	2,00	0,10
Oficial pintor		0,25	6,00	1,50
Pintura cal	m2			1,63
Pintura látex exterior		0,36	3,50	1,26
Oficial pintor		0,50	6,00	3,00
Pintura latex exterior	m2			4,26
Pintura látex interior		0,36	2,50	0,90
Oficial pintor		0,50	6,00	3,00
Pintura latex interior	m2			3,90



Pintura látex cielos		0,36	2,00	0,72
Oficial pintor		0,50	6,00	3,00
Pintura latex cielos	m2			3,72
Pintura especial 1		0,36	4,00	1,44
Oficial pintor		0,50	6,00	3,00
Pintura especial 1	m2			4,44
Pintura especial 2		0,36	5,00	1,80
Oficial pintor		0,50	6,00	3,00
Pintura especial 2	m2			4,80
Enduido sintético		0,60	1,25	0,75
Oficial pintor		0,50	6,00	3,00
Enduido s/paredes	m2			3,75
Pintura satinol		0,36	4,80	1,73
Oficial pintor		0,50	6,00	3,00
Pintura satinol muros	m2			4,73
Pintura satinol		0,36	4,80	1,73
Oficial pintor		1,00	6,00	6,00
Pintura s/carp.madera	m2			7,73
Esmalte albalux		0,36	4,50	1,62
Oficial pintor		0,90	6,00	5,40
Pintura s/carp.metálica	m2			7,02
Hormigón elaborado colado		1,00	95,00	95,00
Oficial hormigón		1,00	6,00	6,00
Ayudante (horm+arm+enc)		3,00	4,00	12,00
Hormigon elab. (4,00hh)	m3			113,00
Hierro redondo d=10mm		1,05	0,60	0,63
Alambre negro		0,01	0,85	0,01
Oficial armador		0,05	6,00	0,30
Ayudante (horm+arm+enc)		0,05	4,00	0,20
Armadura colocada (0,10hh)	kg			1,14
Pino encofrado 1"		0,35	4,50	1,58
Clavos		0,30	0,90	0,27
Oficial carpintero		1,60	6,00	9,60
Ayudante (horm+arm+enc)		1,00	4,00	4,00
Encofrado (2,60hh)	m2			15,45
Hormigón colado	m3	1,00	113,00	113,00
Armadura colocada	kg	90,00	1,14	102,47
Encofrado	m2	10,00	15,45	154,45
Ho.Ao. según cant.de horm.arm y enc	m3			369,92
Hormigón elaborado colado		0,15	113,00	16,95
Armadura colocada		2,50	1,14	2,85
Junta (equivalente de encofrado)		0,30	15,45	4,63



H.Elaboración pavimento 15cm	m2		24,43
Hormigón elaborado colado	1,00	113,00	113,00
Armadura colocada	50,00	1,14	56,93
Encofrado	3,00	15,45	46,34
H.Elaboración base (50-3)	m3		216,26
Hormigón elaborado colado	1,00	113,00	113,00
Armadura colocada	30,00	1,14	34,16
Encofrado	6,00	15,45	92,67
H.Elaboración zapata (30-6)	m3		239,83
Hormigón elaborado colado	1,00	113,00	113,00
Armadura colocada	60,00	1,14	68,31
Encofrado	6,00	15,45	92,67
H.Elaboración zapata (60-6)	m3		273,98
Hormigón elaborado colado	1,00	113,00	113,00
Armadura colocada	105,00	1,14	119,54
Encofrado	11,00	15,45	169,90
H.Elaboración columna (105-11)	m3		402,44
Hormigón elaborado colado	1,00	113,00	113,00
Armadura colocada	75,00	1,14	85,39
Encofrado	7,00	15,45	108,12
H.Elaboración viga fund (75-7)	m3		306,50
Hormigón elaborado colado	1,00	113,00	113,00
Armadura colocada	120,00	1,14	136,62
Encofrado	16,00	15,45	247,12
H.Elaboración viga (120-16)	m3		496,74
Hormigón elaborado colado	1,00	113,00	113,00
Armadura colocada	80,00	1,14	91,08
Encofrado	10,00	15,45	154,45
H.Elaboración losa 10cm.(80-10)	m3		358,53
Hormigón elaborado colado	1,00	113,00	113,00
Armadura colocada	75,00	1,14	85,39
Encofrado	6,66	15,45	102,86
H.Elaboración losa 15cm.(75-7)	m3		301,25
Hormigón colado	0,06	113,00	6,78
Armadura colocada	1,00	1,14	1,14
Bloque Vipret 13+4	1,00	6,80	6,80
Viga Vipret 4m.	2,00	2,40	4,80
Oficial hormigón	0,75	6,00	4,50
Ayudante (horm+arm+enc)	2,25	4,00	9,00
H.Elaboración losa cerámica	m2		33,02
Hormigón elaborado colado	1,00	113,00	113,00
Armadura colocada	110,00	1,14	125,24
Encofrado	20,00	15,45	308,90



