

**UNIVERSIDAD AUTÓNOMA “JUAN MISael SARACHo”**

**FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGÍA**

**CARRERA DE ARQUITECTURA Y URBANISMO**



**PROYECTO DE GRADO:**

**“MODELO DE ORDENAMIENTO RURURBANO PARA LAS  
COMUNIDADES: LA VICTORIA, CADILLAR, TOMATITAS,  
LOMA DE TOMATITAS, RANCHO SUR Y RANCHO NORTE”**

**POR:**

**RONALD CARLOS MENDOZA SANCHEZ**

Proyecto de grado presentado a consideración de la “UNIVERSIDAD AUTÓNOMA JUAN MISael SARACHo” como requisito para optar por el grado académico de Licenciatura en Arquitectura y Urbanismo.

**DICIEMBRE DE 2017**

**TARIJA – BOLIVIA**

**V°B°**

---

M. Sc. Arq. Mario Ventura Flores  
**DIRECTOR DE LA CARRERA**  
**ARQUITECTURA Y URBANISMO**  
Facultad de Ciencias y Tecnología

---

Arq. Mechthild Kaiser Bartelt  
**DOCENTE GUÍA**

---

M.Sc. Ing. Ernesto Álvarez Gozálvez  
**DECANO**  
Facultad de Ciencias y Tecnología

---

M. Sc. Lic. Elizabeth Castro Figueroa  
**VICEDECANA**  
Facultad de Ciencias y Tecnología

**APROBADO POR:**

---

Arq. Ilseñ Maria Mogro Arroyo

---

Arq. José Luis Enríquez Zenteno

---

Arq. Pedro M. López Ávila

El tribunal calificador del presente trabajo no se solidariza con la forma, términos, modos y expresiones vertidas en el trabajo, siendo las mismas únicamente responsabilidad del autor.

Para mi hermanita Agustina porque...

*...when the days have gone gray,  
nothing's wrong when Agus smiles.*

Gracias terror.

Gracias desilusión.

Gracias fragilidad.

Gracias consecuencia.

Gracias silencio.

Gracias claridad.

Gracias a la nada.

*“il n'y a pas de hors-texte”*

Jacques Derrida

## ÍNDICE

<b>ANTECEDENTES.....</b>	<b>1</b>
1. INTRODUCCIÓN.....	2
2. OBJETIVOS.....	4
2.1. OBJETIVO GENERAL.....	4
2.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS.....	4
3. METODOLOGÍA.....	5
<b>CAPITULO I: ACTIVIDADES PRELIMINARES.....</b>	<b>8</b>
1. MARCO CONCEPTUAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL.....	9
1.1. CONCEPTUALIZACIÓN.....	9
1.1.1. TERRITORIO.....	9
1.1.2. PLANIFICACIÓN TERRITORIAL.....	9
1.1.3. ORDENAMIENTO TERRITORIAL.....	9
1.1.4. CRITERIOS.....	10
1.1.5. ELEMENTOS.....	10
1.2. ASPECTO NORMATIVO.....	12
1.2.1. CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO.....	12
1.2.2. LEYES.....	12
1.2.3. INSTRUMENTOS.....	12
1.3. INSTITUCIONALIDAD.....	13
1.3.1. NIVEL NACIONAL.....	13
1.3.2. NIVEL DEPARTAMENTAL.....	13
1.3.3. NIVEL MUNICIPAL.....	14
1.4. PARTICIPACIÓN COMUNITARIA.....	14
1.4.1. FORMAS Y CALIDAD DE PARTICIPACIÓN.....	14
1.4.2. PARTICIPACIÓN SOSTENIBLE.....	15
2. ORGANIZACIÓN DEL PROCESO .....	16
2.1. DECISIÓN POLÍTICA.....	16
2.2. FORMULACIÓN DE UN PLAN DE TRABAJO.....	16
2.3. ESTABLECIMIENTO DE UN EQUIPO MULTIDISCIPLINARIO.....	17
2.4. IDENTIFICACIÓN DE ACTORES CLAVE.....	18
2.5. SOCIALIZACIÓN Y SENSIBILIZACIÓN DEL PROCESO.....	18
3. MARCO TEÓRICO DE RURURBANIDAD.....	19
3.1. ETIMOLOGÍAS.....	19
3.2. LA URBANIZACIÓN.....	20

