COMPUTOS METRICOS

Ambiente: ADMINISTRATIVO

ACTIVIDAD	Unid	N° veces	DIMENSIONES (m)			CANTIDAD		Referencia
			Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total	
1 Limpieza general	glb	1				1	1	
2 Instalacion de Faenas	m ²	1	9	3	-	27,00	27	
3 trazado y replanteo	m ²	1	-	-	-	699,71	699,71	
4 Excavacion zapatas	m ³						100,67	
Z1-6 , Z27-31	m ³	11	1	1	1,2	13,20		sala de reuniones-pasillo
Z7,32,26	m ³	3	1,2	1,2	1,2	5,18		sala de reuniones
Z8-12 , 33,34	m ³	7	1	1	1,2	8,40		Oficinas mantenimiento
Z25	m ³	1	1	1	1,2	1,20		secretaria - pasillo
Z13,35,24	m ³	3	1,2	1,2	1,2	5,18		Oficinas mantenimiento
Z14-21 , 36-39	m ³	11	1	1	1,2	13,20		gerencias
Z22,23	m ³	2	1	1	1,2	2,40		secretaria - pasillo
Z39	m ³	1	1,5	1,5	1,2	2,70		Recepcion-deposito
Z42-46,52,53	m ³	7	1	1	1,2	8,40		Banos
Z40,41,47-51,56	m ³	8	1	1	1,2	9,60		Dep.
Z57-63	m ³	7	1	1	1,2	8,40		Depto. De almacenaje
Z64-82	m ³	19	1	1	1,2	22,80		Sala audiovisual
5 Vaciado de H°Po empedrado(base zapata)	m ³						12,58	
Z1-6 , Z27-31	m ³	11	1	1	0,15	1,65		sala de reuniones-pasillo
Z7,32,26	m ³	3	1,2	1,2	0,15	0,65		sala de reuniones
Z8-12 , 33,34	m ³	7	1	1	0,15	1,05		Oficinas mantenimiento

	Z25	m ³	1	1	1	0,15	0,15		secretaria - pasillo
	Z13,35,24	m ³	3	1,2	1,2	0,15	0,65		Oficinas mantenimiento
	Z14-21 , 36-39	m ³	11	1	1	0,15	1,65		gerencias
	Z22,23	m ³	2	1	1	0,15	0,30		secretaria - pasillo
	Z39	m ³	1	1,5	1,5	0,15	0,34		Recepcion-deposito
	Z42-46,52,53	m ³	7	1	1	0,15	1,05		Banos
	Z40,41,47-51,56	m ³	8	1	1	0,15	1,20		Dep.
	Z57-63	m ³	7	1	1	0,15	1,05		Depto. De almacenaje
	Z64-82	m ³	19	1	1	0,15	2,85		Sala audiovisual
6	Zapatras de H°A° dosif. 1:2:3 Tipo A	m ³						25,39	
	Z1-6 , Z27-31	m ³	11	1	1	0,3	3,30		sala de reuniones-pasillo
	Z7,32,26	m ³	3	1,2	1,2	0,3	1,30		sala de reuniones
	Z8-12 , 33,34	m ³	7	1	1	0,3	2,10		Oficinas mantenimiento
	Z25	m ³	1	1	1	0,3	0,30		secretaria - pasillo
	Z13,35,24	m ³	3	1,2	1,2	0,3	1,30		Oficinas mantenimiento
	Z14-21 , 36-39	m ³	11	1	1	0,3	3,30		gerencias
	Z22,23	m ³	2	1	1	0,3	0,60		secretaria - pasillo
	Z39	m ³	1	1,5	1,5	0,4	0,90		Recepcion-deposito
	Z42-46,52,53	m ³	7	1	1	0,3	2,10		Banos
	Z40,41,47-51,56	m ³	8	1	1	0,3	2,40		Dep.
	Z57-63	m ³	7	1	1	0,3	2,10		Depto. De almacenaje
	Z64-82	m ³	19	1	1	0,3	5,70		Sala audiovisual
7	Relleno y compactado de tierra (Zapatras	m ³						75,28	
	Z1-6 , Z27-31	m ³	11	1	1	0,9	9,90		sala de reuniones-pasillo
	Z7,32,26	m ³	3	1,2	1,2	0,9	3,89		sala de reuniones
	Z8-12 , 33,34	m ³	7	1	1	0,9	6,30		Oficinas mantenimiento

9	Impermeabilización de Sobrecimiento	m						178,55	
	C1-7	m	6	2,3			13,80		sala de reuniones-patio
	C7,32,26	m	1	8,3			8,30		sala de reuniones-ofici-secre
	C26-29	m	1	6,8			6,80		sala de reuniones-pasillo
	C1,31	m	1	3,7			3,70		sala de reuniones-bano
	C7-13	m	6,5	2,3			14,95		Ofic. Mantenimiento-patio
	C32-35	m	5	1,5			7,50		Ofic. Mantenimiento-secret
	C26-24	m	1	3,9			3,90		secretaria - pasillo
	C13-21	m	8,5	2,3			19,55		gerencias-patio
	C35-38,21	m	1	6,9			6,90		gerencias-secretaria
	C24-21	m	1	4,7			4,70		secretaria - pasillo
	C1-42,C42-47,C43-53-52,C31-41,C51-47	m	1	27,6			27,60		Banos
	C40-41,C40-30,C51-50	m	1	6,7			6,70		Dep.
	C56-59	m	1	6,7			6,70		Dep. De almacenaje - pasillo
	C21-54-60	m	1	3,5			3,50		pasillo - patio
	C60-67	m	1	10,8			10,80		Dep. De almacenaje - jardin
	C56-72,C73-44	m	19,5	1,7			33,15		Sala audiovisual
10	Columnas de H°A° D 1:2:3 210kg/cm²	m ³						16,07	
	C1-38,C40-82	m ³	81	4,6	0,2	0,2	14,90		Todos ambientes
	C39	m ³	1	7,3	0,4	0,4	1,17		Recepcion-deposito
11	Viga de H°A° D.1:2:3 fcd= 210kg/cm²	m ³						16,16	
	C1-7	m ³	6	2,3	0,2	0,4	1,10		sala de reuniones-patio
	C7,32,26	m ³	1	8,3	0,2	0,4	0,66		sala de reuniones-ofici-secre
	C26-29	m ³	1	6,8	0,2	0,4	0,54		sala de reuniones-pasillo
	C1,29	m ³	1	8,1	0,2	0,4	0,65		sala de reuniones-bano
	C7-13	m ³	6,5	2,3	0,2	0,4	1,20		Ofic. Mantenimiento-patio
	C32-35	m ³	1	9,6	0,2	0,4	0,77		Ofic. Mantenimiento-secret
	C26-24	m ³	1	5,9	0,2	0,4	0,47		secretaria - pasillo
	C13-21	m ³	8,5	2,3	0,2	0,4	1,56		gerencias-patio

	C35-38,21	m ³	1	8,9	0,2	0,4	0,71		gerencias-secretaria
	C24-21	m ³	1	6,7	0,2	0,4	0,54		secretaria - pasillo
	C1-42,C42-47,C43-53-52,C31-41,C51-47	m ³	1	30,2	0,2	0,4	2,42		Banos
	C40-41,C40-30,C51-50	m ³	1	7,3	0,2	0,4	0,58		Dep.
	C56-59	m ³	1	7,7	0,2	0,4	0,62		Dep. De almacenaje - pasillo
	C21-54-60	m ³	1	7,9	0,2	0,4	0,63		pasillo - patio
	C60-67	m ³	1	10,8	0,2	0,4	0,86		Dep. De almacenaje - jardin
	C56-72,C73-44	m ³	1	35,45	0,2	0,4	2,84		Sala audiovisual
12	Muro de Ladrillos 6 Huecos e=18 cm.	m ²						319,30	
	C1-7	m ²	7	-	0,3	2,5	5,25		sala de reuniones-patio
	C7,32,26	m ²	1	-	8,3	2,5	20,75		sala de reuniones-ofici-secre
	C26-29	m ²	1	-	6,8	2,5	17,00		sala de reuniones-pasillo
	C1,29	m ²	1	-	3,7	2,5	9,25		sala de reuniones-bano
	C7-13	m ²	8	-	0,3	2,5	6,00		Ofic. Mantenimiento-patio
	C32-35	m ²	1	-	7,5	2,5	18,75		Ofic. Mantenimiento-secret
	C26-24	m ²	1	-	3,9	2,5	9,75		secretaria - pasillo
	C24,35,13	m ²	1	-	8,1	2,5	20,25		Ofic. Mant.-secr.-geren-secr.
	C13-21	m ²	10	-	0,3	2,5	7,50		gerencias-patio
	C35-38,21	m ²	1	-	6,9	2,5	17,25		gerencias-secretaria
	C24-21	m ²	1	-	4,7	2,5	11,75		secretaria - pasillo
	C1-42,C42-47,C43-53-52,C31-41,C51-47	m ²	1	-	33,3	3	99,90		Banos
	C40-41,C40-30,C51-50	m ²	1	-	6,7	3	20,10		Dep.
	C56-59	m ²	1	-	4,5	3	13,50		Dep. De almacenaje - pasillo
	C21-54-60	m ²	1	-	0,4	3	1,20		pasillo - patio
	C60-67	m ²	1	-	2	3	6,00		Dep. De almacenaje - jardin
	C56-67	m ²	4	-	1,8	3	21,60		Sala audiovisual
	C67-72,C73-44	m ²	15	-	0,3	3	13,50		Sala audiovisual

13	Contrapiso + empedrado piedra bolona	m ²						648,80	
	Sala de reuniones	m ²	-	-	-	-	92,20		
	Oficinas mantenimiento	m ²	-	-	-	-	61,20		
	Secretaria 1	m ²	-	-	-	-	28,00		
	Secretaria 2	m ²	-	-	-	-	19,30		
	Gerencias	m ²	-	-	-	-	64,20		
	Deposito	m ²	-	-	-	-	9,10		
	Recepcion y pasillos	m ²	-	-	-	-	133,60		
	Banos	m ²	-	-	-	-	34,40		
	Dep.	m ²	-	-	-	-	6,30		
	Departamento de almacenaje	m ²	-	-	-	-	31,40		
	Sala audiovisual	m ²	-	-	-	-	169,10		
14	Carpeta de Nivelación P.A. Dosif. 1:3	m ²	-	-	-	-		648,80	Idem a contrapiso
15	Cubierta teja plana + cercha	m ²						849,20	
	Sala de reuniones	m ²					118,70		
	Oficinas mantenimiento - secretaria	m ²					113,80		
	Gerencias - secretaria	m ²					112,10		
	Recepcion	m ²					176,30		
	Sala audiovisual-banos-dep.	m ²					286,60		
	Departamento de almacenaje	m ²					41,70		
16	Colocado de puertas + marco	m ²						58,55	
	Sala de reuniones	m ²	-	-	1,7	2,5	4,25		
	Oficinas mantenimiento - secretaria	m ²	-	-	4,1	2,5	10,25		
	Gerencias - secretaria	m ²	-	-	4	2,5	10,00		

	Deposito	m ²	-	-	0,7	2,5	1,75		
	Recepcion	m ²	-	-	4,4	2,5	11,00		
	Sala audiovisual-banos-dep.	m ²	-	-	6,1	3	18,30		
	Departamento de almacenaje	m ²	-	-	1	3	3,00		
17	Provision y colocado de paredes ventanal	m ²						212,65	
	Sala de reuniones	m ²	12	-	1	2,5	30,00		
	Oficinas mantenimiento	m ²	13	-	1	2,5	32,50		
	Secretaria 1	m ²	1	-	2,2	2,5	5,50		
	Secretaria 2	m ²	1	-	3,3	2,5	8,25		
	Gerencias	m ²	17	-	1	2,5	42,50		
	Recepcion	m ²	1	-	2,4	2,5	6,00		
	Departamento de almacenaje	m ²	1	-	9	3	27,00		
	Sala audiovisual	m ²	29	-	0,7	3	60,90		
18	Provision y colocado de ventanas	m ²						5,36	
	Banos	m ²	2		0,8	0,6	0,96		
	Departamento de almacenaje	m ²	1		2,2	2	4,40		
19	Revoque interno de yeso	m ²						581,16	
	C1-7	m ²	12	-	0,3	2,9	10,44		sala de reuniones-patio
	C7,32,26	m ²	1	-	8,3	2,9	24,07		sala de reuniones-ofici-secre
	C26-29	m ²	1	-	13,6	2,9	39,44		sala de reuniones-pasillo
	C1,29	m ²	1	-	3,9	2,9	11,31		sala de reuniones-bano
	C7-13	m ²	13	-	0,3	2,9	11,31		Ofic. Mantenimiento-patio
	C32-35	m ²	1	-	15	2,9	43,50		Ofic. Mantenimiento-secret
	C26-24	m ²	1	-	3,6	2,9	10,44		secretaria - pasillo
	C24,35,13	m ²	1		8,1	2,9	23,49		Ofic. Mant.-secr.-geren-secr.

	C13-21	m ²	17	-	0,3	2,9	14,79		gerencias-patio
	C35-38,21	m ²	1	-	7,3	2,9	21,17		gerencias-secretaria
	C24-21	m ²	1	-	5	2,9	14,50		secretaria - pasillo
	C1-42,C42-47,C43-53-52,C31-41,C51-47	m ²	1	-	42,4	1,5	63,60		Banos
	C40-41,C40-30,C51-50	m ²	1	-	13,4	3	40,20		Dep.
	C56-60	m ²	1	-	10,2	3	30,60		Dep. De almacenaje - pasillo
	C21-54-60	m ²	1	-	2,2	3	6,60		pasillo - patio
	C60-67	m ²	1	-	2,1	3	6,30		Dep. De almacenaje - jardin
	C56-67	m ²	4	-	15,2	3	182,40		Sala audiovisual
	C67-72,C73-44	m ²	30	-	0,3	3	27,00		Sala audiovisual
20	Revoque exterior	m ²						108,17	
	C1-7	m ²	12	-	0,3	3	10,80		sala de reuniones-patio
	C7-13	m ²	13	-	0,3	3	11,70		Ofic. Mantenimiento-patio
	C13-21	m ²	17	-	0,3	3	15,30		gerencias-patio
	C1-44	m ²	1	-	9,4	3,1	29,14		Banos
	C21-54-60	m ²	1	-	2,2	3,1	6,82		pasillo - patio
	C60-67	m ²	1	-	2,1	3,1	6,51		Dep. De almacenaje - jardin
	C67-72,C73-44	m ²	30	-	0,3	3,1	27,90		Sala audiovisual
21	Cielo falso con placa de yeso	m ²	-	-	-	-		648,80	Idem a contrapiso
22	Revestimiento c/ cerámicoEsm.20*30	m ²	1	-	42,4	1,5	63,60	63,60	Banos
23	Piso cerámico esmaltado Nacion. 20x 30	m ²	-	-	-	-		648,80	Idem a contrapiso
24	Zócalo de cerámico Nacional h= 10cm	m						236,70	
	Sala de reuniones	m	-	-	-	-	22,90		
	Oficinas mantenimiento	m	-	-	-	-	20,70		

	Secretaria 1	m	-	-	-	-	18,60		
	Secretaria 2	m	-	-	-	-	15,70		
	Gerencias	m	-	-	-	-	15,10		
	Deposito	m	-	-	-	-	11,80		
	Recepcion y pasillos	m	-	-	-	-	38,50		
	Banos	m	-	-	-	-	37,40		
	Dep.	m	-	-	-	-	11,70		
	Departamento de almacenaje	m	-	-	-	-	14,90		
	Sala audiovisual	m	-	-	-	-	29,40		
25	Acabado de pared exterior	m ²	-	-	-	-		108,17	Idem revoque exterior
26	Colocado de tubería PVC D = 0,5"	m	-	-	-	-	24,70	24,70	
27	Colocado de Tubería de desagüe PVC D=	m	-	-	-	-	22,00	22,00	
28	Colocado de Tubería de desagüe PVC D=	m	-	-	-	-	20,80	20,80	
29	Cámara de Isnp. ladrillo Gamb. 60*60 c	Pza.	-	-	-	-	2,00	2,00	patio
30	Rejilla de Piso	Pza.	-	-	-	-	2,00	2,00	bano
31	Provision y colocado de Inodoro	Pza.	-	-	-	-	8,00	8,00	bano
32	Provision y colocado de Lavamanos	Pza.	-	-	-	-	6,00	6,00	bano
33	Mesón de H°A° para lavamanos	m ²	-	-	-	-	1,35	1,35	bano
34	Instalación Agua Potable	Pto.	-	-	-	-	6,00	6,00	
35	Tablero de Distribuidor Eléctrico	Pza.	-	-	-	-	1,00	1,00	
36	Instalación Eléctrica iluminación	Pto.	-	-	-	-	24,00	24,00	