H.Elab.tab.10cm.(110-14)	m3		547,14
Hormigon elaborado colado	1,00	113,00	113,00
Armadura colocada	110,00	1,14	125,24
Encofrado	13,33	15,45	205,88
H.Elab.tab.15cm.(110-7)	m3		444,12
Hormigon elaborado colado	1,00	113,00	113,00
Armadura colocada	90,00	1,14	102,47
Encofrado	13,33	15,45	205,88
H.Elab.tanque (90-14)	m3		421,35
Transporte material suelto	1,00	7,00	7,00
Ayudante albañil	2,00	4,00	8,00
Retiro de tierra	m3		15,00
Ayudante albañil	4,60	4,00	18,40
Excavacion zanjas a mano	m3		18,40
Ayudante albañil	6,00	4,00	24,00
Excavacion bases a mano	m3		24,00
Ladrillos comunes	400,00	0,12	48,00
Cemento portland bolsas	28,00	0,11	3,08
Cal hidráulica	47,00	0,08	3,76
Arena común	0,33	13,00	4,29
Oficial albañil	8,00	6,00	48,00
Ayudante albañil	4,00	4,00	16,00
Mamp. ladrillo común cimientos	m3		123,13
Ladrillos comunes	400,00	0,12	48,00
Cemento portland bolsas	85,00	0,11	9,35
Cal hidráulica	35,00	0,08	2,80
Arena común	0,30	13,00	3,90
Oficial albañil	13,70	6,00	82,20
Ayudante albañil	6,85	4,00	27,40
Mamp. ladrillo común submuración	m3		173,65
Ladrillos comunes	400,00	0,12	48,00
Cemento portland bolsas	28,00	0,11	3,08
Cal hidráulica	47,00	0,08	3,76
Arena común	0,33	13,00	4,29
Oficial albañil	11,50	6,00	69,00
Ayudante albañil	5,75	4,00	23,00
Mamp. ladrillo común 0,15m	m3		151,13
Ladrillos comunes	400,00	0,12	48,00
Cemento portland bolsas	28,00	0,11	3,08
Cal hidráulica	47,00	0,08	3,76
Arena común	0,33	13,00	4,29
Oficial albañil	9,40	6,00	56,40
Ayudante albañil	4,70	4,00	18,80



Mamp. ladrillo común 0,30m	m3			134,33
Ladrillos comunes vista	430,00	0,20		86,00
Cemento portland bolsas	85,00	0,11		9,35
Cal hidráulica	35,00	0,08		2,80
Arena común	0,30	13,00		3,90
Oficial albañil	17,20	6,00		103,20
Ayudante albañil	8,60	4,00		34,40
Idem ladrillo vista 0,15m	m3			239,65
Ladrillos comunes vista	430,00	0,20		86,00
Cemento portland bolsas	85,00	0,11		9,35
Cal hidráulica	35,00	0,08		2,80
Arena común	0,30	13,00		3,90
Oficial albañil	14,00	6,00		84,00
Ayudante albañil	7,00	4,00		28,00
Idem ladrillo vista 0,30m	m3			214,05
Ladrillos media máquina	430,00	0,30		129,00
Cemento portland bolsas	85,00	0,11		9,35
Cal hidráulica	35,00	0,08		2,80
Arena común	0,30	13,00		3,90
Oficial albañil	17,20	6,00		103,20
Ayudante albañil	8,60	4,00		34,40
Idem ladrillo media máquina 0,15m	m3			282,65
Ladrillos media máquina	430,00	0,30		129,00
Cemento portland bolsas	85,00	0,11		9,35
Cal hidráulica	35,00	0,08		2,80
Arena común	0,30	13,00		3,90
Oficial albañil	14,00	6,00		84,00
Ayudante albañil	7,00	4,00		28,00
Idem ladrillo media máquina 0,30m	m3			257,05
Ladrillos comunes	30,00	0,12		3,60
Cemento portland bolsas	2,10	0,11		0,23
Cal hidráulica	3,53	0,08		0,28
Arena común	0,02	13,00		0,26
Oficial albañil	1,20	6,00		7,20
Ayudante albañil	0,60	4,00		2,40
Mamp. ladrillo común 0,075m	m2			13,97
Ladrillo hueco 8x15x20cm	33,00	0,17		5,61
Cemento portland bolsas	2,00	0,11		0,22
Cal hidráulica	1,50	0,08		0,12
Arena común	0,01	13,00		0,13
Oficial albañil	0,70	6,00		4,20
Ayudante albañil	0,35	4,00		1,40
Idem ladrillo hueco 8cm	m2			11,68
Ladrillo hueco 12X18X25cm	22,00	0,37		8,14



Cemento portland bolsas	2,00	0,11	0,22
Cal hidráulica	1,50	0,08	0,12
Arena común	0,01	13,00	0,13
Oficial albañil	0,80	6,00	4,80
Ayudante albañil	0,40	4,00	1,60
Idem ladrillo hueco 12cm	m2		15,01
Ladrillo hueco 18X18X25cm	22,00	0,50	11,00
Cemento portland bolsas	2,00	0,11	0,22
Cal hidráulica	1,50	0,08	0,12
Arena común	0,01	13,00	0,13
Oficial albañil	0,90	6,00	5,40
Ayudante albañil	0,45	4,00	1,80
Idem ladrillo hueco 18cm	m2		18,67
Bloque cerámico 12x18x40cm	13,00	0,75	9,75
Cemento portland bolsas	5,40	0,11	0,59
Cal hidráulica	2,70	0,08	0,22
Arena común	0,03	13,00	0,39
Hierro redondo mampostería	2,00	0,50	1,00
Oficial albañil	0,80	6,00	4,80
Ayudante albañil	0,40	4,00	1,60
Idem bloque 12x18x40 cm	m2		18,35
Bloque cerámico 18x18x40cm	13,00	1,00	13,00
Cemento portland bolsas	8,00	0,11	0,88
Cal hidráulica	4,00	0,08	0,32
Arena común	0,04	13,00	0,52
Hierro redondo mampostería	3,00	0,50	1,50
Oficial albañil	0,90	6,00	5,40
Ayudante albañil	0,45	4,00	1,80
Idem bloque 18x18x40 cm	m2		23,42
Cemento portland bolsas	2,70	0,11	0,30
Arena común	0,01	13,00	0,08
Hidrófugo	0,13	0,30	0,04
Oficial albañil	0,30	6,00	1,80
Ayudante albañil	0,15	4,00	0,60
Azotado impermeable	m2		2,81
Cemento portland bolsas	11,00	0,11	1,21
Arena común	0,03	13,00	0,33
Hidrófugo	0,25	0,30	0,08
Oficial albañil	1,20	6,00	7,20
Ayudante albañil	0,60	4,00	2,40
Capa aisladora hor.y vertical	m2		11,21
Cemento portland bolsas	15,00	0,11	1,65
Arena común	0,03	13,00	0,36
Oficial albañil	0,76	6,00	4,56