3.2.1. EL PROCESO DE URBANIZACIÓN GLOBAL.....	20
3.2.2. FRAGMENTACIÓN Y SEGREGACIÓN SOCIAL.....	21
<b>3.3. LA DICOTOMÍA URBANO-RURAL.....</b>	<b>22</b>
3.3.1. ESTATUS Y CONTRATO.....	22
3.3.2. COMUNIDAD Y ASOCIACIÓN.....	23
3.3.3. SOLIDARIDAD MECÁNICA Y SOLIDARIDAD ORGÁNICA.....	23
3.3.4. METRÓPOLI Y PERSONALIDAD.....	24
<b>3.4. EL CONTINUUM URBANO-RURAL.....</b>	<b>26</b>
3.4.1. SOROKIN Y ZIMERMAN.....	26
3.4.2. URBANISMO COMO FORMA DE VIDA.....	28
3.4.3. URBANIDAD DINÁMICA.....	29
<b>3.5. EL ESPACIO RURURBANO.....</b>	<b>30</b>
3.5.1. ORIGEN DE RURURBANIDAD.....	31
3.5.2. DISTINCIÓN ENTRE RURURBANO Y PERIURBANO.....	31
3.5.2.1. CRITERIO ESPACIAL Y MORFOLÓGICO.....	31
3.5.2.2. CRITERIO RELATIVO A PROCESOS GENERADORES.....	33
3.5.2.3. CRITERIO CULTURAL.....	34
3.5.3. HIBRIDACIÓN DE LA REALIDAD SOCIAL.....	35
3.5.3.1. COMUNICACIÓN.....	35
3.5.3.2. ACERCAMIENTO.....	36
3.5.3.3. INSTITUCIONALIZACIÓN DE LO RURAL.....	37
3.5.3.4. SEDIMENTACIÓN DE EXPERIENCIAS.....	38
3.5.3.5. CAMBIO DE SIMBOLOGÍA RURAL.....	40
<b>4. MARCO HISTÓRICO DE LA RELACIÓN CAMPO-CIUDAD.....</b>	<b>41</b>
<b>4.1. HISTORIA UNIVERSAL.....</b>	<b>41</b>
4.1.1. PREHISTORIA.....	41
4.1.2. EDAD ANTIGUA.....	41
4.1.3. EDAD MEDIA.....	42
4.1.4. REVOLUCIÓN INDUSTRIAL.....	44
4.1.5. SIGLOS XX Y XI.....	46
<b>4.2. HISTORIA NACIONAL.....</b>	<b>47</b>
4.2.1. AGRICULTURA EN VÍSPERAS DE LA REFORMA AGRARIA.....	48
4.2.2. REVOLUCIÓN NACIONAL DEL 52.....	48
4.2.3. LOS CAMBIOS DE LA REFORMA AGRARIA.....	49
4.2.4. ESTANCIAMIENTO DE LAS DICTADURAS Y REINSTAURACIÓN DE LA DEMOCRACIA.....	50
4.2.5. MUNICIPALIZACIÓN Y PARTICIPACIÓN POPULAR.....	50
4.2.6. LA NUEVA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO Y LAS AUTONOMÍAS DEPARTAMENTALES Y REGIONALES.....	51
4.2.7. LA ACTUALIDAD NACIONAL.....	52

<b>4.3. HISTORIA DEPARTAMENTAL Y REGIONAL.....</b>	<b>53</b>
4.3.1. FINES DEL SIGLO XX Y SIGLO XXI.....	53
4.3.2. PLAN DEPARTAMENTAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL (PDOT).....	55
4.3.3. PLAN MUNICIPAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL (PMOT).....	56
4.3.4. LA LEY 247 Y SUS CONSECUENCIAS EN LAS PERIFERIAS DE LAS CIUDADES.....	56
<b>CAPÍTULO II: ANÁLISIS TERRITORIAL.....</b>	<b>58</b>
<b>1. DELIMITACIÓN DE REGIÓN TERRITORIAL.....</b>	<b>60</b>
1.1. UBICACIÓN.....	60
1.2. LÍMITES.....	60
1.3. SUPERFICIES.....	60
1.4. EJE DE CRECIMIENTO TARIJA - SAN LORENZO.....	61
<b>2. COMPONENTE BIOFÍSICO.....</b>	<b>62</b>
<b>2.1. CLIMA .....</b>	<b>62</b>
2.1.1. TEMPERATURA.....	62
2.1.2. HUMEDAD RELATIVA.....	62
2.1.3. PRECIPITACIÓN PLUVIAL.....	62
2.1.4. VIENTOS .....	63
2.1.5. HELADAS.....	63
2.1.6. GRANIZADA.....	64
2.1.7. SEQUÍAS.....	64
2.1.8. BALANCE HÍDRICO Y EVAPOTRANSPIRACIÓN .....	65
<b>2.2. HIDROGRAFÍA .....</b>	<b>66</b>
2.2.1. CUENCAS.....	66
2.2.2. MORFOLOGÍA Y ALTIMETRÍA.....	66
2.2.3. FISIOGRAFÍA.....	67
2.2.4. DRENAJE SUPERFICIAL.....	68
2.2.5. FUENTES DE AGUA.....	71
2.2.6. CAUDALES.....	71
2.2.7. CURVAS DE AGOTAMIENTO.....	72
2.2.8. ESCORRENTÍA SUPERFICIAL.....	72
2.2.9. INUNDACIONES.....	74
2.2.10.CALIDAD DE AGUA.....	74
<b>2.3. GEOLOGÍA Y SUELOS.....</b>	<b>76</b>
2.3.1. TIPOS DE SUELOS Y ROCAS.....	77
a) CUATERNARIO.....	77
b) TRIÁSICO.....	79