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO				
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO			
ACTIVIDAD:	1.- Limpieza general			
CANTIDAD:	1			
UNIDAD:	Glb			
MONEDA:	Bs.			
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				0,00
2. MANO DE OBRA				
				0,00
				0,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				0,00
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	0,00
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	0,00
TOTAL MANO DE OBRA				0,00
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,00
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,00
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	0,00
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				0,00
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	0,00
TOTAL UTILIDAD				0,00
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	0,00
TOTAL IMPUESTO				0,00
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				2578,32

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO			
ACTIVIDAD:	2.- Instalacion de faenas			
CANTIDAD:	27			
UNIDAD:	m ²			
MONEDA:	Bs.			
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
ladrillo (24*18*12)	pza.	30	1,20	36,00
Yeso	kg	16,61	0,50	8,31
madera	pie2	5,8	4,09	23,72
picaporte	pza.	0,08	9,40	0,75
calamina N 28	pza.	1,18	44,10	52,04
clavos	kg	0,2	13,00	2,60
TOTAL MATERIALES				123,42
2. MANO DE OBRA				
albañil	Hr.	0,8	14	11,20
Peon	Hr.	0,15	9,35	1,40
SUB TOTAL MANO DE OBRA				12,60
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	7,56
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	3,01
TOTAL MANO DE OBRA				23,18
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	1,16
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				1,16
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	14,78
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				14,78
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	8,13
TOTAL UTILIDAD				8,13
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	5,27
TOTAL IMPUESTO				5,27
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				175,93

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO

ACTIVIDAD:	3.- Trazado y replanteo			
CANTIDAD:	699,71			
UNIDAD:	m2			
MONEDA:	Bs.			
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
madera	Pie ²	0,8	4,09	3,27
hilo	rollo	0,05	5,00	0,25
clavos 2"	kg	0,02	13,00	0,26
estuco bedoya	kg	0,3	0,90	0,27
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				4,05
2. MANO DE OBRA				
Albañil	Hr	0,2	14	2,80
Ayudante	Hr	0,2	9,35	1,87
SUB TOTAL MANO DE OBRA				4,67
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	2,80
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	1,12
TOTAL MANO DE OBRA				8,59
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,43
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,43
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	1,31
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				1,31
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	0,72
TOTAL UTILIDAD				0,72
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	0,47
TOTAL IMPUESTO				0,47
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				15,56

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	4.- Excavacion de zapatas

CANTIDAD:	100,67			
UNIDAD:	m3			
MONEDA:	Bs.			
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				0,00
2. MANO DE OBRA				
Ayudante	Hr	1,65	9,35	15,43
peón	Hr	1,300	7,00	9,10
SUB TOTAL MANO DE OBRA				24,53
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	14,72
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	5,86
TOTAL MANO DE OBRA				45,11
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	2,26
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				2,26
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	4,74
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				4,74
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	2,60
TOTAL UTILIDAD				2,60
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	1,69
TOTAL IMPUESTO				1,69
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				56,39

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	5.- Vaciado de hormigon pobre base zapatas
CANTIDAD:	12,58

UNIDAD:	m3			
MONEDA:	Bs.			
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
Agua potable	Lt	9,00	0,06	0,54
Cemento portland	Kg.	8,00	1,10	8,80
Ripio bruto	m3	0,03	120,00	3,60
Arenilla	m3	0,03	100,00	3,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				15,94
2. MANO DE OBRA				
Albañil	Hr.	0,40	15,00	6,00
Peon	Hr.	0,60	5,62	3,37
SUB TOTAL MANO DE OBRA				9,37
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	5,62
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	2,24
TOTAL MANO DE OBRA				17,24
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,86
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,86
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	3,40
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				3,40
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	1,87
TOTAL UTILIDAD				1,87
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	1,21
TOTAL IMPUESTO				1,21
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				40,53

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	6.-Zapatas de H°A° dosif. 1:2:3 Tipo A
CANTIDAD:	25,39
UNIDAD:	m3

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
cemento	kg	350	1,00	350,00
arena	m ³	0,4	110,00	44,00
grava	m ³	0,9	110,00	99,00
hierro	kg	40	8,42	336,80
clavos	kg	0,2	13,00	2,60
alambre	kg	1	13,00	13,00
TOTAL MATERIALES				845,40
2. MANO DE OBRA				
Encofrador	Hr	12	14	168,00
Albañil	Hr	12	14	168,00
Ayudante	Hr	20,000	9,35	187,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				523,00
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	313,80
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	125,02
TOTAL MANO DE OBRA				961,82
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
Mezcladora	Hr	1,000	24,00	24
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	48,09
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				72,09
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	187,93
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				187,93
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	103,36
TOTAL UTILIDAD				103,36
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	67,07
TOTAL IMPUESTO				67,07
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				2237,67

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	7.- Relleno y compactado de tierra (zapatas)
CANTIDAD:	75,28
UNIDAD:	m3

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				0,00
2. MANO DE OBRA				
albañil	Hr	0,5	14	7,00
Ayudante	Hr	2,2	9,35	20,57
SUB TOTAL MANO DE OBRA				27,57
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	16,54
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	6,59
TOTAL MANO DE OBRA				50,70
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
Apisonador	Hr	1,000	20,00	20
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	2,54
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				22,54
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	7,32
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				7,32
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	4,03
TOTAL UTILIDAD				4,03
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	2,61
TOTAL IMPUESTO				2,61
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				87,20

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	8.- Sobrecimiento H°A° D1:2:3 fck:210kg/cm ²
CANTIDAD:	9,64
UNIDAD:	m3

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
cemento	kg	350	1,00	350,00
arena	m ³	0,4	110,00	44,00
grava	m ³	0,9	110,00	99,00
hierro	kg	60	8,42	505,20
alambre	kg	1	13,00	13,00
madera	pie ²	45	4,09	184,05
clavos	kg	1,2	13,00	15,60
TOTAL MATERIALES				1210,85
2. MANO DE OBRA				
albañil	Hr	9	14	126,00
Ayudante	Hr	15	9,35	140,25
Encofrador	Hr	5	14	70,00
Armador	Hr	7	14	98,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				434,25
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	260,55
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	103,80
TOTAL MANO DE OBRA				798,60
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
Mezcladora	Hr	0,017	39,75	0,67575
Vibradora	Hr	0,042	58,00	2,436
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	39,93
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				43,04
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	205,25
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				205,25
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	112,89
TOTAL UTILIDAD				112,89
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	73,25
TOTAL IMPUESTO				73,25
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				2443,88

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	9.- Impermeabilización de Sobrecimiento
CANTIDAD:	178,55
UNIDAD:	m.

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
polietileno	m ²	1,1	3,50	3,85
alquitrán	kg	0,15	11,00	1,65
arena	m ³	0,01	110,00	1,10
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				6,60
2. MANO DE OBRA				
albañil	Hr	0,3	14	4,20
Ayudante	Hr	0,3	9,35	2,81
SUB TOTAL MANO DE OBRA				7,01
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	4,20
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	1,67
TOTAL MANO DE OBRA				12,88
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,64
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,64
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	2,01
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				2,01
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	1,11
TOTAL UTILIDAD				1,11
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	0,72
TOTAL IMPUESTO				0,72
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				23,96

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	10.- Columnas de H°A° D 1:2:3 210kg/cm²
CANTIDAD:	16,07
UNIDAD:	m³

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
cemento	kg	350	1,00	350,00
arena	m ³	0,4	110,00	44,00
grava	m ³	0,9	110,00	99,00
hierro	kg	125	8,42	1052,50
alambre	kg	2	13,00	26,00
madera	pie ²	80	4,09	327,20
clavos	kg	1,5	13,00	19,50
TOTAL MATERIALES				1918,20
2. MANO DE OBRA				
Albañil	Hr	7	14	98,00
Ayudante	Hr	13	9,35	121,55
Armador	Hr	8	14	112,00
Encofrador	Hr	17	14	238,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				569,55
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	341,73
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	136,15
TOTAL MANO DE OBRA				1047,43
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
Mezcladora	Hr	1,000	24,00	24
Vibradora	Hr	0,800	13,00	10,4
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	52,37
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				86,77
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	305,24
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				305,24
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	167,88
TOTAL UTILIDAD				167,88
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	108,94
TOTAL IMPUESTO				108,94
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				3634,46

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	11.- Viga de H°A° D.1:2:3 fcd= 210kg/cm²
CANTIDAD:	16,16
UNIDAD:	m³

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
cemento	kg	350	1,00	350,00
arena	m ³	0,4	110,00	44,00
grava	m ³	0,9	110,00	99,00
hierro	kg	110	8,42	926,20
alambre	kg	2	13,00	26,00
madera	pie ²	70	4,09	286,30
clavos	kg	2	13,00	26,00
TOTAL MATERIALES				1757,50
2. MANO DE OBRA				
Albañil	Hr	9	14	126,00
Ayudante	Hr	24	9,35	224,40
Armador	Hr	11	14	154,00
Encofrador	Hr	18	13	234,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				738,40
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	443,04
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	176,51
TOTAL MANO DE OBRA				1357,95
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
Mezcladora	Hr	1,000	24,00	24
Vibradora	Hr	0,800	13,00	10,4
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	67,90
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				102,30
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	321,77
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				321,77
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	176,98
TOTAL UTILIDAD				176,98
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	114,84
TOTAL IMPUESTO				114,84
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				3831,33

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	12.- Muro de Ladrillos 6 Huecos e=18 cm.
CANTIDAD:	319,30
UNIDAD:	m2

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
cemento	kg	15	1,00	15,00
arena	m ³	0,07	110,00	7,70
ladrillo	pza.	30	1,20	36,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				58,70
2. MANO DE OBRA				
Albañil	Hr	1,5	14	21,00
Ayudante	Hr	2,1	9,35	19,64
SUB TOTAL MANO DE OBRA				40,64
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	24,38
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	9,71
TOTAL MANO DE OBRA				74,73
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	3,74
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				3,74
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	13,72
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				13,72
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	7,54
TOTAL UTILIDAD				7,54
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	4,90
TOTAL IMPUESTO				4,90
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				163,32

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	13.- Contrapiso + empedrado piedra bolona
CANTIDAD:	648,80
UNIDAD:	m2

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
Cemento	Kg	20	1,00	20,00
Arena	m ³	0,04	110,00	4,40
Grava	m ³	0,06	110,00	6,60
Piedra manzana	m ³	0,15	100,00	15,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				46,00
2. MANO DE OBRA				
Albañil	Hr	1,1	14	15,40
Ayudante	Hr	1,5	9,35	14,03
SUB TOTAL MANO DE OBRA				29,43
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	17,66
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	7,03
TOTAL MANO DE OBRA				54,11
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS =(% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	2,71
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				2,71
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	10,28
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				10,28
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	5,66
TOTAL UTILIDAD				5,66
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	3,67
TOTAL IMPUESTO				3,67
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				122,43

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	14.- Carpeta de Nivelación P.A. Dosif. 1:3
CANTIDAD:	648,80
UNIDAD:	m2

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
Cemento	Kg	10,08	1,00	10,08
Arena Media	m³	0,036	110,00	3,96
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				14,04
2. MANO DE OBRA				
Albañil	Hr	0,85	14	11,90
Ayudante	Hr	1,1	9,35	10,29
SUB TOTAL MANO DE OBRA				22,19
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	13,31
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	5,30
TOTAL MANO DE OBRA				40,80
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	2,04
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				2,04
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	5,69
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				5,69
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	3,13
TOTAL UTILIDAD				3,13
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	2,03
TOTAL IMPUESTO				2,03
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				67,73

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	15.- Cubierta teja plana + cercha
CANTIDAD:	849,20
UNIDAD:	m2

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
Teja plana	m2	1,15	43,87	50,45
tirafondos	Pza.	1,5	2,60	3,90
madera de construccion	P2	6,37	4,09	26,05
clavos	Kg	0,1	13,00	1,30
madera para cercha	P2	37,5	4,09	153,38
				0,00
TOTAL MATERIALES				235,08
2. MANO DE OBRA				
Albañil	Hr	5,05	10	50,50
Ayudante	Hr	7,05	6,87	48,43
SUB TOTAL MANO DE OBRA				98,93
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	59,36
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	23,65
TOTAL MANO DE OBRA				181,94
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	9,10
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				9,10
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	42,61
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				42,61
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	23,44
TOTAL UTILIDAD				23,44
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	15,21
TOTAL IMPUESTO				15,21
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				507,37

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	16.- Colocado de puertas + marco
CANTIDAD:	58,55
UNIDAD:	m2

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
Puerta placa mara	m ²	1,02	320,00	326,40
Barniz	gl	0,03	1,43	0,04
Marcos de madera 2"x 4"	m	2,85	50,74	144,60
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				471,04
2. MANO DE OBRA				
carpintero	Hr	2	15	30,00
ayudante	Hr	2	9,35	18,70
SUB TOTAL MANO DE OBRA				48,70
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	29,22
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	11,64
TOTAL MANO DE OBRA				89,56
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	4,48
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				4,48
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	56,51
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				56,51
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	31,08
TOTAL UTILIDAD				31,08
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	20,17
TOTAL IMPUESTO				20,17
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				672,84

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	17.- Provision y colocado de paredes ventanal
CANTIDAD:	212,65
UNIDAD:	m2

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
vidrio templado 10mm	m ²	1,05	245,01	257,26
Bisagra doble 3"	Pza.	0,9	3,00	2,70
picaporte 15 cm.	Pza.	0,7	9,40	6,58
cedro marco 2 x 3"	m2	1	160,00	160,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				426,54
2. MANO DE OBRA				
Especialista	Hr	2	12	24,00
vidriero	Hr	1	7	7,00
peón	Hr	1,650	6,50	10,73
SUB TOTAL MANO DE OBRA				41,73
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	25,04
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	9,97
TOTAL MANO DE OBRA				76,73
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	3,84
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				3,84
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	50,71
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				50,71
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	27,89
TOTAL UTILIDAD				27,89
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	18,10
TOTAL IMPUESTO				18,10
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				603,81

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	18.- Colocado de Ventanas de aluminio c/ vidrio
CANTIDAD:	5,36
UNIDAD:	m2

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
vidrio templado 10mm	m ²	1,05	245,01	257,26
aluminio	m ²	0,56	262,53	147,02
angular 1/8 x 3/4	m	4	7,25	29,00
silicona	pza.	1	21,84	21,84
Tornillos 1x5	pza.	10	0,82	8,17
				0,00
TOTAL MATERIALES				463,29
2. MANO DE OBRA				
Especialista	Hr	1	8	8,00
vidriero	Hr	1	7	7,00
peón	Hr	1,650	6,50	10,73
SUB TOTAL MANO DE OBRA				25,73
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	15,44
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	6,15
TOTAL MANO DE OBRA				47,31
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	2,37
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				2,37
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	51,30
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				51,30
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	28,21
TOTAL UTILIDAD				28,21
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	18,31
TOTAL IMPUESTO				18,31
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				610,78

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	19.- Revoque interno de yeso
CANTIDAD:	581,16
UNIDAD:	m2

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
Estuco Pardo	Kg	13,5	0,50	6,75
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				6,75
2. MANO DE OBRA				
albañil	Hr	1,5	14	21,00
ayudante	Hr	1,5	9,35	14,03
SUB TOTAL MANO DE OBRA				35,03
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	21,02
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	8,37
TOTAL MANO DE OBRA				64,41
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	3,22
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				3,22
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	7,44
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				7,44
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	4,09
TOTAL UTILIDAD				4,09
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	2,65
TOTAL IMPUESTO				2,65
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				88,57

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	20.- Revoque exterior
CANTIDAD:	108,17
UNIDAD:	m2

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
cemento	kg	9	1,00	9,00
arena	m ³	0,023	110,00	2,53
cal	kg	5	0,47	2,35
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				13,88
2. MANO DE OBRA				
albañil	Hr	2,3	14	32,20
ayudante	Hr	2,3	9,35	21,51
SUB TOTAL MANO DE OBRA				53,71
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	32,22
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	12,84
TOTAL MANO DE OBRA				98,77
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	4,94
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				4,94
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	11,76
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				11,76
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	6,47
TOTAL UTILIDAD				6,47
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	4,20
TOTAL IMPUESTO				4,20
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				140,01