Ayudante albañil		0,38	4,00	1,52
Piso cemento rodillado	m2			8,09
Cemento portland bolsas		17,00	0,11	1,87
Arena común		0,03	13,00	0,36
Ferrocement		2,00	0,45	0,90
Oficial albañil		1,50	6,00	9,00
Ayudante albañil		0,75	4,00	3,00
Piso cto.con endurecedor	m2			15,13
Cemento portland bolsas		1,50	0,11	0,17
Arena común		0,01	13,00	0,07
Oficial albañil		1,20	6,00	7,20
Ayudante albañil		0,60	4,00	2,40
Toma de juntas	m2			9,83
Cemento portland bolsas		21,80	0,11	2,40
Arena común		0,03	13,00	0,39
Hidrófugo		0,75	0,30	0,23
Oficial albañil		1,60	6,00	9,60
Ayudante albañil		0,80	4,00	3,20
Revoque cemento	m2			15,81
Cemento portland bolsas		21,80	0,11	2,40
Arena común		0,03	13,00	0,39
Hidrófugo		0,75	0,30	0,23
Oficial albañil		2,20	6,00	13,20
Ayudante albañil		1,10	4,00	4,40
Revoque tanques	m2			20,61
Cemento portland bolsas		0,80	0,11	0,09
Arena común		0,01	13,00	0,13
Oficial albañil		0,50	6,00	3,00
Ayudante albañil		0,25	4,00	1,00
Zocalo cemento 10cm	ml			4,22
Super Iggam		12,00	0,41	4,92
Oficial albañil		1,20	6,00	7,20
Ayudante albañil		0,60	4,00	2,40
Enlucido S.Iggam	m2			14,52
Salpicrete		6,00	0,41	2,46
Oficial albañil		0,46	6,00	2,76
Ayudante albañil		0,23	4,00	0,92
Enlucido Salpicrete	m2			6,14
Cemento portland bolsas		4,40	0,11	0,48
Cal aérea Milagro		3,10	0,15	0,47
Hidrófugo		0,13	0,30	0,04
Arena común		0,03	13,00	0,39
Oficial albañil		1,16	6,00	6,96



Ayudante albañil	0,58	4,00	2,32
R. exterior cal (az+gr+f)	m2		10,66
Cemento portland bolsas	1,70	0,11	0,19
Cal aérea Milagro	3,10	0,15	0,47
Arena común	0,03	13,00	0,33
Oficial albañil	1,04	6,00	6,24
Ayudante albañil	0,52	4,00	2,08
R. interior cal (gr+f) fratás	m2		9,30
Cemento portland bolsas	1,70	0,11	0,19
Cal aérea Milagro	3,10	0,15	0,47
Arena común	0,03	13,00	0,33
Oficial albañil	1,14	6,00	6,84
Ayudante albañil	0,57	4,00	2,28
R. interior cal (gr+f) fieltro	m2		10,10
Cemento portland bolsas	1,60	0,11	0,18
Cal hidráulica	2,10	0,08	0,17
Arena común	0,02	13,00	0,20
Oficial albañil	0,66	6,00	3,96
Ayudante albañil	0,33	4,00	1,32
R. grueso interior b/rvto.	m2		5,82
Cemento portland bolsas	1,70	0,11	0,19
Cal aérea Milagro	3,10	0,15	0,47
Arena común	0,03	13,00	0,33
Oficial albañil	1,46	6,00	8,76
Ayudante albañil	0,73	4,00	2,92
Cielorraso s/losa (gr+f)	m2		12,66
Cemento portland bolsas	4,40	0,11	0,48
Cal aérea Milagro	3,10	0,15	0,47
Arena común	0,03	13,00	0,39
Oficial albañil	1,64	6,00	9,84
Ayudante albañil	0,82	4,00	3,28
Cielo s/metal despl. (az+gr+f)	m2		14,46
Metal desplegado	1,15	1,20	1,38
Pino encofrado 1"	0,63	4,50	2,84
Clavos	0,15	0,90	0,14
Oficial albañil	1,60	6,00	9,60
Ayudante albañil	0,80	4,00	3,20
Estructura cielo suspendido (3 a 6m)	m2		17,15
Cemento portland bolsas	6,75	0,11	0,74
Cal hidráulica	11,70	0,08	0,94
Arena común	0,08	13,00	0,98
Cascotes ladrillos	0,12	16,00	1,92
Oficial albañil	0,80	6,00	4,80
Ayudante albañil	0,40	4,00	1,60



Contrapiso cascotes 15cm.	m2		10,97
Cemento portland bolsas	4,50	0,11	0,50
Cal hidráulica	7,80	0,08	0,62
Arena común	0,05	13,00	0,65
Cascotes ladrillos	0,08	16,00	1,28
Oficial albañil	0,60	6,00	3,60
Ayudante albañil	0,30	4,00	1,20
Contrapiso cascotes 10cm	m2		7,85
Cemento portland bolsas	17,00	0,11	1,87
Arcilla expandida	0,11	50,00	5,25
Oficial albañil	0,60	6,00	3,60
Ayudante albañil	0,30	4,00	1,20
Contrapiso Leca 10cm.	m2		11,92
Cemento portland bolsas	8,50	0,11	0,94
Arcilla expandida	0,05	50,00	2,65
Oficial albañil	0,30	6,00	1,80
Ayudante albañil	0,15	4,00	0,60
Contrapiso Leca 5cm.	m2		5,99
Cemento portland bolsas	13,50	0,11	1,49
Arena común	0,03	13,00	0,33
Oficial albañil	0,50	6,00	3,00
Ayudante albañil	0,25	4,00	1,00
Carpeta b/piso	m2		5,81
Baldosa cerámica azotea	1,05	0,00	0,00
Cemento portland bolsas	5,00	0,11	0,55
Cal aérea Milagro	4,50	0,15	0,68
Arena común	0,03	13,00	0,39
Oficial colocador	1,49	6,00	8,94
Ayudante colocador	0,30	4,00	1,20
Piso ceramico azotea	m2		11,76
Piso cerámico 1	1,05	6,00	6,30
Klaukol	4,00	0,40	1,60
Oficial colocador	1,05	6,00	6,30
Ayudante colocador	0,21	4,00	0,84
Piso ceramico 1	m2		15,04
Piso cerámico 2	1,05	0,00	0,00
Klaukol	4,00	0,40	1,60
Oficial colocador	1,05	6,00	6,30
Ayudante colocador	0,21	4,00	0,84
Piso ceramico 2	m2		8,74
Piso cerámico 3 (porcellanato)	1,05	0,00	0,00
Klaukol	4,00	0,40	1,60
Oficial colocador	1,98	6,00	11,88