c) DEVÓNICO.....	79
d) SILÚRICO.....	79
e) ORDOVÍCICO.....	79
f) CÁMBRICO.....	80
<b>2.3.2. GRANDES PAISAJES.....</b>	<b>82</b>
<b>2.3.2.1. GRAN PAISAJE DE MONTAÑAS.....</b>	<b>82</b>
2.3.2.1.1. PAISAJE MONTAÑA MEDIA DE DISECCIÓN MODERADA “MMM” .....	82
<b>2.3.2.2. GRAN PAISAJE VALLE.....</b>	<b>86</b>
2.3.2.2.1. PAISAJE LLANURA ALUVIAL, LIGERAMENTE DISECTADA “VLAL”...86	
2.3.2.2.2. PAISAJE DE LLANURA FLUVIO-LACUSTRE, LIGERAMENTE DISECTADA “VLFL”.....	88
2.3.2.2.3. PAISAJE DE LLANURA FLUVIO-LACUSTRE DE MODERADAMENTE DISECCIÓN “VLFM”.....	90
2.3.2.2.4. PAISAJE DE TERRAZA FLUVIO-LACUSTRE CON DISECCIÓN LIGERA “VTL”.....	93
<b>2.3.3. EROSIÓN .....</b>	<b>95</b>
2.3.3.1. TIPOS.....	96
2.3.3.2. ÁREAS AFECTADAS.....	97
2.3.3.3. ESTIMACIONES CUANTITATIVAS.....	99
2.3.3.4. ÁREAS CRÍTICAS.....	100
2.3.3.5. DISPONIBILIDAD DE RIEGO.....	100
2.3.3.6. PRÁCTICAS DE CONTROL Y CONSERVACIÓN DE SUELO EN EL VALLE.....101	
<b>2.4. TOPOGRAFÍA .....</b>	<b>106</b>
<b>2.5. VEGETACIÓN NATIVA.....</b>	<b>109</b>
2.5.1. PISOS ECOLÓGICOS.....	111
2.5.2. PRINCIPALES TIPOS DE VEGETACIÓN.....	112
2.5.3. VEGETACIÓN DEL PISO ECOLÓGICO MONTANO.....	112
2.5.3.1. MATORRAL XEROMÓRFICA, DECIDUO POR SEQUÍA, MONTANA .....	112
2.5.3.2. MATORRAL SIEMPRE VERDE, SEMIDEciduo, MONTANA .....	114
2.5.3.3. MATORRAL PAJONAL, XEROMÓRFICA, ESPINOSO, MONTANA .....	114
2.5.3.4. BOSQUE RALO, SIEMPRE VERDE, SEMIDEciduo, MONTANA .....	116
2.5.3.5. CULTIVOS BAJO RIEGO, MONTANO.....	117
2.5.4. PROPUESTAS PARA MITIGAR LA DEGRADACIÓN DE LA VEGETACIÓN NATIVA.....	117
2.5.4.1. ESTABLECIMIENTO DE CERCOS E INCORPORACIÓN DE MATERIA ORGÁNICA.....	117
2.5.4.1.1. CERCO DE PIEDRA.....	118
2.5.4.1.2. CERCAS DE CALLAPOS Y ALAMBRE DE PÚAS.....	118
2.5.4.1.3. INCORPORACIÓN DE ABONO ORGÁNICO.....	119
2.5.4.2. TIPOS DE PASTOREO .....	120