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	21.- Cielo falso con placa de yeso
CANTIDAD:	648,80
UNIDAD:	m2

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
Angulo interno 244	Perfil	0,3	14,88	4,46
montante de 35 mm. de L=2.44	Perfil	0,41	14,41	5,91
perfil omega L=3.66	Perfil	0,82	20,77	17,03
Tornillos T1 aguja	pza.	8	0,09	0,72
Tornillos T2 6x1	pza.	12	0,06	0,72
Angulo interno para velas	Perfil	0,3	8,91	2,67
placa Knauf 1.20x2.4 10mm	placa	0,36	66,38	23,90
masilla lista para usar balde 32kg	balde	0,03	273,28	8,20
cinta regular de 250' (75 mm)	rollo	0,02	16,50	0,33
TOTAL MATERIALES				63,94
2. MANO DE OBRA				
Especialista	Hr	1,5	1,5	2,25
ayudante	Hr	1,60	7,50	12,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				14,25
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	8,55
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	3,41
TOTAL MANO DE OBRA				26,21
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	1,31
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				1,31
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	9,15
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				9,15
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	5,03
TOTAL UTILIDAD				5,03
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	3,26
TOTAL IMPUESTO				3,26
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				108,90

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	22.- Revestimiento c/ cerámicoEsm.20*30
CANTIDAD:	63,60
UNIDAD:	m2

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
cerámico esmaltado nacional 20x30	m ²	1,1	60,90	66,99
Pegamento para cerámico	kg	3	6,00	18,00
Cemento blanco	kg	0,3	5,00	1,50
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				86,49
2. MANO DE OBRA				
albañil	Hr	1,65	14	23,10
ayudante	Hr	1,65	9,35	15,43
SUB TOTAL MANO DE OBRA				38,53
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	23,12
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	9,21
TOTAL MANO DE OBRA				70,85
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	3,54
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				3,54
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	16,09
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				16,09
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	8,85
TOTAL UTILIDAD				8,85
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	5,74
TOTAL IMPUESTO				5,74
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				191,57

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	23.- Piso cerámico esmaltado Nacion. 20x 30
CANTIDAD:	648,80
UNIDAD:	m2

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
Cemento	kg	18	1,00	18,00
Arena fina	m ³	0,05	90,00	4,50
cerámico esmaltado de 20x30	m ²	1,1	60,90	66,99
Cemento blanco	kg	0,3	5,00	1,50
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				90,99
2. MANO DE OBRA				
albañil	Hr	2	14	28,00
ayudante	Hr	2	9,35	18,70
SUB TOTAL MANO DE OBRA				46,70
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	28,02
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	11,16
TOTAL MANO DE OBRA				85,88
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	4,29
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				4,29
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	18,12
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				18,12
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	9,96
TOTAL UTILIDAD				9,96
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	6,47
TOTAL IMPUESTO				6,47
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				215,71

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	24.- Zócalo de cerámico Nacional h= 10cm
CANTIDAD:	236,70
UNIDAD:	m.

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
Cemento	kg	1,01	1,00	1,01
Arena	m ³	0,002	90,00	0,18
Zócalo cerámico	m	1,05	1,03	1,08
Cemento blanco	kg	0,025	4,70	0,12
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				2,39
2. MANO DE OBRA				
albañil	Hr	0,4	14	5,60
ayudante	hr	0,5	9,35	4,68
SUB TOTAL MANO DE OBRA				10,28
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	6,17
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	2,46
TOTAL MANO DE OBRA				18,90
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,94
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,94
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	2,22
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				2,22
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	1,22
TOTAL UTILIDAD				1,22
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	0,79
TOTAL IMPUESTO				0,79
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				26,47

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	25.- Acabado de pared exterior
CANTIDAD:	108,17
UNIDAD:	m2

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
Cemento	kg	1,5	0,98	1,47
Arena	m ³	0,0043	80,00	0,34
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				1,81
2. MANO DE OBRA				
albañil	Hr	0,5	14	7,00
ayudante	Hr	0,2	9,35	1,87
SUB TOTAL MANO DE OBRA				8,87
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	5,32
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	2,12
TOTAL MANO DE OBRA				16,31
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,82
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,82
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	1,89
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				1,89
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	1,04
TOTAL UTILIDAD				1,04
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	0,68
TOTAL IMPUESTO				0,68
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				22,55

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	26.- Colocado de tubería PVC D = 0,5"
CANTIDAD:	24,70
UNIDAD:	m.

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
Teflon	Pza	0,3	2,50	0,75
pegamento	lt	0,02	25,00	0,50
tubería PVC D=0.5"	m	1,05	19,00	19,95
Accesorios gal. D= 0.5"	Pza	0,5	5,50	2,75
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				23,95
2. MANO DE OBRA				
plomero	Hr	0,5	14,5	7,25
ayudante	Hr	0,4	9,35	3,74
SUB TOTAL MANO DE OBRA				10,99
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	6,59
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	2,63
TOTAL MANO DE OBRA				20,21
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	1,01
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				1,01
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	4,52
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				4,52
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	2,48
TOTAL UTILIDAD				2,48
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	1,61
TOTAL IMPUESTO				1,61
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				53,79

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	27.- Colocado de Tubería de desagüe PVC D=4"
CANTIDAD:	22,00
UNIDAD:	m.

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
limpiador	lt	0,06	30,00	1,80
pegamento	lt	0,03	25,00	0,75
tubería PVC 4"	m	1,05	45,00	47,25
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				49,80
2. MANO DE OBRA				
plomero	Hr	0,55	14,5	7,98
ayudante	Hr	0,7	9,35	6,55
SUB TOTAL MANO DE OBRA				14,52
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	8,71
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	3,47
TOTAL MANO DE OBRA				26,70
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	1,34
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				1,34
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	7,78
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				7,78
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	4,28
TOTAL UTILIDAD				4,28
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	2,78
TOTAL IMPUESTO				2,78
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				92,68

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	28.- Colocado de Tubería de desagüe PVC D=1"
CANTIDAD:	20,80
UNIDAD:	m.

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
limpiador	lt	0,04	30,00	1,20
pegamento	lt	0,02	25,00	0,50
tubería PVC D=1"	m	1,05	14,00	14,70
accesorios galv Tupy D=1"	Pza	0,5	9,00	4,50
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				20,90
2. MANO DE OBRA				
plomero	Hr	0,5	14,5	7,25
ayudante	Hr	0,4	9,35	3,74
SUB TOTAL MANO DE OBRA				10,99
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	6,59
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	2,63
TOTAL MANO DE OBRA				20,21
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	1,01
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				1,01
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	4,21
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				4,21
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	2,32
TOTAL UTILIDAD				2,32
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	1,50
TOTAL IMPUESTO				1,50
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				50,15

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	29.- Cámara de Isnp. ladrillo Gamb. 60*60 cm
CANTIDAD:	2,00
UNIDAD:	Pza

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
cemento	kg	100	1,00	100,00
arena	m ³	0,2	90,00	18,00
grava	m ³	0,09	90,00	8,10
pedra	m ³	0,21	75,00	15,75
ladrillo gambote	pza.	80	0,80	64,00
hierro	kg	3,5	6,72	23,52
TOTAL MATERIALES				229,37
2. MANO DE OBRA				
albañil	Hr	11	14	154,00
ayudante	Hr	11	9,35	102,85
SUB TOTAL MANO DE OBRA				256,85
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	154,11
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	61,40
TOTAL MANO DE OBRA				472,36
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	23,62
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				23,62
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	72,53
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				72,53
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	39,89
TOTAL UTILIDAD				39,89
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	25,89
TOTAL IMPUESTO				25,89
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				863,66

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	30.- Rejilla de Piso
CANTIDAD:	2,00
UNIDAD:	Pza

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
Rejilla	pza.	1	33,00	33,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				33,00
2. MANO DE OBRA				
especialista	Hr	1,5	14,5	21,75
				0,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				21,75
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	13,05
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	5,20
TOTAL MANO DE OBRA				40,00
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	2,00
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				2,00
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	7,50
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				7,50
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	4,12
TOTAL UTILIDAD				4,12
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	2,68
TOTAL IMPUESTO				2,68
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				89,30

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	31.- Provision y colocado de Inodoro
CANTIDAD:	8,00
UNIDAD:	Pza

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
Inodoro tanque bajo	pza.	1	500,00	500,00
Chicotillo	pza.	1	25,00	25,00
Cemento blanco	kg	0,4	5,00	2,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				527,00
2. MANO DE OBRA				
plomero especialista	Hr	1,5	35	52,50
				0,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				52,50
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	31,50
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	12,55
TOTAL MANO DE OBRA				96,55
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	4,83
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				4,83
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	62,84
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				62,84
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	34,56
TOTAL UTILIDAD				34,56
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	22,43
TOTAL IMPUESTO				22,43
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				748,20

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	32.- Provision y colocado de Lavamanos
CANTIDAD:	6,00
UNIDAD:	Pza

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
Cemento blanco	kg	0,4	5,00	2,00
Chicotillo	pza.	1	25,00	25,00
Lavamanos con grifería	pza.	1	397,80	397,80
Mezcladora Lavamanos brasileña	pza.	1	250,00	250,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				674,80
2. MANO DE OBRA				
plomero especialista	Hr	1,5	35	52,50
				0,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				52,50
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	31,50
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	12,55
TOTAL MANO DE OBRA				96,55
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	4,83
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				4,83
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	77,62
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				77,62
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	42,69
TOTAL UTILIDAD				42,69
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	27,70
TOTAL IMPUESTO				27,70
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				924,19

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	33.- Mesón de HºAº para lavamanos
CANTIDAD:	1,35
UNIDAD:	m2

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
arena	m ³	0,04	110,00	4,40
azulejos 20x20cm	m ²	1,1	60,00	66,00
cemento	kg	30	1,00	30,00
grava	m ³	0,09	110,00	9,90
madera	pie ²	4	4,09	16,36
hierro	kg	2,5	8,42	21,05
ladrillo gambota	pza.	40	0,80	32,00
pegamento	kg	3	3,00	9,00
cemento blanco	kg	0,01	5,00	0,05
TOTAL MATERIALES				188,76
2. MANO DE OBRA				
albañil	Hr	5	14	70,00
ayudante	Hr	5	9,35	46,75
SUB TOTAL MANO DE OBRA				116,75
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	70,05
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	27,91
TOTAL MANO DE OBRA				214,71
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	10,74
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				10,74
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	41,42
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				41,42
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	22,78
TOTAL UTILIDAD				22,78
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	14,78
TOTAL IMPUESTO				14,78
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				493,19

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	34.- Instalación Agua Potable
CANTIDAD:	6,00
UNIDAD:	Pto.

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
tubería PVC 1/2"	m	4,4	4,50	19,80
codo 90°	pza.	2,35	5,00	11,75
te galvanizada 3/4"	pza.	0,7	5,00	3,50
tubería PVC 3/4"	m	0,39	6,00	2,34
reducción	pza.	0,07	5,00	0,35
tubería PVC 1"	m	0,12	10,00	1,20
taponos	pza.	0,29	1,00	0,29
cinta teflón	pza.	0,14	0,50	0,07
TOTAL MATERIALES				39,30
2. MANO DE OBRA				
plomero	Hr	3	14	42,00
ayudante	Hr	1,2	9,35	11,22
SUB TOTAL MANO DE OBRA				53,22
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	31,93
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	12,72
TOTAL MANO DE OBRA				97,87
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	4,89
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				4,89
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	14,21
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				14,21
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	7,81
TOTAL UTILIDAD				7,81
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	5,07
TOTAL IMPUESTO				5,07
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				169,16

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	35.- Tablero de Distribuidor Eléctrico
CANTIDAD:	1,00
UNIDAD:	Pza.

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
Interruptor térmico 2*15 Amp	pza.	1	40,00	40,00
Interruptor térmico 2*20 Amp	pza.	1	40,00	40,00
Interruptor térmico 2*30 Amp	pza.	1	40,00	40,00
Interruptor térmico 2*40 Amp	pza.	1	40,00	40,00
Tablero medidor de 8 espacios	pza.	1	80,00	80,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				240,00
2. MANO DE OBRA				
electricista	Hr	8	15	120,00
ayudante	Hr	7,5	9,35	70,13
SUB TOTAL MANO DE OBRA				190,13
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	114,08
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	45,45
TOTAL MANO DE OBRA				349,65
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	17,48
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				17,48
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	60,71
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				60,71
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	33,39
TOTAL UTILIDAD				33,39
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	21,67
TOTAL IMPUESTO				21,67
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				722,90

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	36.- Instalación Eléctrica iluminación
CANTIDAD:	24,00
UNIDAD:	Pto.

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
cable N°14	m	5,15	2,77	14,27
ducto 5/8"	m	2,59	2,50	6,48
lámparas fluorescentes 2x40 watt	pza.	0,58	130,00	75,40
lámparas incandescentes	pza.	0,51	3,00	1,53
cajas plásticas rectangular	pza.	1,56	2,00	3,12
sockets	pza.	0,51	4,00	2,04
cinta aislante	pza.	0,5	11,00	5,50
interruptor	pza.	0,47	8,00	3,76
TOTAL MATERIALES				112,09
2. MANO DE OBRA				
electricista	Hr	3	14,5	43,50
ayudante	Hr	2,5	9,35	23,38
SUB TOTAL MANO DE OBRA				66,88
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	40,13
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	15,99
TOTAL MANO DE OBRA				122,99
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	6,15
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				6,15
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	24,12
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				24,12
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	13,27
TOTAL UTILIDAD				13,27
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	8,61
TOTAL IMPUESTO				8,61
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				287,22

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	37.- Pintura Interior y Exterior Látex
CANTIDAD:	689,33
UNIDAD:	m2

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
pintura látex	lt	0,1	95,00	9,50
sellador	lt	0,02	60,00	1,20
lija	hoja	0,2	1,50	0,30
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				11,00
2. MANO DE OBRA				
especialista pintor	Hr	0,45	14	6,30
ayudante	Hr	0,45	9,35	4,21
SUB TOTAL MANO DE OBRA				10,51
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	6,30
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	2,51
TOTAL MANO DE OBRA				19,32
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,97
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,97
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	3,13
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				3,13
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	1,72
TOTAL UTILIDAD				1,72
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	1,12
TOTAL IMPUESTO				1,12
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				37,26

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	38.- Quincallería de puertas
CANTIDAD:	14,00
UNIDAD:	Pza.

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
N° de bisagras	pza.	3	9,00	27,00
N° de chapas	pza.	1	90,00	90,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				117,00
2. MANO DE OBRA				
Carpintero	Hr	0,04	14	0,56
				0,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				0,56
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	0,34
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	0,13
TOTAL MANO DE OBRA				1,03
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,05
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,05
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	11,81
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				11,81
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	6,49
TOTAL UTILIDAD				6,49
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	4,21
TOTAL IMPUESTO				4,21
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				140,60

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	39.- Instalación Eléctrica toma corriente
CANTIDAD:	66,00
UNIDAD:	Pto.

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
cable N° 12	m	2,4	2,40	5,76
ducto	m	2,03	2,10	4,26
caja plástica rectangular	pza.	0,56	2,00	1,12
tomacorrientes	pza.	0,56	10,00	5,60
cinta aislante	pza.	0,5	11,00	5,50
				0,00
TOTAL MATERIALES				22,24
2. MANO DE OBRA				
especialista	Hr	2,3	14	32,20
ayudante	Hr	1,2	9,35	11,22
SUB TOTAL MANO DE OBRA				43,42
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	26,05
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	10,38
TOTAL MANO DE OBRA				79,85
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	3,99
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				3,99
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	10,61
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				10,61
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	5,83
TOTAL UTILIDAD				5,83
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	3,79
TOTAL IMPUESTO				3,79
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				126,32

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	40.- Quincallería de ventanas
CANTIDAD:	8,00
UNIDAD:	Pza.

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
N° de bisagras	pza.	4	9,00	36,00
N° de picaportes	pza.	4	9,00	36,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				72,00
2. MANO DE OBRA				
Carpintero	Hr	0,04	13,75	0,55
				0,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				0,55
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	0,33
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	0,13
TOTAL MANO DE OBRA				1,01
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,05
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,05
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	7,31
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				7,31
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	4,02
TOTAL UTILIDAD				4,02
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	2,61
TOTAL IMPUESTO				2,61
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				86,99

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	41.- Limpieza general
CANTIDAD:	1,00
UNIDAD:	Glb.