Ayudante colocador	0,40	4,00	1,60
Piso ceramico 3 (porcellanato)	m2		15,08
Loseta cemento 60x40cm	1,05	12,00	12,60
Cemento portland bolsas	5,00	0,11	0,55
Cal aérea Milagro	4,50	0,15	0,68
Arena común	0,03	13,00	0,39
Oficial colocador	0,80	6,00	4,80
Ayudante colocador	0,16	4,00	0,64
Piso loseta cemento	m2		19,66
Mosaico calcáreo	1,05	0,00	0,00
Cemento portland bolsas	5,00	0,11	0,55
Cal aérea Milagro	4,50	0,15	0,68
Arena común	0,03	13,00	0,39
Oficial colocador	1,17	6,00	7,02
Ayudante colocador	0,23	4,00	0,92
Piso calcareo vereda	m2		9,56
Mosaico granítico 1	1,05	0,00	0,00
Cemento portland bolsas	5,00	0,11	0,55
Cal aérea Milagro	4,50	0,15	0,68
Arena común	0,03	13,00	0,39
Pulido plomo en obra	1,00	6,00	6,00
Oficial colocador	1,07	6,00	6,42
Ayudante colocador	0,21	4,00	0,84
Piso granitico 1 (más de 5m2)	m2		14,88
Mosaico granítico 2	1,05	0,00	0,00
Cemento portland bolsas	5,00	0,11	0,55
Cal aérea Milagro	4,50	0,15	0,68
Arena común	0,03	13,00	0,39
Pulido plomo en obra	1,00	6,00	6,00
Oficial colocador	1,07	6,00	6,42
Ayudante colocador	0,21	4,00	0,84
Piso granitico 2 (más de 5m2)	m2		14,88
Mosaico granítico 3	1,05	0,00	0,00
Cemento portland bolsas	5,00	0,11	0,55
Cal aérea Milagro	4,50	0,15	0,68
Arena común	0,03	13,00	0,39
Pulido plomo en obra	1,00	6,00	6,00
Oficial colocador	1,07	6,00	6,42
Ayudante colocador	0,21	4,00	0,84
Piso granitico 3 (más de 5m2)	m2		14,88
Zócalo cerámico 1	1,05	0,60	0,63
Klaukol	0,20	0,40	0,08
Oficial colocador	0,37	6,00	2,22
Ayudante colocador	0,07	4,00	0,28



Zocalo ceramico 1	ml		3,21
Zócalo cerámico 2	1,05	0,00	0,00
Klaukol	0,20	0,40	0,08
Oficial colocador	0,37	6,00	2,22
Ayudante colocador	0,07	4,00	0,28
Zocalo ceramico 2	ml		2,58
Zócalo cerámico 3	1,05	0,00	0,00
Klaukol	0,20	0,40	0,08
Oficial colocador	0,37	6,00	2,22
Ayudante colocador	0,07	4,00	0,28
Zocalo ceramico 3	ml		2,58
Zócalo cerámico sanitario	1,05	0,00	0,00
Klaukol	0,20	0,40	0,08
Oficial colocador	0,73	6,00	4,38
Ayudante colocador	0,15	4,00	0,60
Zocalo ceramico sanitario	ml		5,06
Zócalo granítico 1	1,05	0,00	0,00
Klaukol	0,20	0,40	0,08
Oficial colocador	0,37	6,00	2,22
Ayudante colocador	0,07	4,00	0,28
Zocalo granitico 1	ml		2,58
Zócalo granítico 2	1,05	0,00	0,00
Klaukol	0,20	0,40	0,08
Oficial colocador	0,37	6,00	2,22
Ayudante colocador	0,07	4,00	0,28
Zocalo granitico 2	ml		2,58
Zócalo granítico 3	1,05	0,00	0,00
Klaukol	0,20	0,40	0,08
Oficial colocador	0,37	6,00	2,22
Ayudante colocador	0,07	4,00	0,28
Zocalo granitico 3	m2		2,58
Zócalo de madera	1,05	1,00	1,05
Oficial colocador	1,22	6,00	7,32
Ayudante colocador	0,24	4,00	0,96
Zocalo de pino	m2		9,33
Cemento portland bolsas	8,00	0,11	0,88
Arena común	0,03	13,00	0,39
Mármol revestimientos	1,00	200,00	200,00
Oficial colocador	3,80	6,00	22,80
Ayudante colocador	1,90	4,00	7,60
Rvto.marmol	m2		231,67
Azulejos blancos, 15x15 cm.	1,05	5,00	5,25
Klaukol	2,00	0,40	0,80



