

5.2.3 PRESUPUESTO GENERAL

ITEM N.º	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio	Costo
				Unitario	Total
I	OBRAS PRELIMINARES				
1	LIMPIEZA DE TERRENO	Glb	2718,48	17,59	47.818
2	PROVISIÓN DE AGUA	mes	3,00	2.001,27	6.004
3	ELECTRICIDAD PROVISIONAL	mes	1,00	1.328,12	1.328
4	INSTALACIÓN DE FAENAS	Glb	1,00	383,10	383
5	SANITARIOS PROVISIONALES	Glb	2,00	5.734,78	11.470
6	TUBERÍAS PROVISIONALES	m	40,00	451,14	18.046
7	COMPACTADO	m²	2591,34	270,01	699.687
8	TRAZADO Y REPLANTEO	m²	489,97	6,71	3.288
9	VERIFICACIÓN CON TOPÓGRAFO	día	5,00	85,04	425
10	RETIRO CON ESCOMBROS	Glb	5,00	235,72	1.179
II	OBRA GRUESA				
11	EXCAVACIÓN DE SUELO SEMIDURO	m³	671,05	168,11	112.810
12	CARPETA DE H° POBRE PARA FUNDACIONES	m³	36,72	2.338,14	85.857
13	ZAPATAS DE H°A°	m³	106,49	3.256,77	346.807
14	CIMIENTO DE H°C°	m³	93,22	682,81	63.653
15	SOBRE CIMIENTO DE H°A°	m³	106,43	1.308,90	139.303
16	IMPERMEABILIZACIÓN S. C.	m²	279,44	20,62	5.762
17	COLUMNA DE H°A°	m³	89,44	4.838,40	432.758
18	EMPEDRADO Y NIVELADO	m³	259,13	75,88	19.663
19	CARPETA DE H° POBRE PARA PISO	m³	193,62	101,46	19.645
20	MURO DE LADRILLO 6H 16 CM	m²	3229,02	254,12	820.558
21	DINTEL DE H°A°	m	195,05	453,70	88.494
22	VIGA DE ENCADENADO DE H°A°	m³	263,82	4.137,38	1.091.530
23	LOSA ALIVIANADA NERVADA DE H°A°	m²	2916,16	538,21	1.569.506
24	ESCALERA DE H°A°	m³	19,13	4.724,63	90.360
25	PARAPETO DE LADRILLO	m²	1581,72	224,56	355.191
26	IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHO	m²	1461,82	111,34	162.759
III	OBRA FINA				
27	PISO DE CERÁMICA NACIONAL	m²	3503,48	271,00	949.443
28	REVESTIMIENTO DE CERÁMICA	m²	325,22	264,96	86.170
29	CIELO FALSO CON PVC	m²	2864,41	337,19	965.849
30	REVOQUE EXTERIOR DE CEMENTO	m²	1387,11	209,14	290.100
31	REVOQUE INTERIOR DE YESO	m²	3604,09	127,70	460.242
32	PUERTAS DE MADERA	m²	168,00	5.130,29	861.889
33	PUERTA DE VIDRIO CON ALUMINIO	m²	93,60	859,30	80.430
34	VENTANA DE ALUMINIO	m²	454,88	938,14	426.738
35	ESTRUCTURA METALICA	m	545,40	8,27	4.510
36	ZÓCALO DE CERÁMICA	m	751,71	46,45	34.917
37	BARANDA DE ALUMINIO	ml	30,57	1.257,84	38.452
38	PINTURA EXTERIOR LÁTEX	m²	1387,11	55,39	76.832
39	PINTURA INTERIOR LÁTEX	m²	3604,09	55,51	200.063
40	CHAPAS PARA PUERTAS	pza	67,00	549,38	36.808

