UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "JUAN MISAEL SARACHO"

FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGÍA

CARRERA DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

PROYECTO DE GRADO:

"CENTRO DE DIFUSIÓN DE AGRICULTURA URBANA Y RURAL"

Elaborado:

RODRIGO VÍCTOR CRUZ MIRANDA

Docente de la materia:

ARQ. CIRO VARGAS LÓPEZ

Modalidad de graduación Proyecto de Grado presentado a consideración de la **"UNIVERSIDAD AUTÓNOMA JUAN MISAEL SARACHO"**, como requisito para optar el Grado Académico de Licenciatura en **ARQUITECTURA Y URBANISMO**.

Diciembre – 2011

TARIJA – BOLIVIA

Vº Bº

…….
Msc. Ing. Luis Alberto Yurquina F.
DECANO FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGÍA

…….
Msc. Lic. Gustavo Succi Aguirre
VICEDECANO FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGÍA

…….
Arq. Mario Ventura F.
DIRECTOR DPTO. DE AROUITECTURA Y URBANISMO

…….
Arq. Ciro Vargas López
DOCENTE TUTOR

APROBADO POR:
TRIBUNAL:

…….
Arq. Enrique Villamil V.
TRIBUNAL

…….
Arq. María Antonieta Rueda M.
TRIBUNAL

…….
Arq. Ilsen Mogro A.
TRIBUNAL

El tribunal calificador del presente trabajo no se responsabiliza por la forma, modo y expresiones vertidas en el mismo, siendo estas únicamente responsabilidad del autor.

AGRADECIMIENTO A DIOS

Agradezco a DIOS el vivir en esta época del mundo, porque el Señor ha contemplado esta dispensación desde antes de la creación del mundo, para que yo naciera y viviera aquí en la tierra hoy.
Gracias por el don de la vida, por haber puesto en mí, fe y sabiduría, por la fortaleza y perseverancia para que pueda alcanzar uno de mis objetivos más anhelados.

AGRADECIMIENTO A MIS PADRES

Muchas gracias por su amor, ejemplo, bondad, rectitud y honestidad, por el apoyo incondicional en estos años transcurridos que con mucho esfuerzo me supieron dar la fuerza necesaria para seguir adelante.

Por la formación integral a la que he llegado y de la cual me siento orgulloso gracias a ustedes y que Dios los bendiga por siempre.

Abraham y Placida

DEDICATORIA

El presente Trabajo es dedicado a mis Padres, que con mucho esfuerzo supieron darme las condiciones y fuerzas necesarias para seguir adelante y concluir mi carrera.

Mis sentimientos de gratitud y apoyo a mis hermanos y al resto de mi familia. A mis queridos amigos por compartir este logro conseguido.

INDICE

CAPITULO 1 INTRODUCCIÓN

1. Introducción
   - 1.1 Planteamiento del problema
   - 1.2 Justificación del tema
   - 1.3 Objetivos
     - 1.3.1 Objetivo General
     - 1.3.2 Objetivos Específico
   - 1.4 Hipótesis
   - 1.5 Visión

CAPITULO 2 MARCO TEÓRICO

2. Conceptualización
   - 2.1 Marco teórico general
     - 2.1.1 Niveles de educación
       - 2.1.1.1 Estructura general del sistema educativo
       - 2.1.1.2 Educación Preescolar
       - 2.1.1.3 Educación Primaria
       - 2.1.1.4 Educación Secundaria
       - 2.1.1.5 Educación Superior
     - 2.1.2 Agricultura
   - 2.2 Marco teórico especifico
     - 2.2.1 Conocimiento del tema en la región
       - 2.2.1.1 Opciones de educación superior
       - 2.2.1.2 Actividad económica del municipio
       - 2.2.1.3 Sistemas de producción
     - 2.2.2 Definiciones del tema
       - 2.2.2.1 ¿Que es centro?
       - 2.2.2.2 ¿Que es difusión?
       - 2.2.2.3 ¿Que es agricultura?
   - 2.3 Conclusión
3. Análisis de la temática a nivel universal
   - 3.1 Análisis de modelos reales a nivel internacional (España)
     - 3.1.1 Urbano
     - 3.1.2 Emplazamiento
     - 3.1.3 Morfología
     - 3.1.4 Espacial
     - 3.1.5 Función

3.1.6 Tecnología
3.1.7 Conclusión
3.2 Análisis de modelos reales a nivel nacional (Chuquisaca)
3.2.1 Urbano
3.2.2 Emplazamiento
3.2.3 Morfología
3.2.4 Espacial
3.2.5 Función
3.2.6 Tecnología
3.2.7 Conclusión
3.3 Análisis de modelos reales a nivel regional (Tarija)
3.3.1 Urbano
3.3.2 Emplazamiento
3.3.3 Morfología
3.3.4 Espacial
3.3.5 Función
3.3.6 Tecnología
3.3.7 Conclusión
3.4 Conclusión general