Pastina	0,20	1,20	0,24
Oficial colocador	1,33	6,00	7,98
Ayudante colocador	0,27	4,00	1,08
Rvto. azulejos blancos	m2		15,35
Azulejos de color, 15x15 cm.	1,05	0,00	0,00
Klaukol	2,00	0,40	0,80
Pastina	0,20	1,20	0,24
Oficial colocador	1,33	6,00	7,98
Ayudante colocador	0,27	4,00	1,08
Rvto. azulejos color	m2		10,10
Rvto.cerámico 1	1,05	0,00	0,00
Klaukol	2,00	0,40	0,80
Pastina	0,20	1,20	0,24
Oficial colocador	1,33	6,00	7,98
Ayudante colocador	0,27	4,00	1,08
Rvto. ceramico 1	m2		10,10
Rvto.cerámico 2	1,05	0,00	0,00
Klaukol	2,00	0,40	0,80
Pastina	0,20	1,20	0,24
Oficial colocador	1,33	6,00	7,98
Ayudante colocador	0,27	4,00	1,08
Rvto. ceramico 2	m2		10,10
Rvto.cerámico 3 (porcellanato)	1,05	0,00	0,00
Klaukol	2,00	0,40	0,80
Pastina	0,20	1,20	0,24
Oficial colocador	2,21	6,00	13,26
Ayudante colocador	0,44	4,00	1,76
Rvto. ceramico 3 porcellanato	m2		16,06
Pino 1" cepillado	0,67	5,50	3,69
Pino tabla machimbre	1,10	7,00	7,70
Fieltro nº 15	1,10	1,00	1,10
Clavos	0,20	0,90	0,18
Tejas francesas	12,50	0,84	10,50
Oficial techista	3,70	6,00	22,20
Techo de tejas francesas	m2		45,37
Pino 1" cepillado	0,40	5,50	2,20
Grapa para fcto.	1,05	1,00	1,05
Chapa fcto. 1,22 x 0,95m.	1,20	5,00	6,00
Oficial techista	1,30	6,00	7,80
Techo de fibrocemento	m2		17,05
Oficial albañil	0,50	6,00	3,00
Ayudante albañil	0,50	4,00	2,00
Ayuda gremios y varios...	hh		5,00



IV.- PRESUPUESTO GENERAL DE LA OBRA.

ÁREA ADMINISTRATIVA - CONVENCIONES		Y		
GASTRONÓMICA				
Ítems	Un	Cantidad	C.Unitario	Importe
Casilla rodante obrador	no	2,00	336,00	672,00
Trazado y replanteo	m2	8589,84	55,60	477595,10
Excavacion maquina	m3	792,52	15,00	11887,74
Relleno y compactado c/mat. selett.	m3	0,00	21,00	0,00
Excavacion bases a mano	m3	614,40	24,00	14745,60
Hormigon común (6,00hh)	m3	15,36	93,10	1430,02
Ho.Ado. (s/cant. de				
Horm,Arm y Enc)	m3	558,30	395,02	220536,87
Ho.Ado.base (50-3)	m3	460,16	221,36	101861,90
Ho.Ado.zapata (60-6)	m3	122,88	284,08	34907,75
Ho.Ado.columna (105-11)	m3	60,00	435,04	26102,25
Ho.Ado.viga fund (75-7)	m3	98,14	324,10	31806,12
Ho.Ado.viga (120-16)	m3	377,57	536,84	202693,61
Ho.Ado.losa 10cm (80-10)	m2	11110,06	378,63	4206602,02
Ho.Ado.Escaleras (110-13,33)	m3	4,75	479,22	2274,78
Tabique ladrillo hueco 18cm (21)	m2	10817,65	18,67	201965,54
R. exterior cal (az+gr+f)	m2	10659,94	10,66	113613,59
R. interior cal (gr+f) fieltro	m2	11577,72	10,10	116900,23
Cielorraso s/losa (gr+f)	m2	11110,06	12,66	140620,03
Cielo s/metal despl. (az+gr+f)	m2	7389,66	14,46	106847,09
Contrapiso Leca 10cm.	m2	7390,91	11,92	88099,65
Piso ceramico 1	ml	8544,50	15,04	128509,28
Piso loseta cemento	ml	0,00	19,66	0,00
Piso calcareo vereda	ml	6236,07	9,56	59585,65
Zocalo ceramico 1	m2	3392,70	3,21	10890,57
Zocalo granitico 1	m2	708,00	2,58	1826,64
Rvto. azulejos blancos	m2	507,30	15,35	7787,06
Vigas transversales metalicas	ml	2665,80	45,37	120934,02
Techo de fibrocemento	m2	4706,41	17,05	80244,26
Pintura latex exterior	m2	10659,94	4,26	45411,32
Pintura latex interior	m2	11577,72	3,90	45153,10
Conexión Agua potable	glb	6,00	65,30	391,80
Conexión Alcantarillado sanitario	glb	6,00	92,60	555,60
Prov. Colocado inodoro tanque bajo	pza	32,00	70,40	2252,80
Prov. Colocado lavamanos	pza	32,00	60,40	1932,80



c/pedestal				
Camara de inspeccion H°C°	pza	26,00	132,50	3445,00
Prov. Y tendido tubería agua potable	pto	64,00	153,00	9792,00
Prov. Y tendido agua potable 3/4"	pto	28,00	153,00	4284,00
Tendido tubería alcantarillado sanitario	pto	32,00	230,00	7360,00
Prov. Coloc. Rejilla de piso	pza	10,00	26,00	260,00
Inst. eléctrica tablero general	glb	2,00	120,00	240,00
Iluminación fluorescente	pto	240,00	120,00	28800,00
Iluminación incandescente	pto	120,00	95,80	11496,00
Tomacorrientes	pto	180,00	130,00	23400,00
Instalación teléfono	pto	80,00	84,20	6736,00
Prov. Coloc. Puerta de madera	pza	92,00	564,00	51888,00
Prov. Coloc. Ventana	pza	142,00	234,00	33228,00
Colocado vidrios	m2	351,36	60,00	21081,60
Pintura al aceite s/carpintería	m2	542,60	15,60	8464,55
Chapas exteriores	pza	50,00	55,30	2765,00
Chapas interiores	pza	42,00	36,40	1528,80
Chapas interiores para baño	pza	58,00	26,90	1560,20
Lavaplatos depósito-fregadero	pza	26,00	846,00	21996,00
Mesones de H°A°	m2	26,00	326,00	8476,00
Barandado metálico + pintura	m	48,00	261,00	12528,00
Jardín con ray grass	m2	250,00	162,61	40652,50
Ventilador de techo	pza	80,00	325,00	26000,00
TOTAL LISTA ITEMS			\$	6932618,44