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				0,00
2. MANO DE OBRA				
				0,00
				0,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				0,00
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	0,00
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	0,00
TOTAL MANO DE OBRA				0,00
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,00
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,00
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	0,00
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				0,00
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	0,00
TOTAL UTILIDAD				0,00
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	0,00
TOTAL IMPUESTO				0,00
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				3642,30

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	
CANTIDAD:	
UNIDAD:	

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				0,00
2. MANO DE OBRA				
				0,00
				0,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				0,00
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	0,00
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	0,00
TOTAL MANO DE OBRA				0,00
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,00
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,00
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	0,00
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				0,00
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	0,00
TOTAL UTILIDAD				0,00
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	0,00
TOTAL IMPUESTO				0,00
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				0,00

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	
CANTIDAD:	
UNIDAD:	

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				0,00
2. MANO DE OBRA				
				0,00
				0,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				0,00
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	0,00
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	0,00
TOTAL MANO DE OBRA				0,00
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,00
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,00
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	0,00
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				0,00
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	0,00
TOTAL UTILIDAD				0,00
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	0,00
TOTAL IMPUESTO				0,00
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				0,00

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	
CANTIDAD:	
UNIDAD:	

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				0,00
2. MANO DE OBRA				
				0,00
				0,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				0,00
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	0,00
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	0,00
TOTAL MANO DE OBRA				0,00
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,00
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,00
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	0,00
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				0,00
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	0,00
TOTAL UTILIDAD				0,00
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	0,00
TOTAL IMPUESTO				0,00
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				0,00

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	
CANTIDAD:	
UNIDAD:	

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				0,00
2. MANO DE OBRA				
				0,00
				0,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				0,00
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	0,00
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	0,00
TOTAL MANO DE OBRA				0,00
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,00
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,00
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	0,00
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				0,00
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	0,00
TOTAL UTILIDAD				0,00
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	0,00
TOTAL IMPUESTO				0,00
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				0,00

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	
CANTIDAD:	
UNIDAD:	

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				0,00
2. MANO DE OBRA				
				0,00
				0,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				0,00
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	0,00
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	0,00
TOTAL MANO DE OBRA				0,00
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,00
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,00
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	0,00
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				0,00
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	0,00
TOTAL UTILIDAD				0,00
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	0,00
TOTAL IMPUESTO				0,00
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				0,00

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	
CANTIDAD:	
UNIDAD:	

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				0,00
2. MANO DE OBRA				
				0,00
				0,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				0,00
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	0,00
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	0,00
TOTAL MANO DE OBRA				0,00
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,00
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,00
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	0,00
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				0,00
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	0,00
TOTAL UTILIDAD				0,00
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	0,00
TOTAL IMPUESTO				0,00
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				0,00

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	
CANTIDAD:	
UNIDAD:	

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				0,00
2. MANO DE OBRA				
				0,00
				0,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				0,00
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	0,00
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	0,00
TOTAL MANO DE OBRA				0,00
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,00
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,00
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	0,00
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				0,00
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	0,00
TOTAL UTILIDAD				0,00
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	0,00
TOTAL IMPUESTO				0,00
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				0,00

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	
CANTIDAD:	
UNIDAD:	

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				0,00
2. MANO DE OBRA				
				0,00
				0,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				0,00
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	0,00
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	0,00
TOTAL MANO DE OBRA				0,00
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,00
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,00
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	0,00
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				0,00
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	0,00
TOTAL UTILIDAD				0,00
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	0,00
TOTAL IMPUESTO				0,00
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				0,00

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	
CANTIDAD:	
UNIDAD:	

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				0,00
2. MANO DE OBRA				
				0,00
				0,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				0,00
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	0,00
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	0,00
TOTAL MANO DE OBRA				0,00
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,00
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,00
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	0,00
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				0,00
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	0,00
TOTAL UTILIDAD				0,00
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	0,00
TOTAL IMPUESTO				0,00
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				0,00

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	
CANTIDAD:	
UNIDAD:	

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				0,00
2. MANO DE OBRA				
				0,00
				0,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				0,00
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	0,00
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	0,00
TOTAL MANO DE OBRA				0,00
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,00
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,00
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	0,00
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				0,00
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	0,00
TOTAL UTILIDAD				0,00
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	0,00
TOTAL IMPUESTO				0,00
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				0,00

PRESUPUESTO DE CONSTRUCCION

AMBIENTE ADMINISTRACION

N° ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO LITERAL	COSTO PARCIAL
1	Limpieza general	Glb	1	2578,32	Dos mil quinientos setenta y ocho 32/100	2578,32
2	Instalacion de Faenas	m ²	27	175,93	ciento setenta y cinco 93/100	4750,03
3	trazado y replanteo	m ²	699,71	15,56	quince 56/100	10888,88
4	Excavacion zapatas	m ³	100,67	56,39	cincuenta y seis 39/100	5677,06
5	Vaciado de H°Po empedrado(base zapatas)	m ³	12,58	40,53	cuarenta 53/100	509,98
6	Zapatas de H°A° dosif. 1:2:3 Tipo A	m ³	25,39	2237,67	Dos mil doscientos treinta y siete 67/100	56819,00
7	Relleno y compactado de tierra (Zapatas)	m ³	75,28	87,20	Ochenta y siete 20/100	6564,30
8	Sobrecimiento H°A° D1:2:3 fck:210kg/cm²	m ³	9,64	2443,88	Dosmil cuatrocientos cuarenta y tres 88/100	23563,20
9	Impermeabilización de Sobrecimiento	m	178,55	23,96	Veintitres 96/100	4278,87
10	Columnas de H°A° D 1:2:3 210kg/cm²	m ³	16,07	3634,46	Tres mil seiscientos treinta y cuatro 46/100	58412,98
11	Viga de H°A° D.1:2:3 fcd= 210kg/cm²	m ³	16,16	3831,33	Tres mil ochocientos treinta y uno 33/100	61899,04
12	Muro de Ladrillos 6 Huecos e=18 cm.	m ²	319,30	163,32	ciento sesenta y tres 32/100	52148,70
13	Contrapiso + empedrado piedra bolona	m ²	648,80	122,43	Ciento veintidos 43/100	79430,01
14	Carpeta de Nivelación P.A. Dosif. 1:3	m ²	648,80	67,73	sensenta y siete 73/100	43940,17
15	Cubierta teja plana + cercha	m ²	849,20	507,37	Quinientos siete 37/100	430862,80
16	Colocado de puertas + marco	m ²	58,55	672,84	Seiscientos setenta y dos 84/100	39394,67
17	Provision y colocado de paredes ventanal	m ²	212,65	603,81	Seiscientos tres 81/100	128400,60
18	Provision y colocado de ventanas	m ²	5,36	610,78	Seiscientos diez 78/100	3273,77
19	Revoque interno de yeso	m ²	581,16	88,57	Ochenta y ocho 57/100	51471,63
20	Revoque exterior	m ²	108,17	140,01	Ciento cuarenta 01/100	15144,44
21	Cielo falso con placa de yeso	m ²	648,80	108,90	Ciento ocho 90/100	70653,33
22	Revestimiento c/ cerámicoEsm.20*30	m ²	63,60	191,57	Ciento noventa y uno 57/100	12183,57
23	Piso cerámico esmaltado Nacion. 20x 30	m ²	648,80	215,71	Doscientos quince 71/100	139955,26
24	Zócalo de cerámico Nacional h= 10cm	m	236,70	26,47	Veintiseis 47/100	6265,20

25	Acabado de pared exterior	m ²	108,17	22,55	Veinti dos 55/100	2439,66
26	Colocado de tubería PVC D = 0,5"	m	24,70	53,79	Cincuenta y tres 79/100	1328,50
27	Colocado de Tubería de desagüe PVC D=4"	m	22,00	92,68	Noventa y dos 68/100	2038,98
28	Colocado de Tubería de desagüe PVC D=1"	m	20,80	50,15	Cincuenta 15/100	1043,20
29	Cámara de Isnp. ladrillo Gamb. 60*60 cm	Pza	2,00	863,66	Ochocientos sesenta y tres 66/100	1727,32
30	Rejilla de Piso	Pza	2,00	89,30	Ochenta y nueve 30/100	178,60
31	Provision y colocado de Inodoro	Pza	8,00	748,20	Setecientos cuarenta y ocho 20/100	5985,62
32	Provision y colocado de Lavamanos	Pza	6,00	924,19	Novcientos veinte y cuatro 19/100	5545,12
33	Mesón de H°A° para lavamanos	m ²	1,35	493,19	Cuatrocientos noventa y tres 19/100	665,80
34	Instalación Agua Potable	Pto.	6,00	169,16	Ciento sesenta y nueve 16/100	1014,95
35	Tablero de Distribuidor Eléctrico	Pza	1,00	722,90	Setecientos veintidos 90/100	722,90
36	Instalación Eléctrica iluminación	Pto.	24,00	287,22	Doscientos ochenta y siete 22/100	6893,39
37	Pintura Interior y Exterior Látex	m ²	689,33	37,26	Treinta y siete 26/100	25682,06
38	Quincallería de puertas	Pza	14,00	140,60	Cientocuarenta 60/100	1968,38
39	Instalación Eléctrica toma corriente	Pto.	66,00	126,32	Ciento veinti seis 32/100	8336,87
40	Quincallería de ventanas	Pza	8,00	86,99	Ochenta y seis 99/100	695,95
41	Limpieza general	Glb.	1,00	3642,30	Tresmil seiscientos cuarenta y dos 30/100	3642,30
Son: Un millón trecientos setenta y ocho mil novecientos setenta y cinco 44/100 bolivianos						1378975,44

COMPUTOS METRICOS

Ambiente: BALNEARIO

ACTIVIDAD	Unid	N° veces	DIMENSIONES (m)			CANTIDAD		Referencia
			Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total	
1 Limpieza general	glb	1				1	1	
2 Instalacion de Faenas	m ²	1	9	3	-	27,00	27	
3 trazado y replanteo	m ²	1	-	-	-	699,71	699,71	
4 Excavacion zapatas	m ³						120,00	
Z1-15	m ³	15	1	1	1,2	18,00		Pileta cubierta
Z16-18,38,39,21,24,40,41,28,32-34	m ³	13	1	1	1,2	15,60		Vestidor hombres
Z19,20,22,23	m ³	4	1	1	1,2	4,80		Galeria comercial
Z25-27,29-31,35-37	m ³	9	1	1	1,2	10,80		Banos, duchas hombres,segurida
Z38-48	m ³	11	1	1	1,2	13,20		Pasillos-boleteria
Z53-56,57-60,62-65	m ³	12	1	1	1,2	14,40		Banos, duchas mujeres,segurida
Z50-52,61,66-68,69-72	m ³	11	1	1	1,2	13,20		Vestidor mujeres
Z73-78	m ³	6	1	1	1,2	7,20		Direccion
Z79-81	m ³	3	1	1	1,2	3,60		Vestuario instr. Mujeres-banos
Z82-89	m ³	8	1	1	1,2	9,60		vestuario hombres-Enferm-banos
Z90-94	m ³	5	1	1	1,2	6,00		Cafeteria
Z95	m ³	1	1,5	1,5	1,6	3,60		
5 Excavacion piletas con maquinaria	m ³						2370,90	
Piletas de chapoteo	m ³	A(m2)=	56,73	h(m) =	0,8	45,38		
Piletas seminadores	m ³	A(m2)=	556,59	h(m) =	1,5	834,89		
Pileta nadador	m ³	A(m2)=	573,32	h(m) =	2,6	1490,63		

6	Retiro de tierra con volqueta	m ³						2845,08	
	Piletas	m ³					2845,08		Esponjamiento 1.2
7	Vaciado de H°Po empedrado(base zapata)	m ³						14,55	
	Z1-15	m ³	15	1	1	0,15	2,25		Pileta cubierta
	Z16-18,38,39,21,24,40,41,28,32-34	m ³	13	1	1	0,15	1,95		Vestidor hombres
	Z19,20,22,23	m ³	4	1	1	0,15	0,60		Galeria comercial
	Z25-27,29-31,35-37	m ³	9	1	1	0,15	1,35		Banos, duchas hombres,segurida
	Z38-48	m ³	11	1	1	0,15	1,65		Pasillos-boleteria
	Z53-56,57-60,62-65	m ³	12	1	1	0,15	1,80		Banos, duchas mujeres,segurida
	Z50-52,61,66-68,69-72	m ³	11	1	1	0,15	1,65		Vestidor mujeres
	Z73-78	m ³	6	1	1	0,15	0,90		Direccion
	Z79-81	m ³	3	1	1	0,15	0,45		Vestuario instr. Mujeres-banos
	Z82-89	m ³	8	1	1	0,15	1,20		vestuario hombres-Enferm-banos
	Z90-94	m ³	5	1	1	0,15	0,75		Cafeteria
8	Zapatas de H°A° dosif. 1:2:3 Tipo A	m ³						29,89	
	Z1-15	m ³	15	1	1	0,3	4,50		Pileta cubierta
	Z16-18,38,39,21,24,40,41,28,32-34	m ³	13	1	1	0,3	3,90		Vestidor hombres
	Z19,20,22,23	m ³	4	1	1	0,3	1,20		Galeria comercial
	Z25-27,29-31,35-37	m ³	9	1	1	0,3	2,70		Banos, duchas hombres,segurida
	Z38-48	m ³	11	1	1	0,3	3,30		Pasillos-boleteria
	Z53-56,57-60,62-65	m ³	12	1	1	0,3	3,60		Banos, duchas mujeres,segurida
	Z50-52,61,66-68,69-72	m ³	11	1	1	0,3	3,30		Vestidor mujeres
	Z73-78	m ³	6	1	1	0,3	1,80		Direccion
	Z79-81	m ³	3	1	1	0,3	0,90		Vestuario instr. Mujeres-banos
	Z82-89	m ³	8	1	1	0,3	2,40		vestuario hombres-Enferm-banos

	Z90-94	m ³	5	1	1	0,3	1,50		Cafeteria
	Z95	m ³	1	1,5	1,5	0,35	0,79		
9	Relleno y compactado de tierra (Zapatas	m ³						90,11	
	Z1-15	m ³	15	1	1	0,9	13,50		Pileta cubierta
	Z16-18,38,39,21,24,40,41,28,32-34	m ³	13	1	1	0,9	11,70		Vestidor hombres
	Z19,20,22,23	m ³	4	1	1	0,9	3,60		Galeria comercial
	Z25-27,29-31,35-37	m ³	9	1	1	0,9	8,10		Banos, duchas hombres,segurida
	Z38-48	m ³	11	1	1	0,9	9,90		Pasillos-boleteria
	Z53-56,57-60,62-65	m ³	12	1	1	0,9	10,80		Banos, duchas mujeres,segurida
	Z50-52,61,66-68,69-72	m ³	11	1	1	0,9	9,90		Vestidor mujeres
	Z73-78	m ³	6	1	1	0,9	5,40		Direccion
	Z79-81	m ³	3	1	1	0,9	2,70		Vestuario instr. Mujeres-banos
	Z82-89	m ³	8	1	1	0,9	7,20		vestuario hombres-Enferm-banos
	Z90-94	m ³	5	1	1	0,9	4,50		Cafeteria
	Z95	m ³	1	1,5	1,5	1,25	2,81		
10	Sobrecimiento H^aA° D1:2:3 fck:210kg/cm²							17,71	
	C1-15	m ³	1	33,4	0,18	0,3	1,80		Pileta cubierta
	C16-18,21,24,28,32-34	m ³	1	32,3	0,18	0,3	1,74		Vestidor hombres
	C18-23	m ³	1	14,2	0,18	0,3	0,77		Galeria comercial
	C24-37	m ³	1	33	0,18	0,3	1,78		Banos, duchas hombres,segurida
	C20,38-48	m ³	1	37	0,18	0,3	2,00		Pasillos-boleteria
	C53-65	m ³	1	35,9	0,18	0,3	1,94		Banos, duchas mujeres,segurida
	C49-52,65-68,68-52	m ³	1	28,7	0,18	0,3	1,55		Vestidor mujeres
	C73-78	m ³	1	16,3	0,18	0,3	0,88		Direccion
	C76-79,77-80,78-81,79-81	m ³	1	21,1	0,18	0,3	1,14		Vestuario instr. Mujeres-banos
	C68-86,79-87,80-88,81-89,83-85,83-85a,86-89	m ³	1	53,4	0,18	0,3	2,88		vestuario hombres-Enferm-banos

