

RESUMEN

Este trabajo de grado consiste en el diseño estructural de un edificio de departamentos de ocho niveles, ubicado en el Barrio Luis de Fuentes de la ciudad de Tarija. Surge como respuesta a la necesidad de ofrecer soluciones habitacionales seguras y eficientes, en un contexto de crecimiento urbano sostenido y una demanda creciente de viviendas bien ubicadas.

El proyecto contempla la elección de un sistema estructural compuesto por pórticos de hormigón armado, losa reticular con ábacos y zapatas aisladas y combinadas como sistema de cimentación. Estas soluciones fueron seleccionadas luego de un análisis comparativo de alternativas, priorizando el buen desempeño estructural, la economía de materiales y la adecuación al terreno.

El diseño fue desarrollado en cumplimiento con las normas bolivianas NB 1225001, NB 1225002 y NB 1225003, incluyendo el cálculo manual de los elementos principales y su verificación mediante software especializado. Como complemento, se elaboraron los planos estructurales, las especificaciones técnicas, el presupuesto de obra gruesa y el cronograma de ejecución.

El resultado es una propuesta técnica integral, orientada a garantizar la seguridad, funcionalidad y durabilidad de la edificación, sirviendo además como referencia académica y profesional para futuros proyectos similares.