UNIVERSIDAD AUTÓNOMA "JUAN MISAEL SARACHO"

FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGIA

CARRERA DE ARQUITECTURA Y URBANISMO

CENTRO TERAPEUTICO RECREACIONAL

ELABORADO POR:

SALOMON RICHARD BLANCO CLAIZAYA

Modalidad de graduación Proyecto de grado – TES 501- presentada a consideración de la **"UNIVERSIDAD AUTÓNOMA JUAN MISAEL SARACHO"**, como requisito para optar al Grado Académico de Licenciatura en Arquitectura y Urbanismo

Gestión 2012

TARIJA – BOLIVIA

V°B°

.....	**.....**
Ing. Luis Alberto Yurquina	Lic. Gustavo Clovis Succi A.
DECANO	**VICEDECANO**
FACULTAD DE CIENCIAS	**FACULTAD DE CIENCIAS**
Y TECNOLOGIA	**Y TECNOLOGIA**

……..……..	**.....**
Arq. Mario Ventura Flores	Arq. Mechthil Kaiser Barltelt
JEFE DE CARRERA	**DOCENTE GUIA**

APROBADO POR:

TRIBUNAL:

.....	**.....**
Arq. Alvaro Borda Villena.	Arq. Ilsen Mogro Arroyo.

.....

Arq. Felix Juan de la Riva Morón

.

DEDICATORIA

Este logro se los dedico a Dios a mis padres y hermanos

Por su apoyo incondicional en cada momento, durante

estos años en la universidad.

Caratula

Dedicatoria

MODULO I. DISEÑO URBANO:

1. Introducción
2. Reseña Histórica:
   a) Ubicación
   b) Crecimiento Urbano
   c) Conclusión
3. Ubicación dentro de la mancha urbana
4. División Política y Administrativa:
   a) Germán Buch r.c. 083/96
   b) Miraflores RC 010/96
   c) San Blas R.C. 083/96
5. Aspectos Social – Económicos
   a) Procedencia o Lugar de Origen
   b) Idiomas
   c) Religión
   d) Calendario festivo
6. Aspectos Demográficos
   a) Tasa de Crecimiento
   b) Proyección de la Población
7. Uso de Suelo - Servicios Básicos
8. Saneamiento Básico
9. Agua Potable
10. Recojo y Tratamiento de Residuos Sólidos
11. Fuentes y Usos de Energía
    a) Generalidades
    b) Energía Eléctrica, Alumbrado Público y Domiciliario
    c) Gas Natural, Gas licuado
    d) Otras fuentes

12. Contaminación Hídrica
    a) Problemas Ambientales de la Cuenca del rio Guadalquivir
    b) Cuadro Fuentes de Contaminación rio Guadalquivir
13. Características del Suelo
    a) Criterios para el aprovechamiento de las Características Edafológicas en el Uso Urbano
    b) Criterios para la Utilización de las Características Geología
    c) Problemática de Suelos
    d) Cuadro relación comparativa de la superficie total de áreas erosionadas y no afectadas en el valle central de Tarija
14. Normativa Medioambiental
    a) Art 20
    b) Art. 39
    c) Art 21
    d) Gestión de la Propiedad Rural
    e) Pastoreo
15. Uso y Manejo de los Recursos Forestales.
16. Topografía:
17. Vegetación:
18. Soleamiento y vientos:
19. temperatura
    a) Precipitación.
    b) Isoyeta.
    c) Temperatura
    d) Isotermas
20. Uso de suelo:
    a) Área residencial
    b) Área no edificada
    c) Vías
    d) Área verde

e) Área productiva

f) Riesgos Ambientales

21. Problemática Vial

a) Material y Cobertura en la Estructura Vial

b) FODA Cobertura Vial

22. Problemática en la Imagen Urbana

a) FODA de la Problemática

23. visuales y Elementos Paisajísticos

24. Elementos Visuales

I. Trayectorias.

a) Bordes.

b) Nodos.

c) Sitios de Interés.