41	BISAGRAS DE 4"	pza	258,00	219,77	56.701
42	PICAPORTES 3"	pza	27,00	215,22	5.811
43	PISO MACHIMBRE DE MADERA	m²	144,53	413,52	59.766
44	MURO CORTINA DE VIDRIO	m²	904,51	1.264,76	1.143.982
45	TECHO DE CALAMINA	m²	943,67	220,79	208.353
46	MEMBRANA ASFALTICA PARA SELLADO DE CUBIERTA	ml	161,93	93,27	15.103
47	FACHADA EXTERIOR ALUCOBOND	m²	337,89	302,31	102.148
IV	INSTALACION HIDROSANITARIA				
48	FILTRO PARA T.E	pza	2,00	161,49	323
49	BOMBA PERIFERICA 3/4CP	pza	2,00	4.905,03	9.810
50	CAMARA DE INSPECCION DE 0,60 x 0,60	pza	24,00	3.511,04	84.265
51	INODORO	pza	32,00	1.048,47	33.551
52	LAVAMANOS DE 0.80 x 0.60m	pza	3,00	1.105,30	3.316
53	LAVAMANOS DE 0.90 x 0.60m	pza	1,00	1.105,30	1.105
54	LAVAMANOS DE 1.00 x 0.60m	pza	20,00	1.105,98	22.120
55	LAVAMANOS DE PIE	pza	1,00	1.105,30	1.105
56	LAVAPLATOS	pza	1,00	1.478,05	1.478
57	MEDIDOR DE AGUA POTABLE	pza	2,00	819,59	1.639
58	REGISTRO DE LIMPIEZA 4"	pza	10,00	334,96	3.350
59	REJILLA DE PISO	pza	10,00	114,64	1.146
60	Cap. 1,500 lt	pza	2,00	1.033,08	2.066
61	TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE 12 m3	pza	1,00	3.209,79	3.210
62	VALVULA DE FLOTADOR	pza	2,00	111,17	222
63	VALVULA 1"	pza	1,00	27,04	27
64	VALVULA 1/2"	pza	3,00	28,04	84
65	VALVULA 3/4"	pza	3,00	108,74	326
66	VALVULA CHECK 1"	pza	1,00	29,03	29
67	VALVULA CHECK 3/4"	pza	1,00	29,03	29
68	PVC AGUA FRIA	ml	184,00	235,76	43.380
69	PVC DESAGUE	ml	165,14	43,72	7.220
70	PVC VENTILACION	ml	160,00	40,55	6.488
71	CODO 45°	pza	87,00	23,35	2.031
72	CODO 90 °	pza	124,00	23,35	2.895
73	REDUCTOR DE 1 A 3/4	pza	9,00	25,62	231
74	REDUCTOR DE 3/4 A 1/2	pza	14,00	25,62	359
75	REDUCTOR DE 4 A 2	pza	13,00	25,62	333
76	SIFON	pza	12,00	41,37	496
77	TEE	pza	117,00	31,59	3.696
78	TEE CON REDUCCION DE 4 A 2	pza	3,00	39,55	119
79	TEE DE 4 CON REDUCCION A 2	pza	4,00	41,53	166
80	TRAMPA P	pza	10,00	38,40	384
81	UNION UNIVERSAL	pza	12,00	81,34	976
82	YEE	pza	29,00	69,97	2.029
83	YEE DE 4 CON REDUCCION A 2	pza	4,00	77,93	312
V	INSTALACIONES ELECTRICAS				
84	PROV. E INSTALACION DE MEDIDOR ELECTRICO	Pza	2,00	2.913,95	5.828
85	PROV. Y INSTALACION DE TABLERO GENERAL	Pza	3,00	526,38	1.579

86	PROV. Y INSTALACION DE TABLERO SEGUNDARIO	Pza	3,00	433,18	1.300
87	TOMA CORRIENTE DOBLES	Pto	233,00	257,22	59.932
88	PROV. E INST.PANT. FLUORECENTE1X40W.	Pto	37,00	378,10	13.990
89	PROV. E INST. PANTALLAS 1X70W REDONDO LED	Pto	75,00	355,37	26.653
90	PROV.E INST.PANT. FLURESCENTES 2X40W	Pto	203,00	378,10	76.754
91	DUCTOS DE PVC. DE 1 1/2"	M	610,00	28,16	17.178
92	INSTALACION ELECTRICA (cableado)	M	679,00	86,56	58.774
93	COLOCACION DE SPOT EN PUNTO DE LUZ	Pza.	16,00	307,57	4.921
94	CONMUTADOR SIMPLE	Pza	11,00	421,43	4.636
95	PANELES SOLARES	Pza	38,00	4.377,70	166.353
					-
PRESUPUESTO P/MÓDULO (Bs.) =				12.976.805	

5.2.4 COMPUTOS METRICOS

PLANTA BAJA

23	LOSA ALIVIANADA NERVADA DE H°A°									1.386,74	m²
	EJES 1-2	AREA A ENTRE EJES A-G	1,00	512,20					512,20		
	EJES 2-6	AREA A ENTRE EJES D-F	1,00	251,08					251,08		
	EJES 1-2	AREA A ENTRE EJES D-E	1,00	37,27					37,27		
	EJES 1-6 CIRCULACION	AREA A ENTRE EJES A-E	1,00	294,97					294,97		
	EJES 1-2	AREA A ENTRE EJES A-D	1,00	248,99					248,99		
	EJES 1 SNAK	AREA A ENTRE EJES A-G	1,00	42,23					42,23		

PRIMERA PLANTA

23	LOSA ALIVIANADA NERVADA DE H°A°									1.529,42	m²
	BLOQUE 1										
	EJE - 1 - 2	ENTRE EJES A - G	1,00	512,20					512,20		
	BLOQUE 2										
	EJE - 1 - 6	ENTRE EJES A - F	1,00	975,00					975,00		
	SNACK										
	EJE - 1	ENTRE EJES A - G	1,00	42,22					42,22		