CAPITULO 3 ANÁLISIS URBANO

4 Análisis regional.
4.1 Aspecto físico-territorial y medio ambiental.
4.1.1 Estructura espacial.
4.1.2 Ubicación geográfica.
4.1.3 Geomorfología.
4.1.4 Superficie:
4.1.5 Áreas Protegidas
4.2 Aspecto socio-económico.
4.2.1 Ámbito económico
4.2.1.1 Regalías e impuestos hidrocarburiferos
4.2.1.2 Producción Agrícola.
4.2.1.3 Producción Pecuaria.
4.2.1.4 Comercio.
4.2.1.5 Industria
4.2.1.6 Servicios
4.2.1.7 Sistema de Servicios Turísticos
4.2.2 Índice de pobreza
4.3 Aspecto socio-cultural.

4.3.1 Demografía
4.3.2 Lugar de Procedencia.
4.3.3 Tasa de Crecimiento
4.3.4 Base cultural de la población
4.3.4.1 Procedencia o Lugar de Origen
4.3.4.2 Origen étnico
4.3.5 Idioma
4.3.6 Religión
5 Medio urbano
5.1 Ubicación del Palmar con respecto a Yacuiba
5.2 División político administrativa
5.3 Estructuración del territorio.
5.3.1 Población y Densidad
5.3.2 Accesibilidad y articulación del área rural.
5.3.3 La accesibilidad de las vías Municipales rurales.
5.4 Uso y ocupación del Suelo.
5.4.1 Delimitación del Área Intensiva.
5.4.2 Usos del Área Intensiva.
5.4.2.1 Área Institucional.
5.4.2.2 Área Mixta.
5.4.2.3 Área Residencial 2.
5.4.2.4 Área de Protección y Amortiguamiento 1.
5.4.2.5 Área de Protección y Amortiguamiento 2.
5.4.2.6 Área Cultural.
5.4.2.7 Monumento a Preservar.
5.4.3 Delimitación del Área Extensiva.
5.4.4 Usos del Área Extensiva.
5.4.4.1 Área de Futura Expansión.
5.4.4.2 Área Educativa (Ciudad Universitaria).
5.4.4.3 Área de Parque Urbano.
5.5 Análisis de sitios alternativos
5.5.1 Cuadro de descripción y apreciación *(del 1 al 10)*
5.5.2 Justificación de inserción urbana

CAPITULO 4 MARCO REAL

6 Análisis del sitio.

- 6.1 Físico natural.
  - 6.1.1 Ubicación.
  - 6.1.2 Clima.
    - 6.1.2.1 Precipitaciones pluviales.
    - 6.1.2.2 Temperatura.
    - 6.1.2.3 Vientos.
  - 6.1.3 Vegetación y Cobertura de la Tierra.
  - 6.1.4 Topografía
  - 6.1.5 Hidrología.
  - 6.1.6 Riesgos ambientales.
    - 6.1.6.1 Contaminación Hídrica
    - 6.1.6.2 Contaminación Atmosférica
    - 6.1.6.3 Contaminación Acústica
- 6.2 Físico transformado.
  - 6.2.1 Accesibilidad.
  - 6.2.2 Infraestructura.
  - 6.2.3 Vías.
- 6.3 Conclusión.

CAPITULO 5 PARTIDO DE DISEÑO

7. Estudio antropométrico y ergonométrico
8. Programa cualitativo
   - 8.1 Definición de funciones
9. Programa cuantitativo
   - 9.1 Pre dimensionamiento
   - 9.2 Definición de áreas
10. Premisas de diseño
    - 10.1 Premisa urbana
    - 10.2 Premisa de emplazamiento
    - 10.3 Premisas morfológicas
    - 10.4 Premisa espacial
    - 10.5 Premisa funcional
    - 10.6 Premisa tecnológica

CAPITULO 6 PLANOS ARQUITECTONICOS

11. Planos
    - 11.1 Planimetría general
    - 11.2 Planta de cimientos
    - 11.3 Plantas amobladas
    - 11.4 Plantas acotadas
    - 11.5 Cortes
    - 11.6 Instalaciones
    - 11.7 Corte de borde y detalles constructivos
    - 11.8 Fachadas
    - 11.9 Perspectivas

CAPITULO 7 ANEXOS

12. Especificaciones técnicas
13. Análisis de precios unitarios
14. Cómputos métricos
15. Presupuesto general
16. Ámbito legal
17. Fichas de vegetación