II. Espacios

a) Abierto.

b) Semi abierto.

c) Auto Contenido.

III. Vistas

a) Panorámica.

b) Rematada.

c) Seriada.

d) De punto focal.

25. Problemas Físico-Naturales

a) Suelo:

b) Política de Intervención:

c) Hídrico:

d) Política de Intervención

e) Vegetación

f) Política de Intervención

26. Problema Físico-Transformado

a) Vial
b) Política de Intervención
c) Uso de Suelo:
d) Política de Intervención:
e) Servicios Básicos
f) Política de Intervención:
g) Acústico
h) Política de Intervención:
i) Vivienda:
j) Política de Intervención:

27. Propuesta Urbana
    a) Enfoque:
    b) Visión para el Distrito 12-b:
    c) Objetivo General
    d) Objetivo Especifico:
28. Proyectos Individuales
        a) Cetro Terapéutico Recreacional
        b) Centro Hípico
        c) Parque de los Sentidos
        d) Museo Ecológico
        e) Parque Recreación Cultural
        f) Hotel Cultural

MODULO II.- DISEÑO ARQUITECTÓNICO:

CAPITULO I

1. Centro terapéutico recreacional en el d.12 – b
2. tratamientos
3. alcances
4. planteamiento del problema
5. justificación del tema
6. misión
7. visión
8. objetivo general
9. objetivo especifico

CAPITULO II

1. análisis de sitio
2. topografía
3. características.
4. recomendaciones
5. edafología
6. hidrología
7. vegetación
8. soleamiento
9. clima

CAPITULO III

1. **c**oncepto de terapia
    a) la terapia física es una profesión dentro del área de salud.
    b) Qué son las terapias alternativas
    c) qué riesgos tienen
2. medicina china
3. medicina japonesa
4. que es la reflexología
5. el agua como terapia

6. zooterapia
7. qué es el yoga
8. que es la reflexología?
9. masaje terapéutico para embarazadas
10. la ictioterapia, una técnica que usa peces para limpiar la piel.

CAPITULO IV

1. motivación del tema
2. compromiso por el propio tema
3. el tema se ajusta ala ciudad
4. enfoque arquitectónico especifico

CAPITULO V

ANALISIS DE MODELOS

1. Análisis Cualitativo
2. Análisis cuantitativo
3. Análisis Morfológico
4. Análisis Tecnológico
5. Análisis Paisajístico

CAPITULO VI

La normativa como requerimiento del diseño arquitectónico.

1. normas municipales
2. normas específicas

CAPITULO VII

Introducción al proceso de diseño

1. Programa de diseño Cuantitativo
2. Programa de diseño cualitativo
3. Esquema de funciones y relación de funciones

Premisas de diseño

1. Morfológicos
2. Funcionales
3. Tecnológicos
4. Paisajístico

Proyecto

1. Planos de ubicación o emplazamiento
2. Planimetría general
3. Plantas – cortes – fachadas
4. Perspectivas interior - exterior
5. Sistema estructural (fundaciones)
6. Plano de Instalaciones sanitarias – eléctricas – especiales y/o especificas
7. Planos de Detalles constructivos
8. Plano de corte de borde

Análisis de precios unitarios – cómputos métricos – presupuesto Gral. de obras

Pliego de especificaciones técnicas

Fotos de las maquetas

Anexos

1. BIBLIOGRAFÍA.-
2. PARA EL MODULO I,
3. Jan Banzants MANUAL DE CRITERIOS DE DISEÑO URBANO Editorial Trillas,
4. Jorge Saravia Valles EQUIPAMIENTO URBANO, Cap. VI – VIII al XVI – Editorial,
5. Kevin Linch PLANIFICACION DEL SITIO, Editorial Gustavo Gil,
6. Gordon Cullen PAISAJE URBANO, Editorial Blume