2.5.4.2.1. PASTOREO ROTATIVO O CONTROLADO.....	120
2.5.4.2.2. PASTOREO COMPLEMENTARIO.....	121
2.5.5. PRINCIPALES USOS DE LA VEGETACIÓN.....	122
2.5.5.1. FORRAJE.....	123
2.5.5.2. USO MEDICINAL.....	124
2.5.5.3. USO MADERABLE.....	124
2.5.5.4. USO ARTESANAL.....	125
2.5.5.5. USO EN REFORESTACIÓN.....	125
2.5.5.6. OTROS USOS.....	125
2.6. FAUNA NATIVA.....	126
<b>3. COMPONENTE SOCIOCULTURAL.....</b>	<b>127</b>
3.1. MARCO HISTÓRICO .....	127
3.2. DEMOGRAFÍA.....	129
3.2.1. POBLACIÓN.....	129
3.2.2. MIGRACIÓN .....	129
3.2.3. DENSIDAD.....	130
3.2.4. ESTRUCTURA POR EDAD Y SEXO.....	131
3.2.5. CRECIMIENTO Y PROYECCIÓN DE POBLACIÓN A 10 AÑOS.....	133
3.3. CONFORMACIÓN ÉTNICA.....	135
3.3.1. PROCEDENCIA Y LUGAR DE ORIGEN .....	135
3.3.2. IDIOMA.....	136
3.3.3. PRÁCTICAS CULTURALES.....	137
3.3.4. RELIGIÓN Y FESTIVIDADES TRADICIONALES.....	139
3.4. EDUCACIÓN.....	141
3.4.1. UNIDADES EDUCATIVAS.....	141
3.4.2. ASISTENCIA ESCOLAR.....	142
3.5. SALUD.....	142
3.5.1. ESTABLECIMIENTOS DE SALUD.....	142
3.5.2. COMPORTAMIENTO ANTE PROBLEMAS DE SALUD.....	143
3.6. VIVIENDA .....	144
3.6.1. VIVIENDA .....	144
3.6.2. OCUPACIÓN Y TENENCIA.....	145
3.6.3. NÚMERO DE HABITANTES POR VIVIENDA.....	146
3.6.4. CONDICIONES DE LA VIVIENDA: ESPACIOS Y MATERIALES.....	146
3.6.5. PROYECCIÓN DE VIVIENDA A 10 AÑOS.....	147
3.7. SANEAMIENTO BÁSICO.....	148
3.7.1. AGUA POTABLE.....	148
3.7.2. ALCANTARILLADO.....	149
3.7.3. RESIDUOS SÓLIDOS.....	150
3.8. FUENTES Y USO DE ENERGÍA.....	150

3.8.1. ENERGÍA ELÉCTRICA.....	150
3.8.2. COMBUSTIBLE O ENERGÍA PARA COCINAR.....	151
<b>4. COMPONENTE SOCIOECONÓMICO.....</b>	<b>153</b>
<b>4.1. SECTORES ECONÓMICOS.....</b>	<b>153</b>
<b>4.2. CATEGORÍA OCUPACIONAL.....</b>	<b>154</b>
<b>4.3. ÍNDICE DE POBREZA.....</b>	<b>154</b>
<b>4.4. LA PROPIEDAD.....</b>	<b>155</b>
4.4.1. RÉGIMEN Y TENENCIA DE LA TIERRA.....	155
4.4.2. TAMAÑO.....	156
<b>4.5. AGRICULTURA.....</b>	<b>156</b>
4.5.1. TIPOS.....	156
4.5.2. TECNOLOGÍA DE CULTIVO.....	157
4.5.3. DISPONIBILIDAD DE RIEGO.....	157
4.5.4. CULTIVOS Y VARIEDADES.....	158
4.5.5. DESTINO DE PRODUCCIÓN.....	158
4.5.6. ROTACIÓN DE CULTIVOS.....	160
<b>4.6. GANADERÍA.....</b>	<b>160</b>
4.6.1. CARACTERÍSTICAS.....	160
4.6.2. PRODUCCIÓN Y RENDIMIENTO.....	160
4.6.3. MANEJO Y PRACTICAS GANADERAS.....	162
4.6.4. DESTINO DE LA PRODUCCIÓN.....	163
4.6.5. POST PRODUCCIÓN.....	163
4.6.6. PRADERAS NATIVAS.....	163
4.6.7. FORRAJERAS.....	164
<b>4.7. COMERCIO DE PRODUCTOS AGROPECUARIOS.....</b>	<b>164</b>
4.7.1. CENTROS DE COMERCIALIZACIÓN.....	165
4.7.2. SISTEMA DE FERIAS.....	166
4.7.3. RELACIÓN DE COMERCIALIZACIÓN.....	166
<b>4.8. CAZA, RECOLECCIÓN Y PESCA.....</b>	<b>167</b>
<b>4.9. PRODUCCIÓN ARTESANAL.....</b>	<b>167</b>
4.9.1. UTENSILIOS Y VESTIMENTAS.....	167
4.9.2. COMESTIBLES.....	168
<b>4.10. INDUSTRIA.....</b>	<b>168</b>
<b>4.11. MERCADO INMOBILIARIO.....</b>	<b>169</b>
4.11.1.LA PLUSVALÍA DEL SUELO.....	169
4.11.2.LOTEAMIENTOS.....	169
<b>5. COMPONENTE POLÍTICO INSTITUCIONAL.....</b>	<b>171</b>
<b>5.1. ESTRUCTURA ADMINISTRATIVA.....</b>	<b>171</b>
5.1.1. LIMITES POLÍTICO ADMINISTRATIVOS DEL MUNICIPIO.....	171