	C90-94	m ³	1	22,6	0,18	0,3	1,22		Cafeteria
11	Impermeabilización de Sobrecimiento	m						327,90	
	C1-15	m	1	33,4	-	-	33,40		Pileta cubierta
	C16-18,21,24,28,32-34	m	1	32,3	-	-	32,30		Vestidor hombres
	C18-23	m	1	14,2	-	-	14,20		Galeria comercial
	C24-37	m	1	33	-	-	33,00		Banos, duchas hombres,segurida
	C20,38-48	m	1	37	-	-	37,00		Pasillos-boleteria
	C53-65	m	1	35,9	-	-	35,90		Banos, duchas mujeres,segurida
	C49-52,65-68,68-52	m	1	28,7	-	-	28,70		Vestidor mujeres
	C73-78	m	1	16,3	-	-	16,30		Direccion
	C76-79,77-80,78-81,79-81	m	1	21,1	-	-	21,10		Vestuario instr. Mujeres-banos
	C68-86,79-87,80-88,81-89,83-85,83-85a,86-89	m	1	53,4	-	-	53,40		vestuario hombres-Enferm-banos
	C90-94	m	1	22,6	-	-	22,60		Cafeteria
12	Columnas de H°A° D 1:2:3 210kg/cm²	m ³						19,04	
	C1-89	m ³	89	4,6	0,2	0,2	16,38		Todos ambientes
	C90-94 (D=0.30)	m ³	5	4,6	A=	0,07065	1,62		Cafeteria
	C95(D=0.40)	m ³	1	8,3	A=	0,1256	1,04		Pileta cubierta
13	Viga de H°A° D.1:2:3 fcd= 210kg/cm²	m ³						26,23	
	C1-15	m ³	1	33,4	0,2	0,4	2,67		Pileta cubierta
	C16-18,21,24,28,32-34	m ³	1	32,3	0,2	0,4	2,58		Vestidor hombres
	C18-23	m ³	1	14,2	0,2	0,4	1,14		Galeria comercial
	C24-37	m ³	1	33	0,2	0,4	2,64		Banos, duchas hombres,segurida
	C20,38-48	m ³	1	37	0,2	0,4	2,96		Pasillos-boleteria
	C53-65	m ³	1	35,9	0,2	0,4	2,87		Banos, duchas mujeres,segurida
	C49-52,65-68,68-52	m ³	1	28,7	0,2	0,4	2,30		Vestidor mujeres
	C73-78	m ³	1	16,3	0,2	0,4	1,30		Direccion
	C76-79,77-80,78-81,79-81	m ³	1	21,1	0,2	0,4	1,69		Vestuario instr. Mujeres-banos

	C68-86,79-87,80-88,81-89,83-85,83-85a,86-89	m ³	1	53,4	0,2	0,4	4,27		vestuario hombres-Enferm-banos
	C90-94	m ³	1	22,6	0,2	0,4	1,81		Cafeteria
14	Muro de Ladrillos 6 Huecos e=18 cm.	m ²						451,37	
	Pileta cubierta	m ²	1	-	9,3	2,5	23,25		
	Vestidor hombres	m ²	1	-	17,6	2,5	44,00		
	Galeria comercial	m ²	1	-	6,6	2,5	16,50		
	Banos, duchas hombres,segurida	m ²	1	-	21,9	2,5	54,75		
	Pasillos-boletería	m ²	1	-	14,6	2,5	36,50		
	Banos, duchas mujeres,segurida	m ²	1	-	28,2	2,5	70,50		
	Vestidor mujeres	m ²	1	-	10,1	2,5	25,25		
	Direccion	m ²	1	-	7,5	2,5	18,75		
	Vestuario instr. Mujeres-banos	m ²	1	-	16,4	2,5	41,00		
	vestuario hombres-Enferm-banos	m ²	1	-	19,5	2,5	48,75		
	Cafeteria	m ²	1	-	17,6	1,2	21,12		
15	Muro de Ladrillos 6 Huecos e=12 cm.	m ²	1					51,00	
	Banos duchas hombres	m ²	9	-	1,2	2,5	27,00		
	Banos duchas mujeres	m ²	8	-	1,2	2,5	24,00		
16	Contrapiso + empedrado piedra bolona	m ²						1780,70	
	Pileta cubierta	m ²	-	-	-	-	63,98		
	Vestidor hombres	m ²	-	-	-	-	95,87		
	Galeria comercial	m ²	-	-	-	-	13,03		
	Banos, duchas hombres,segurida	m ²	-	-	-	-	52,23		
	Pasillos-boletería	m ²	-	-	-	-	122,84		
	Banos, duchas mujeres,segurida	m ²	-	-	-	-	45,38		
	Vestidor mujeres	m ²	-	-	-	-	69,19		

	Direccion	m ²	-	-	-	-	17,55		
	Vestuario instr. Mujeres-banos	m ²	-	-	-	-	26,65		
	vestuario hombres-Enferm-banos	m ²	-	-	-	-	57,59		
	Cafeteria	m ²	-	-	-	-	29,65		
	piletas de chapoteo	m ²	-	-	-	-	56,73		
	piletas seminadores	m ²	-	-	-	-	556,69		
	Piletas nadadores	m ²	-	-	-	-	573,32		
17	Carpeta de Nivelación P.A. Dosif. 1:3	m ²	-	-	-	-		593,96	Idem a contrapiso
18	Carpeta Nivelación impermeabilizante	m ²	-	-	-	-		1186,74	Idem a contrapiso de piletas
19	Muros de HoCo (paredes piletas)	m ³						182,21	
	piletas de chapoteo	m ³	1	38,88	0,3	0,8	9,33		
	piletas seminadores	m ³	1	175,66	0,3	1,5	79,05		
	Piletas nadadores	m ³	1	120,3	0,3	2,6	93,83		
20	Cubierta teja plana + cercha	m ²						825,21	
	Todos los ambientes	m ²	-	-	-	-	774,68		
	Cafeteria	m ²	-	-	-	-	50,53		
21	Colocado de puertas + marco	m ²						63,75	
	Pileta cubierta	m ²	-	-	6,9	2,5	17,25		
	Galeria comercial	m ²	-	-	1,6	2,5	4,00		
	Banos, duchas hombres,seguridad	m ²	-	-	1,6	2,5	4,00		
	Pasillos-boleteria	m ²	-	-	10,2	2,5	25,50		
	Banos, duchas mujeres,seguridad	m ²	-	-	1,6	2,5	4,00		

	Direccion	m ²	-	-	1,8	2,5	4,50		
	Vestuario instr. Mujeres-banos	m ²	-	-	1,8	2,5	4,50		
22	Provision y colocado de paredes ventana	m ²						188,50	
	Pileta cubierta	m ²	1	-	29,6	2,5	74,00		
	Galeria comercial	m ²	2	-	3	2,5	15,00		
	Banos, duchas hombres,segurida	m ²	1	-	3,5	2,5	8,75		
	Pasillos-boleteria	m ²	1	-	14,7	2,5	36,75		
	Banos, duchas mujeres,segurida	m ²	1	-	3,5	2,5	8,75		
	Direccion	m ²	1	-	7,4	2,5	18,50		
	Enfermeria, pasillo	m ²	1	-	10,7	2,5	26,75		
23	Provision y colocado de ventanas	m ²						47,96	
	Vestidor hombres	m ²	1	-	13,5	1,1	14,85		
	Pasillos-boleteria	m ²	1	-	8,3	1,1	9,13		
	Vestidor mujeres	m ²	1	-	13,5	1,1	14,85		
	Vestuario instr. Mujeres-pasillo	m ²	1	-	1,4	1,1	1,54		
	Banos ins. Mujeres y direccion	m ²	1	-	2,7	0,8	2,16		
	Vestuario instr. Hombres-pasillo	m ²	1	-	1,4	1,1	1,54		
	Banos ins. Hombres	m ²	1	-	1,3	0,8	1,04		
	Enfermeria-pasillo	m ²	1	-	1,5	1,1	1,65		
	Bano enfermeria	m ²	1	-	1,5	0,8	1,20		
24	Revoque interno de yeso	m ²						616,82	
	Pileta cubierta	m ²	1	-	10,2	2,9	29,58		
	Vestidor hombres	m ²	1	-	-	-	92,30		
	Galeria comercial	m ²	1	-	8,6	2,9	24,94		
	Banos, hombres(inodoros y lavamn	m ²	1	-	19	1,4	26,60		

	Banos, hombres (duchas)	m ²	1	-	37,5	0,9	33,75		
	seguridad		1	-	5,6	2,9	16,24		
	Pasillos-boleteria	m ²	1	-	49,95	2,9	144,86		
	Banos, mujer(inodoros y lavamn	m ²	1	-	19	1,4	26,60		
	Banos, mujer (duchas)		1		37,5	0,9	33,75		
	Vestidor mujeres	m ²	1	-	-	-	34,26		
	Direccion	m ²	1		8,18	2,9	23,72		
	Vestuario instr. Mujeres	m ²	1	-	11,7	2,9	33,93		
	Vestuario instr. Mujeres-banos		1	-	-	-	18,53		
	Vestuario instr. Hombres		1	-	8,39	2,9	24,33		
	Vestuario instr. Hombres-banos		1	-	-	-	15,90		
	Enfermeria bano	m ²	1	-	-	-	6,50		
	Enfermeria	m ²	1	-	10,7	2,9	31,03		
25	Revoque exterior	m ²						197,81	
	Pileta cubierta	m ²	12	-	0,2	3	7,20		
	Vestidor hombres	m ²	1	-	-	-	41,12		
	Galeria comercial	m ²	1	-	1,1	3	3,30		
	Banos, hombres	m ²	1	-	8,4	3	25,20		
	Pasillos-boleteria	m ²	1	-	11,4	3	34,20		
	Banos, mujeres	m ²	1	-	7,2	3	21,60		
	Vestidor mujeres	m ²	1	-	7,8	3	23,40		
	Direccion	m ²	1	-	1,9	3	5,70		
	Vestuario instr. Mujeres-banos	m ²	1	-	-	-	11,76		
	Vestuario instr. Hombres-banos	m ²	1	-	-	-	7,08		
	Enfermeria bano	m ²	1	-	-	-	4,35		
	Enfermeria	m ²	1	-	4,3	3	12,90		
26	Revoque exterior impermeabilizante	m ²	-	-	-	-	-	607,37	Paredes de piletas

43	Tablero de Distribuidor Eléctrico	Pza.	-	-	-	-	2,00	2,00	
44	Instalación Eléctrica iluminación	Pto.	-	-	-	-	31,00	31,00	
45	Pintura Interior y Exterior Látex	m ²						814,63	
	interior	m ²	-	-	-	-	616,82		
	exterior	m ²	-	-	-	-	197,81		
46	Quincallería de puertas	Pza.	-	-	-	-	33,00	33,00	
47	Instalación Eléctrica toma corriente	Pto.						68,00	
	Pileta cubierta	Pto.	-	-	-	-	4,00		
	Vestidor hombres	Pto.	-	-	-	-	8,00		
	Galeria comercial	Pto.	-	-	-	-	4,00		
	Banos, duchas hombres,segurida	Pto.	-	-	-	-	4,00		
	Pasillos-boletería	Pto.	-	-	-	-	11,00		
	Banos, duchas mujeres,segurida	Pto.	-	-	-	-	4,00		
	Vestidor mujeres	Pto.	-	-	-	-	8,00		
	Direccion	Pto.	-	-	-	-	4,00		
	Vestuario instr. Mujeres-banos	Pto.	-	-	-	-	7,00		
	vestuario hombres-Enferm-banos	Pto.	-	-	-	-	12,00		
	Cafeteria	Pto.	-	-	-	-	2,00		
48	Quincallería de ventanas	Pza.	-	-	-	-	26,00	26,00	
49	Limpieza general	Glb.	-	-	-	-	1,00	1,00	

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO				
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO			
ACTIVIDAD:	1.- Limpieza general			
CANTIDAD:	1			
UNIDAD:	Glb			
MONEDA:	Bs.			
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				0,00
2. MANO DE OBRA				
				0,00
				0,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				0,00
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	0,00
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	0,00
TOTAL MANO DE OBRA				0,00
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,00
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,00
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	0,00
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				0,00
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	0,00
TOTAL UTILIDAD				0,00
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	0,00
TOTAL IMPUESTO				0,00
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				2578,32

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO			
ACTIVIDAD:	2.- Instalacion de faenas			
CANTIDAD:	27			
UNIDAD:	m ²			
MONEDA:	Bs.			
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
ladrillo (24*18*12)	pza.	30	1,20	36,00
Yeso	kg	16,61	0,50	8,31
madera	pie2	5,8	4,09	23,72
picaporte	pza.	0,08	9,40	0,75
calamina N 28	pza.	1,18	44,10	52,04
clavos	kg	0,2	13,00	2,60
TOTAL MATERIALES				123,42
2. MANO DE OBRA				
albañil	Hr.	0,8	14	11,20
Peon	Hr.	0,15	9,35	1,40
SUB TOTAL MANO DE OBRA				12,60
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	7,56
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	3,01
TOTAL MANO DE OBRA				23,18
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	1,16
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				1,16
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	14,78
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				14,78
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	8,13
TOTAL UTILIDAD				8,13
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	5,27
TOTAL IMPUESTO				5,27
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				175,93

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO

ACTIVIDAD:	3.- Trazado y replanteo			
CANTIDAD:	699,71			
UNIDAD:	m2			
MONEDA:	Bs.			
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
madera	Pie ²	0,8	4,09	3,27
hilo	rollo	0,05	5,00	0,25
clavos 2"	kg	0,02	13,00	0,26
estuco bedoya	kg	0,3	0,90	0,27
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				4,05
2. MANO DE OBRA				
Albañil	Hr	0,2	14	2,80
Ayudante	Hr	0,2	9,35	1,87
SUB TOTAL MANO DE OBRA				4,67
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	2,80
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	1,12
TOTAL MANO DE OBRA				8,59
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,43
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,43
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	1,31
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				1,31
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	0,72
TOTAL UTILIDAD				0,72
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	0,47
TOTAL IMPUESTO				0,47
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				15,56

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	4.- Excavacion de zapatas

CANTIDAD:	120,00			
UNIDAD:	m3			
MONEDA:	Bs.			
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				0,00
2. MANO DE OBRA				
Ayudante	Hr	1,65	9,35	15,43
peón	Hr	1,300	7,00	9,10
SUB TOTAL MANO DE OBRA				24,53
CARGAS SOCIALES = (% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	14,72
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	5,86
TOTAL MANO DE OBRA				45,11
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	2,26
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				2,26
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	4,74
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				4,74
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	2,60
TOTAL UTILIDAD				2,60
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	1,69
TOTAL IMPUESTO				1,69
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				56,39

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	5.- Excavacion de piletas con maquinaria
CANTIDAD:	2370,90

UNIDAD:	m3			
MONEDA:	Bs.			
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				0,00
2. MANO DE OBRA				
Ayudante	Hr	0,05	6,87	0,34
Especialista calificado	Hr	0,070	15,00	1,05
SUB TOTAL MANO DE OBRA				1,39
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	0,84
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	0,33
TOTAL MANO DE OBRA				2,56
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
Retroexcavadora	Hr	0,05	224,00	11,2
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,13
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				11,33
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	1,39
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				1,39
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	0,76
TOTAL UTILIDAD				0,76
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	0,50
TOTAL IMPUESTO				0,50
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				16,54

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	6.- Retiro de tierra con volqueta
CANTIDAD:	2845,08
UNIDAD:	m3

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				0,00
2. MANO DE OBRA				
Ayudante	Hr	0,05	6,87	0,34
SUB TOTAL MANO DE OBRA				0,34
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	0,21
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	0,08
TOTAL MANO DE OBRA				0,63
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
Volqueta	m3	1,00	15,00	15
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,03
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				15,03
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	1,57
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				1,57
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	0,86
TOTAL UTILIDAD				0,86
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	0,56
TOTAL IMPUESTO				0,56
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				18,65

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	7.-Vaciado de H°Po empedrado(base zapatas)
CANTIDAD:	14,55
UNIDAD:	m3

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
Agua potable	Lt	9,00	0,06	0,54
Cemento portland	Kg.	8,00	1,10	8,80
Ripio bruto	m3	0,03	120,00	3,60
Arenilla	m3	0,03	100,00	3,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				15,94
2. MANO DE OBRA				
Albañil	Hr.	0,40	15,00	6,00
Peon	Hr.	0,60	5,62	3,37
SUB TOTAL MANO DE OBRA				9,37
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	5,62
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	2,24
TOTAL MANO DE OBRA				17,24
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,86
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,86
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	3,40
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				3,40
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	1,87
TOTAL UTILIDAD				1,87
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	1,21
TOTAL IMPUESTO				1,21
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				40,53