ÁREA DE EXPOSICIÓN GANADERA				
ítems	Un	Cantidad	C.Unitario	Importe
Casilla rodante obrador	no	1,00	336,00	336,00
Trazado y replanteo	m2	7299,39	55,60	405846,08
Excavacion maquina	m3	160,72	15,00	2410,74
Relleno y compactado c/mat. selecc.	m3	0,00	21,00	0,00
Excavacion bases a mano	m3	343,04	24,00	8232,96
Hormigon común (6,00hh)	m3	8,58	93,10	798,43
Ho.Ado. (s/cant. de Horm,Arm y Enc)	m3	133,50	395,02	52734,50
Ho.Ado.base (50-3)	m3	118,88	221,36	26316,16
Ho.Ado.zapata (60-6)	m3	68,61	284,08	19490,16
Ho.Ado.columna (105-11)	m3	33,50	435,04	14573,76
Ho.Ado.viga fund (75-7)	m3	14,62	324,10	4737,08
Ho.Ado.viga (120-16)	m3	80,10	536,84	43000,88
Ho.Ado.losa 10cm (80-10)	m2	1439,28	378,63	544954,59
Ho.Ado.Escaleras (110- 13,33)	m3	4,75	479,22	2274,78
Tabique ladrillo hueco 18cm (21)	m2	2301,12	18,67	42961,95
R. exterior cal (az+gr+f)	m2	2315,71	10,66	24680,79
R. interior cal (gr+f) fieltro	m2	2553,18	10,10	25779,50
Cielorraso s/losa (gr+f)	m2	1439,28	12,66	18216,97
Cielo s/metal despl. (az+gr+f)	m2	1166,53	14,46	16866,86
Contrapiso Leca 10cm.	m2	5540,05	11,92	66037,40
Piso ceramico 1	ml	4757,80	15,04	71557,31
Piso loseta cemento	ml	0,00	19,66	0,00
Piso calcareo vereda	ml	1948,78	9,56	18620,59
Zocalo ceramico 1	m2	695,20	3,21	2231,59
Zocalo granitico 1	m2	194,80	2,58	502,58
Rvto. azulejos blancos	m2	274,59	15,35	4214,99
Vigas transversales metalicas	ml	1771,80	45,37	80377,71
Techo de fibrocemento	m2	5523,50	17,05	94175,68
Pintura latex exterior	m2	2315,71	4,26	9864,91
Pintura latex interior	m2	2553,18	3,90	9957,42
Conexión Agua potable	glb	2,00	65,30	130,60
Conexión Alcantarillado sanitario	glb	2,00	92,60	185,20
Prov. Colocado inodoro tanque bajo	pza	36,00	70,40	2534,40
Prov. Colocado lavamanos	pza	36,00	60,40	2174,40



c/pedestal				
Camara de inspeccion H°C°	pza	7,00	132,50	927,50
Prov. Y tendido tuberia agua potable	pto	72,00	153,00	11016,00
Prov. Y tendido agua potable 3/4"	pto	15,00	153,00	2295,00
Tendido tuberia alcantarillado sanitario	pto	36,00	230,00	8280,00
Prov. Coloc. Rejilla de piso	pza	5,00	26,00	130,00
Inst. electrica tablero general	glb	1,00	120,00	120,00
Iluminacion fluorescente	pto	120,00	120,00	14400,00
Iluminacion incandescente	pto	60,00	95,80	5748,00
Tomacorrientes	pto	180,00	130,00	23400,00
Instalacion teléfono	pto	60,00	84,20	5052,00
Prov. Coloc. Puerta de madera	pza	54,00	564,00	30456,00
Prov. Coloc. Ventana	pza	63,00	234,00	14742,00
Colocado vidrios	m2	218,16	60,00	13089,60
Pintura al aceite s/carpinteria	m2	81,72	15,60	1274,85
Chapas exteriores	pza	3,00	55,30	165,90
Chapas interiores	pza	12,00	36,40	436,80
Chapas interiores para baño	pza	5,00	26,90	134,50
Lavaplatos deposito-fregadero	pza	0,00	846,00	0,00
Mesones de H°A°	m2	0,00	326,00	0,00
Barandado metalico + pintura	m	151,90	261,00	39645,90
Jardín con ray grass	m2	0,00	162,61	0,00
Ventilador de techo	pza	60,00	325,00	19500,00
TOTAL LISTA ITEMS			\$	1807591,02



ÁREA EXPOSICIÓN AGRICOLA- PRODUCTIVA, AGROPECUARIA Y MAQUINARIA				
ítems	Un	Cantidad	C.Unitario	Importe
Casilla rodante obrador	no	1,00	336,00	336,00
Trazado y replanteo	m2	7299,39	55,60	405846,08
Excavacion maquina	m3	466,95	15,00	7004,25
Relleno y compactado c/mat. selecc.	m3	0,00	21,00	0,00
Excavacion bases a mano	m3	573,44	24,00	13762,56
Hormigon común (6,00hh)	m3	14,34	93,10	1334,68
Ho.Ado. (s/cant. de Horm,Arm y Enc)	m3	275,97	395,02	109012,29
Ho.Ado.base (50-3)	m3	242,56	221,36	53693,52
Ho.Ado.zapata (60-6)	m3	114,69	284,08	32580,57
Ho.Ado.columna (105-11)	m3	56,00	435,04	24362,10
Ho.Ado.viga fund (75-7)	m3	33,41	324,10	10827,62
Ho.Ado.viga (120-16)	m3	202,75	536,84	108845,38
Ho.Ado.losa 10cm (80-10)	m2	4541,30	378,63	1719472,42
Ho.Ado.Escaleras (110-13,33)	m3	4,75	479,22	2274,78
Tabique ladrillo hueco 18cm (21)	m2	5828,89	18,67	108825,43
R. exterior cal (az+gr+f)	m2	5756,36	10,66	61351,23
R. interior cal (gr+f) fieltro	m2	6208,93	10,10	62691,54
Cielorraso s/losa (gr+f)	m2	4541,30	12,66	57479,23
Cielo s/metal despl. (az+gr+f)	m2	2986,44	14,46	43180,94
Contrapiso Leca 10cm.	m2	2987,69	11,92	35613,26
Piso ceramico 1	ml	2855,78	15,04	42950,93
Piso loseta cemento	ml	0,00	19,66	0,00
Piso calcareo vereda	ml	3118,35	9,56	29795,83
Zocalo ceramico 1	m2	1842,10	3,21	5913,14
Zocalo granitico 1	m2	354,00	2,58	913,32
Rvto. azulejos blancos	m2	549,18	15,35	8429,97
Vigas transversales metalicas	ml	1771,80	45,37	80377,71
Techo de fibrocemento	m2	6119,14	17,05	104331,34
Pintura latex exterior	m2	5756,36	4,26	24522,07
Pintura latex interior	m2	6208,93	3,90	24214,82
Conexión Agua potable	glb	2,00	65,30	130,60
Conexión Alcantarillado sanitario	glb	2,00	92,60	185,20
Prov. Colocado inodoro tanque bajo	pza	36,00	70,40	2534,40
Prov. Colocado lavamanos c/pedestal	pza	36,00	60,40	2174,40
Camara de inspeccion H°C°	pza	10,00	132,50	1325,00
Prov. Y tendido tuberia agua	pto	72,00	153,00	11016,00