5.1.2. DIVISIÓN POLÍTICA DEL MUNICIPIO.....	172
<b>5.2. ACTORES INSTITUCIONALES PÚBLICOS Y PRIVADOS.....</b>	<b>174</b>
5.2.1. FORMAS DE ORGANIZACIÓN VECINAL.....	174
5.2.1.1. OTBS.....	174
5.2.1.2. CENTRAL CAMPESINA.....	174
5.2.2. GOBIERNO MUNICIPAL.....	174
5.2.3. PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL.....	175
5.2.4. INRA.....	175
<b>6. COMPONENTE FUNCIONAL.....</b>	<b>176</b>
<b>6.1. ESTRUCTURACIÓN ESPACIAL.....</b>	<b>176</b>
6.1.1. TIPO DE ORGANIZACIÓN ESPACIAL.....	176
6.1.2. PATRÓN DE OCUPACIÓN Y POBLAMIENTO.....	176
6.1.3. CONCENTRACIÓN Y DISPERSIÓN .....	181
<b>6.2. MOVILIDAD.....</b>	<b>182</b>
6.2.1. INFRAESTRUCTURA VIAL.....	182
6.2.1.1. VÍAS PRINCIPALES.....	182
6.2.1.2. SECUNDARIAS.....	183
6.2.1.3. TRANSPORTE PUBLICO.....	184
6.2.1.3.1. LA VICTORIA, COOPERATIVA “SAN LORENZO”.....	184
6.2.1.3.2. LA VICTORIA, SINDICATO DE MICROS “LA TABLADA”- LÍNEA “A”....	185
6.2.1.3.3. LOMA TE TOMATITAS, SINDICATO DE MICROS “VIRGEN DE CHAGUAYA” – LÍNEAS “2” Y “9”.....	186
6.2.1.3.4. RANCHO NORTE Y RANCHO SUR, COOPERATIVA “SAN LORENZO”....	186
6.2.1.3.5. TOMATITAS, SINDICATO DE MICROS “LA TABLADA”- LÍNEA “A” Y “B”.....	187
6.2.1.4. TRÁFICO.....	188
6.2.1.5. CONGESTIONAMIENTO VEHICULAR.....	190
6.2.1.6. INSEGURIDAD PEATONAL.....	190
<b>6.3. TIPOS DE CONFIGURACIÓN DE PROPIEDAD.....</b>	<b>190</b>
6.3.1. PROPIEDAD URBANA.....	190
6.3.2. PROPIEDAD RURAL.....	191
<b>6.4. USO DEL SUELO.....</b>	<b>195</b>
6.4.1. RESIDENCIAL.....	195
6.4.2. AGRÍCOLA .....	195
6.4.3. GANADERO O PECUARIO.....	196
6.4.4. BOSQUE.....	196
6.4.5. REHABILITACIÓN.....	196
6.4.6. COMERCIAL.....	197
6.4.7. SERVICIOS.....	197
6.4.8. ARTESANAL.....	197