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	8.-Zapatas de H°A° dosif. 1:2:3 Tipo A
CANTIDAD:	29,89
UNIDAD:	m3

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
cemento	kg	350	1,00	350,00
arena	m ³	0,4	110,00	44,00
grava	m ³	0,9	110,00	99,00
hierro	kg	40	8,42	336,80
clavos	kg	0,2	13,00	2,60
alambre	kg	1	13,00	13,00
TOTAL MATERIALES				845,40
2. MANO DE OBRA				
Encofrador	Hr	12	14	168,00
Albañil	Hr	12	14	168,00
Ayudante	Hr	20,000	9,35	187,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				523,00
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	313,80
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	125,02
TOTAL MANO DE OBRA				961,82
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
Mezcladora	Hr	1,000	24,00	24
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	48,09
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				72,09
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	187,93
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				187,93
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	103,36
TOTAL UTILIDAD				103,36
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	67,07
TOTAL IMPUESTO				67,07
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				2237,67

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	9.- Relleno y compactado de tierra (zapatas)
CANTIDAD:	90,11
UNIDAD:	m3

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				0,00
2. MANO DE OBRA				
albañil	Hr	0,5	14	7,00
Ayudante	Hr	2,2	9,35	20,57
SUB TOTAL MANO DE OBRA				27,57
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	16,54
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	6,59
TOTAL MANO DE OBRA				50,70
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
Apisonador	Hr	1,000	20,00	20
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	2,54
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				22,54
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	7,32
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				7,32
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	4,03
TOTAL UTILIDAD				4,03
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	2,61
TOTAL IMPUESTO				2,61
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				87,20

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	10.- Sobrecimiento HºAº D1:2:3 fck:210kg/cm²
CANTIDAD:	17,71
UNIDAD:	m3

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
ceemento	kg	350	1,00	350,00
arena	m ³	0,4	110,00	44,00
grava	m ³	0,9	110,00	99,00
hierro	kg	60	8,42	505,20
alambre	kg	1	13,00	13,00
madera	pie ²	45	4,09	184,05
clavos	kg	1,2	13,00	15,60
TOTAL MATERIALES				1210,85
2. MANO DE OBRA				
albañil	Hr	9	14	126,00
Ayudante	Hr	15	9,35	140,25
Encofrador	Hr	5	14	70,00
Armador	Hr	7	14	98,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				434,25
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	260,55
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	103,80
TOTAL MANO DE OBRA				798,60
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
Mezcladora	Hr	0,017	39,75	0,67575
Vibradora	Hr	0,042	58,00	2,436
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	39,93
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				43,04
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	205,25
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				205,25
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	112,89
TOTAL UTILIDAD				112,89
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	73,25
TOTAL IMPUESTO				73,25
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				2443,88

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	11.- Impermeabilización de Sobrecimiento
CANTIDAD:	327,90
UNIDAD:	m.

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
polietileno	m ²	1,1	3,50	3,85
alquitrán	kg	0,15	11,00	1,65
arena	m ³	0,01	110,00	1,10
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				6,60
2. MANO DE OBRA				
albañil	Hr	0,3	14	4,20
Ayudante	Hr	0,3	9,35	2,81
SUB TOTAL MANO DE OBRA				7,01
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	4,20
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	1,67
TOTAL MANO DE OBRA				12,88
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,64
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,64
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	2,01
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				2,01
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	1,11
TOTAL UTILIDAD				1,11
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	0,72
TOTAL IMPUESTO				0,72
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				23,96

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	12.- Columnas de H°A° D 1:2:3 210kg/cm²
CANTIDAD:	19,04
UNIDAD:	m³

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
cemento	kg	350	1,00	350,00
arena	m ³	0,4	110,00	44,00
grava	m ³	0,9	110,00	99,00
hierro	kg	125	8,42	1052,50
alambre	kg	2	13,00	26,00
madera	pie ²	80	4,09	327,20
clavos	kg	1,5	13,00	19,50
TOTAL MATERIALES				1918,20
2. MANO DE OBRA				
Albañil	Hr	7	14	98,00
Ayudante	Hr	13	9,35	121,55
Armador	Hr	8	14	112,00
Encofrador	Hr	17	14	238,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				569,55
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	341,73
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	136,15
TOTAL MANO DE OBRA				1047,43
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
Mezcladora	Hr	1,000	24,00	24
Vibradora	Hr	0,800	13,00	10,4
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	52,37
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				86,77
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	305,24
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				305,24
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	167,88
TOTAL UTILIDAD				167,88
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	108,94
TOTAL IMPUESTO				108,94
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				3634,46

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	13.- Viga de H°A° D.1:2:3 fcd= 210kg/cm²
CANTIDAD:	26,23
UNIDAD:	m3

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
cemento	kg	350	1,00	350,00
arena	m ³	0,4	110,00	44,00
grava	m ³	0,9	110,00	99,00
hierro	kg	110	8,42	926,20
alambre	kg	2	13,00	26,00
madera	pie ²	70	4,09	286,30
clavos	kg	2	13,00	26,00
TOTAL MATERIALES				1757,50
2. MANO DE OBRA				
Albañil	Hr	9	14	126,00
Ayudante	Hr	24	9,35	224,40
Armador	Hr	11	14	154,00
Encofrador	Hr	18	13	234,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				738,40
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	443,04
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	176,51
TOTAL MANO DE OBRA				1357,95
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
Mezcladora	Hr	1,000	24,00	24
Vibradora	Hr	0,800	13,00	10,4
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	67,90
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				102,30
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	321,77
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				321,77
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	176,98
TOTAL UTILIDAD				176,98
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	114,84
TOTAL IMPUESTO				114,84
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				3831,33

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	14.- Muro de Ladrillos 6 Huecos e=18 cm.
CANTIDAD:	451,37
UNIDAD:	m2

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
cemento	kg	15	1,00	15,00
arena	m ³	0,07	110,00	7,70
ladrillo	pza.	30	1,20	36,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				58,70
2. MANO DE OBRA				
Albañil	Hr	1,5	14	21,00
Ayudante	Hr	2,1	9,35	19,64
SUB TOTAL MANO DE OBRA				40,64
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	24,38
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	9,71
TOTAL MANO DE OBRA				74,73
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS =(% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	3,74
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				3,74
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	13,72
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				13,72
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	7,54
TOTAL UTILIDAD				7,54
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	4,90
TOTAL IMPUESTO				4,90
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				163,32

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	15.- Muro de Ladrillos 6 Huecos e=12 cm.
CANTIDAD:	51,00
UNIDAD:	m2

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
cemento	kg	6	1,00	6,00
arena	m³	0,03	110,00	3,30
ladrillo	pza.	22	1,20	26,40
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				35,70
2. MANO DE OBRA				
Albañil	Hr	1,2	14	16,80
Ayudante	Hr	1,7	9,35	15,90
SUB TOTAL MANO DE OBRA				32,70
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	19,62
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	7,82
TOTAL MANO DE OBRA				60,13
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS =(% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	3,01
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				3,01
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	9,88
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				9,88
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	5,44
TOTAL UTILIDAD				5,44
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	3,53
TOTAL IMPUESTO				3,53
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				117,68

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	16.- Contrapiso + empedrado piedra bolona
CANTIDAD:	1780,70
UNIDAD:	m2

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
Cemento	Kg	20	1,00	20,00
Arena	m ³	0,04	110,00	4,40
Grava	m ³	0,06	110,00	6,60
Piedra manzana	m ³	0,15	100,00	15,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				46,00
2. MANO DE OBRA				
Albañil	Hr	1,1	14	15,40
Ayudante	Hr	1,5	9,35	14,03
SUB TOTAL MANO DE OBRA				29,43
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	17,66
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	7,03
TOTAL MANO DE OBRA				54,11
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	2,71
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				2,71
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	10,28
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				10,28
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	5,66
TOTAL UTILIDAD				5,66
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	3,67
TOTAL IMPUESTO				3,67
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				122,43

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	17.- Carpeta de Nivelación P.A. Dosif. 1:3
CANTIDAD:	593,96
UNIDAD:	m2

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
Cemento	Kg	10,08	1,00	10,08
Arena Media	m³	0,036	110,00	3,96
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				14,04
2. MANO DE OBRA				
Albañil	Hr	0,85	14	11,90
Ayudante	Hr	1,1	9,35	10,29
SUB TOTAL MANO DE OBRA				22,19
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	13,31
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	5,30
TOTAL MANO DE OBRA				40,80
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	2,04
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				2,04
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	5,69
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				5,69
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	3,13
TOTAL UTILIDAD				3,13
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	2,03
TOTAL IMPUESTO				2,03
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				67,73

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	18.- Carpeta de Nivelación impermeabilizante
CANTIDAD:	1186,74
UNIDAD:	m2

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
Cemento	Kg	16	0,99	15,84
Arena fina	m³	0,05	95,00	4,75
SIKA Impermeabilizante	Kg	0,5	28,00	14,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				34,59
2. MANO DE OBRA				
Albañil	Hr	2,5	10	25,00
Ayudante	Hr	2,5	6,87	17,18
SUB TOTAL MANO DE OBRA				42,18
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	25,31
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	10,08
TOTAL MANO DE OBRA				77,56
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	3,88
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				3,88
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	11,60
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				11,60
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	6,38
TOTAL UTILIDAD				6,38
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	4,14
TOTAL IMPUESTO				4,14
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				138,16

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	19.- Muros de HoCo (paredes piletas)
CANTIDAD:	182,21
UNIDAD:	m2

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
Cemento	Kg	100	0,99	99,00
Arena comun	m ³	0,35	80,00	28,00
pedra bruta	m ³	0,8	75,00	60,00
madera de construccion	P2	16	4,09	65,44
clavos	Kg	0,6	13,00	7,80
alambre de amarre	Kg	0,6	13,00	7,80
TOTAL MATERIALES				268,04
2. MANO DE OBRA				
Albañil	Hr	9	10	90,00
Ayudante	Hr	9	6,87	61,83
SUB TOTAL MANO DE OBRA				151,83
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	91,10
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	36,29
TOTAL MANO DE OBRA				279,22
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	13,96
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				13,96
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	56,12
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				56,12
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	30,87
TOTAL UTILIDAD				30,87
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	20,03
TOTAL IMPUESTO				20,03
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				668,24

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	20.- Cubierta teja plana + cercha
CANTIDAD:	825,21
UNIDAD:	m2

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
Teja plana	m2	1,15	43,87	50,45
tirafondos	Pza.	1,5	2,60	3,90
madera de construccion	P2	6,37	4,09	26,05
clavos	Kg	0,1	13,00	1,30
madera para cercha	P2	37,5	4,09	153,38
				0,00
TOTAL MATERIALES				235,08
2. MANO DE OBRA				
Albañil	Hr	5,05	10	50,50
Ayudante	Hr	7,05	6,87	48,43
SUB TOTAL MANO DE OBRA				98,93
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	59,36
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	23,65
TOTAL MANO DE OBRA				181,94
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	9,10
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				9,10
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	42,61
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				42,61
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	23,44
TOTAL UTILIDAD				23,44
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	15,21
TOTAL IMPUESTO				15,21
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				507,37

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	21.- Colocado de puertas + marco
CANTIDAD:	63,75
UNIDAD:	m2

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
Puerta placa mara	m ²	1,02	320,00	326,40
Barniz	gl	0,03	1,43	0,04
Marcos de madera 2"x 4"	m	2,85	50,74	144,60
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				471,04
2. MANO DE OBRA				
carpintero	Hr	2	15	30,00
ayudante	Hr	2	9,35	18,70
SUB TOTAL MANO DE OBRA				48,70
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	29,22
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	11,64
TOTAL MANO DE OBRA				89,56
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	4,48
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				4,48
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	56,51
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				56,51
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	31,08
TOTAL UTILIDAD				31,08
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	20,17
TOTAL IMPUESTO				20,17
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				672,84

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	22.- Provision y colocado de paredes ventanal
CANTIDAD:	188,50
UNIDAD:	m2

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
vidrio templado 10mm	m ²	1,05	245,01	257,26
Bisagra doble 3"	Pza.	0,9	3,00	2,70
picaporte 15 cm.	Pza.	0,7	9,40	6,58
cedro marco 2 x 3"	m2	1	160,00	160,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				426,54
2. MANO DE OBRA				
Especialista	Hr	2	12	24,00
vidriero	Hr	1	7	7,00
peón	Hr	1,650	6,50	10,73
SUB TOTAL MANO DE OBRA				41,73
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	25,04
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	9,97
TOTAL MANO DE OBRA				76,73
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	3,84
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				3,84
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	50,71
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				50,71
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	27,89
TOTAL UTILIDAD				27,89
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	18,10
TOTAL IMPUESTO				18,10
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				603,81

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	23.- Provision y colocado de Ventanas
CANTIDAD:	47,96
UNIDAD:	m2

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
vidrio templado 10mm	m ²	1,05	245,01	257,26
aluminio	m ²	0,56	262,53	147,02
angular 1/8 x 3/4	m	4	7,25	29,00
silicona	pza.	1	21,84	21,84
Tornillos 1x5	pza.	10	0,82	8,17
				0,00
TOTAL MATERIALES				463,29
2. MANO DE OBRA				
Especialista	Hr	1	8	8,00
vidriero	Hr	1	7	7,00
peón	Hr	1,650	6,50	10,73
SUB TOTAL MANO DE OBRA				25,73
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	15,44
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	6,15
TOTAL MANO DE OBRA				47,31
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	2,37
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				2,37
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	51,30
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				51,30
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	28,21
TOTAL UTILIDAD				28,21
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	18,31
TOTAL IMPUESTO				18,31
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				610,78

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	24.- Revoque interno de yeso
CANTIDAD:	616,82
UNIDAD:	m2

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
Estuco Pardo	Kg	13,5	0,50	6,75
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				6,75
2. MANO DE OBRA				
albañil	Hr	1,5	14	21,00
ayudante	Hr	1,5	9,35	14,03
SUB TOTAL MANO DE OBRA				35,03
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	21,02
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	8,37
TOTAL MANO DE OBRA				64,41
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	3,22
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				3,22
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	7,44
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				7,44
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	4,09
TOTAL UTILIDAD				4,09
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	2,65
TOTAL IMPUESTO				2,65
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				88,57

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	25.- Revoque exterior
CANTIDAD:	197,81
UNIDAD:	m2

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
cemento	kg	9	1,00	9,00
arena	m³	0,023	110,00	2,53
cal	kg	5	0,47	2,35
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				13,88
2. MANO DE OBRA				
albañil	Hr	2,3	14	32,20
ayudante	Hr	2,3	9,35	21,51
SUB TOTAL MANO DE OBRA				53,71
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	32,22
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	12,84
TOTAL MANO DE OBRA				98,77
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	4,94
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				4,94
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	11,76
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				11,76
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	6,47
TOTAL UTILIDAD				6,47
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	4,20
TOTAL IMPUESTO				4,20
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				140,01

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	26.- Revoque exterior impermeabilizante
CANTIDAD:	607,37
UNIDAD:	m2

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
Cemento	Kg	16	0,99	15,84
Arena fina	m³	0,05	95,00	4,75
SIKA Impermeabilizante	Kg	0,5	28,00	14,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				34,59
2. MANO DE OBRA				
Albañil	Hr	2,5	10	25,00
Ayudante	Hr	2,5	6,87	17,18
SUB TOTAL MANO DE OBRA				42,18
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	25,31
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	10,08
TOTAL MANO DE OBRA				77,56
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	3,88
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				3,88
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	11,60
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				11,60
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	6,38
TOTAL UTILIDAD				6,38
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	4,14
TOTAL IMPUESTO				4,14
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				138,16

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	27.- Cielo falso con placa de yeso
CANTIDAD:	593,96
UNIDAD:	m2

