

**UNIVERSIDAD AUTÓNOMA “JUAN MISAEL SARACHO”**

**FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGÍA**

**CARRERA DE ARQUITECTURA Y URBANISMO**



**“ALBERGUE PARA DEPORTISTAS”**

**Por:**

**MABEL PIMENTEL OVANDO**

Proyecto de grado, presentado a consideración de la **UNIVERSIDAD AUTÓNOMA “JUAN MISAEL SARACHO”**. Como requisito para optar el grado académico de licenciatura en arquitectura y urbanismo

Diciembre 2011

**TARIJA-BOLIVIA**

V° B°

.....  
Arq. Mechthild káiser  
**DOCENTE GUIA**

.....  
Ing. Luis Alberto Yurquina  
**DECANO**

.....  
Lic. Gustavo succi  
**VICE DECANO**

.....  
Arq. Mario ventura flores  
**DIRECTOR DE CARRERA**

**APROBADO POR:**

**TRIBUNAL:**

.....  
Arq. Miguel Terán C.

.....  
Arq. Renato Fernández U.

.....  
Arq. Mercedes Machicao V.

### **AGRADECIMIENTOS:**

**A dios** por el don de la vida, por haber puesto en mi fe y sabiduría, la que me fortaleció y me dio perseverancia, para poder alcanzar uno de los objetivos anhelados.

**A mis padres y hermanos**, por el más grande sentimiento de gratitud por todo su apoyo, cariño y entrega desinteresada durante estos años de estudios. Es a ustedes dedico esta conquista con profunda admiración y respeto.

## **DEDICATORIA**

Dedico este proyecto a mis padres, **Oswaldo Pimentel y Wilma Ovando** que con su amor, apoyo moral y material fueron las personas que siempre estuvieron cerca.

Este logro se los dedico a ustedes por haber **depositado en mí tanta confianza** en mí superación personal.

**I.- INFORMACION GENERAL**

MODALIDAD DE ASESORAMIENTO

PROYECTO DE GRADO MODALIDAD QUINTO AÑO GESTION 2011

NOMBRE Y APELLIDO DEL POSTULANTE PROYECTO

UNIV. PIMENTEL OVANDO MABEL “Albergue Para Deportistas”

**INDICE DE CONTENIDO**

<b><u>I.- INTRODUCCIÓN</u></b>	<b>Pág.</b>
<b>I.I.- Introducción.....</b>	<b>1</b>
I.I.I.- Importancia de un albergue para deportistas.....	2
I.2.- Justificación del tema.....	2
I.2.I.- Justificación del área de intervención.....	3
I.3.- Objetivos.....	3
I.3.I.- Objetivo General.....	3
I.3.2.- Objetivo Específico .....	4
I.4.- Hipótesis.....	4
I.5.- Visión Del Proyecto.....	4
 <b><u>II.- MARCO TEÓRICO</u></b>	
➤ <b>Análisis conceptual .....</b>	<b>4</b>
2.1.- Las diferencias de los alojamientos.....	4
2.2.- Concepto de albergue .....	5

2.3.- clasificación de albergues.....	5
2.4.-estructura de hospedaje en Tarija.....	6
2.5.- deportes y navegación en Tarija .....	7
<b>Análisis de la temática a nivel universal .....</b>	<b>7</b>
➤ <b>Modelos reales .....</b>	<b>8</b>
○ Morfología-forma	
○ Función	
○ Tecnología	
○ Estructura	
○ Medio ambiente	
○ Conclusión	
➤ <b>Análisis de la temática a nivel nacional .....</b>	<b>19</b>
2.7.- albergue para deportistas en Bolivia.....	19
2.8.- entidades de la administración pública de alojamiento.....	19
➤ <b>Análisis de la temática a nivel local .....</b>	

### **III.- MARCO REAL**

<b>3.- Análisis Urbano.....</b>	<b>20</b>
3.1. Ubicación.-.....	20
3.1.1.- limites.- .....	20
3.1.2.- división política.....	20
3.1.3.-poblacion .....	21
3.1.3.-características geográfica.....	25
3.14.- clima.....	25
3.2.- hidrografía.-.....	25

3.3.- grupos étnicos.-.....	26
3.4.-aspectos socio económicos.....	26
3.4.1.- idioma.....	27
3.6.-equipamientos.....	27
3.7 servicios básicos .....	29
3.7.1.- agua potable.....	30
3.7.2.- luz eléctrica.....	30
3.7.3.- alcantarillado.....	30
3.7.4.- gas .....	31
3.8.- Uso de suelo .....	32
3.9.- estructuración vial.....	35
<b>3.10.- planos de análisis urbano.....</b>	
• Síntesis de uso de suelo .....	38
• Aspectos sociales.....	39
• Vialidad y transporte.....	40
3.11.- propuesta urbana.....	41
3.12.- análisis de emplazamiento.....	42
3.13.- análisis de sitio.....	43
3.13.1.-antecedentes .....	45
3.13.2.-ubicación .....	46.
3.13.3.-plano de sitio .....	47

3.13.4.- accesibilidad.....	48
-----------------------------	----

#### **IV.-PREMISAS DE DISEÑO**

<b>4.-PREMISAS GENERALES DE DISEÑO.....</b>	<b>49</b>
---	-----------

4.1.-aspectos morfológicos.....	49
---------------------------------	----

4.2.- aspectos funcionales .....	49
----------------------------------	----

4.3.-aspectos tecnológicos.....	49
---------------------------------	----

4.4.-aspectos espaciales .....	50
--------------------------------	----

#### **V.-PROGRAMACION**

#### **VI.- PROYECTO ARQUITECTONICO**

6.- memoria descriptiva.....	51
------------------------------	----

6.1.-planos arquitectónicos.....	55
----------------------------------	----

✓ 6.1.1.-emplazamiento .....	55.
------------------------------	-----

✓ 6.1.2.- plantas equipadas .....	56.
-----------------------------------	-----

✓ 3.1.3.- plantas acotadas.....	59
---------------------------------	----

✓ 3.1.4.- cimientos.....	62
--------------------------	----

✓ secciones y elevaciones.....	63
--------------------------------	----

✓ instalaciones .....	64
-----------------------	----

✓ Perspectivas.....	65
---------------------	----

✓ Maqueta.....	66
----------------	----

#### **VII.- PRESUPUESTO**

7.-Presupuesto General .....	
------------------------------	--

✓ ANEXOS.-.....	
-----------------	--

✓ PRECIOS UNITARIOS .....	
---------------------------	--

✓ FICHAS PAISAJISTICAS.....

✓ BIBLIOGRAFIA.....