6.4.9. INDUSTRIAL.....	197
6.4.10. RECREACIÓN AL AIRE LIBRE .....	197
6.4.11. HOSPEDAJE.....	198
6.4.12. EXTRACCIÓN DE ÁRIDOS.....	198
6.4.13. TALLERES Y GARAJES.....	198
<b>6.5. DISTRIBUCIÓN ESPACIAL DE USOS DE SUELO.....</b>	<b>198</b>

### **CAPÍTULO III: EVALUACIÓN INTEGRAL DEL TERRITORIO.....200**

<b>1. IDENTIFICACIÓN DE GRADO DE RURALIDAD – URBANIDAD.....</b>	<b>201</b>
<b>2. CARACTERIZACIÓN BIOECOLÓGICA.....</b>	<b>204</b>
2.1. ÁREA DE COLINAS Y MONTAÑAS.....	204
2.2. ÁREA DE PIE DE COLINAS Y MONTAÑAS.....	205
2.3. ÁREA DE RÍOS Y QUEBRADAS.....	205
2.4. ÁREA AGRÍCOLA.....	206
2.5. ÁREA DE MATORRALES.....	207
2.6. ÁREA URBANIZADA.....	208
2.7. ÁREA EN PROCESO DE URBANIZACIÓN.....	208
<b>3. CARACTERIZACIÓN SOCIOCULTURAL.....</b>	<b>210</b>
3.1. FRICCIONES SOCIOCULTURALES.....	210
3.2. LÍMITES ADMINISTRATIVOS.....	211
3.3. PLANIFICACIÓN URBANA.....	212
<b>4. CARACTERIZACIÓN SOCIOECONÓMICA.....</b>	<b>214</b>
4.1. ÁREA AGRÍCOLA.....	214
4.2. ÁREA GANADERA SILVOPASTORIL.....	214
4.2.1. COLINAS Y MONTAÑAS .....	214
4.2.2. MATORRALES.....	215
4.3. ÁREA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS DENSOS.....	215
4.4. FLUJO DE CAPITAL.....	215
4.5. TURISMO.....	216
<b>5. CARACTERIZACIÓN FUNCIONAL.....</b>	<b>218</b>
5.1. ESTRUCTURACIÓN DEL TERRITORIO.....	218
5.2. SISTEMA DE ASENTAMIENTOS HUMANOS.....	219
<b>6. SÍNTESIS PROBLEMÁTICA.....</b>	<b>221</b>
6.1. MÉTODO MATRIZ VESTER.....	221
6.1.1. PASOS DEL PROCEDIMIENTO .....	221
6.1.2. CLASIFICACIÓN DE LOS FACTORES PROBLEMÁTICOS.....	222

6.2. FACTORES BIOECOLÓGICOS.....	224
6.3. FACTORES SOCIOCULTURALES.....	225
6.4. FACTORES SOCIOECONÓMICOS.....	226
6.5. FACTORES FUNCIONALES.....	227
6.6. SÍNTESIS PROBLEMÁTICA INTEGRAL.....	228
<b>CAPÍTULO IV: CONCLUSIONES, RECOMENDACIONES Y PROPUESTAS.....</b>	<b>232</b>
<b>1. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.....</b>	<b>234</b>
<b>2. PROPUESTAS.....</b>	<b>241</b>
<b>2.1. ZONIFICACIÓN DE USOS DEL SUELO.....</b>	<b>241</b>
2.1.1. ZONA DE USO AGRÍCOLA INTENSIVO CON FERTILIDAD BAJA A MODERADA, CLASE 1 SOCIOECONÓMICA (ZAIB).....	241
2.1.2. ZONA DE USO AGRÍCOLA INTENSIVO CON RESTRICCIONES DE FERTILIDAD, CLASE 1 SOCIOECONÓMICA (ZAIR).....	243
2.1.3. ZONA DE PROTECCIÓN GANADERO EXTENSIVO LIMITADO POR PENDIENTE, AFLORAMIENTO ROCOSO CLASE 4 (ZPGE).....	245
2.1.4. ZONA RURURBANA DE BAJA DENSIDAD Y USOS COMBINADOS (ZRBD).....	248
2.1.5. ZONA URBANA DE BAJA DENSIDAD (ZUBD).....	250
2.1.6. ZONA DE PROTECCIÓN DE RÍOS Y QUEBRADAS (ZPRyQ).....	252
<b>2.2. ESTRUCTURACIÓN VIAL DEL TERRITORIO.....</b>	<b>255</b>
2.2.1. VÍAS REGIONALES URBANAS .....	255
2.2.2. VÍAS REGIONALES RURALES .....	255
2.2.3. VÍAS COMUNITARIAS .....	256
2.2.4. VÍAS VECINALES .....	256
<b>2.3. TIPOLOGÍAS DE OCUPACIÓN DE PREDIO.....</b>	<b>260</b>
2.3.1. 1R.....	261
2.3.2. 2R.....	261
2.3.3. 3R.....	262
2.3.4. 4R.....	262
2.3.5. 5R.....	263
2.3.6. 6R.....	263
<b>BIBLIOGRAFÍA.....</b>	<b>264</b>