potable				
Prov. Y tendido agua potable 3/4"	pto	15,00	153,00	2295,00
Tendido tubería alcantarillado sanitario	pto	36,00	230,00	8280,00
Prov. Coloc. Rejilla de piso	pza	5,00	26,00	130,00
Inst. eléctrica tablero general	glb	1,00	120,00	120,00
Iluminación fluorescente	pto	120,00	120,00	14400,00
Iluminación incandescente	pto	60,00	95,80	5748,00
Tomacorrientes	pto	180,00	130,00	23400,00
Instalación teléfono	pto	60,00	84,20	5052,00
Prov. Coloc. Puerta de madera	pza	20,00	564,00	11280,00
Prov. Coloc. Ventana	pza	13,00	234,00	3042,00
Colocado vidrios	m2	38,16	60,00	2289,60
Pintura al aceite s/carpintería	m2	81,72	15,60	1274,85
Chapas exteriores	pza	3,00	55,30	165,90
Chapas interiores	pza	12,00	36,40	436,80
Chapas interiores para baño	pza	5,00	26,90	134,50
Lavaplatos depósito-fregadero	pza	0,00	846,00	0,00
Mesones de H°A°	m2	0,00	326,00	0,00
Barandado metálico + pintura	m	151,90	261,00	39645,90
Jardín con ray grass	m2	0,00	162,61	0,00
Ventilador de techo	pza	60,00	325,00	19500,00
TOTAL LISTA ITEMS			\$	3334503,18



ÁREA ESCENARIOS				
ítems	Un	Cantidad	C.Unitario	Importe
Casilla rodante obrador	no	1,00	336,00	336,00
Trazado y replanteo	m2	7299,39	55,60	405846,08
Excavación maquina	m3	223,36	15,00	3350,39
Relleno y compactado c/mat. selecc.	m3	0,00	21,00	0,00
Excavacion bases a mano	m3	240,64	24,00	5775,36
Hormigon común (6,00hh)	m3	6,02	93,10	560,09
Ho.Ado. (s/cant. de Horm,Arm y Enc)	m3	187,43	395,02	74038,06
Ho.Ado.base (50-3)	m3	151,94	221,36	33632,33
Ho.Ado.zapata (60-6)	m3	48,13	284,08	13672,20
Ho.Ado.columna (105-11)	m3	23,50	435,04	10223,38
Ho.Ado.viga fund (75-7)	m3	35,50	324,10	11504,34
Ho.Ado.viga (120-16)	m3	56,23	536,84	30186,14
Ho.Ado.losa 10cm (80-10)	m2	2263,82	378,63	857150,17
Ho.Ado.Escaleras (110-13,33)	m3	4,75	479,22	2274,78
Tabique ladrillo hueco 18cm (21)	m2	1750,10	18,67	32674,46
R. exterior cal (az+gr+f)	m2	1670,00	10,66	17798,91
R. interior cal (gr+f) fieltro	m2	1750,10	10,10	17670,81
Cielorraso s/losa (gr+f)	m2	2263,82	12,66	28653,17
Cielo s/metal despl. (az+gr+f)	m2	4,00	14,46	57,84
Contrapiso Leca 10cm.	m2	1014,97	11,92	12098,38
Piso ceramico 1	ml	253,01	15,04	3805,27
Piso loseta cemento	ml	0,00	19,66	0,00
Piso calcareo vereda	ml	765,96	9,56	7318,70
Zocalo ceramico 1	m2	556,17	3,21	1785,31
Zocalo granitico 1	m2	68,60	2,58	176,99
Rvto. azulejos blancos	m2	263,62	15,35	4046,51
Vigas transversales metalicas	ml	1771,80	45,37	80377,71
Techo de fibrocemento	m2	233,09	17,05	3974,18
Pintura latex exterior	m2	1670,00	4,26	7114,22
Pintura latex interior	m2	1750,10	3,90	6825,41
Conexión Agua potable	glb	2,00	65,30	130,60
Conexión Alcantarillado sanitario	glb	2,00	92,60	185,20
Prov. Colocado inodoro tanque bajo	pza	36,00	70,40	2534,40
Prov. Colocado lavamanos	pza	36,00	60,40	2174,40



