

FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGÍA

CARRERA DE ARQUITECTURA Y URBANISMO



PROYECTO DE GRADO

“CENTRO DE CAPACITACIÓN AGRÍCOLA PARA LA 1RA SECCIÓN DE LA PROVINCIA MÉNDEZ”

Elaborado por:

HUANCA DORIA MEDINA RAQUEL

Docente de la materia:

MCS. ARQ. MARIO VENTURA FLORES.

Tesis presentada a consideración de la “UNIVERSIDAD AUTÓNOMA JUAN MISAEL SARACHO”, como requisito para optar el Grado Académico de licenciatura en Arquitectura y Urbanismo.

Gestión 2016

TARIJA – BOLIVIA



VºBº

.....
Msc. Ing. Ernesto Álvarez Gozalvez

DECANO

FAC. DE CIENCIAS Y TECNOLOGÍA

.....
Msc. Ing. Silvana Paz

VICEDECANO

FAC. DE CIENCIAS Y TECNOLOGÍA

.....
Arq. Ilsen Maria Mogro Arroyo

DIRECTOR DPTO. DE

ARQUITECTURA Y URBANISMO

.....
Msc. Arq. Mario Ventura Flores.

DOCENTE GUÍA



APROBADO POR:

TRIBUNAL

.....
Arq. Torres Batallanos Elizabeth Leliz

TRIBUNAL 1

.....
Arq. Luis Enrique.

TRIBUNAL 2

.....
Arq. Alvaro Borda

TRIBUNAL 3



El tribunal calificador del presente trabajo, no se responsabiliza por la forma, modo y expresiones vertidas en el mismo, siendo éstas únicamente la responsabilidad del autor.



DEDICATORIA

A mis padres que estuvieron siempre a mi lado, aconsejándome y ayudándome en todo momento, confiando en mí y apoyándome en todas las decisiones que he tomado en mi vida, siendo ellos la motivación que tengo para poder superar los obstáculos que se presentaron durante en esta etapa de mi vida.



AGRADECIMIENTOS

A Dios:

Por darme fuerzas para seguir adelante y esta oportunidad en mi vida.

A Mis Padres:

Melvin Huanca y Bety Doria Medina por su incondicional apoyo dado en todos estos años.

A Mis Hermanas:

Dayana y Daniela por la voluntad de ayudarme en todo momento en especial a ti hermanita.

A toda mi familia:

que estuvo apoyándome en cada instante de mi vida

A Dayana Q. y Roberto M.: por ser más que amigos, por su tolerancia y apoyo en toda ocasión que se me presenta en esta etapa final de esta meta.

A Mi guía Docente Guía Arq. Mario

Ventura:

Por su esfuerzo de a verme guiado para lograr este proyecto



0INDICE

	N# Pag.
1. MARCO TEÓRICO.....	2
Antecedentes.....	2
1.1. Introducción.....	2
1.2. Delimitación del tema.....	3
1.3. Planteamiento del problema.....	4
1.4. Hipótesis.....	4
1.5. Justificación.....	5
1.6. Objetivos.....	8
1.6.1. Objetivo general.....	8
1.6.2. Objetivos específicos.....	9
1.7. Visión.....	10
1.8. Misión.....	10
1.9. Diagrama metodológico.....	11
2. MARCO CONCEPTUAL.....	14
2.1. Producción.....	14
2.1.1. Tipos de producción:.....	14
2.1.1.1. Producción agrícola.....	14
2.1.1.2. Production industrial.....	19
2.2. Otros conceptos.....	22
3. MARCO NORMATIVO.....	24
3.1. Constitución Política del Estado.....	24
3.2. Plan nacional de Desarrollo Bolivia.....	24
3.3. Ley marco de Autonomía y Descentralización.....	25
3.4. Ley 3525 de Regulación y Promoción de la Producción Agropecuaria y Forestal no Maderable Ecológica.....	25
3.5. Ley N° 2028 ley de Municipalidades.....	26
3.6. Programa Operativo Anual Gestión 2015 (PDM).....	26



3.7.Ley 1333 - Ley del Medio Ambiente.....	26
3.8.Financiamiento.....	27
4. MARCO HISTÓRICO.....	29
4.1.Historia de la Agricultura en Bolivia.....	29
4.2.Historia de la Implantación de los Equipamientos Productivos.....	29
4.3.Historia de la Agricultura Ecológica.....	30
5. MARCO REAL.....	32
5.1.MODELOS REALES	32
5.1.1. Modelo internacional	32
5.1.2. Modelo nacional 1	37
5.1.3. Modelo real nacional 2	41
5.1.4. Análisis de modelo local	45
5.2.EMPLAZAMIENTO	48
5.2.1. Alternativa 1	48
5.2.2. Alternativa 2.....	49
5.2.3. Alternativa 3	50
5.2.4. Puntuaciones y Conclusión	51
5.3.ANALISIS DE SITIO	51
5.3.1. Delimitación del sitio.....	52
5.3.2. Dimensiones	53
5.3.3. Aspectos físico naturales.....	53
5.3.3.1.Aspectos climáticos.....	53
5.3.3.1.1. Temperatura.....	53
5.3.3.1.2. Precipitación pluvial	54
5.3.3.1.3. Vientos	54
5.3.3.1.4. Humedad	55
5.3.3.1.5. Asoleamiento	55
5.3.3.2.Aspectos geográficos	55
5.3.3.2.1. Topografía	55



