

CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE LA OBRA																			
Id	Nombre de tarea	Duración	dic '19	ene '20	feb '20	mar '20	abr '20	may '20	jun '20	jul '20	ago '20	sep '20	oct '20	nov '20	dic '20	ene '21	feb '21	mar '21	abr '21
1	Proyecto: Construcción Centro de Apoyo Integral Comunidad Tablada Grande	453 días																	
2	M01 - Actividades Previas y Complementarias	5 días																	
3	Instalación de faenas	5 días																	
4	Letrero de obras según diseño	1 día																	
5	Limpieza y retiro de escombros	3 días																	
6	Placa de entrega de obras	1 día																	
7	M02 - Infraestructura	453 días																	
8	Replanteo	8 días																	
9	Excavación manual 0-2 m.	29 días																	
10	Hormigón de limpieza	11 días																	
11	Zapatas de hormigón armado	31 días																	
12	Relleno y compactado con saltarín	27 días																	
13	Columnas de H°A°	26 días																	
14	Sobrecimiento de H°A°	33 días																	
15	Impermeabilización sobrecimientos	6 días																	
16	Muro de ladrillo 6H e=18 cm.	91 días																	
17	Viga de H°A°	53 días																	
18	Losa aliv. c/vig. pret. h=21 cm c/plastof.	62 días																	
19	Escalera de H°A°	6 días																	
20	Losa nervada 30 cm	22 días																	
21	Cielo raso bajo losa	99 días																	
22	Revoque interior de yeso-cal-cemento	140 días																	
23	Revoque exterior cal-cemento	76 días																	
24	Revestimiento de cerámica	46 días																	
25	Contrapiso de piedra cemento	74 días																	
26	Contrapiso de cemento S/Losa	14 días																	
27	Piso de cerámica esmaltada	118 días																	
28	Zócalo de cerámica esmaltada	39 días																	
29	Pintura interior látex	36 días																	
30	Pintura exterior látex	24 días																	
31	Pintura impermeabilizante losas	36 días																	
32	Puerta de madera + quincallería	47 días																	
33	Ventanas de aluminio	57 días																	
34	Colocado de vidrio doble (3 mm)	19 días																	
35	Botaguas de H°A°	10 días																	
36	Rejas de protección	15 días																	
37	Cubierta de policarbonato incluye estructura	11 días																	
38	Barandado metálico	22 días																	
39	M03 - Aceras	52 días																	
40	Contrapiso de piedra cemento																		

Plazo de Ejecución: 480 Días Calendario

Ítem	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Tiempo Horas	Jornal	Grupo	Nº Días	Nº Días
1	INSTALACION DE FAENAS	GLB	36,00	1,00	36,00	4,50	1	4,50	5
2	LETRERO DE OBRAS SEGUN DISEÑO	PZA	5,00	1,00	5,00	0,63	1	0,63	1
3	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS	GLB	20,00	1,00	20,00	2,50	1	2,50	3
4	PLACA DE ENTREGA DE OBRAS	PZA	3,00	1,00	3,00	0,38	1	0,38	1
5	REPLANTEO Y TRAZADO	m ²	0,07	2680,00	187,60	23,45	3	7,82	8
6	EXCAVACION MANUAL 0-2 M	m ³	2,70	342,02	923,45	115,43	4	28,86	29
7	HORMIGON DE LIMPIEZA	m ³	12,00	14,27	171,24	21,41	2	10,70	11
8	ZAPATAS DE HORMIGON ARMADO	m ³	18,00	40,95	737,10	92,14	3	30,71	31
9	RELLENO Y COMPACTADO CON SALTARIN	m ³	1,50	286,80	430,20	53,77	2	26,89	27
10	COLUMNAS DE H°A°	m ³	16,00	50,40	806,40	100,80	4	25,20	26
11	SOBRECIMENTOS DE H°A°	m ³	18,00	43,04	774,72	96,84	3	32,28	33
12	IMPERMEABILIZACION SOBRECIMENTOS	m ²	0,30	148,32	44,50	5,56	1	5,56	6
13	MURO DE LADRILLO 6H e=18 cm.	m ²	2,50	1829,29	4573,23	571,65	9	63,52	64
14	MURO DE LADRILLO 6H e=12 cm.	m ²	1,75	481,61	842,82	105,35	4	26,34	27
15	VIGA DE H°A°	m ³	20,00	83,56	1671,24	208,91	4	52,23	53
16	LOSA ALIV.C/VIG.PRET.H=21CM C/PLASTOF.	m ²	1,50	1307,46	1961,19	245,15	4	61,29	62
17	LOSA NERVADA 30 CM	m ²	2,00	175,90	351,80	43,98	2	21,99	22
18	ESCALERA DE H°A°	m ³	18,00	2,30	41,40	5,18	1	5,18	6
19	CIELO RASO BAJO LOSA	m ²	2,00	1575,03	3150,06	393,76	4	98,44	99
20	REVOQUE INTERIOR DE YESO- CAL - CEMEN	m ²	3,30	1694,14	5590,66	698,83	5	139,77	140
21	REVOQUE EXTERIOR CAL - CEMENTO	m ²	2,60	1163,63	3025,44	378,18	5	75,64	76
22	REVESTIMIENTO DE CERAMICA	m ²	3,00	480,81	1442,43	180,30	4	45,08	46
23	CONTRAPISO DE PIEDRA CEMENTO	m ²	1,50	1180,26	1770,39	221,30	3	73,77	74
24	PISO DE CERAMICA ESMALTADA	m ²	2,50	1875,59	4688,96	586,12	5	117,22	118
25	CONTRAPISO DE CEMENTO S/LOSA	m ²	1,20	444,08	532,90	66,61	5	13,32	14
26	ZOCALO DE CERAMICA ESMALTADA	m	0,50	1849,10	924,55	115,57	3	38,52	39

Ítem	Descripción	Unidad	Rendimiento	Cantidad	Tiempo Horas	Jornal	Grupo	Nº Días	Nº Días
27	PINTURA INTERIOR LATEX	m ²	0,45	1904,91	857,21	107,15	3	35,72	36
28	PINTURA EXTERIOR LATEX	m ²	0,50	1129,84	564,92	70,62	3	23,54	24
29	PINTURA IMPERMEABILIZANTE LOZAS	m ²	0,50	1136,39	568,20	71,02	2	35,51	36
30	PUERTA DE MADERA + QUINCALLERIA	m ²	8,00	140,72	1125,77	140,72	3	46,91	47
31	VENTANA ALUMINIO	m ²	3,00	300,24	900,71	112,59	2	56,29	57
32	COLOCADO DE VIDRIO DOBLE (3MM)	m ²	0,50	300,24	150,12	18,76	1	18,76	19
33	BOTAGUAS DE H° A°	m	1,50	52,80	79,20	9,90	1	9,90	10
34	REJAS DE PROTECCION	m ²	4,00	58,24	232,96	29,12	2	14,56	15
35	CUBI. DE POLICARBONATO INCLUYE ESTRU	m ²	3,00	55,62	166,85	20,86	2	10,43	11
36	BARANDADO METALICO	m	6,00	56,85	341,10	42,64	2	21,32	22
37	ACERAS + ELUCIDO FINO CEMENTO	m ²	2,50	490,00	1225,00	153,13	3	51,04	52
38	RAMPAS PARA ACCESOS	m ³	7,00	5,40	37,80	4,73	1	4,73	5
39	GRADAS DE HORMIGON CICLÓPEO	m ³	9,00	8,24	74,16	9,27	1	9,27	10