## **ÍNDICE DE CUADROS**

1º	ESQUEMA METODOLÓGICO DE PROYECTO.....	6
2º	EQUIPO NECESARIO PARA EL ESTUDIO TERRITORIAL.....	17
3º	ACTORES PRINCIPALES INFLUYENTES EN EL PROCESO DE ORDENAMIENTO.....	18
4º	LA DICOTOMÍA RURAL URBANA.....	25
5º	LAS CARACTERÍSTICAS EN LA GRADACIÓN DEL CONTINUUM (SOROKIN Y ZIMERMAN).....	27
6º	RESULTADOS DE LAS CURVAS DE AGOTAMIENTO.....	72
7º	ESCORRENTÍA MEDIA ESTIMADA.....	73
8º	CALIDAD DE LAS AGUAS SUPERFICIALES DEL RÍO GUADALQUIVIR.....	74
9º	ESTUDIO DE AGUA DE POZOS Y MANANTIALES.....	76
10º	CANTIDAD DE EROSIÓN.....	99
11º	CUANTIFICACIÓN DE LA EROSIÓN.....	99
12º	SUPERFICIES A RIEGO CON AGUA SUPERFICIALES.....	100
13º	PRÁCTICAS DE CONTROL DE EROSIÓN Y CONSERVACIÓN.....	101
14º	PRÁCTICAS AGRONÓMICAS.....	103
15º	PRÁCTICAS BIOLÓGICAS.....	103
16º	PRÁCTICAS INTEGRALES.....	105
17º	PISOS ECOLÓGICOS DE LA REGIÓN DE ESTUDIO.....	111
18º	ASISTENCIA ESCOLAR DE POBLACIÓN DE 6 A 19 AÑOS.....	142
19º	LUGAR DONDE ACUDE LA POBLACIÓN CUANDO TIENEN PROBLEMAS DE SALUD.....	143
20º	CANTIDAD DE HABITANTES POR VIVIENDA.....	145
21º	PROCEDENCIA DEL AGUA QUE SE USA EN LAS VIVIENDAS.....	149
22º	DESAGÜE DEL SERVICIO ALCANTARILLADO.....	149
23º	ELIMINACIÓN DE LA BASURA.....	150
24º	DISPONIBILIDAD DE ENERGÍA ELÉCTRICA.....	151
25º	COMBUSTIBLE O ENERGÍA MÁS UTILIZADO PARA COCINAR.....	151
26º	POBLACIÓN DE 10 AÑOS Y MÁS DE EDAD SEGÚN ACTIVIDAD ECONÓMICA.....	153
27º	POBLACIÓN DE 10 AÑOS Y MAS DE EDAD SEGÚN CATEGORÍA OCUPACIONAL.....	154
28º	PRODUCCIÓN GANADERA (MAMÍFEROS).....	161
29º	PRODUCCIÓN GANADERA AVÍCOLA.....	161
30º	IDENTIFICACIÓN DE GRADO DE RURALIDAD Y URBANIDAD.....	203
31º	FACTORES PROBLEMÁTICOS BIOECOLÓGICOS.....	224
32º	FACTORES PROBLEMÁTICOS SOCIOCULTURALES.....	225
33º	FACTORES PROBLEMÁTICOS SOCIOECONÓMICOS.....	226
34º	FACTORES PROBLEMÁTICOS FUNCIONALES.....	227
35º	SÍNTESIS INTEGRAL DE ACTORES PROBLEMÁTICOS.....	228
36º	NORMATIVA DE OCUPACIÓN DEL PREDIO TIPO 1R.....	261
37º	NORMATIVA DE OCUPACIÓN DEL PREDIO TIPO 2R.....	261
38º	NORMATIVA DE OCUPACIÓN DEL PREDIO TIPO 3R.....	262
39º	NORMATIVA DE OCUPACIÓN DEL PREDIO TIPO 4R.....	262
40º	NORMATIVA DE OCUPACIÓN DEL PREDIO TIPO 5R.....	263
41º	NORMATIVA DE OCUPACIÓN DEL PREDIO TIPO 6R.....	263

