

**UNIVERSIDAD AUTÓNOMA “JUAN MISAEL SARACHO”
FACULTAD DE CIENCIAS JURÍDICAS Y POLÍTICAS
CARRERA DE DERECHO**

**ANÁLISIS DE LA FUNCIÓN SOCIAL DE LA PROPIEDAD AGRARIA
EN NUESTRA LEGISLACIÓN Y PROYECTO PARA QUE SU
VERIFICACIÓN SEA POR LOS JUECES AGRARIOS**

Por:

RUBEN CARLOS JANCO CHOQUE

Tesis, presentada a consideración de la **UNIVERSIDAD AUTÓNOMA “JUAN MISAEL SARACHO”**, como requisito para optar el Grado Académico de Licenciatura en Derecho.

Diciembre de 2011

TARIJA – BOLIVIA

DEDICATORIAS:

A mis padres; por haberme brindado todo el amor y cariño en vida.

A mi amada esposa; por su incondicional apoyo y comprensión en todo momento y por ser la principal fuente de motivación en mi vida.

A mi familia; por su comprensión, apoyo y cariño en todo momento.

AGRADECIMIENTOS:

A Dios; por darme fortaleza e iluminar los senderos de mi vida.

A todos los Docentes; por la enseñanza que me brindaron, en el transcurso de la actividad académica.

PENSAMIENTO:

“La confianza en si mismo; es el primer secreto del éxito” (R.W. Emerson)

ÍNDICE

Dedicatorias	
Agradecimientos	
Pensamiento	Página

INTRODUCCIÓN.....	1
-------------------	---

CAPÍTULO I

LA TIERRA; CONSIDERACIONES GENERALES

1.1.- EL TEMA DE LA TIERRA.....	7
1.2.- EL DERECHO DE PROPIEDAD.....	8
1.3.- CLASIFICACIÓN DE LA PROPIEDAD AGRARIA EN BOLIVIA...	12
1.3.1.- PROPIEDAD PÚBLICA.....	12
1.3.2.- PROPIEDAD PRIVADA.....	12

CAPÍTULO II

ORIGEN Y EVOLUCIÓN DEL CONCEPTO DE FUNCIÓN SOCIAL

2.1.- ANTECEDENTES DEL CONCEPTO DE FUNCIÓN SOCIAL.....	15
2.2.- DIFERENTES POSICIONES ACERCA DE LA FUNCIÓN SOCIAL..	19
2.2.1.- LA POSICIÓN DE SALVATORE PUGLIATTI.....	19
2.2.2.- EL PENSAMIENTO DE FRANCISCO MESSINEO.....	19
2.2.3.- LA CORRIENTE PUBLICISTA.....	20
2.2.4.- LA POSICIÓN DE STEFANO RODOTA.....	20
2.2.5.- LA CORRIENTE PERSONALISTA.....	20
2.3.- ELEMENTOS DE LA FUNCIÓN SOCIAL DE LA PROPIEDAD.....	21
2.3.1.- EL ELEMENTO ECOLÓGICO O DE CONSERVACION DE LOS RECURSOS NATURALES.....	21
2.3.1.1.- MEDIO AMBIENTE.....	21

2.3.1.2.- RECURSOS NATURALES.....	22
2.3.2.- ELEMENTO ECONÓMICO EN EL CUMPLIMIENTO DE LA FUNCIÓN SOCIAL DE LA PROPIEDAD.....	24
2.3.3.- ELEMENTO SOCIAL EN EL CUMPLIMIENTO DE LA FUNCIÓN DE LA TIERRA.....	26

CAPÍTULO III

LA FUNCIÓN SOCIAL Y LA FUNCIÓN ECONÓMICO-SOCIAL DE LA PROPIEDAD AGRARIA EN BOLIVIA

3.1.- LA FUNCIÓN SOCIAL EN LAS DIFERENTES CONSTITUCIONES POLÍTICAS DE BOLIVIA.....	30
3.2.- LA FUNCIÓN SOCIAL EN LAS LEYES, REGLAMENTOS Y OTROS TEXTOS LEGALES BOLIVIANOS.....	33
3.3.- CONCEPTO DE FUNCIÓN SOCIAL DE LA PROPIEDAD.....	34
3.3.1.- LA PEQUEÑA PROPIEDAD.....	35
3.3.2.- TIERRAS COMUNITARIAS DE ORIGEN.....	36
3.3.2.1.- COMUNIDAD CAMPESINA.....	39
3.3.2.2.- COMUNIDAD DE HACIENDA.....	39
3.3.2.3.- COMUNIDAD CAMPESINA AGRUPADA.....	39
3.3.2.4.- COMUNIDAD INDIGENA.....	39
3.3.3.- PROPIEDADES COMUNARIAS.....	41
3.4.- CONCEPTO DE FUNCIÓN ECONÓMICO-SOCIAL.....	42
3.4.1.- EMPLEO SOSTENIBLE DE LA TIERRA.....	43
3.4.2.- CAPACIDAD DE USO MAYOR DE LA TIERRA.....	43
3.4.3.- LA MEDIANA PROPIEDAD.....	45
3.4.4.- LA EMPRESA AGROPECUARIA.....	46

CAPÍTULO IV

LA VERIFICACIÓN DE LA FUNCIÓN SOCIAL Y FUNCIÓN ECONÓMICO-SOCIAL DE LA PROPIEDAD AGRARIA

4.1.- NECESIDAD DE LA VERIFICACIÓN DE LA FUNCIÓN SOCIAL Y DE LA FUNCIÓN ECONÓMICO-SOCIAL DE LA PROPIEDAD AGRARIA.....	Página 48
4.2.- VERIFICACIÓN DE LA FUNCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICO-SOCIAL POR PARTE DEL INSTITUTO NACIONAL DE REFORMA AGRARIA.....	51
4.2.1.- VERIFICACIÓN DE LA FUNCION SOCIAL.....	52
4.2.2.- VERIFICACIÓN DE LA FUNCIÓN ECONÓMICO-SOCIAL.....	56
4.3.- VERIFICACIÓN DE LA FUNCIÓN SOCIAL Y ECONÓMICO-SOCIAL POR PARTE DE LA JUDICATURA AGRARIA.....	68
4.3.1.- PARÁMETROS DE MEDICIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LA FUNCIÓN SOCIAL.....	71
4.3.2.- INSTRUMENTOS DE VERIFICACIÓN DE LA FUNCIÓN SOCIAL..	71
4.3.3.- VERIFICACIÓN DE LA FUNCIÓN ECONÓMICO-SOCIAL DE LA PROPIEDAD AGRARIA EN BOLIVIA POR EL PROPIO PROPIETARIO. CON EL VISTO BUENO DE LA SUPERINTENDENCIA AGRARIA.....	72
4.3.3.1. PLAN DE ORDENAMIENTO PREDIAL.....	76

CAPÍTULO V

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

5.1.- CONCLUSIONES.....	78
5.2.- RECOMENDACIONES.....	80
5.3.- PROPUESTA.....	82
BIBLIOGRAFÍA.....	84