

I. INTRODUCCIÓN

La urbanización del barrio “Los Mineros” fue creada a mediados de la década de los 70 por inmigrantes provenientes del norte del país, en su mayoría mineros relocados con la esperanza de nuevos medios de supervivencia y en busca de un mejor nivel de vida para sus familias. Con el paso del tiempo se ha podido observar que las estructuras de esta urbanización han ido modificando la imagen urbana de este sector a través de la fragmentación y adición, todo en un marco formalidad e informalidad de los propietarios.

El origen de la modificación se produjo a través de actividades económicas minoristas, es decir pequeños puestos de comercio ,que aprovechaban el flujo de personas y los equipamientos realizados posteriormente, como ser Colegio Belgrano, Terminal de Buses y la Facultad de Odontología. De ésta manera fue que en construcciones, que eran originalmente viviendas se comenzaron a improvisar pequeñas habitaciones y obras improvisadas para utilizarlas como tiendas y cuartos para alquiler entre otros.

Esta propuesta tiene como objetivo la reurbanización de un sector ya consolidado en este distrito (Distrito Nº 5), esta reurbanización significa una estructuración de las viviendas ya existentes, presentando alternativas arquitectónicas las cuales irán a generar beneficios económicos a la zona, una mejor calidad de vida a los vecinos del barrio sin descuidar el aspecto medioambiental ya que se rescataran los espacios y áreas verdes, dotando a la urbanización un ambiente de tranquilidad, paz y serenidad.