## **ÍNDICE DE MAPAS**

1º CUENCA ALTA DEL RIO GUADALQUIVIR.....	69
2º TIPOS DE SUELO EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO.....	81
3º MUNICIPIO DE SAN LORENZO.....	171
4º CANTONES DEL MUNICIPIO DE SAN LORENZO.....	172
5º DISTRITOS DEL MUNICIPIO DE SAN LORENZO.....	173

## **ÍNDICE DE PLANOS**

1º REGIÓN DE ESTUDIO.....	59
2º HIDROGRAFÍA.....	70
3º GRANDES PAISAJES.....	85
4º TOPOGRAFÍA.....	108
5º VEGETACIÓN.....	110
6º EDIFICACIONES.....	180
7º INFRAESTRUCTURA VIAL.....	189
8º CARACTERIZACIÓN BIOECOLÓGICA.....	209
9º CARACTERIZACIÓN SOCIOCULTURAL.....	213
10º CARACTERIZACIÓN SOCIOECONÓMICA.....	217
11º CARACTERIZACIÓN FUNCIONAL.....	220
12º ZONIFICACIÓN DE USOS DE SUELO PROPUESTA.....	254
13º ESTRUCTURACIÓN VIAL PROPUESTA.....	259

## **ÍNDICE DE GRÁFICOS**

1º ROTACIÓN DE PASTOREO.....	120
2º DENSIDAD POBLACIONAL.....	130
3º PIRÁMIDE POBLACIONAL LOMA DE TOMATITAS.....	131
4º PIRÁMIDE POBLACIONAL CADILLAR.....	131
5º PIRÁMIDE POBLACIONAL RANCHO SUR.....	132
6º PIRÁMIDE POBLACIONAL RANCHO NORTE.....	132
7º PIRÁMIDE POBLACIONAL LA VICTORIA.....	132
8º PIRÁMIDE POBLACIONAL TOMATITAS.....	133
9º POBLACIÓN SEGÚN LUGAR DE NACIMIENTO.....	135
10º LENGUA MATERNA.....	136
11º TIPO DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO.....	144
12º TENENCIA DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE SAN LORENZO.....	145
13º TIPOS DE CUBIERTA.....	146
14º TIPOS DE MURO.....	146
15º TIPOS DE PISO.....	146
16º PORCENTAJE DE CONDICIONES DE VIVIENDA CON CARENCIA.....	147
17º PROYECCIÓN DE VIVIENDA.....	148
18º PORCENTAJE DE SERVICIOS E INSUMOS ENERGÉTICOS CON CARENCIA.....	152
19º PORCENTAJE DE POBREZA SEGÚN LAS NECESIDADES BÁSICAS INSATISFECHAS.....	155
20º SUPERFICIES CULTIVADAS EN VERANO CON Y SIN RIEGO.....	158
21º PATRÓN DE OCUPACIÓN Y POBLAMIENTO.....	178
22º CONCENTRACIÓN Y DISPERSIÓN .....	181
23º TIPOS DE CONFIGURACIÓN DE PROPIEDAD.....	194
24º SUPERFICIE DE CADA COMUNIDAD EN HECTÁREAS.....	199
25º DISTRIBUCIÓN DE USOS DE SUELO.....	199
26º FACTORES PROBLEMÁTICOS BIOECOLÓGICOS.....	224
27º FACTORES PROBLEMÁTICOS SOCIOCULTURALES.....	225
28º FACTORES PROBLEMÁTICOS SOCIOECONÓMICOS.....	226
29º FACTORES PROBLEMÁTICOS FUNCIONALES.....	227
30º SÍNTESIS INTEGRAL DE ACTORES PROBLEMÁTICOS.....	229
31º RELACIÓN CIUDAD CAMPO.....	233
32º DICOTOMÍA URBANO RURAL.....	234
33º INTERFASE URBANO RURAL.....	235
34º CONTINUUM URBANO RURAL.....	236
35º COOPERACIÓN Y EQUIDAD EN EL TERRITORIO.....	237
36º FLUJO DE POBLACIÓN.....	238
37º INTERCOMUNICACIÓN RURAL URBANA.....	239
38º RELACIÓN TERRITORIAL DIALÉCTICA.....	240
39º PERFILES DE VÍAS 1.....	257
40º PERFILES DE VÍAS 2.....	258