

**UNIVERSIDAD AUTÓNOMA JUAN MISAEL SARACHO**  
**FACULTAD DE CIENCIAS Y TECNOLOGÍA**  
**CARRERA DE ARQUITECTURA Y URBANISMO**



**“CONSERVATORIO SUPERIOR DE MÚSICA”**

***Por:***

**OSCAR MANUEL ROSALES YAPUR**

*Proyecto de grado, presentado a consideración de la “UNIVERSIDAD AUTÓNOMA JUAN MISAEL SARACHO”, como requisito para optar el grado académico de licenciatura en Arquitectura y Urbanismo.*

*GESTIÓN 2016*  
**TARIJA-BOLIVIA**

V°B°

.....  
M.S.c. Ing. Ernesto Álvarez Gozalvez  
**DECANO**  
Facultad de Ciencias y Tecnología

.....  
M.S.c. Ing. Silvana Paz Ramírez  
**VICE DECANO**  
Facultad de Ciencias y Tecnología

.....  
M.S.c. Arq. Mario Casildo Ventura Flores  
**DIRECTOR**  
Carrera de Arquitectura y Urbanismo

.....  
Arq. Rosa Patricia Miranda Segovia.  
**DOCENTE GUIA**

**APROBADO POR:**

**TRIBUNAL:**

.....  
Arq. Mercedes Machicao Vila  
**TRIBUNAL 1**

.....  
Arq. Aldo Hernani Quinteros  
**TRIBUNAL 2**

.....  
Arq. Widmar Walberto Ulloa Benítez  
**TRIBUNAL 3**

## **AGRADECIMIENTO**

A Dios sobre todas las cosas, a mi familia por el apoyo incondicional y a mi docente guía por la ayuda necesaria para culminación de este trabajo.

## **DEDICATORIA**

Este trabajo lo de dedico a mi padre que me cuida desde el cielo.

## INDICE

### UNIDAD 1

<b>INTRODUCCIÓN</b>	<b>Pág.</b>
1.1.-Antecedentes.....	1
1.2.-Planteamiento del problema.....	2
1.3.-Justificación del tema.....	2
• Descripción.....	2
• Importancia.....	2
• Experiencia existente.....	3
• Factibilidad del proyecto.....	4
• Proyecto.....	4
• Datos.....	4
1.4.-Objetivos.....	7
• Objetivo General.....	7
• Objetivos Específicos.....	7
1.5.-Hipotesis.....	7
1.6.-Visión.....	7

### UNIDAD 2

#### **MARCO TEÓRICO**

2.1.-Conceptualización.....	8
• ¿Qué es un conservatorio?.....	8
• ¿Qué es la música?.....	8
• Parámetros de sonido.....	9
• Elementos de la música.....	10

• Musicología.....	11
2.2.- Historia.....	12
• Historia de la música.....	12
• Historia de los conservatorios.....	21
2.3.- Leyes.....	24
2.4.- Análisis de la temática.....	26
• Análisis de la temática a nivel internacional.....	26
• Análisis de la temática a nivel nacional.....	33
• Análisis de la temática a nivel Local.....	35
2.5.- Análisis de modelos reales.....	37
• Análisis de modelos internacionales.....	37
• Análisis de modelos nacionales.....	42
• Análisis de modelos locales.....	44

### **UNIDAD 3**

#### **MARCO REAL**

3.1.-Análisis Urbano.....	45
• Ubicación.....	45
3.2.-Análisis Socioeconómico y político.....	46
• División Política Administrativa.....	46
• Demografía.....	49
• Problemas Sociales.....	50
• Base cultural de la población.....	52
• Índice de Pobreza.....	55
3.3.-Análisis Físico Naturales.....	56

• Topografía.....	56
• Clima.....	58
3.4.-Análisis del Medio Ambiente.....	60
• Contaminación Hídrica.....	60
• Contaminación Atmosférica.....	61
• Contaminación Acústica.....	64
• Contaminación del Suelo.....	67
3.5.-Estructura Urbana.....	70
• Crecimiento Histórico.....	70
3.6.-Usos de Suelo.....	75
• Intensidad uso del suelo.....	76
• Coeficiente de utilización del uso del suelo.....	76
3.7.-Infraestructura.....	77
• Agua Potable.....	77
• Sistema Sanitario y Pluvial.....	78
• Recolección Y Tratamiento De Residuos Sólidos.....	79
• Electricidad Y Alumbrado Público.....	80
3.8.-Estructura Vial.....	81
3.9.-Delimitación Zona de Estudio.....	82
• Justificación Zona de Estudio.....	82
• Tabla de Evaluación de Sitio.....	83
3.10.-Análisis de Sitio.....	85
3.11.-Propuesta Urbana.....	89

## **UNIDAD 4**

### **PROCESO DE DISEÑO**

4.1.-Premisas de Diseño.....	90
4.2.-Programa Cualitativo.....	94
4.3.-Programa Cuantitativo.....	97
4.4.-Matriz de Relaciones Funcionales.....	100
4.5.-Generación de la Forma.....	101
4.6.-Ergonomía.....	102

## **UNIDAD 5**

### **PROYECTO**

5.1.-Planos Arquitectónicos.....	105
• Plantas.....	105
• Cortes.....	108
• Fachadas.....	109
• Emplazamiento.....	110
• Perspectivas.....	110



## **UNIDAD 6**

### **ANEXOS**

- Memoria Descriptiva.
- Encuesta.
- Pliego de Especificaciones Técnicas.
- Análisis de Precios Unitarios.
- Cómputos Métricos.
- Presupuesto General de Obra.
- Fichas Paisajísticas.

## **UNIDAD 7**

### **BIBLIOGRAFÍA**

- Libros de consulta.
- Páginas de consulta.

## ESQUEMA METODOLÓGICO