5.3.3.2.2. Orografía	56
5.3.3.2.3. Geográfico	56
5.3.3.3.Tipo de suelo	56
5.3.3.4.Aspectos hidrológicos.....	57
5.3.3.5.Estructura ecológica	58
5.3.3.5.1. Flora	58
5.3.4. CONTEXTO	60
5.3.4.1.Agua potable.....	60
5.3.4.2.Energía eléctrica.....	60
5.3.4.3.Sistema de alcantarillado	61
5.3.4.4.Residuos sólidos.....	62
5.3.5. Infraestructura vial.....	62
5.3.6. Uso de Suelo	63
5.3.7. Tipo producción, rendimiento y Sup. De producción tanto en secano y riego.....	65
5.3.7.1.Cultivo a secano.....	65
5.3.7.2.Cultivo a Riego.....	66
Fichas del tipo de cultivos.....	66
5.3.8. Contexto socio económico.....	89
5.4.Definición de usuario.....	89
6. ANÁLISIS F.O.D.A.....	98

PREMISAS DE DISEÑO

7. PREMISAS URBANAS.....107

7.1.Delimitación del sitio

7.2. Político social

7.3. Aspectos biofísicos

7.4. Estructura Urbana

7.4.1.Relaciones espaciales del sitio con la Región en general.

7.4.2.Relaciones espaciales de Zonas Urbanas cercanas al Sitio.



7.4.3. Lineamientos Urbanos.

8. PREMISAS ECONÓMICAS.....	115
9. PREMISAS LEGALES.....	120
10. PREMISAS FUNCIONALES.....	127
11. PREMISAS AMBIENTALES.....	152
12. PREMISAS MORFOLÓGICAS.....	167
13. PREMISAS TECNOLÓGICAS.....	173
14. PLANOS.....	180
15. PRESUPUESTO	196
15.1. PRESIOS UNITARIOS.....	
15.2. COMPUTOS METRICOS.....	
15.3 PRESUPUESTO GENERAL.....	
15.4. MEMORIA DE CALCULO.....	
16. ANEXOS.....	299
17. BIBLIOGRAFIA.....	304



INDICE DE FIGURA

FIGURA 1.....	35
FIGURA 2.....	36
FIGURA 3.....	36
FIGURA 4.....	37
FIGURA 5.....	38
FIGURA 6.....	38
FIGURA 7.....	39
FIGURA 8.....	39
FIGURA 9.....	40
FIGURA 10.....	41
FIGURA 11.....	42
FIGURA 12.....	43
FIGURA 13.....	44
FIGURA 14.....	44
FIGURA 15.....	45
FIGURA 16.....	46
FIGURA 17.....	47
FIGURA 18.....	48
FIGURA 19.....	48
FIGURA 20.....	49
FIGURA 21.....	50
FIGURA 22.....	51
FIGURA 23.....	52
FIGURA 24.....	52
FIGURA 25.....	53
FIGURA 26.....	54
FIGURA 27.....	55
FIGURA 28.....	56
FIGURA 29.....	57
FIGURA 30.....	58
FIGURA 31.....	58
FIGURA 32.....	59
FIGURA 33.....	60
FIGURA 34.....	61
FIGURA 35.....	62
FIGURA 36.....	63
FIGURA 37.....	63
FIGURA 38.....	64
FIGURA 39.....	65
FIGURA 40.....	89
FIGURA 41.....	108
FIGURA 42.....	110



FIGURA 43.....	111
FIGURA 44.....	112
FIGURA 45.....	117
FIGURA 46.....	120
FIGURA 47.....	127
FIGURA 48.....	128
FIGURA 49.....	136
FIGURA 50.....	137
FIGURA 51.....	138
FIGURAS52.....	139
FIGURA 53.....	139
FIGURA 54.....	140
FIGURA 55.....	141
FIGURA 56.....	142
FIGURA 57.....	143
FIGURA 58.....	143
FIGURA 59.....	144
FIGURA 60.....	152
FIGURA 61.....	153
FIGURA 62.....	157
FIGURA 63.....	158
FIGURA 64.....	159
FIGURA 65.....	160
FIGURA 66.....	161
FIGURA 67.....	162
FIGURA 68.....	162
FIGURA 69.....	163
FIGURA 70.....	163
FIGURA 71.....	165
FIGURA 72.....	166
FIGURA 74.....	167
FIGURA 75.....	168
FIGURA 76.....	168
FIGURA 77.....	169
FIGURA 78.....	169
FIGURA 79.....	170
FIGURA 80.....	171
FIGURA 81.....	172
FIGURA 82.....	173
FIGURA 83.....	174
FIGURA 84.....	175
FIGURA 85.....	175
FIGURA 86.....	176
FIGURA 87.....	177
FIGURA 88.....	178



FIGURA 89..... 179
FIGURA 90..... 179

INDICE DE TABLAS

TABLA 1..... 54
TABLA 2..... 62
TABLA 3..... 65
TABLA 4..... 66
TABLA 5..... 66
TABLA 6..... 68
TABLA 7..... 69
TABLA 8..... 89
TABLA 9..... 90
TABLA 10..... 91
TABLA 11..... 92
TABLA 12..... 93
TABLA 13..... 94
TABLA 14..... 94
TABLA 15..... 95
TABLA 16..... 96
TABLA 17..... 96
TABLA 18..... 97
TABLA 19..... 117
TABLA 20..... 118
TABLA 21..... 120
TABLA 22..... 129
TABLA 23..... 129
TABLA 24..... 130
TABLA 25..... 130
TABLA 26..... 131
TABLA 27..... 131
TABLA 28..... 132
TABLA 29..... 136
TABLA 30..... 149
TABLA 31..... 151