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
Angulo interno 244	Perfil	0,3	14,88	4,46
montante de 35 mm. de L=2.44	Perfil	0,41	14,41	5,91
perfil omega L=3.66	Perfil	0,82	20,77	17,03
Tornillos T1 aguja	pza.	8	0,09	0,72
Tornillos T2 6x1	pza.	12	0,06	0,72
Angulo interno para velas	Perfil	0,3	8,91	2,67
placa Knauf 1.20x2.4 10mm	placa	0,36	66,38	23,90
masilla lista para usar balde 32kg	balde	0,03	273,28	8,20
cinta regular de 250' (75 mm)	rollo	0,02	16,50	0,33
TOTAL MATERIALES				63,94
2. MANO DE OBRA				
Especialista	Hr	1,5	1,5	2,25
ayudante	Hr	1,60	7,50	12,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				14,25
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	8,55
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	3,41
TOTAL MANO DE OBRA				26,21
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	1,31
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				1,31
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	9,15
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				9,15
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	5,03
TOTAL UTILIDAD				5,03
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	3,26
TOTAL IMPUESTO				3,26
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				108,90

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	28.- Revestimiento c/ cerámicoEsm.20*30
CANTIDAD:	260,67
UNIDAD:	m2

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
cerámico esmaltado nacional 20x30	m ²	1,1	60,90	66,99
Pegamento para cerámico	kg	3	6,00	18,00
Cemento blanco	kg	0,3	5,00	1,50
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				86,49
2. MANO DE OBRA				
albañil	Hr	1,65	14	23,10
ayudante	Hr	1,65	9,35	15,43
SUB TOTAL MANO DE OBRA				38,53
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	23,12
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	9,21
TOTAL MANO DE OBRA				70,85
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	3,54
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				3,54
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	16,09
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				16,09
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	8,85
TOTAL UTILIDAD				8,85
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	5,74
TOTAL IMPUESTO				5,74
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				191,57

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	29.- Revestimiento c/cerámico Nenal 15x15
CANTIDAD:	607,37
UNIDAD:	m2

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
Azulejo nacional 15*15	m ²	1,05	40,00	42,00
Pegamento para cerámico	kg	3	6,00	18,00
Cemento blanco	kg	0,3	4,70	1,41
arena fina	m ³	0,05	95,00	4,75
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				66,16
2. MANO DE OBRA				
albañil	Hr	2,6	10	26,00
ayudante	Hr	2,6	6,87	17,86
SUB TOTAL MANO DE OBRA				43,86
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	26,32
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	10,48
TOTAL MANO DE OBRA				80,66
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	4,03
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				4,03
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	15,09
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				15,09
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	8,30
TOTAL UTILIDAD				8,30
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	5,38
TOTAL IMPUESTO				5,38
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				179,62

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	30.- Piso cerámico esmaltado Nacion. 20x 30
CANTIDAD:	593,96
UNIDAD:	m2

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
Cemento	kg	18	1,00	18,00
Arena fina	m ³	0,05	90,00	4,50
cerámico esmaltado de 20x30	m ²	1,1	60,90	66,99
Cemento blanco	kg	0,3	5,00	1,50
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				90,99
2. MANO DE OBRA				
albañil	Hr	2	14	28,00
ayudante	Hr	2	9,35	18,70
SUB TOTAL MANO DE OBRA				46,70
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	28,02
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	11,16
TOTAL MANO DE OBRA				85,88
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	4,29
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				4,29
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	18,12
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				18,12
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	9,96
TOTAL UTILIDAD				9,96
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	6,47
TOTAL IMPUESTO				6,47
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				215,71

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	31.- Piso cerámico Nacional.
CANTIDAD:	1186,74
UNIDAD:	m2

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
Cemento	kg	18	1,00	18,00
Arena fina	m ³	0,05	90,00	4,50
cerámico esmaltado de 20x30	m ²	1,1	60,90	66,99
Cemento blanco	kg	0,3	5,00	1,50
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				90,99
2. MANO DE OBRA				
albañil	Hr	2	14	28,00
ayudante	Hr	2	9,35	18,70
SUB TOTAL MANO DE OBRA				46,70
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	28,02
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	11,16
TOTAL MANO DE OBRA				85,88
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	4,29
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				4,29
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	18,12
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				18,12
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	9,96
TOTAL UTILIDAD				9,96
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	6,47
TOTAL IMPUESTO				6,47
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				215,71

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	32.- Zócalo de cerámico Nacional h= 10cm
CANTIDAD:	487,71
UNIDAD:	m.

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
Cemento	kg	1,01	1,00	1,01
Arena	m ³	0,002	90,00	0,18
Zócalo cerámico	m	1,05	1,03	1,08
Cemento blanco	kg	0,025	4,70	0,12
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				2,39
2. MANO DE OBRA				
albañil	Hr	0,4	14	5,60
ayudante	hr	0,5	9,35	4,68
SUB TOTAL MANO DE OBRA				10,28
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	6,17
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	2,46
TOTAL MANO DE OBRA				18,90
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,94
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,94
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	2,22
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				2,22
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	1,22
TOTAL UTILIDAD				1,22
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	0,79
TOTAL IMPUESTO				0,79
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				26,47

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	33.- Acabado de pared exterior
CANTIDAD:	197,81
UNIDAD:	m2

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
Cemento	kg	1,5	0,98	1,47
Arena	m ³	0,0043	80,00	0,34
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				1,81
2. MANO DE OBRA				
albañil	Hr	0,5	14	7,00
ayudante	Hr	0,2	9,35	1,87
SUB TOTAL MANO DE OBRA				8,87
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	5,32
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	2,12
TOTAL MANO DE OBRA				16,31
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,82
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,82
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	1,89
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				1,89
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	1,04
TOTAL UTILIDAD				1,04
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	0,68
TOTAL IMPUESTO				0,68
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				22,55

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	34.- Colocado de tubería PVC D = 0,5"
CANTIDAD:	107,30
UNIDAD:	m.

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
Teflon	Pza	0,3	2,50	0,75
pegamento	lt	0,02	25,00	0,50
tubería PVC D=0.5"	m	1,05	19,00	19,95
Accesorios gal. D= 0.5"	Pza	0,5	5,50	2,75
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				23,95
2. MANO DE OBRA				
plomero	Hr	0,5	14,5	7,25
ayudante	Hr	0,4	9,35	3,74
SUB TOTAL MANO DE OBRA				10,99
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	6,59
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	2,63
TOTAL MANO DE OBRA				20,21
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	1,01
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				1,01
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	4,52
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				4,52
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	2,48
TOTAL UTILIDAD				2,48
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	1,61
TOTAL IMPUESTO				1,61
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				53,79

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	35.- Colocado de Tubería de desagüe PVC D=4"
CANTIDAD:	98,55
UNIDAD:	m.

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
limpiador	lt	0,06	30,00	1,80
pegamento	lt	0,03	25,00	0,75
tubería PVC 4"	m	1,05	45,00	47,25
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				49,80
2. MANO DE OBRA				
plomero	Hr	0,55	14,5	7,98
ayudante	Hr	0,7	9,35	6,55
SUB TOTAL MANO DE OBRA				14,52
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	8,71
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	3,47
TOTAL MANO DE OBRA				26,70
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	1,34
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				1,34
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	7,78
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				7,78
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	4,28
TOTAL UTILIDAD				4,28
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	2,78
TOTAL IMPUESTO				2,78
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				92,68

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	36.- Colocado de Tubería de desagüe PVC D=1"
CANTIDAD:	73,84
UNIDAD:	m.

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
limpiador	lt	0,04	30,00	1,20
pegamento	lt	0,02	25,00	0,50
tubería PVC D=1"	m	1,05	14,00	14,70
accesorios galv Tupy D=1"	Pza	0,5	9,00	4,50
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				20,90
2. MANO DE OBRA				
plomero	Hr	0,5	14,5	7,25
ayudante	Hr	0,4	9,35	3,74
SUB TOTAL MANO DE OBRA				10,99
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	6,59
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	2,63
TOTAL MANO DE OBRA				20,21
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	1,01
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				1,01
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	4,21
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				4,21
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	2,32
TOTAL UTILIDAD				2,32
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	1,50
TOTAL IMPUESTO				1,50
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				50,15

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	37.- Cámara de Isnp. ladrillo Gamb. 60*60 cm
CANTIDAD:	8,00
UNIDAD:	Pza

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
cemento	kg	100	1,00	100,00
arena	m ³	0,2	90,00	18,00
grava	m ³	0,09	90,00	8,10
piedra	m ³	0,21	75,00	15,75
ladrillo gambote	pza.	80	0,80	64,00
hierro	kg	3,5	6,72	23,52
TOTAL MATERIALES				229,37
2. MANO DE OBRA				
albañil	Hr	11	14	154,00
ayudante	Hr	11	9,35	102,85
SUB TOTAL MANO DE OBRA				256,85
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	154,11
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	61,40
TOTAL MANO DE OBRA				472,36
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS =(% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	23,62
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				23,62
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	72,53
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				72,53
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	39,89
TOTAL UTILIDAD				39,89
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	25,89
TOTAL IMPUESTO				25,89
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				863,66

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	38.- Rejilla de Piso
CANTIDAD:	10,00
UNIDAD:	Pza

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
Rejilla	pza.	1	33,00	33,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				33,00
2. MANO DE OBRA				
especialista	Hr	1,5	14,5	21,75
				0,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				21,75
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	13,05
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	5,20
TOTAL MANO DE OBRA				40,00
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	2,00
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				2,00
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	7,50
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				7,50
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	4,12
TOTAL UTILIDAD				4,12
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	2,68
TOTAL IMPUESTO				2,68
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				89,30

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	39.- Provision y colocado de Inodoro
CANTIDAD:	14,00
UNIDAD:	Pza

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
Inodoro tanque bajo	pza.	1	500,00	500,00
Chicotillo	pza.	1	25,00	25,00
Cemento blanco	kg	0,4	5,00	2,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				527,00
2. MANO DE OBRA				
plomero especialista	Hr	1,5	35	52,50
				0,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				52,50
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	31,50
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	12,55
TOTAL MANO DE OBRA				96,55
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	4,83
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				4,83
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	62,84
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				62,84
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	34,56
TOTAL UTILIDAD				34,56
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	22,43
TOTAL IMPUESTO				22,43
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				748,20

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	40.- Provision y colocado de Lavamanos
CANTIDAD:	20,00
UNIDAD:	Pza

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
Cemento blanco	kg	0,4	5,00	2,00
Chicotillo	pza.	1	25,00	25,00
Lavamanos con grifería	pza.	1	397,80	397,80
Mezcladora Lavamanos brasileña	pza.	1	250,00	250,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				674,80
2. MANO DE OBRA				
plomero especialista	Hr	1,5	35	52,50
				0,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				52,50
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	31,50
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	12,55
TOTAL MANO DE OBRA				96,55
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	4,83
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				4,83
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	77,62
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				77,62
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	42,69
TOTAL UTILIDAD				42,69
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	27,70
TOTAL IMPUESTO				27,70
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				924,19

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	41.- Mesón de HºAº
CANTIDAD:	1,28
UNIDAD:	m2

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
arena	m ³	0,04	110,00	4,40
azulejos 20x20cm	m ²	1,1	60,00	66,00
cemento	kg	30	1,00	30,00
grava	m ³	0,09	110,00	9,90
madera	pie ²	4	4,09	16,36
hierro	kg	2,5	8,42	21,05
ladrillo gambota	pza.	40	0,80	32,00
pegamento	kg	3	3,00	9,00
cemento blanco	kg	0,01	5,00	0,05
TOTAL MATERIALES				188,76
2. MANO DE OBRA				
albañil	Hr	5	14	70,00
ayudante	Hr	5	9,35	46,75
SUB TOTAL MANO DE OBRA				116,75
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	70,05
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	27,91
TOTAL MANO DE OBRA				214,71
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	10,74
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				10,74
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	41,42
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				41,42
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	22,78
TOTAL UTILIDAD				22,78
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	14,78
TOTAL IMPUESTO				14,78
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				493,19

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	42.- Instalación Agua Potable
CANTIDAD:	21,00
UNIDAD:	Pto.

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
tubería PVC 1/2"	m	4,4	4,50	19,80
codo 90°	pza.	2,35	5,00	11,75
te galvanizada 3/4"	pza.	0,7	5,00	3,50
tubería PVC 3/4"	m	0,39	6,00	2,34
reducción	pza.	0,07	5,00	0,35
tubería PVC 1"	m	0,12	10,00	1,20
taponos	pza.	0,29	1,00	0,29
cinta teflón	pza.	0,14	0,50	0,07
TOTAL MATERIALES				39,30
2. MANO DE OBRA				
plomero	Hr	3	14	42,00
ayudante	Hr	1,2	9,35	11,22
SUB TOTAL MANO DE OBRA				53,22
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	31,93
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	12,72
TOTAL MANO DE OBRA				97,87
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	4,89
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				4,89
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	14,21
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				14,21
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	7,81
TOTAL UTILIDAD				7,81
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	5,07
TOTAL IMPUESTO				5,07
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				169,16

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	43.- Tablero de Distribuidor Eléctrico
CANTIDAD:	2,00
UNIDAD:	Pza.

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
Interruptor térmico 2*15 Amp	pza.	1	40,00	40,00
Interruptor térmico 2*20 Amp	pza.	1	40,00	40,00
Interruptor térmico 2*30 Amp	pza.	1	40,00	40,00
Interruptor térmico 2*40 Amp	pza.	1	40,00	40,00
Tablero medidor de 8 espacios	pza.	1	80,00	80,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				240,00
2. MANO DE OBRA				
electricista	Hr	8	15	120,00
ayudante	Hr	7,5	9,35	70,13
SUB TOTAL MANO DE OBRA				190,13
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	114,08
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	45,45
TOTAL MANO DE OBRA				349,65
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	17,48
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				17,48
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	60,71
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				60,71
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	33,39
TOTAL UTILIDAD				33,39
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	21,67
TOTAL IMPUESTO				21,67
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				722,90

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	44.- Instalación Eléctrica iluminación
CANTIDAD:	31,00
UNIDAD:	Pto.

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
cable N°14	m	5,15	2,77	14,27
ducto 5/8"	m	2,59	2,50	6,48
lámparas fluorescentes 2x40 watt	pza.	0,58	130,00	75,40
lámparas incandescentes	pza.	0,51	3,00	1,53
cajas plásticas rectangular	pza.	1,56	2,00	3,12
sockets	pza.	0,51	4,00	2,04
cinta aislante	pza.	0,5	11,00	5,50
interruptor	pza.	0,47	8,00	3,76
TOTAL MATERIALES				112,09
2. MANO DE OBRA				
electricista	Hr	3	14,5	43,50
ayudante	Hr	2,5	9,35	23,38
SUB TOTAL MANO DE OBRA				66,88
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	40,13
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	15,99
TOTAL MANO DE OBRA				122,99
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	6,15
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				6,15
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	24,12
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				24,12
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	13,27
TOTAL UTILIDAD				13,27
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	8,61
TOTAL IMPUESTO				8,61
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				287,22

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	45.- Pintura Interior y Exterior Látex
CANTIDAD:	814,63
UNIDAD:	m2

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
pintura látex	lt	0,1	95,00	9,50
sellador	lt	0,02	60,00	1,20
lija	hoja	0,2	1,50	0,30
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				11,00
2. MANO DE OBRA				
especialista pintor	Hr	0,45	14	6,30
ayudante	Hr	0,45	9,35	4,21
SUB TOTAL MANO DE OBRA				10,51
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	6,30
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	2,51
TOTAL MANO DE OBRA				19,32
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,97
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,97
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	3,13
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				3,13
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	1,72
TOTAL UTILIDAD				1,72
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	1,12
TOTAL IMPUESTO				1,12
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				37,26

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	46.- Quincallería de puertas
CANTIDAD:	33,00
UNIDAD:	Pza.

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
N° de bisagras	pza.	3	9,00	27,00
N° de chapas	pza.	1	90,00	90,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				117,00
2. MANO DE OBRA				
Carpintero	Hr	0,04	14	0,56
				0,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				0,56
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	0,34
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	0,13
TOTAL MANO DE OBRA				1,03
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,05
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,05
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	11,81
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				11,81
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	6,49
TOTAL UTILIDAD				6,49
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	4,21
TOTAL IMPUESTO				4,21
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				140,60

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	47.- Instalación Eléctrica toma corriente
CANTIDAD:	68,00
UNIDAD:	Pto.

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
cable N° 12	m	2,4	2,40	5,76
ducto	m	2,03	2,10	4,26
caja plástica rectangular	pza.	0,56	2,00	1,12
tomacorrientes	pza.	0,56	10,00	5,60
cinta aislante	pza.	0,5	11,00	5,50
				0,00
TOTAL MATERIALES				22,24
2. MANO DE OBRA				
especialista	Hr	2,3	14	32,20
ayudante	Hr	1,2	9,35	11,22
SUB TOTAL MANO DE OBRA				43,42
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	26,05
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	10,38
TOTAL MANO DE OBRA				79,85
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	3,99
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				3,99
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	10,61
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				10,61
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	5,83
TOTAL UTILIDAD				5,83
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	3,79
TOTAL IMPUESTO				3,79
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				126,32

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	48.- Quincallería de ventanas
CANTIDAD:	26,00
UNIDAD:	Pza.