c/pedestal				
Camara de inspeccion H°C°	pza	14,00	132,50	1855,00
Prov. Y tendido tubería				
agua potable	pto	72,00	153,00	11016,00
Prov. Y tendido agua				
potable 3/4"	pto	15,00	153,00	2295,00
Tendido tubería				
alcantarillado sanitario	pto	36,00	230,00	8280,00
Prov. Coloc. Rejilla de piso	pza	5,00	26,00	130,00
Inst. eléctrica tablero				
general	glb	1,00	120,00	120,00
Iluminacion fluorescente	pto	120,00	120,00	14400,00
Iluminacion incandescente	pto	60,00	95,80	5748,00
Tomacorrientes	pto	180,00	130,00	23400,00
Instalacion teléfono	pto	60,00	84,20	5052,00
Prov. Coloc. Puerta de				
madera	pza	34,00	564,00	19176,00
Prov. Coloc. Ventana	pza	26,00	234,00	6084,00
Colocado vidrios	m2	79,56	60,00	4773,60
Pintura al aceite				
s/carpintería	m2	81,72	15,60	1274,85
Chapas exteriores	pza	3,00	55,30	165,90
Chapas interiores	pza	12,00	36,40	436,80
Chapas interiores para baño	pza	5,00	26,90	134,50
Lavaplatos deposito-				
fregadero	pza	0,00	846,00	0,00
Mesones de H°A°	m2	0,00	326,00	0,00
Barandado metálico +				
pintura	m	151,90	261,00	39645,90
Jardín con ray grass	m2	0,00	162,61	0,00
Ventilador de techo	pza	60,00	325,00	19500,00
TOTAL LISTA ITEMS			\$	1841439,33



ESCENARIO MENOR Y EXTERIORES				
ítems	Un	Cantidad	C.Unitario	Importe
Casilla rodante obrador	no	1,00	336,00	336,00
Trazado y replanteo	m2	61648,10	55,60	3427634,36
Excavacion maquina	m3	550,69	15,00	8260,38
Relleno y compactado c/mat. selecc.	m3	0,00	21,00	0,00
Excavacion bases a mano	m3	0,00	24,00	0,00
Hormigon común (6,00hh)	m3	0,00	93,10	0,00
Ho.Ado. (s/cant. de Horm,Arm y Enc)	m3	363,31	395,02	143513,69
Ho.Ado.base (50-3)	m3	294,41	221,36	65170,15
Ho.Ado.zapata (60-6)	m3	0,00	284,08	0,00
Ho.Ado.columna (105-11)	m3	11,50	435,04	5002,93
Ho.Ado.viga fund (75-7)	m3	68,90	324,10	22331,96
Ho.Ado.viga (120-16)	m3	82,79	536,84	44445,52
Ho.Ado.losa 10cm (80-10)	m2	296,01	378,63	112078,27
Ho.Ado.Escaleras (110- 13,33)	m3	4,75	479,22	2274,78
Tabique ladrillo hueco 18cm (21)	m2	51,12	18,67	954,41
R. exterior cal (az+gr+f)	m2	47,43	10,66	505,51
R. interior cal (gr+f) fieltro	m2	51,12	10,10	516,16
Cielorraso s/losa (gr+f)	m2	296,01	12,66	3746,60
Cielo s/metal despl. (az+gr+f)	m2	0,00	14,46	0,00
Contrapiso Leca 10cm.	m2	30824,04	11,92	367422,56
Piso ceramico 1	ml	0,00	15,04	0,00
Piso loseta cemento	ml	24297,00	19,66	477557,54
Piso calcareo vereda	ml	0,00	9,56	0,00
Zocalo ceramico 1	m2	0,00	3,21	0,00
Zocalo granitico 1	m2	0,00	2,58	0,00
Rvto. azulejos blancos	m2	0,00	15,35	0,00
Vigas transversales metalicas	ml	1771,80	45,37	80377,71
Techo de fibrocemento	m2	0,00	17,05	0,00
Pintura latex exterior	m2	47,43	4,26	202,05
Pintura latex interior	m2	51,12	3,90	199,37
Conexión Agua potable	glb	2,00	65,30	130,60
Conexión Alcantarillado sanitario	glb	2,00	92,60	185,20
Prov. Colocado inodoro tanque bajo	pza	36,00	70,40	2534,40
Prov. Colocado lavamanos	pza	36,00	60,40	2174,40



c/pedestal				
Camara de inspeccion H°C°	pza	0,00	132,50	0,00
Prov. Y tendido tuberia agua potable	pto	72,00	153,00	11016,00
Prov. Y tendido agua potable 3/4"	pto	15,00	153,00	2295,00
Tendido tuberia alcantarillado sanitario	pto	36,00	230,00	8280,00
Prov. Coloc. Rejilla de piso	pza	5,00	26,00	130,00
Inst. electrica tablero general	glb	1,00	120,00	120,00
Iluminacion fluorescente	pto	120,00	120,00	14400,00
Iluminacion incandescente	pto	60,00	95,80	5748,00
Tomacorrientes	pto	180,00	130,00	23400,00
Instalacion teléfono	pto	60,00	84,20	5052,00
Prov. Coloc. Puerta de madera	pza	0,00	564,00	0,00
Prov. Coloc. Ventana	pza	0,00	234,00	0,00
Colocado vidrios	m2	0,00	60,00	0,00
Pintura al aceite s/carpinteria	m2	81,72	15,60	1274,85
Chapas exteriores	pza	3,00	55,30	165,90
Chapas interiores	pza	12,00	36,40	436,80
Chapas interiores para baño	pza	5,00	26,90	134,50
Lavaplatos deposito-fregadero	pza	0,00	846,00	0,00
Mesones de H°A°	m2	0,00	326,00	0,00
Barandado metalico + pintura	m	151,90	261,00	39645,90
Jardín con ray grass	m2	30824,04	162,61	5012297,14
Ventilador de techo	pza	60,00	325,00	19500,00
TOTAL LISTA ITEMS			\$	9911450,64



<u>RESUMEN PRESUPUESTO TOTAL.-</u>	
ÁREA ADMINISTRATIVA CONVENCIONES Y GASTRONÓMICA.-	\$ 6932618,44
ÁREA DE EXPOSICIÓN GANADERA.-	\$ 1807591,02
ÁREA DE EXPOSICIÓN AGRÍCOLA - PRODUCTIVA, AGROPECUARIA Y MAQUINARIA.-	\$ 3334503,18
ÁREA ESCENARIOS.-	\$ 1841439,33
ESCENARIO MENOR Y EXTERIORES.-	\$ 9911450,64
TOTAL PRESUPUESTO	\$ 23827602.61

