

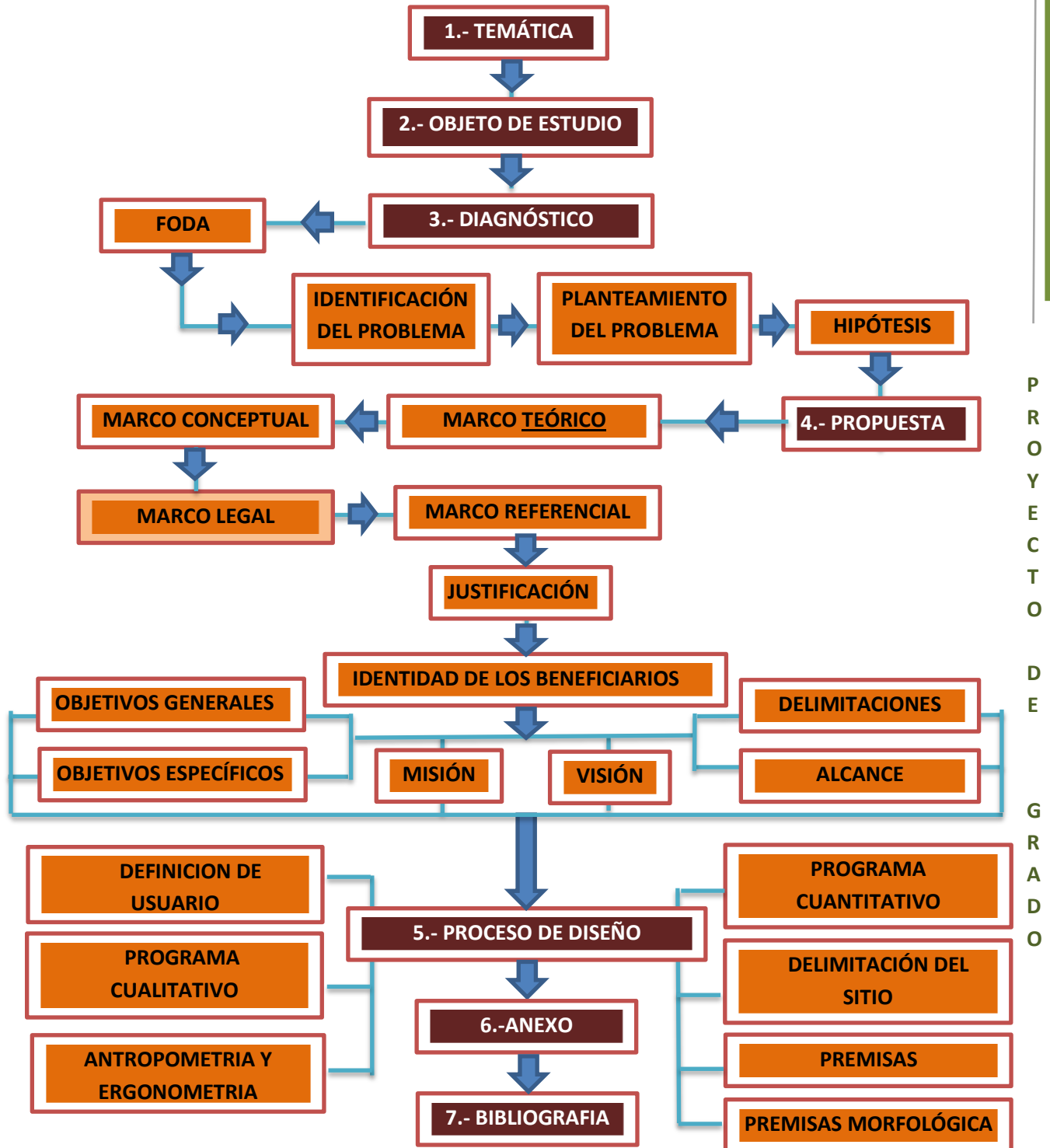


## SAN PEDRO DE SOLA”

### ESTRUCTURACIÓN DEL PROYECTO

Método Descriptivo.

La investigación descriptiva trabaja sobre realidades de hechos, comprende la descripción, registro, análisis de un objeto de estudio actual, y la composición o procesos de investigación y su característica fundamental es la de presentarnos una interpretación correcta.



P R O Y E C T O D E G R A D O



## SAN PEDRO DE SOLA”

### MEMORIA DESCRIPTIVA

El presente trabajo es una recopilación de datos y análisis de la situación actual en la que se encuentra el turismo en la ciudad de Tarija en las esferas de los turistas que llegan a la ciudad, tomando en cuenta su interrelación actual de todas sus rutas y visitas en la campiña.

De esta manera se determinará la problemática a ser atendida y se propondrá una solución viable para este sector turístico.

Teniendo claro las potencialidades de esta área de intervención se podrá programar una metodología de intervención de acuerdo a la comunidad de San Pedro de Sola se determina investigar y justificar el fortalecimiento del turismo, en la ciudad de Tarija, habiendo determinado previamente sus conflictos y potencialidades por medio del análisis.