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
N° de bisagras	pza.	4	9,00	36,00
N° de picaportes	pza.	4	9,00	36,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				72,00
2. MANO DE OBRA				
Carpintero	Hr	0,04	13,75	0,55
				0,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				0,55
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	0,33
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	0,13
TOTAL MANO DE OBRA				1,01
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,05
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,05
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	7,31
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				7,31
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	4,02
TOTAL UTILIDAD				4,02
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	2,61
TOTAL IMPUESTO				2,61
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				86,99

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	49.- Limpieza general
CANTIDAD:	1,00
UNIDAD:	Glb.

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				0,00
2. MANO DE OBRA				
				0,00
				0,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				0,00
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	0,00
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	0,00
TOTAL MANO DE OBRA				0,00
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,00
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,00
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	0,00
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				0,00
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	0,00
TOTAL UTILIDAD				0,00
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	0,00
TOTAL IMPUESTO				0,00
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				3642,30

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	
CANTIDAD:	
UNIDAD:	

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				0,00
2. MANO DE OBRA				
				0,00
				0,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				0,00
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	0,00
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	0,00
TOTAL MANO DE OBRA				0,00
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,00
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,00
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	0,00
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				0,00
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	0,00
TOTAL UTILIDAD				0,00
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	0,00
TOTAL IMPUESTO				0,00
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				0,00

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	
CANTIDAD:	
UNIDAD:	

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				0,00
2. MANO DE OBRA				
				0,00
				0,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				0,00
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	0,00
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	0,00
TOTAL MANO DE OBRA				0,00
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,00
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,00
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	0,00
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				0,00
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	0,00
TOTAL UTILIDAD				0,00
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	0,00
TOTAL IMPUESTO				0,00
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				0,00

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	
CANTIDAD:	
UNIDAD:	

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				0,00
2. MANO DE OBRA				
				0,00
				0,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				0,00
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	0,00
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	0,00
TOTAL MANO DE OBRA				0,00
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,00
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,00
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	0,00
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				0,00
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	0,00
TOTAL UTILIDAD				0,00
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	0,00
TOTAL IMPUESTO				0,00
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				0,00

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	
CANTIDAD:	
UNIDAD:	

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				0,00
2. MANO DE OBRA				
				0,00
				0,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				0,00
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	0,00
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA =(% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	0,00
TOTAL MANO DE OBRA				0,00
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,00
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,00
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	0,00
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				0,00
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	0,00
TOTAL UTILIDAD				0,00
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	0,00
TOTAL IMPUESTO				0,00
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				0,00

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	
CANTIDAD:	
UNIDAD:	

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				0,00
2. MANO DE OBRA				
				0,00
				0,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				0,00
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	0,00
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	0,00
TOTAL MANO DE OBRA				0,00
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,00
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,00
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	0,00
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				0,00
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	0,00
TOTAL UTILIDAD				0,00
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	0,00
TOTAL IMPUESTO				0,00
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				0,00

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	
CANTIDAD:	
UNIDAD:	

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				0,00
2. MANO DE OBRA				
				0,00
				0,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				0,00
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	0,00
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	0,00
TOTAL MANO DE OBRA				0,00
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,00
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,00
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	0,00
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				0,00
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	0,00
TOTAL UTILIDAD				0,00
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	0,00
TOTAL IMPUESTO				0,00
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				0,00

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	
CANTIDAD:	
UNIDAD:	

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				0,00
2. MANO DE OBRA				
				0,00
				0,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				0,00
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	0,00
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	0,00
TOTAL MANO DE OBRA				0,00
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,00
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,00
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	0,00
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				0,00
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	0,00
TOTAL UTILIDAD				0,00
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	0,00
TOTAL IMPUESTO				0,00
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				0,00

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	
CANTIDAD:	
UNIDAD:	

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				0,00
2. MANO DE OBRA				
				0,00
				0,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				0,00
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	0,00
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	0,00
TOTAL MANO DE OBRA				0,00
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,00
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,00
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	0,00
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				0,00
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	0,00
TOTAL UTILIDAD				0,00
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	0,00
TOTAL IMPUESTO				0,00
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				0,00

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	
CANTIDAD:	
UNIDAD:	

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				0,00
2. MANO DE OBRA				
				0,00
				0,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				0,00
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	0,00
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	0,00
TOTAL MANO DE OBRA				0,00
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,00
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,00
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	0,00
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				0,00
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	0,00
TOTAL UTILIDAD				0,00
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	0,00
TOTAL IMPUESTO				0,00
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				0,00

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO	
AMBIENTE:	ADMINISTRATIVO
ACTIVIDAD:	
CANTIDAD:	
UNIDAD:	

MONEDA:		Bs.		
1. MATERIALES				
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO PRODUCTIVO	COSTO TOTAL
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
				0,00
TOTAL MATERIALES				0,00
2. MANO DE OBRA				
				0,00
				0,00
SUB TOTAL MANO DE OBRA				0,00
CARGAS SOCIALES =(% DEL SUB TOTAL DE MANO DE OBRA) (55% al 71.18%)			60%	0,00
IMPUESTO IVA MANO DE OBRA = (% DE SUMA DE SUB TOTAL DE MANO DE OBRA + CARGAS SOCIALES)			14,94%	0,00
TOTAL MANO DE OBRA				0,00
3. EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				
				0
				0
				0
*HERRAMIENTAS = (% DEL TOTAL DE MANO DE OBRA)			5%	0,00
TOTAL EQUIPO, MAQUINARIA Y/O HERRAMIENTA				0,00
4. GASTOS GENERALES O ADMINISTRATIVOS				
*GASTOS GENERALES = % DE 1+2+3			10%	0,00
TOTAL GASTOS GENERALES Y ADMINISTRATIVOS				0,00
5. UTILIDAD				
*UTILIDAD = % 1+2+3+4			5%	0,00
TOTAL UTILIDAD				0,00
6. IMPUESTOS				
*IMPUESTOS = % DE 1+2+3+4+5			3,09%	0,00
TOTAL IMPUESTO				0,00
TOTAL PRECIO UNITARIO 1+2+3+4+5+6				0,00

PRESUPUESTO DE CONSTRUCCION

AMBIENTE BALNEARIO

N° ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO LITERAL	COSTO PARCIAL
1	Limpieza general	Glb	1	2578,32	Dos mil quinientos setenta y ocho 32/100	2578,32
2	Instalacion de Faenas	m ²	27	175,93	ciento setenta y cinco 93/100	4750,03
3	trazado y replanteo	m ²	699,71	15,56	quince 56/100	10888,88
4	Excavacion zapatas	m ³	120,00	56,39	cincuenta y seis 39/100	6767,27
5	Excavacion piletas con maquinaria	m ³	2370,90	16,54	Dieciseis 54/100	39213,93
6	Retiro de tierra con volqueta	m ³	2845,08	18,65	Diesciocho 65/100	53061,11
7	Vaciado de H°Po empedrado(base zapatas)	m ³	14,55	40,53	cuarenta 53/100	589,68
8	Zapatas de H°A° dosif. 1:2:3 Tipo A	m ³	29,89	2237,67	Dos mil doscientos treinta y siete 67/100	66878,46
9	Relleno y compactado de tierra (Zapatas)	m ³	90,11	87,20	Ochenta y siete 20/100	7858,09
10	Sobrecimiento H°A° D1:2:3 fck:210kg/cm ²	m ³	17,71	2443,88	Dosmil cuatrocientos cuarenta y tres 88/100	43272,88
11	Impermeabilización de Sobrecimiento	m	327,90	23,96	Veintitres 96/100	7857,97
12	Columnas de H°A° D 1:2:3 210kg/cm ²	m ³	19,04	3634,46	Tres mil seiscientos treinta y cuatro 46/100	69212,52
13	Viga de H°A° D.1:2:3 fcd= 210kg/cm ²	m ³	26,23	3831,33	Tres mil ochocientos treinta y uno 33/100	100503,57
14	Muro de Ladrillos 6 Huecos e=18 cm.	m ²	451,37	163,32	ciento sesenta y tres 32/100	73718,63
15	Muro de Ladrillos 6 Huecos e=12 cm.	m ²	51,00	117,68	Ciento diecisiete 68/100	6001,70
16	Contrapiso + empedrado piedra bolona	m ²	1780,70	122,43	Ciento veintidos 43/100	218004,03
17	Carpeta de Nivelación P.A. Dosif. 1:3	m ²	593,96	67,73	sensenta y siete 73/100	40226,12
18	Carpeta Nivelación impermeabilizante	m ²	1186,74	138,16	Ciento treinta y ocho 16/100	163954,32
19	Muros de HoCo (paredes piletas)	m ³	182,21	668,24	Seiscientos sesenta y ocho 24/100	121761,80
20	Cubierta teja plana + cercha	m ²	825,21	507,37	Quinientos siete 37/100	418690,87
21	Colocado de puertas + marco	m ²	63,75	672,84	Seiscientos setenta y dos 84/100	42893,43
22	Provision y colocado de paredes ventanal	m ²	188,50	603,81	Seiscientos tres 81/100	113818,55
23	Provision y colocado de ventanas	m ²	47,96	610,78	Seiscientos diez 78/100	29292,94
24	Revoque interno de yeso	m ²	616,82	88,57	Ochenta y ocho 57/100	54629,75
25	Revoque exterior	m ²	197,81	140,01	Ciento cuarenta 01/100	27694,58
26	Revoque exterior impermeabilizante	m ²	607,37	138,16	Ciento treinta y ocho 16/100	83911,88
27	Cielo falso de placa de yeso	m ²	593,96	108,90	Ciento ocho 90/100	64681,34

28	Revestimiento c/ cerámicoEsm.20*30	m ²	260,67	191,57	Ciento noventa y uno 57/100	49935,41
29	Revestimiento c/cerámico Ncnal 15x15	m ²	607,37	179,62	Ciento setenta y nueve 62/100	109098,98
30	Piso cerámico esmaltado Nacion. 20x 30	m ²	593,96	215,71	Doscientos quince 71/100	128125,51
31	Piso cerámico Nacional.	m ²	1186,74	215,71	Doscientos quince 71/100	255996,47
32	Zócalo de cerámico Nacional h= 10cm	m	487,71	26,47	Veintiseis 47/100	12909,18
33	Acabado de pared exterior	m ²	197,81	22,55	Veinti dos 55/100	4461,39
34	Colocado de tubería PVC D = 0,5"	m	107,30	53,79	Cincuenta y tres 79/100	5771,17
35	Colocado de Tubería de desagüe PVC D=4"	m	98,55	92,68	Noventa y dos 68/100	9133,70
36	Colocado de Tubería de desagüe PVC D=1"	m	73,84	50,15	Cincuenta 15/100	3703,35
37	Cámara de Isnp. ladrillo Gamb. 60*60 cm	Pza	8,00	863,66	Ochocientos sesenta y tres 66/100	6909,29
38	Rejilla de Piso	Pza	10,00	89,30	Ochenta y nueve 30/100	893,01
39	Provision y colocado de Inodoro	Pza	14,00	748,20	Setecientos cuarenta y ocho 20/100	10474,83
40	Provision y colocado de Lavamanos	Pza	20,00	924,19	Novcientos veinte y cuatro 19/100	18483,72
41	Mesón de H°A° para lavamanos	m ²	1,28	493,19	Cuatrocientos noventa y tres 19/100	631,28
42	Instalación Agua Potable	Pto.	21,00	169,16	Ciento sesenta y nueve 16/100	3552,32
43	Tablero de Distribuidor Eléctrico	Pza	2,00	722,90	Setecientos veintidos 90/100	1445,81
44	Instalación Eléctrica iluminación	Pto.	31,00	287,22	Doscientos ochenta y siete 22/100	8903,97
45	Pintura Interior y Exterior Látex	m ²	814,63	37,26	Treinta y siete 26/100	30350,23
46	Quincallería de puertas	Pza	33,00	140,60	Cientocuarenta 60/100	4639,74
47	Instalación Eléctrica toma corriente	Pto.	68,00	126,32	Ciento veinte seis 32/100	8589,51
48	Quincallería de ventanas	Pza	26,00	86,99	Ochenta y seis 99/100	2261,85
49	Limpieza general	Glb.	1,00	3642,30	Tresmil seiscientos cuarenta y dos 30/100	3642,30
Son: Dos millones quinientos cincuenta y dos mil seiscientos veinticinco 64/100 Bs.						2552625,64

COMPUTOS METRICOS

Ambiente: BALNEARIO

ACTIVIDAD	Unid	N° veces	DIMENSIONES (m)			CANTIDAD		Referencia
			Largo	Ancho	Alto	Parcial	Total	
1 Limpieza general	glb	1				1	1	
2 Instalacion de Faenas	m ²	1	9	3	-	27,00	27	
3 trazado y replanteo	m ²	1	-	-	-	699,71	699,71	
4 Excavacion zapatas	m ³						554,69	
Todos los ambientes	m ³	321	1,2	1,2	1,2	554,69		
5 Vaciado de H°Po empedrado(base zapatas)	m ³						69,34	
Todos los ambientes	m ³	321	1,2	1,2	0,15	69,34		
6 Zapatas de H°A° dosif. 1:2:3 Tipo A	m ³						138,67	
Todos los ambientes	m ³	321	1,2	1,2	0,3	138,67		
7 Relleno y compactado de tierra (Zapatas)	m ³						416,02	
Todos los ambientes	m ³	321	1,2	1,2	0,9	416,02		
8 Sobrecimiento H°A° D1:2:3 fck:210kg/cm ²	m ³	-	-	-	-		43,90	
	m ³	1	812,94	0,18	0,3	43,90		
9 Impermeabilización de Sobrecimiento	m	-	-	-	-		812,94	
10 Columnas de H°A° D 1:2:3 210kg/cm ²	m ³						59,06	
Todos los ambientes	m ³	321	4,6	0,2	0,2	59,06		Todos ambientes

	Todos los ambientes	m ²	1	-	-	-	583,43		
22	Cielo falso de placa de yeso	m ²	-	-	-	-		2266,94	Idem a contrapiso
23	Revestimiento c/ cerámicoEsm.20*30	m ²	-	-	-	-		408,25	
	Banos,inodoros, lavamanos,uritarios	m ²	1	-	80,7	1,5	121,05		
	Banos, (duchas, tinas)	m ²	1	-	143,6	2	287,20		
24	Piso cerámico esmaltado Nacion. 20x 30	m ²	-	-	-	-		2266,94	Idem a contrapiso
25	Zócalo de cerámico Nacional h= 10cm	m						1058,23	
26	Acabado de pared exterior	m ²	-	-	-	-		583,43	Idem revoque exterior
27	Colocado de tubería PVC D = 0,5"	m	-	-	-	-	326,60	326,60	
28	Colocado de Tubería de desagüe PVC D=	m	-	-	-	-	299,53	299,53	
29	Colocado de Tubería de desagüe PVC D=	m	-	-	-	-	222,36	222,36	
30	Cámara de Isnp. ladrillo Gamb. 60*60 c	Pza.	-	-	-	-	23,00	23,00	
31	Rejilla de Piso	Pza.	-	-	-	-	14,00	14,00	bano
32	Provision y colocado de Inodoro	Pza.	-	-	-	-	21,00	21,00	bano
33	Provision y colocado de Lavamanos	Pza.	-	-	-	-	32,00	32,00	bano
34	Mesón de HºAº para lavamanos	m ²	-	-	-	-	1,97	1,97	

35	Instalación Agua Potable	Pto.	-	-	-	-	32,00	32,00	
36	Tablero de Distribuidor Eléctrico	Pza.	-	-	-	-	2,00	2,00	
37	Instalación Eléctrica iluminación	Pto.	-	-	-	-	68,00	68,00	
38	Pintura Interior y Exterior Látex	m ²						1790,18	
	interior	m ²	-	-	-	-	1206,75		
	exterior	m ²	-	-	-	-	583,43		
39	Quincallería de puertas	Pza.	-	-	-	-	73,00	73,00	
40	Instalación Eléctrica toma corriente	Pto.						42,00	
41	Quincallería de ventanas	Pza.	-	-	-	-	87,00	87,00	
42	Limpieza general	Glb.	-	-	-	-	1,00	1,00	