Se definirá como punto de actuación trascendental al sector turístico ya que es determinante para poder intervenir y darle una solución arquitectónica, tomando en cuenta también el ámbito ambiental.

El Complejo ecoturístico comunitario, es un proyecto basado en una minuciosa recopilación de datos e información acerca de la temática, que responde a un análisis de la área natural, humano, económico y cultural; tomando en cuenta los distintos problemas que presenta el sector transporte dentro de la región, tanto a niveles económicos, ambientales.

Es por tal razón de la importancia de implementar este tipo de proyecto ya que plantea una solución a corto, mediano y largo plazo de los problemas ya planteados.

La propuesta se encuentra emplazada en la reserva de Sama de la ciudad de Tarija como también está integrando las distintas comunidades que se encuentran dentro de su circuito con las correspondientes comunidades colindantes.

#### **Finalidad.**

El Complejo ecoturístico comunitario en San Pedro de Sola es un proyecto de carácter turístico comunitario, con el cual se pretende solucionar las debilidades del turismo al no dar un servicio adecuado a los turistas y a la misma vez, fomentando la conservación del medio ambiente, mediante la preservación de los espacios naturales



## SAN PEDRO DE SOLA”

### IDENTIDAD DE LOS BENEFICIARIOS

#### A sus usuarios

Los turistas podrán disfrutar de la naturaleza y sus atractivos naturales de la zona, con una calidad de servicio y una implantación prácticamente en toda su circuito.

#### A la comunidad

El complejo tendrá una intervención mas de la comunidad donde se mostrara sus costumbres y cultura a toda la sociedad que llegue a esta área **Garantizando un turismo sustentable en san pedro de sola.**

Quienes optan por el turismo comunitario se ven beneficiados en un trabajo sustentable y organizado para la comunidad de san pedro de sola.

#### Al medio ambiente

Funcionalmente está basado en conceptos de integración y preservación, con una circulación natural existente.

El proyecto llega a representar sus atractivos turísticos existentes siendo parte complementario de todo su circuito.

**Descripción del proyecto.-** El proyecto se encuentra constituido por 10 áreas, conformando 4 bloques arquitectónicos y 3 circuitos naturales las cuales son:

- **Área de ingreso y público.-** destinada al acceso mediante un pórtico a la recepción de los usuarios para un mejor control al complejo natural, acompañado de distintas áreas naturales para el recorrido del turista.
- **Área Administrativa.-** destinada a la parte de administrar el complejo , personal y dar un manejo más adecuado de funcionamiento.
- **Área de servicios.-** esta área está a cumplir muchas necesidades trascendentales que son necesarios para cumplir las necesidades de los turistas.
- **Área gastronómica.-** la misma destinada a la fomentación de los platos tradicionales de Tarija y a la misma ves contribuirá con la alimentación de los usuarios.
- **Área de recreación.-** destinada a las actividades de ocio, como ser paseos con caballos, implica la participación activa tanto a nivel físico y mental que hace bien a la salud rompiendo con la rutina cotidianas aliviando el estrés acumulado.
- **Área de relajación.-** destinada a la disminución de la tensión, mediante saunas, masajes, disposición de la tranquilidad natural.



## SAN PEDRO DE SOLA”

- **Área de capacitación.-** mediante el cual los turistas puedan adquirir una capacitación rápida del circuito y la fomentación de la valoración de sus atractivos y puedan ser parte del medio natural sin alterar su entorno.
- **Área de cabañas.-** esta área está destinada a la pernorcion del descanso delos turistas que decidan quedarse por mas días y poder cumplir con todos los recorridos.
- **Área Camping.-** destinada a la actividad al aire libre donde puedan contar con espacios contemplados a esta actividad.
- **Área de estacionamiento.-** dirigida al parqueo automotriz de los turistas delegaciones y ala personal del complejo.

La escala esta basada en las características propias de su superficie que contempla san pedro de sola.

Morfológicamente responde a un estudio de la tipología de viviendas del área y con la fisionomía de un gravado rupestre las características y el movimiento del mismo; así como también se toma en cuenta estilos arquitectónicos colonial para no romper con el entorno del área.

Funcionalmente esta basado en conceptos de integración, libre circulación con puntos de inflexión y recorridos priorizando las visuales.

Espacialmente maneja conceptos de integración tanto horizontal a través de muros abiertos, como verticalmente a través tragaluces.

Cuenta con un amplio terreno lleno de vegetación propia de la zona y otra propuesta para enriquecer el proyecto.

Además se contempló el diseño de extensos espejo de agua denominados estanques, los cuales cumplen la función de humedales y fortaleciendo la parte erosionada y así mejorar sus áreas naturales.

El proyecto llega a representar un elemento importante y que resalta dentro de la ciudad (principalmente la comunidad de san pedro de sola) marcando un hito turístico, educativo y cultural.